

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 8

DEL 09/03/2017

Oggetto: SAGGI SUI MURI PORTANTI, SOLAI E FONDAZIONI
DELL'IMMOBILE SITO IN FONTE NUOVA - VIA LAGO DI
BRACCIANO - LOC. SANTA LUCIA

Il giorno **nove** del mese di **Marzo** dell'anno **duemiladiciassette**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto l'art.5 comma 11 del DL n. 244 del 30/12/2016 il quale differisce al 31 marzo 2017 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

PREMESSO

che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi e di rispondenza alle normative di sicurezza;

VISTA

la Determinazione Dirigenziale n. 71 del 30/09/2016 con la quale si incaricava l'Ing. Bolognini Fabrizio con studio in Mentana Via Bologna,33 per la progettazione definitiva dei lavori di messa a norma dell'edificio scolastico sito in Via lago di Bracciano, con cambio di destinazione d'uso da scuola media a scuola materna ;

VISTO

il sopralluogo di verifica, propedeutico allo svolgimento della progettazione definitiva dello stabile di cui sopra dal quale si sono notate delle lesioni sugli intonaci in prossimità dei muri portanti agli incroci dei collegamenti; quindi si ritiene di effettuare rimozione degli intonaci stessi per verificare la motivazione di tali criticità

CONSIDERATO che

si rende necessario effettuare i lavori di: 1) rimozione dell'intonaco in tutte le aule e altri locali dove erano presenti le lesioni; 2) realizzazione di un foro passante sul solaio del piano primo per verificare lo spessore del solaio stesso utilizzato all'epoca della costruzione dello stabile; 3) rimozione a terra di pavimenti e massetti di sottofondo per verificare gli innesti del solaio con le murature perimetrali portanti; 4) smontaggio di alcuni pannelli di cartongesso nelle aule situate in fondo al piano primo, per verificare la struttura portante sopra di loro, 5) smontaggio di una grata esterna nel corridoio per verificare la presenza di un muro in cemento armato nella palestra posta nel piano interrato e successivo fissaggio della stessa; 6) scavo esterno per apertura a terra al fine di scoprire parte delle fondazioni.

Rilevata quindi la necessità di stabilire le modalità d'esecuzione dei lavori, al fine di verificare le criticità sull'edificio sito in Via Lago di Bracciano, onde consentire l'affidamento ed il conseguente avvio dei medesimi nel più breve tempo possibile che consistono nelle lavorazioni di cui sopra;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori, nell'ambito delle procedure in economia, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, in quanto gli stessi non superano la somma di € 40.000,00;

Ritenuto per ragioni di efficienza rapidità ed economicità avvalersi della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 la quale si è resa immediatamente disponibile, e che la suddetta impresa risulta avere requisiti di professionalità nel settore;

che a fronte di sopralluoghi con il personale dell'UTC e del progettista Ing. Fabrizio Bolognini...è stato presentato preventivo di spesa del 21/12/2016 prot. n 23368 della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL relativo ai lavori di cui sopra, per l'importo di € 1.100,00 più IVA al 22% pari ad € 242,00 per un totale complessivo di € 1.342,00;

Verificato da parte del Responsabile del Procedimento la congruità del preventivo di spesa offerto dalla suddetta Ditta rispetto agli interventi da realizzare nonché l'idoneità tecnico professionale dell'impresa ai

sensi dell'art. 90 comma 9 del D.lgs. 81/2008;

CIG: ZB51D33A16;

Visto il Regolamento Comunale sui lavori, forniture e servizi in economia;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto il D.lgs n 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010

D E T E R M I N A

Posta la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare il preventivo di spesa della Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 del 21/12/2016 prot n. 23368 per i lavori relativi ai saggi sui muri portanti, solai e fondazioni dell'immobile sito in Via Lago di Bracciano - loc. Santa Lucia per un totale pari ad € 1.100,00 più IVA al 22% pari ad € 242,00 per un totale complessivo di € 1.342,00;

2) di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di i lavori relativi ai saggi sui muri portanti, solai e fondazioni dell'immobile di cui sopra, alla Ditta EDILIZIA PICCININI SRL, con sede in Fonte Nuova (Roma) - Via Campania n. 53, C.F./P.IVA 08500401008 per una somma totale di € 1.100,00 più IVA al 22% pari ad € 242,00 per un totale complessivo di € 1.342,00;

3) di impegnare, per la Ditta EDILIZIA PICCININI SRL per i lavori di cui sopra, una somma pari ad € 1.342,00 IVA compresa sul capitolo 402.13.002. bilancio 2017 in corso di elaborazione imp.cont. n. 447;

4) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

6) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Romolo Quaranta

IL DIRIGENTE Settore LL.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 09/03/2017

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 13-03-2017

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 13-03-2017

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 20-03-2017

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale