

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 147

DEL 18/12/2014

**Oggetto:** INTERVENTO PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA  
DELL'EDIFICIO COMUNALE SITO IN PIAZZA FEDERICO ZERI -  
AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO SPESA ---

Il giorno **diciotto** del mese di **Dicembre** dell'anno  
**duemilaquattordici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 30/09/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2014.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso che

l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione e pronto intervento per i lavori da effettuare negli edifici Comunali con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi, dei relativi impianti e di rispondenza alle normative di sicurezza;

Visto

che a seguito di sopralluogo del 18/12/2014 presso l'edificio comunale di Piazza F. Zeri è stata riscontrata la necessità di eseguire i lavori di riparazione del manto di copertura al fine di eliminare le infiltrazioni di acqua piovana che arrecano danni alla struttura nonché disagi alle persone che utilizzano i locali per le attività educative;

Vista

la perizia tecnica di sopralluogo redatta dall'UT.C. con la quale viene descritta la tipologia degli interventi da eseguire, necessari per l'eliminazione delle infiltrazioni causate dalle acque piovane presso l'edificio comunale sito in Piazza Federico Zeri;

Atteso

che è stata interpellata la Ditta PR IMMOBIL CONSULTING S.R.L. di Laganà Rocco con sede in Via Alberto Caroncini 45 - 00197 Roma, P.IVA 13111641000, impresa specializzata nel settore che si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori suddetti;

Dato atto

- che l'intervento dei lavori per l'eliminazione delle infiltrazioni delle acque piovane dell'edificio comunale di Piazza Federico Zeri prevede una spesa complessiva di € 5.391,33 così come riportato nel seguente quadro economico:

importo lavori	€ 4.419,13
di cui oneri per la sicurezza	€ 200,00
	€ 4.419,13
IVA 22%	€ 972,20
TOTALE	€ 5.391,33

Evidenziato

-che, per una massima economicità e funzionalità del servizio ed al fine di eseguire tempestivamente i lavori di cui sopra si può procedere all'affidamento diretto ai sensi del disposto dell'art. 125, comma 8 ultimo periodo, del Dlgs 163/2006;

Considerata

- la necessità e l'urgenza di effettuare gli interventi di che trattasi, questa Amministrazione si avvarrà della Ditta PR IMMOBIL CONSULTING S.R.L. di Laganà Rocco con sede in Via Via Alberto Caroncini 45 – 00197 Roma, in quanto la suddetta impresa si dimostra in grado, per competenza, capacità e mezzi necessari ad eseguire detti lavori;

Verificato

che la spesa di cui sopra trova copertura nel capitolo n. 24021-024, del Bilancio 2014;

Visto

che le opere in oggetto sono individuate dal seguente codice identificati ai sensi delle vigenti disposizioni in materia: CIG. n. **ZEA125BA6E**;

Visto il vigente regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;  
Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;  
Visto Il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006;  
Visto Il D.P.R. n 207 del 05/10/2010;

## D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare la perizia tecnica redatta dall'UTC composta da relazione, computo metrico, quadro tecnico economico relativo ai lavori di infiltrazione di acque piovane presso l'edificio comunale di P.zza F. Zeri per l'importo complessivo di 4.419,13 oltre IVA;

2) di affidare della Ditta PR IMMOBIL CONSULTING S.R.L., di Laganà Rocco i lavori per l'eliminazione delle infiltrazioni delle acque piovane dell'edificio comunale sito in Piazza Federico Zeri per un totale di € 5.391,33 come riportato nel seguente QTE:

importo lavori	€ 4.419,13
di cui oneri per la sicurezza	<u>€ 200,00</u>
	€ 4.419,13
IVA 22%	<u>€ 972,20</u>
TOTALE	€ 5.391,33

3) di impegnare a favore della Ditta la spesa complessiva di € 5.391,33 sul capitolo n. 24021-024 imp.cont. 1157, Bilancio 2014;

4) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

6) di comunicare alla ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

7) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
P.O. Geom. Rossi Ottaviano

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Provincia di Roma)**

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 18/12/2014**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

**Lì 29-12-2014**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 29-12-2014**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

**Lì 12-01-2015**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale