

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 596/2025

Oggetto: Affidamento diretto per Interventi di manutenzione e riparazione degli infissi presso gli edifici scolastici.CIG B6F8311A75

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 Dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

- Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, farmacie, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

- Considerato che a seguito di atti vandalici commessi da ignoti presso vari edifici scolastici si è riscontrata la necessità di eseguire degli interventi di manutenzione in modo da ripristinare in normale stato di sicurezza gli infissi danneggiati;

- Considerato che a seguito di sopralluogo effettuato dal personale dell'U.T.C., si è riscontrata la necessità di eseguire interventi di manutenzione e riparazione su vari infissi presso gli edifici comunali e scolastici, riguardanti:

Via Appennini primaria :

Lato infanzia

Sostituzione 2 vetri rotti

Dimensioni:

H L pezzi vetro

885 792 1 termico 6/7-12-6/7

855 990 1 termico 6/7-12-6/7

Rimozione vecchio vetro, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Elementari:

messa in sicurezza di 2 finestre vasistas

Manutenzione di 2 maniglione antipanico

Sostituzione di 2 vetri termico 2^a C

Rimozione vecchi vetri, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Via Settembrini Materna:

sostituzione di 2 vetro termico

Rimozione vecchio vetro, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Via Brennero Scuola :

2 Maniglioni antipanico per anta affiancata con aste di copertura per maniglione, coppia scrocci verticali, autobloccanti e barra di spinta ovale e manutenzione porta

Via IV Novembre materna:

Intervento su finestra rotta:

Ripristino infisso, e sostituzione di un Paletto di un anta semifissa al fine di ripristinare le normali condizioni di sicurezza delle persone che usufruiscono degli edifici comunali;

- Per quanto sopra, è stata richiesta la disponibilità, con n. prot. 20841 del 19/05/2025, all'esecuzione delle lavorazioni alla ditta Morrone & C. s.n.c., C.F. 07154010586 P.IVA 01701631002, con sede in Via Grazia Deledda n. 23, 00013 Fonte Nuova (RM), impresa specializzata conosciuta dall'Amministrazione in quanto operante sul territorio, che ha già svolto interventi simili e che si è resa disponibile inviando a questo Ente un preventivo di spesa con nota prot. n. 21242 del 21/05/2025 dell'importo di € 1.935,00 oltre IVA al 22% pari a € 425,70 per un totale di € 2.360,70;

—Rilevato a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 150.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi

dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

- Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è riassumibile nell'oggetto del contratto e la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- Considerato che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

- Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

- Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG B6F8311A75 presso l'ANAC;

- Evidenziato che è stata conclusa la fase di verifica della documentazione per i requisiti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 - ANAC, in merito alla Visura al registro delle imprese, Estratto del casellario ANAC, Regolarità Fiscale e Contributiva;

- Vista la regolarità contributiva della ditta Morrone & C. s.n.c., C.F. 07154010586 P.IVA 01701631002, con sede in Via Grazia Deledda n. 23, 00013 Fonte Nuova (RM), accertata tramite DURC n° protocollo INAIL 49028687 , con scadenza validità 10/09/2025;

- **Visto** il decreto prot. n. 33225 del 12/09/2024 con il quale il Commissario Prefettizio ha nominato

Dirigente del Settore III Arch. Daniele Cardoli;

- **Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- **Visto** l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- **Visto** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;
- Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

- 1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di affidare, alla ditta Morrone & C. s.n.c., C.F. 07154010586 P.IVA 01701631002, con sede in Via G. Deledda n. 23 - 00013 Fonte Nuova (RM), l'esecuzione di interventi di manutenzione e riparazione su vari infissi presso gli edifici comunali e scolastici, riguardanti :

Via Appennini primaria :

Lato infanzia

Sostituzione 2 vetri rotti

Dimensioni:

H L pezzi vetro

885 792 1 termico 6/7-12-6/7

855 990 1 termico 6/7-12-6/7

Rimozione vecchio vetro, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Elementari:

messa in sicurezza di 2 finestre vasistas

Manutenzione di 2 maniglione antipanico

Sostituzione di 2 vetri termico 2[^] C

Rimozione vecchi vetri, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Via Settembrini Materna:

sostituzione di 2 vetro termico

Rimozione vecchio vetro, pulizia canalino, trasporto e smaltimento

Via Brennero Scuola :

2 Maniglioni antipanico per anta affiancata con aste di copertura per maniglione, coppia scrocci verticali, autobloccanti e barra di spinta ovale e manutenzione porta

Via IV Novembre materna:

Intervento su finestra rotta:

Ripristino infisso, e sostituzione di un Paletto di un anta semifissa al fine di ripristinare le normali condizioni di sicurezza delle persone che usufruiscono degli edifici comunali;

- 3) Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta Morrone & C. s.n.c., risulta quantificato in € 1.935,00 oltre IVA al 22% pari a € 425,70 per un totale di € 2.360,70;
- 4) Di impegnare in favore della ditta Morrone & C. s.n.c. la somma totale di € 2.360,70 sul seguente capitolo 402.13.002 impegno contabile n. 1032 del Bilancio 2025;
- 5) Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

7) Di comunicare alla ditta Morrone & C. s.n.c. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento del presente intervento è il Geom. Luca Volante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

9) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

12) Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Istrutt. Tecnico
Geom. Luca Volante

Il Dirigente
Settore III – Servizio OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli