

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 526/2025**

**Oggetto:**

AFFIDAMENTO diretto per Verifica di Messa a Terra - controlli ex Arpa. Controllo periodico d'obbligo dal DPR462/2001. Totale edifici scolastici da verificare n. 9

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 Dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027.

# COMUNE DI FONTE NUOVA

## (Città Metropolitana di Roma Capitale)

- Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici e edifici pubblici) è impegno istituzionale dell'Amministrazione comunale nonché mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;
- Premesso che il DPR 462/01 sancisce l'obbligo da parte di qualsiasi datore di lavoro di effettuare le verifiche periodiche dell'impianto di messa a terra della propria attività, tramite un organismo di ispezione abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico;
- Premesso che l'art. 4 del DPR 462/01, nell'istituire il regime di verifiche degli impianti di terra prevede che il datore di lavoro è tenuto ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto, nonché a far sottoporre lo stesso a verifica periodica biennale o quinquennale in locali adibiti ad attività scolastica ed edifici comunali adibiti ad uffici e a farmacia comunale;
- Premesso che l'art. 4 comma 2 del DPR 462/01 sancisce che per l'effettuazione della verifica, il datore di lavoro si rivolge all'ARPA LAZIO o ad eventuali organismi individuati dal Ministero delle attività Produttive, sulla base di criteri stabiliti dalla normativa tecnica europea UNI CEI;
- Premesso che con Decreto del 20/01/2022 è stata abilitata la VERICERT S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Luigi Masotti, 5 – 48124 Frazione: Fornace Zarattini – Ravenna (RA) – P.IVA 03507060402, a svolgere le funzioni di verifica di parte terza secondo la norma tecnica UNI CEI EN ISO-IEC 17020:2012 Tipo “A”, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 ottobre 2001, n. 462;
- Premesso che il soggetto che esegue la verifica periodica rilascia il relativo verbale al datore di lavoro che deve conservarlo ed esibirlo a richiesta degli organi di vigilanza;
- Premesso che, sempre a norma di quanto disposto dall'art. 4 del DPR 426/2001 le verifiche sono onerose e le spese per la loro effettuazione sono a carico del datore di lavoro, che nella fattispecie è il proprietario degli immobili;
- Visto che con nota prot. 18790 del 05.05.2025 si procedeva, per mezzo pec, a richiedere un preventivo per i suddetti controlli periodici di verifica Messa a Terra, all'impresa VERICERT S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Luigi Masotti, 5 – 48124 Frazione: Fornace Zarattini – Ravenna (RA) – P.IVA 03507060402;
- Visto che con nota prot. 19328 del 08.05.2025 l'impresa interpellata trasmetteva preventivo di spesa per un imponibile pari ad € 2.327,50 oltre iva al 22% di € 512,05 per un totale di € 2.839,55 oltre contributo INAIL pari al 5% (Fuori campo iva) calcolato sull'importo di verifica (2.450,00 €) ai sensi dell'art. 7bis del DPR 462/2001 di € 122,50 per un importo totale complessivo di € 2.962,05;
- Rilevato a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 140.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;
- Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è il servizio di messa in sicurezza dell'impianto elettrico degli edifici scolastici e comunali, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- Considerato che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore, si procederà con l'intervento per la messa in sicurezza degli edifici scolastici e di tutti gli immobili comunali adibiti ad uffici;

- Considerato che con il presente atto si procederà alla Verifica di messa in sicurezza dei seguenti edifici:

<b>n</b>	<b>Tipologia</b>	<b>indirizzo</b>	<b>Potenza</b>
.			
1	Scuola	Materna via Appennini 1°	Kw 10
2	Scuola	Elementare via Appennini 1°	Kw 30
3	Scuola	Medie via Appennini 2°	Kw 100
4	Scuola	via Brennero	Kw 50
5	Scuola	via Brennero prefabbricato	Kw 25
6	Scuola	via Cuoco	Kw 50
7	Scuola	via Settembrini	Kw 50
8	Scuola	via 4 Novembre	Kw 6,6

9	Scuola	via Valle dei Corsi	Kw 15
---	--------	---------------------	-------

- Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

- Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

- Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: B6C994EE69;

- Vista la regolarità contributiva della società VERICERT S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Luigi Masotti, 5 – 48124 Frazione: Fornace Zarattini – Ravenna (RA) – P.IVA 03507060402, accertata tramite DURC n° protocollo INAIL 47770757 con scadenza il 11/06/2025;

-Evidenziato che è stata conclusa la fase di verifica della documentazione per i requisiti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 - ANAC, in merito alla Visura al registro delle imprese, Estratto del casellario ANAC, Casellario Giudiziario, Regolarità Fiscale e Contributiva;

-Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova, ed il successivo decreto di conferma prot. 33225 del 12/09/2024 a firma del Commissario Straordinario;

- Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso;

**D E T E R M I N A**

1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di affidare all'impresa VERICERT S.r.l. con sede legale ed operativa in Via Luigi Masotti, 5 – 48124 Frazione: Fornace Zarattini – Ravenna (RA) – P.IVA 03507060402, i lavori di Verifica di messa in sicurezza dei seguenti edifici:

n	Tipologia	indirizzo	Potenza
.			

1	Scuola	Materna via Appennini 1°	Kw 10
2	Scuola	Elementare via Appennini 1°	Kw 30
3	Scuola	Medie via Appennini 2°	Kw 100
4	Scuola	via Brennero	Kw 50
5	Scuola	via Brennero prefabbricato	Kw 25
6	Scuola	via Cuoco	Kw 50
7	Scuola	via Settembrini	Kw 50
8	Scuola	via 4 Novembre	Kw 6,6
9	Scuola	via Valle dei Corsi	Kw 15

3) Di dare atto che l'importo della spesa a favore della impresa VERICERT S.r.l. risulta quantificato in € 2.327,50 oltre iva al 22% di € 512,05 per un totale di € 2.839,55 oltre contributo INAIL pari al 5% (Fuori campo iva) calcolato sull' importo di verifica (2.450,00 €) ai sensi dell'art. 7bis del DPR 462/2001 di € 122,50 per un importo totale complessivo di € 2.962,05;

4) Di impegnare in favore della impresa VERICERT S.r.l., la somma totale di € 2.962,05 sul capitolo 105.13.005 imp. n. 951 del Bilancio 2025;

5) Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, del D.Lgs. 36/2023;

6) Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

7) Di comunicare alla impresa VERICERT S.r.l., dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

- 8) Di nominare come Responsabile del Progetto del presente intervento il Geom. Luca Volante e di dare atto che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
- 9) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 10) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 11) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- 12) Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Istrutt. Tecnico  
**Geom. Luca Volante**

Il Dirigente  
Settore III – Servizio OO.PP.  
**Arch. Daniele Cardoli**