

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE URBANISTICA

N. 57

DEL 08/10/2015

Oggetto: P.O.R. F.E.S.R. LAZIO 2007-2013 - Asse V Sviluppo Urbano e Locale - attività V.1 Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane. P.L.U.S. "Un cuore per la città". Intervento 12 "Completamento via Nomentana".
Aggiudicazione definitiva

Il giorno **otto** del mese di **Ottobre** dell'anno **duemilaquindici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 31/08/2015 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

PREMESSO

- che in data 29.07.2011 con Delibera di Giunta Regionale n.348 veniva approvato l'Avviso Pubblico recante "Invito a presentare candidature per la prequalificazione dei progetti a valere sull'AttivitàV.1 - Rigenerazione delle funzioni economiche, sociali e ambientali delle aree urbane" in virtù della proposta di revisione del POR FESR Lazio 2007-2013;
- che con Determinazione Dirigenziale n.B03110 del 24.05.2012 del Dipartimento programmazione economica e sociale della Regione Lazio è stata approvata la graduatoria dei P.L.U.S. ammessi a finanziamento e degli interventi finanziati sulle AttivitàV.1 e sulle attivitàL.7;
- che nell'ambito della citata D.G.C. n. 96/2011 veniva dato mandato al responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica pro tempore di predisporre tutti gli atti conseguenziali per l'attuazione della stessa deliberazione;
- che in data 31.05.2012 con D.G.C. n.57 è stato preso atto del contributo concesso al Comune di Fonte Nuova con Determinazione del Dipartimento Regionale Programmazione Economica e Sociale n.B03110 del 24.05.2012 per un importo ammissibile di € 5.251.550 e finanziato di € 5.051.550;
- che nell'ambito del finanziamento concesso sono stati appaltati i seguenti interventi di opere pubbliche:

Realizzazione casa comunale (intervento n.1)

Riqualificazione struttura per realizzazione hub servizi (intervento n.2)

Riqualificazione Via Nomentana (intervento n.3)

che in seguito all'espletamento delle gare d'appalto si sono rese disponibili delle somme derivanti dai ribassi offerti e che l'utilizzo delle stesse è subordinato alla preventiva approvazione da parte della Regione Lazio;

che con Determinazione Dirigenziale n.G17737 del 10.12.2014 recante "POR FESR Lazio 2007-2013 - Asse V - Attività V.1 "Sviluppo Urbano e Locale". Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Programmazione Economica, Ricerca e Innovazione n.B03110, del 24/05/2012. Fonte Nuova, rimodulazione P.L.U.S. "Un cuore per la città" la Regione Lazio ha approvato la rimodulazione del PLUS del Comune di Fonte Nuova e l'allegato "A" schema di Atto Aggiuntivo di Impegno, nel quale risultano finanziati i seguenti interventi:

Completamento casa comunale (intervento n.10) per € 50.000,00

Completamento hub servizi (intervento n.11) per € 50.000,00

Completamento Via Nomentana (intervento n.12) per € 50.000,00

che in data 30.12.2014 con D.D. Urbanistica n.46 veniva affidato all'architetto Massimo Colasanto con sede in Roma l'incarico professionale i progettazione coordinamento sicurezza e direzione dei lavori dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana";

che in data 22.01.2015 prot. n.1200 l'architetto Massimo Colasanto consegnava il progetto preliminare dell'intervento n.11 "Completamento via Nomentana";

che in data 30.04. 2015 con D.G.C. n.52 veniva approvato il progetto preliminare dell'intervento n.11 "Completamento via Nomentana";

che in data 12.05.2015 l'architetto Massimo Colasanto consegnava il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana";

che in data 30.06.2015 prot. n.15161, veniva acquisito agli atti il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" aggiornato dall'architetto Massimo Colasanto conformemente a quanto previsto dal rapporto preliminare di verifica redatto dalla società Bureau Veritas S.p.a.;

che in data 30.06.2015 la Società Bureau Veritas S.p.a. trasmetteva il rapporto finale di verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" (giusto prot. n.15162);

che in data 10.07.2015 con D.D. Settore Urbanistica n.34 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento n.12 "Completamento via Nomentana" ivi compresi il quadro economico e lo schema di contratto;

Che in data 06.08.2015 con D.D. Settore Urbanistica n.41 veniva avviata la procedura di affidamento dei lavori con determinazione a contrarre ed approvazione del modello di offerta economica;

che in data 04.03.2014 veniva sottoscritto con l'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. il contratto di appalto (n. rep. 406) per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento n.3 del PLUS "Riqualificazione via Nomentana";

che l'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. ha completato i lavori senza opporre riserva alcuna e dimostrando affidabilità e precisione nella realizzazione dei lavori;

che i lavori in oggetto sono ubicati su aree contigue a quelle oggetto dei lavori dell'int.3 del PLUS per il quale l'impresa Edil Giancamilli S.r.l. ha utilizzato aree private con oneri a suo carico per l'allestimento degli apprestamenti di cantiere e deposito materiali, riducendo l'impatto sulla viabilità e migliorando le condizioni di sicurezza generale e che tale condizione può essere reiterata per i lavori in oggetto;

che l'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. è in possesso di tutti i requisiti tecnici, economici ed organizzativi necessari per la realizzazione dell'intervento n.11 del PLUS "Completamento hub servizi";

che al fine di minimizzare i tempi di realizzazione riducendo l'impatto sulla viabilità attività istituzionali ed amministrative in corso e le interferenze con le aree pedonali già realizzate ed assicurare la massima congruità e continuità con le lavorazioni eseguite, è stata richiesta all'Impresa Sales Appalti S.r.l. un'offerta per la realizzazione dell'intervento n.11 del PLUS "Completamento hub servizi" con lettera prot.15163 del 30.06.2015;

Che in data 07.08.2015 con lettera prot.18078 veniva richiesta all'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. con sede in Albano (Rm) Via via Romania 1, 00041 Albano (Rm) P.I. 014053371005 C.F. 05834490588 l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Che in data 07.08.2015 prot. 18087 perveniva da parte dell'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. l'offerta economica per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Che in data 07.08.2015 con D.D. Urbanistica n.42 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori "Completamento Via Nomentana" alla ditta EDIL GIANCAMILI S.r.l. con sede in Albano (Rm) Via via Romania 1, 00041 Albano (Rm) P.I. 014053371005 C.F. 05834490588 per un importo complessivo di € 37.900,00 oltre IVA nella misura di legge;

CONSIDERATO

che l'importo dei lavori previsto dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con D.D. Urbanistica n.18 del 14.04.2015 preventivato è pari ad € 38.221,30;

che l'offerta economica dell'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. pervenuta in data 07.08.2015 prot.18087 è pari ad € 37.900,00, di cui € 35.523,28 per lavori ed € 2.376,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che pertanto il ribasso offerto dall'Impresa Edil Giancamilli S.r.l. risulta pari ad 0,896%;

PRESO ATTO

che la verifica sull'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale, di cui al citato art.38 del D.Lgs n.163/06, ha avuto esito positivo;

RITENUTO

pertanto, di procedere all'aggiudicazione definitiva per i lavori di "Completamento via Nomentana" alla EDIL GIANCAMILI S.r.l. con sede in Albano (Rm) Via via Romania 1, 00041 Albano (Rm) P.I. 014053371005 C.F. 05834490588, per l'importo di € 37.900,00 (al netto del ribasso pari al 0,896%) di cui € 35.523,28 per lavori ed € 2.376,72 per oneri per la sicurezza, oltre IVA pari a € 3.790,00, per un importo complessivo di € 41.690,00 come si evince dal seguente quadro economico così rimodulato:

D.Lgs n.163/06, a seguito dell'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso, da parte della suddetta ditta, dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art.38 del DLgs n.163/06;

6) di approvare lo schema di contratto che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

7) di dare seguito agli adempimenti successivi all'aggiudicazione definitiva previsti dalla vigente normativa, in particolare dal D.Lgs n.163/2006;

8) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **08/10/2015**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **16-11-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **16-11-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **17-11-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale