

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 35

DEL 19/05/2016

Oggetto: Presa d'atto della fusione per incorporazione della società Torredil Società a Presa d'atto della fusione per incorporazione della società Torredil Società a responsabilità limitata nella società SALES APPALTI S.r.l. in relazione ai lavori di "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini Edificio Scolastico Via V. Cuoco - Via C. Battisti"

Il giorno **diciannove** del mese di **Maggio** dell'anno **duemilasedici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto l'art. 1, comma 1 del D. M. del 1 marzo 2016 che ha differito al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Richiamate le seguenti :

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30/09/2014 di "Approvazione del Programma Triennale 2014/2016 e annuale 2014 delle Opere Pubbliche" in cui si prevedono per l'appunto i Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco-Via C. Battisti, oggetto del presente provvedimento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 30/09/2014 di "Approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014 - 2016 e della Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014 - 2016".

Vista la legge Regionale 16 febbraio 1981, n.12 "Norme in materia di edilizia scolastica";

Visto l'art.18, comma 8 - ter, del D.L. 21 giugno 2013, n.69 convertito nella legge n.98/2013, con la quale, al fine di attuare misure urgenti di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali viene autorizzata per l'anno 2014 la spesa di 150 milioni;

Vista la tabella 1, allegata al D.L. 21 giugno 2013, n.69, nella quale ai fini di quanto stabilito al paragrafo precedente, sono ripartite le risorse a livello regionale e con riferimento agli enti locali della Regione Lazio è destinata la somma di € 14.000.000,00 ;

Considerato:

- che nell'art. 18, comma 8 - ter, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 convertito nella legge n.98/2013, vengono stabiliti i tempi, le modalità e le tipologie di progetti ed in particolare è richiesta la presentazione da parte degli Enti Locali alle regioni entro il 15 settembre 2013 di progetti esecutivi immediatamente cantierabili;
- che in data 13/09/2013 prot. 20785 questo Ente presentava alla Regione Lazio domanda di ammissione al finanziamento per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti;
- che con Deliberazione della Regione Lazio del 14 ottobre 2013 n. 324 veniva approvata la graduatoria delle domande ammissibili e non ammissibili al finanziamento ai sensi dell'art.18, comma 8 - ter, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 convertito nella legge n.98/2013;
- che l'opera in oggetto è ricompresa nella graduatoria delle domande ammissibili della Regione Lazio formulata ai sensi della L. 98/2013 per interventi di messa in sicurezza delle scuole per un valore pari a Euro 300.000,00 nonché è ricompresa con pari valore nell'elenco degli interventi finanziati alla Provincia di Roma per un valore globale pari a Euro 15.000.000,00 all'interno del Programma "#scuolesicure" del Piano per l'Edilizia Scolastica approvato dal Governo e finanziato dal Fondo di sviluppo e coesione 2014-2020 per interventi di messa in sicurezza, approvato dal CIPE il 30 giugno 2014.
- che pur essendo ammissibile l'opera non rientrava nella graduatoria finanziabile iniziale;
- che ai sensi dell'art. 48 del D.L. n.66 del 2014 e con successiva delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno 2014 a seguito della ricognizione e della riprogrammazione, venivano finanziati gli interventi di cui all'art.18 del citata D.L. 21 giugno 2013, n.69 di competenza degli Enti Locali sugli edifici scolastici indicati nella graduatoria allegata alla delibera del CIPE, sulla base dello scorrimento delle graduatorie regionali approvate dalle Regioni entro il 08 ottobre 2013;
- che l'opera in oggetto è inserita nella sopracitata graduatoria per € 300.000,00;

Vista la nota informativa prot. 21366 del 20.10.2014 trasmessa dall'Ufficio di gabinetto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca relativa alla messa a norma degli edifici scolastici (scuole sicure), comprensiva dell'elenco dettagliato degli enti beneficiari tra cui il Comune di Fonte Nuova;

- che sempre con delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno 2014 vengono assegnate le risorse per l'anno 2015 a favore del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca per il finanziamento delle misure di

riqualificazione e messa in sicurezza delle Istituzioni scolastiche statali.

Considerato che il richiamato articolo 18, comma 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede, per le suddette finalità e per gli interventi previsti dai commi 8 e 8-ter, che i Sindaci ed i Presidenti delle province operino in qualità di Commissari Governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, in modo da poter rispettare i tempi di affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca dei finanziamenti nonché quelli di trasferimento delle risorse agli enti locali per permettere i pagamenti secondo gli stati di avanzamento dei lavori debitamente certificati;

Visto il Decreto n. 23217 del 10/11/2014 relativo alle disposizioni emesse dal Sindaco con i poteri di Commissario Governativo;

Considerata la necessità di procedere celermente all'indizione della gara e aggiudicazione visti i tempi comunicati dal Governo, entro il 31 dicembre 2014, quale scadenza entro cui operare ai fini dell'accertamento dei finanziamenti ottenuti.

Atteso che il presente provvedimento è assunto in esecuzione dei seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n.10 del 31/01/2010 di "Approvazione progetto preliminare Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n.103 del 06/09/2013 con la quale si è provveduto ad incaricare l'arch. Francesco Cianfriglia, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n° 12273, alla redazione della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti";

- Deliberazione della Giunta Comunale n.83 del 12/09/2013 Approvazione progetto definitivo /esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti" redatto dall'Arch. Francesco Cianfriglia, pervenuto al protocollo n° 20724 del 12/09/2013; CUP D36E13000010004, dalla quale si evince che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono in carico dell' arch. Fulvio Elio Bernardo, Dirigente del Servizio lavori pubblici;

Accertata la validazione positiva del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fulvio Elio Bernardo;

Tenuto conto che con il D.L. 28 giugno 2013 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 agosto 2013 n. 99 ha stabilito l'aumento dell'aliquota ordinaria dell'IVA dal 21% al 22% a decorrere dal 1° ottobre 2013;

Vista la determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n.156 del 06/12/2013 con la quale si è provveduto ad integrare l'aumento dell'aliquota dell'IVA ordinaria dal 21% al 22% dell'onorario dell'arch. Francesco Cianfriglia per l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti";

Verificato che l'opera in oggetto era finanziata con fondi propri (oneri) ed imputata sul capitolo n 24021.034 bilancio 2014;

Visto che con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 20/11/2014 tra altre è stata proposta la variazione al Programma Triennale OO.PP. 2014/2016 e all'annuale 2014 dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" relativa al finanziamento dell'opera da oneri a finanziamento con il Piano per l'edilizia scolastica del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca denominata

“#SCUOLE SICURE” per un importo complessivo di € 300.000,00;

Vista la determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n. 128 del 12/11/2014 con la quale si è provveduto ad incaricare l'arch. Francesco Cianfriglia, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n° 12273, alla Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti".

VISTO che, il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento arch. Fulvio Elio Bernardo Dirigente di vari servizi, risultava oberato dagli impegni in modo tale da rendersi necessaria, al fine di una migliore organizzazione sia degli interventi che dei carichi di lavoro, designare un altro RUP individuato tra i tecnici nella persona dell'arch. Roberto Aiello;

TENUTO conto dell'ordine di servizio prot. n. 22400 del 16 Ottobre 2015, a firma del Dirigente dei Settori Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio, Urbanistica ed Edilizia Privata, con cui si è ritenuto necessario, in considerazione dell'organizzazione del lavoro mediante una diversa e più ottimale redistribuzione e razionalizzazione dell'impegno personale, nel pieno rispetto della professionalità posseduta e compatibilmente con le esigenze di servizio, consentendo al dipendente di migliorare e crescere sul piano dell'ottimizzazione funzionale, il trasferimento dell'Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Roberto Aiello dal SETTORE III - OPERE PUBBLICHE - Servizio Opere Pubbliche al SETTORE IV – URBANISTICA dal giorno 19 Ottobre 2015 comportando la revoca degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) all'Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Roberto Aiello di cui all'art. 10 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii e agli articoli 9 e 10 del D.P.R 5 Ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.

CONSIDERATO che si è data esecuzione al predetto ordine di servizio già dal giorno 19 ottobre 2015.

TENUTO CONTO che per necessità del settore Lavori Pubblici, Ambiente, Patrimonio, con Determina Dirigenziale n. 3 del 21/01/2016, è stato nuovamente assegnato all'Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Roberto Aiello l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n.132 del 21/11/2014 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii., per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" e che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n 4 del 21/01/2016 è stato rettificato il quadro tecnico economico relativo alla procedura a contrarre nella sezione delle somme a disposizione dell'amministrazione andando a correggere l'importo dell'IVA relativo alla progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento in fase di progettazione, che per mero errore materiale non era stato aggiornato, e che risulta come segue:

VISTO che sempre con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n° 132 del 21/11/2014 è stato stabilito di applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 122 comma 7 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii., con selezione degli operatori economici da invitare desunti dall'elenco costituito presso questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. ;

VISTO che con Determina Dirigenziale del settore III opere Pubbliche n° 136 del 02/12/2014 è stato aggiudicato provvisoriamente, ai sensi dell'Art. 12 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 l'appalto all'Impresa Torredil S.r.l. con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n. 3;

VISTO che con Determina Dirigenziale del settore III opere Pubbliche n° 148 del 18/12/2014 è stato aggiudicato definitivamente ai sensi dell'Art. 11 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 l'appalto per l'esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini Edificio

Scolastico Via V. Cuoco – Via C. Battisti” all’Impresa Torredil S.r.l., avendo offerto un ribasso del 23,27% sul prezzo dell’appalto e che il Q.T.E. rideterminato a seguito dell’espletamento della Gara ed in considerazione della determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n. 4 del 21/01/2016 risulta come segue:

VISTO il contratto di Appalto Rep. 415/2014 stipulato in data 22/12/2014 con la Ditta Torredil S.r.l. con sede in Via Guicciardini, n. 3 Fonte Nuova (RM) per l’esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via V. Cuoco – Via C. Battisti” per un importo contrattuale di € 191.865,93 oltre IVA di legge;

VISTA la Determina Dirigenziale del settore III opere Pubbliche n° 21 del 14/04/2015 con la quale si approvava la contabilità relativa al 1° SAL a tutto il 24/03/2015 predisposta dal D.L. e firmata senza riserve dall’appaltatore per un importo totale di € 81.949,54 oltre IVA 10% pari a € 8.194,95 per un totale di € 90.144,50;

VISTA la perizia di variante approvata con Determina Dirigenziale del settore III opere Pubbliche n° 41 del 05/06/2015 con la quale si riconoscevano ulteriori lavorazioni per un importo di € 4.348,66 oltre IVA di legge.

VISTO che con Determina Dirigenziale del settore III Opere Pubbliche n° 89 del 23/09/2015 è stato rettificato il QTE relativo alla perizia di variante approvata con Determina Dirigenziale del settore III Opere Pubbliche n° 41 del 05/06/2015 ed in considerazione della determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n. 4 del 21/01/2016 si è rimodulato lo stesso come segue:

VISTO che con Determina Dirigenziale del settore III Opere Pubbliche n° 5 del 21/01/2016 è stato approvato lo stato finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via V. Cuoco – Via C. Battisti”;

Dato atto che la società SALES APPALTI S.r.l. ha trasmesso in data 27/04/2016 con prot. n. 7690 l’atto di fusione per incorporazione tra la società Torredil Società a responsabilità limitata nella società SALES APPALTI S.r.l. redatto avanti al Notaio Eric Robertazzi e registrato a Tivoli il 29/12/2015 N. 7295 Serie 1t Modello Unico

VISTO il D.U.R.C., e l’integrazione della documentazione pervenuta con prot. n. 8792 del 12/05/2016 relativa alla verifica camerale, l’attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici, la certificazione di qualità ISO 90012008 e il certificato CCIAA;

Ritenuto prendere atto della fusione per incorporazione tra la società Torredil Società a responsabilità limitata nella società SALES APPALTI S.r.l. in relazione ai lavori di “Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via V. Cuoco – Via C. Battisti”;

C.U.P. : D36E13000010004
C.I.G. : 6019494397

VISTO il D. Lgs. 50 del 09 aprile 2016 ;
VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e ss. mm. ii. ;
VISTO il D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss. mm. ii. ;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il Regolamento Comunale;

D E T E R M I N A

1. di approvare le motivazioni indicate in premessa quali parte integrante e sostanziale della presente

determinazione;

2. di prendere atto che in data 15/12/2015 con atto a rogito del Notaio Eric Robertazzi in Tivoli, repertorio n. 8414 raccolta n. 6068, la società “Torredil Società a responsabilità limitata” con sede in Via Francesco Guicciardini, 3 - 00013 Fonte Nuova, è stata fusa per incorporazione con la società “SALES APPALTI S.r.l.” con sede in Via Francesco Guicciardini, 1 - 00013 Fonte Nuova
3. di dare atto che per effetto della cessione, tutti i crediti vantati, gli impegni, le pattuizioni ed i contratti in esistenza tra la società “Torredil Società a responsabilità limitata” con sede in Via Francesco Guicciardini, 3 - 00013 Fonte Nuova, società cedente, e questo ente per i lavori di “Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via V. Cuoco – Via C. Battisti” che in forza di quanto sopra sono assunti dalla società “SALES APPALTI S.r.l.” con sede in Via Francesco Guicciardini, 1 - 00013 Fonte Nuova che ne mantiene la titolarità di tutti ;
4. di dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa;
5. di comunicare alla società “SALES APPALTI S.r.l.” con sede in Via Francesco Guicciardini, 1 - 00013 Fonte Nuova la propria accettazione dell'avvenuta cessione;
6. di comunicare alla società “Torredil Società a responsabilità limitata” con sede in Via Francesco Guicciardini, 3 - 00013 Fonte Nuova la propria accettazione dell'avvenuta cessione;
7. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
8. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
9. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Istr. Dir. Tec. Arch. Roberto Aiello

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **19/05/2016**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **07-06-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **07-06-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **30-06-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale