

ORIGINALE

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE URBANISTICA

N. 41

DEL 06/08/2015

**Oggetto:** P.O.R. F.E.S.R. LAZIO 2007-2013 - Asse V Sviluppo Urbano e Locale - attività V.1 Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane. P.L.U.S. "Un cuore per la città". Intervento 12 "Completamento via Nomentana". Determinazione a contrarre ed approvazione "Modello offerta economica".

Il giorno **sei** del mese di **Agosto** dell'anno **duemilaquindici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 che differisce ulteriormente il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali al 30 luglio 2015;

ORIGINALE

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Il sottoscritto architetto Fulvio Elio Bernardo, in qualità di Dirigente del Settore Urbanistica e R.U.P. degli interventi di opere pubbliche inseriti nel PLUS del Comune di Fonte Nuova:

## PREMESSO

- che in data 29.07.2011 con Delibera di Giunta Regionale n.348 veniva approvato l'Avviso Pubblico recante "Invito a presentare candidature per la prequalificazione dei progetti a valere sull'AttivitàV.1 - Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane" in virtù della proposta di revisione del POR FESR Lazio 2007-2013;
- che con Determinazione Dirigenziale n.B03110 del 24.05.2012 del Dipartimento programmazione economica e sociale della Regione Lazio è stata approvata la graduatoria dei P.L.U.S. ammessi a finanziamento e degli interventi finanziati sulle AttivitàV.1 e sulle attivitàL.7;
- che nell'ambito della citata D.G.C. n. 96/2011 veniva dato mandato al responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica pro tempore di predisporre tutti gli atti consequenziali per l'attuazione della stessa deliberazione;
- che in data 31.05.2012 con D.G.C. n.57 è stato preso atto del contributo concesso al Comune di Fonte Nuova con Determinazione del Dipartimento Regionale Programmazione Economica e Sociale n.B03110 del 24.05.2012 per un importo ammissibile di € 5.251.550 e finanziato di € 5.051.550;
- che nell'ambito del finanziamento concesso sono stati appaltati i seguenti interventi di opere pubbliche:

*Realizzazione casa comunale (intervento n.1)*

*Riqualificazione struttura per realizzazione hub servizi (intervento n.2)*

*Riqualificazione Via Nomentana (intervento n.3)*

che in seguito all'espletamento delle gare d'appalto si sono rese disponibili delle somme derivanti dai ribassi offerti e che l'utilizzo delle stesse è subordinato alla preventiva approvazione da parte della Regione Lazio;

che con Determinazione Dirigenziale n.G17737 del 10.12.2014 recante "POR FESR Lazio 2007-2013 - Asse V - Attività V.1 "Sviluppo Urbano e Locale". Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Programmazione Economica, Ricerca e Innovazione n.B03110, del 24/05/2012. Fonte Nuova, rimodulazione P.L.U.S. "Un cuore per la città" la Regione Lazio ha approvato la rimodulazione del PLUS del Comune di Fonte Nuova e l'allegato "A" schema di

Atto Aggiuntivo di Impegno, nel quale risultano finanziati i seguenti interventi:

*Completamento casa comunale (intervento n.10) per € 50.000,00*

*Completamento hub servizi (intervento n.11) per € 50.000,00*

*Completamento Via Nomentana (intervento n.12) per € 50.000,00*

che in data 30.12.2014 con D.D. Urbanistica n.46 veniva affidato all'architetto Massimo Colasanto con sede in Roma l'incarico professionale di progettazione coordinamento sicurezza e direzione dei lavori dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana";

che in data 22.01.2015 prot. n.1200 l'architetto Massimo Colasanto consegnava il progetto preliminare dell'intervento n.11 "Completamento via Nomentana";

che in data 30.04.2015 con D.G.C. n.52 veniva approvato il progetto preliminare dell'intervento n.11 "Completamento via Nomentana";

che in data 12.05.2015 l'architetto Massimo Colasanto consegnava il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana";

che in data 30.06.2015 prot. n.15161, veniva acquisito agli atti il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" aggiornato dall'architetto Massimo Colasanto conformemente a quanto previsto dal rapporto preliminare di verifica redatto dalla società Bureau Veritas S.p.a.;

che in data 30.06.2015 la Società Bureau Veritas S.p.a. trasmetteva il rapporto finale di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" (giusto prot. n.15162);

che in data 10.07.2015 con D.D. Settore Urbanistica n.34 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" ivi compresi il quadro economico e lo schema di contratto;

Che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 50.000,00 e che l'intera somma è finanziata con fondi "POR FESR Lazio 2007-2013 e trova copertura capitolo n.28011054 del bilancio 2015 in corso di approvazione impegno contabile n.1184 per € 42.028,74, impegno contabile n.1184.001 per € 1.220,0 e impegno contabile n.882 per € 6.751,26;

#### **CONSIDERATO**

che l'importo dei lavori preventivato è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto sussistono le condizioni di cui all'art.125 comma 8 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., in base al quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

che per la realizzazione dell'intervento in oggetto sussistono le condizioni di cui all'art.8 punto 2 del "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova per l'esecuzione di lavori in economia;

che si ritiene necessario procedere all'individuazione di un operatore economico qualificato in

possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi necessari alla realizzazione dei lavori previsti dall'intervento n.12 "Completamento via Nomentana";  
che si ritiene pertanto necessario richiedere all'Impresa individuata un'offerta economica per la realizzazione dei lavori in oggetto al fine avviare le successive fasi di affidamento dei lavori e di sottoscrizione del relativo contratto di appalto;

**VISTI:**

il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.165 del 30/03/2001 e s.m.i.;

il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova;

il Disciplinare Regionale per la realizzazione degli interventi integrati di sviluppo urbano;

l'allegato "A" alla Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Programmazione Economica, Ricerca e Innovazione n.B03110, del 24.05.2012;

la Determinazione della Direzione Regionale Programmazione Economica, Ricerca e Innovazione n.G17737 del 10.12.2014;

il C.U.P. n.D34E14000740006;

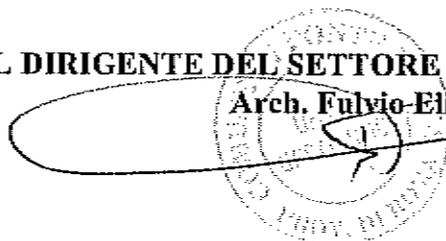
il CIG.Z3015AC0E4

**DETERMINA**

- 1) di prendere atto che per la realizzazione dell'intervento in oggetto sussistono le condizioni di cui all'art.8 punto 2 del "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" del Comune di Fonte Nuova per l'esecuzione di lavori in economia;
- 2) di individuare gli elementi essenziali del contratto come da schema approvato con il progetto esecutivo di realizzazione dell'intervento n.12 del PLUS "Completamento via Nomentana" ed i criteri di selezione degli operatori economici secondo quanto stabilito nel presente atto con la procedura prevista all'art.125 comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., in considerazione del fatto che l'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri della sicurezza, è inferiore ad € 40.000,00;
- 3) di dover individuare, ai sensi all'art.125 comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., un operatore economico qualificato in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi necessari alla realizzazione dei lavori in oggetto;

- 4) di richiedere all'Impresa individuata un'offerta economica per la realizzazione dei lavori in oggetto, al fine avviare le successive fasi di affidamento dei lavori e di sottoscrizione del relativo contratto di appalto;
- 5) di stabilire che l'affidamento avverrà esclusivamente se l'importo offerto sia inferiore a quello determinato nel progetto esecutivo approvato;
- 6) di approvare lo schema di "Modello offerta economica" che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 7) di dare atto che gli oneri connessi all'affidamento dei lavori in oggetto graverà sugli stanziamenti previsti per la realizzazione dell'intervento, ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 e, pertanto, troveranno specifica previsione nel relativo quadro economico i spesa dell'opera;
- 8) di dare atto che l'intervento di che trattasi è finanziato come descritto nella parte narrativa del presente atto per la somma complessiva di € 50.000,00 e che lo stanziamento è stato previsto sul capitolo n.28011054 del bilancio 2015 in corso di approvazione impegno contabile n.1184 per € 42.028,74, impegno contabile n.1184.001 per € 1.220,0 e impegno contabile n.882 per € 6.751,26;
- 9) di dare atto che successivamente all'individuazione dell'operatore economico e contestualmente all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, con apposito atto si provvederà all'impegno delle relative spese;
- 10) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole
- 11) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 12) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA**  
**Arch. Fulvio-Ello Bernardo**



**OGGETTO: P.O.R. F.E.S.R. LAZIO 2007-2014 - ASSE V - ATTIVITÀ V.1**

**P.L.U.S. "Un cuore per la città". Intervento n.12 "Completamento via Nomentana"**

**Offerta economica per l'affidamento dei lavori.**

**C.U.P. n.D34E14000740006 -**

**CIG. N. Z3015AC0E4**

Il sottoscritto.....

nato a ..... (.....) il .....

residente in ..... via ..... n. ....

C.F. ....

nella qualità di .....

dell'Impresa ..... con sede in .....

via ..... n. ....

C.F. .... - P. IVA .....

#### FORMULA

La seguente offerta economica a corpo per la realizzazione dei lavori previsti dall'intervento PLUS n.11 "Completamento hub servizi"

Euro .....

(numeri)

Euro .....

(lettere)

#### DICHIARA

di aver preso visione, di conoscere e di accettare gli elaborati progettuali allegati alla richiesta di offerta ricevuta rinunciando a qualsiasi contraria eccezione;

di aver svolto un sopralluogo sulle aree dove si devono eseguire i lavori e di non aver rilevato impedimento alcuno allo svolgimento degli stessi nei tempi ed alle condizioni previste dal capitolato speciale d'appalto;

di accettare altresì tutte le condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dallo schema di contratto che, in caso di definitiva aggiudicazione, saranno tradotte integralmente nel contratto d'appalto.

Allega documento d'identità

Data .....

L'impresa .....

**ORIGINALE**  
**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Li 06/08/2015

IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**



Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Li 13/08/2015



IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
N. RESPONSABILE  
SERVIZIO BILANCIO E BILANCIO  
Dot. Ess. - Lucia LUGIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Li 13/08/2015



IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
N. RESPONSABILE  
SERVIZIO BILANCIO E BILANCIO  
Dot. Ess. - Lucia LUGIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Li 08/09/2015

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
RESPONSABILE DEI SERVIZI  
A.GG. - P.I. - Demografico  
Istr. Dir. Patrizia Maduli



Dalla Residenza Comunale, .....