COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.562/2021

Oggetto:	Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto - Affidamento incarico professionale di Collaudo Statico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

C.U.P. D39J16001690004 C.I.G. ZB932049B5

PREMESSO che si rende necessario potenziare l'offerta di parcheggio pubblico nella zona di piazza Aldo Moro per ristabilire il corretto equilibrio tra attività e standard pubblici;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 1 del 25 gennaio 2008 è stato approvato lo Studio di Fattibilità per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro ;

VISTO che con delibera di Giunta Comunale 135 del 12 dicembre 2011 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - I lotto - per un investimento complessivo di € 300.000,00 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 84 del 27 ottobre 2014 è stato approvato il Progetto di Completamento Funzionale per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - I lotto - per un investimento complessivo di € 300.000,00 ;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 13 del 21 marzo 2017 è stato approvato il Conto Finale, il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo ed il Certificato di Ultimazione dei Lavori per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - I lotto - ;

CONSIDERATO che la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – I lotto – finanziato per € 300.00,00 dalla Regione Lazio risulta ultimato ;

VISTO che con delibera di Giunta Comunale 109 del 4 dicembre 2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - per un investimento complessivo di € 650.000,00 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 128 del 16 novembre 2018 è stato approvato il Progetto di Completamento Funzionale per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - per un investimento complessivo di € 650.000,00 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 51 del 21 maggio 2021 è stato approvato il Conto Finale, il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo ed il Certificato di Ultimazione dei Lavori per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - ;

CONSIDERATO che la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto – finanziato per € 455.000,00 dalla Regione Lazio e per € 195.000,00 con fondi di Bilancio di Previsione risulta ultimato ;

DATO ATTO che sul progetto complessivo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sono stati già acquisiti :

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture - con nota del 27 febbraio 2013 protocollo 100537 posizione 113524/C ;
- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con nota del 23 maggio 2018 protocollo 2018-0000285315 posizione 113524/C/V ;
- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con nota del 7 febbraio 2019 protocollo 2019-0000102437 posizione 113524/C/V/V ;
- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio – Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo –con nota del 12 novembre 2020 protocollo 2020-0000949702 posizione 104538 ;
- il parere sul rispetto dei requisiti Igienico-Sanitari da parte dell'ASL RM/G con nota del 11 marzo 2014 protocollo 521 ;
- l'Autorizzazione ai fini della Prevenzione Incendi, ai sensi dell'articolo 3 D.P.R. 151 del 1 agosto 2011 e s.m.i., da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Roma - con nota del 14 agosto 2014 protocollo 43654 fascicolo 55357 ;
- l'Autorizzazione ai fini della Prevenzione Incendi, ai sensi dell'articolo 3 D.P.R. 151 del 1 agosto 2011 e s.m.i., da parte del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Nazionale - Comando Provinciale di Roma – con nota del 4 gennaio 2021 protocollo 395 fascicolo 55357 ;

DATO ATTO altresì, che con delibera di Consiglio Comunale58 del 21 novembre 2014 è stata disposta l'efficacia della delibera di Consiglio Comunale 67 del 6 dicembre 2013 con cui è stato approvato il Progetto Preliminare per la realizzazione di un parcheggio multipiano in piazza Aldo Moro costituente, ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i., adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland dalle Zone B, approvata con delibera di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "*F3 – Verde di Arredo Urbano*" a destinazione urbanistica "*F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi*" ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-*bis*comma 1 della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i.a seguito della nota della Provincia di Roma - Dipartimento VI / Servizio II - del 12 settembre 2014 protocollo 119314/14 ;

DATO ATTO infine, che l'area di piazza Aldo Moro, distinta in catasto al foglio 35 particelle 715 e 720, è

di fatto di proprietà pubblica in quanto utilizzata come parcheggio pubblico a raso da oltre trenta anni ;

VISTO che l'attuazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sta avvenendo per lotti funzionali secondo la progettazione complessiva ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 72 del 28 luglio 2016 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 350.000,00 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 75 del 21 giugno 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 350.000,00 ;

VISTO che è stato aggiornato il Quadro Tecnico Economico del Progetto Definitivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III – per un investimento complessivo di € 426.437,89 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 119 del 9 dicembre 2020 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 426.437,89 ;

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 15 del 19 febbraio 2021 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 426.437,89 ;

DATO ATTO che si rende necessario attivare immediatamente le azioni necessarie per attuare i lavori per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III -secondo gli obiettivi e le risorse assegnate al Settore III – Opere Pubbliche dal Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 ;

VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore III – Opere Pubbliche ;

VISTO che occorre individuare un professionista per il Collaudo Statico ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - ;

VISTO che le Linee Guida 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con deliberazione 138 del 21 febbraio 2018 e con deliberazione 417 del 15 maggio 2019, definiscono una disciplina di maggior dettaglio sugli affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ;

VISTO che il Settore III – Opere Pubbliche è carente, così come definito nell'organigramma e nella dotazione organica, di personale tecnico qualificato, abilitato e idoneo a dedicarsi solo ed esclusivamente all'espletamento dell'attività di progettazione e comunque già destinato allo svolgimento delle funzioni di istituto se non compromettendo i tempi imposti nella programmazione dei lavori ;

VISTO infine, che alcuni dei servizi di cui in premessa attengono a lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale ;

CONSIDERATO pertanto, che questa Amministrazione dovrà affidare il Collaudo Statico, nonché, lo svolgimento di attività tecnico - amministrative connesse alla progettazione per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - ai soggetti di cui all'articolo 46 del D.Lgs. 50 del 12 aprile 2016 e s.m.i. per carenza in organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale o in caso di necessità di predisporre progetti integrali che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze ;

VISTO che questa Amministrazione ha costituito un elenco di soggetti ai quali poter conferire incarichi di progettazione, di coordinatore della sicurezza, di direzione dei lavori ed attività amministrative connesse di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 ai sensi dell'articolo 157 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO la formazione dell'elenco di soggetti esterni a cui conferire incarichi attinenti i servizi di architettura e ingegneria di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTA l'urgenza di individuare immediatamente un professionista esterno a cui affidare l'attività il Collaudo Statico inerente l'intervento diRealizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - attesa la possibilità di non rispetto dei tempi imposti ;

VISTO che ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, emanato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., il compenso per l'attività di Collaudo Statico risulta pari ad € 2.805,68 secondo la seguente tabella :

V – Valore dell'opera	138.000,00	138.000,00
P – Parametro base su valore dell'opera	11,79%	
G – Grado di complessità	0,95	
Q - Specificità Prestazione	0,220	
CP - Compenso	3.400,82	3.400,82
Spese 10%	340,08	340,08
Totale	3.740,90	3.740,90
Riduzione del 25%	935,23	935,23

ONORARIO	2.805,68	2.805,68

DATO ATTO che l'incarico da affidare è inferiore ad € 40.000,00 e ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e lo stesso è di tipo fiduciario attraverso

la selezione diretta secondo i curriculum professionali ;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'attività di Collaudo Statico ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti e idoneità rispetto all'incarico da assumere, in caso di urgenza riconosciuta ed accertata ;

VISTO che per l'espletamento dell'incarico sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovata ;

ACCERTATA la non possibilità temporale di emettere idoneo avviso pubblico per la selezione dei professionisti ;

VISTO lo schema di Disciplinare di Incarico Professionale redatto dal Settore III – Opere Pubbliche ;

VISTO il Curriculum Professionale dell'Ingegnere Luigi Serio con sede in Roma piazza Enrico Cosenz, 2 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma con il numero 27208 ;

VISTO che l'Ingegnere Luigi Serio, con sede in Roma piazza Enrico Cosenz, 2 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma con il numero 27208, ha le specifiche competenze professionali, esperienza e capacità per espletare l'incarico professionale di Collaudo Statico per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - ;

VISTO il preventivo dell'Ingegnere Luigi Serio, con sede in Roma piazza Enrico Cosenz, 2 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma con il numero 27208, per l'espletamento dell'attività professionale di Collaudo Statico risulta pari ad € 2.805,68, oltre Previdenza ed Iva, concordando con la riduzione del 25% applicato sul compenso totale previsto secondo il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, emanato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO che sono stati rispettati i principi di trasparenza, di non discriminazione, di proporzionalità e di efficienza dell'azione amministrativa ;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 89 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2021 ;

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 91 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 ;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico di Collaudo Statico inerente l'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto .

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTE le Linee Guida 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione 973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate con deliberazione 138 del 21 febbraio 2018 e con deliberazione 417 del 15 maggio 2019 ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale .

VISTO il Decreto Sindacale del 16/03/2020 protocollo 8984 .

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

Di attivare le procedure per l'affidamento dell'attività professionale di Collaudo Statico, nell'ambito dell'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto -, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

Di affidare ad un professionista esterno l'attività professionale di Collaudo Statico, ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50 del 12 aprile 2016 e s.m.i., nell'ambito dell'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - .

Di procedere alla selezione del soggetto esterno dall'elenco costituito ai sensi dell'articolo 157 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. con specifiche competenze professionali, esperienza e capacità riconosciute e comprovata .

Di procedere all'individuazione del professionista esterno con affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

Di approvare lo schema di Disciplinare di Incarico Professionale .

Di affidare all'Ingegnere Luigi Serio, con sede in Roma piazza Enrico Cosenz, 2 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma con il numero 27208, l'incarico professionale di Collaudo Statico, nell'ambito dell'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto -, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

Di stabilire che la parcella professionale per l'attività di cui in oggetto è pari ad € 2.805,68, oltre Previdenza ed Iva, determinato per le prestazioni c.I.03 di cui al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 .

Di pubblicare sul sito istituzionale l'esito della presente procedura .

Di comunicare la presente all'Ingegnere Luigi Serio con sede in Roma piazza Enrico Cosenz, 2 .

Di procedere alla sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale .

Di dare atto che l'intervento per un investimento complessivo di € 426.437,89è finanziato rispettivamente per € 350.000,00 con mutuo contratto con la Cassa Depostiti e Prestiti e per € 76.437,89 con fondi del Bilancio di Previsione Finanziario .

Di imputare la complessiva spesa di € 3.559,85 sul capitolo codice 1005.22.111/uscita del Bilancio di Previsione Anno 2021, parte residui, codice C.I.G. ZB932049B5.

Di dare atto altresì, che la somma complessiva impegnata di € 3.559,85 a favore del professionista

individuato sarà perfezionata con la sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. .

Di dare atto infine, che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147*bis*comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria .

Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria .

Il Dirigente del Settore III

Arch. Fulvio Elio Bernardo

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.