

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 71

DEL 30/09/2016

**Oggetto:** Adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna edificio scolastico Via Lago di Bracciano. Affidamento incarico professionale di progettazione definitiva , ai sensi dell'art, 36 comma 2 lett. A) del D.lgs 50/2016.

Il giorno **trenta** del mese di **Settembre** dell'anno **duemilasedici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 07/06/2016 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che su indicazione dell'Amministrazione Comunale, si vuole recuperare l'edificio scolastico sito in località Santa Lucia Via Lago di Bracciano intervenendo con lavori di adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna, l'intervento nel rispetto della normativa dell'edilizia scolastica dettata dal D.M. 18/12/1975 prevede:

- adeguamento alla norma sulla prevenzione incendi;
- adeguamento dell'impianto elettrico;
- adeguamento dell'impianto di riscaldamento e condizionamento;
- piccole opere di muratura e completa opera di tinteggiatura interna;
- interventi murari ai bagni per adeguare le misure necessarie alla scuola materna;

- che che l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, ha redatto lo Studio di Fattibilità relativo ai "lavori di adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna dell'edificio scolastico sito in Via Lago di Bracciano dell'Istituto Comprensivo L. Pirandello", costituito dai seguenti elaborati:

Tav 1 Relazione e Stima Economica

Tav 2 Documentazione Fotografica

Tav 3 Planimetrie di Progetto

- che lo Studio di fattibilità presenta un quadro economico con una spesa complessiva di € 300.000,00 così distinta:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 230.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	=====
Totale	€ 235.000,00
Progettazione, responsabile sicurezza incentivi 2%	€ 25.850,00
IVA ed oneri per la progettazione	€ 6.979,50
Spese varie (gara pubblicità ANAC)	€ 2.300,00
IVA sui lavori ed oneri della sicurezza 10%	€ 23.500,00
Imprevisti	€ 6.300,00
Arrotondamenti	€ 70,50
	=====
Importo totale	€ 300.000,00

- che lo Studio di fattibilità dei lavori di "Adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna dell'edificio scolastico sito in Via Lago di Bracciano dell'Istituto Comprensivo L.Pirandello" è stato approvato con Delibera di Giunta n. 62 del 18/07/2016;

Dato atto che per la realizzazione dell'opera in oggetto la somma complessiva di € 300.000,00 è da finanziare con richiesta mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti ed è inserita nell'annualità 2017 del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016 /2018 approvato con Delibera di Consiglio n.35 del 07 giugno 2016;

Preso atto che per effettuare la richiesta di mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti deve essere approvato il progetto definitivo dell'intervento in parola;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento dalla quale si evince la necessità di dover

affidare ad un professionista esterno l'incarico in questione, posto che è stata accertata l'impossibilità di reperire all'interno dell'Ente dei tecnici aventi competenza specifica nel settore impiantistico e dotati dei requisiti per il rilascio delle certificazioni da presentare ai Vigili del fuoco a corredo della SCIA;

Tenuto conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico

Visto il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, di collaudo possono essere affidati in via diretta ;

Visto l'art. 46, del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria,

Ritenuto che:

- il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei contratti

Considerando che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta ;
- detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

Ritenuto opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 e 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione definitiva per i lavori di adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna, a professionista di fiducia;

Tutto ciò premesso, si è ritenuto opportuno, procedere mediante affidamento diretto dell'incarico di che trattasi, contattando l'Ing. Fabrizio Bolognini - Via Bologna,33 - 00013 Mentana - RM iscritto all'ordine degli Ingegneri di Roma con il n. A27091, tecnico in possesso dei requisiti professionali , con il quale è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, l'importo di € 7.000,00 oltre Cassa Previdenziale del 4% equivalente ad € 280,00, oltre IVA del 22% equivalente ad € 1.601,60, per un importo complessivo pari a € 8.881,60;

Stabilito che le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte sulla base di quanto previsto nel disciplinare che verrà sottoscritto tra le parti e registrabile in caso d'uso e ritenuto di approvarlo ;

Considerato che, dallo schema di atto di disciplinare e da quanto in esso riportato, si ravvisa la sussistenza degli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nella persona del geom. Ottaviano Rossi dipendente di questa Amministrazione, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico;

Rilevato che il Codice identificativo gara (C.I.G.) è il n :  
**Z051B5ED20**

Precisato che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. e/o documento corrispondente ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva del professionista affidatario

Precisato, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva del professionista affidatario ;

Visto il provvedimento Sindacale del 21/07/2016 prot. n. 13543, che dispone il conferimento dell'incarico dirigenziale del Settore Servizi Tecnici al sottoscritto Arch. Fulvio Elio Bernardo;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure ;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il Vigente Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici dell'Ente ;

Tutto quanto premesso

## D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di affidare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, il servizio professionale per la progettazione definitiva dei lavori di "Adeguamento normativo per cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna dell'edificio scolastico sito in Via Lago di Bracciano dell'Istituto Comprensivo L.Pirandello" , come in premessa dettagliati, all'Ing. Fabrizio Bolognini - Via Bologna,33 - 00013 Mentana - RM iscritto all'ordine degli Ingegneri di Roma con il n. A27091, tecnico in possesso dei requisiti professionali , con il quale è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, l'importo di € 7.000,00 oltre Cassa Previdenziale del 4% equivalente ad € 280,00, oltre IVA del 22% equivalente ad €1.601,60, per un importo complessivo pari a € 8.881,60;

2) di approvare lo schema di atto di disciplinare che verrà sottoscritto tra le parti e registrabile in caso d'uso

3) di disimpegnare la somma di € 8.881,60 dall'impegno contabile n 688/2016 sul capitolo 110.13.009 bilancio 2016;

4) di impegnare, pertanto, a favore dell'Ing. Fabrizio Bolognini - Via Bologna,33 - 00013 Mentana (P.I. 10360691009) per l'incarico di cui sopra, l'importo complessivo di € € 8.881,60 sul Capitolo 110.013.009 Bilancio dell'anno 2016. Imp. n. 1391/2016

5) di comunicare all'Ing. Fabrizio Bolognini dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

6) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III LL.PP.  
arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **30/09/2016**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **07-11-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **07-11-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **21-11-2016**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale