

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.19

DEL 07/03/2018

Oggetto: LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO
DELL'EDIFICIO EX BIBLIOTECA - INTEGRAZIONE PREVENTIVO

Il giorno **sette** del mese di **Marzo** dell'anno **duemiladiciotto**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del proprio patrimonio immobiliare al fine di garantire la conduzione del bene, durante il suo ciclo di vita, nel migliore stato di conservazione, assicurando un livello costante delle prestazioni in termini di benessere, sicurezza, fruibilità e vivibilità;

Dato atto che nell'edificio polifunzionale comunale sito Via Machiavelli 1 (ex Biblioteca), si sono manifestati problemi di infiltrazione maggiormente in alcune parti della copertura che hanno interessato e pregiudicato le condizioni igieniche dei locali sottostanti;

Valutato urgente procedere all'esecuzione dei lavori al fine di ripristinare la funzionalità degli uffici compromesse dalle infiltrazioni per garantire ai dipendenti comunali condizioni di vivibilità e di igiene;

Atteso che per ricostituire l'impermeabilizzazione della copertura compromessa e al fine di eliminare le infiltrazioni che attualmente interessano i locali sottostanti, è necessario un intervento di manutenzione delle guaine bituminose esistenti con la messa in opera di nuova impermeabilizzazione ;

Preso atto che con determina dirigenziale n. 114 del 14/11/2017 sono stati affidati i lavori di nell'edificio polifunzionale comunale sito Via Machiavelli 1 (ex Biblioteca) mediante affidamento diretto di importo di per la somma di 27.889,20 Iva compresa alla ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005;

Preso atto che durante il corso dei lavori si è riscontrato che sul lato sinistro della copertura prospiciente il palazzo comunale, la copertura attuale di circa 160 mq risulta ammalorata e con grossi rischi di infiltrazione prossimi futuri per cui si è chiesto alla stessa impresa EDILCOSPED snc un preventivo che riguardasse la soluzione ideale per risolvere in via definitiva le problematiche legate di impermeabilizzazione di tutto il terrazzo;

Atteso che la ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005, P.IVA 02037040447, in data 01/02/2018 prot.2181 ha trasmesso il preventivo integrativo delle lavorazioni da eseguire, dal quale si evince che il costo dei lavori da effettuare ammonta ad € 9.930,00 oltre IVA 22% offrendo un ribasso del 10% sull'importo netto che rimodulato risulta essere di € 8.937,00 oltre € 1.966,14 per IVA 22% per un totale complessivo di € 10.903,14;

Valutata pertanto dal Rup l'offerta economica presentata dalla sopracitata Ditta, considerandola congrua e conveniente per la tipologia di fornitura richiesta,;

Considerato che i lavori da effettuare comporta una ulteriore spesa aggiuntiva di € 10.903,14 iva inclusa, rispetto ai lavori già affidati con determina n. 114/2017;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la ulteriore somma di € 10.903,14 iva inclusa a favore della suddetta ditta, riguardante l'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo dell'edificio polifunzionale comunale sito Via Machiavelli 1 (ex Biblioteca);

Atteso che la complessiva somma di € 10.903,14 trova la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 0402.22.007 del bilancio di previsione 2018;

Considerato che l'importo dei lavori colloca l'affidamento nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36 del D.Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia" che al comma 2 lett. a) prevede, per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere

mediante affidamento diretto adeguatamente motivato”;

Preso atto che il codice identificativo dell'intervento attribuito alla presente procedura dell'ANAC è CIG n. **ZD7226E9AB**;

Dato atto che il RUP è il geom. Romolo Quaranta, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP ;

Visti:

- il D.lgs 267/2000;
- D.p.r. 207/2010 per le parti non abrogate;
- La legge 136/2010 e s.m.i. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia” ed in particolare l'art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e l'art. 6 “Sanzioni”
- il vigente Statuto Comunale ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 4782 del 28/02/2018, con il quale l'arch. Fulvio Elio Bernardo è stato nominato Dirigente del Settore III - OO.PP.;
- il Dlgs 50/2016 art. 36

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa:

1. di approvare il preventivo integrativo delle lavorazioni da eseguire, trasmesso dalla la Ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005, in data 01/02/2018 prot.2181 dal quale si evince che il costo dei lavori da effettuare ammonta ad € 9.930,00 oltre IVA 22% offrendo un ribasso del 10% sull'importo netto che rimodulato risulta essere di € 8.937,00 oltre € 1.966,14 per IVA 22% per un totale complessivo di € 10.903,14;

2. di dare atto che:

- con determina 114 del del 14/11/2017, sono stati affidati i lavori di manutenzione del terrazzo di copertura dell'edificio polifunzionale comunale sito Via Machiavelli 1 (ex Biblioteca) mediante affidamento diretto alla ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005, per un importo di 27.889,20 iva inclusa;
- nel corso dei lavori si è riscontrato che sul lato sinistro della copertura prospiciente il palazzo comunale, la copertura attuale di circa 160 mq risulta ammalorata e con grossi rischi di infiltrazione prossimi futuri ;
- si è chiesto alla stessa impresa EDILCOSPED snc un preventivo che riguardasse la soluzione ideale per risolvere in via definitiva le problematiche legate di impermeabilizzazione di tutto il terrazzo;
- che i lavori comportano una ulteriore spesa aggiuntiva di € 10.903,14 di cui € 8.937,00 per lavori ed € 1.966,14 per IVA 22%, rispetto ai lavori già affidati con determina n. 114/2017;

3. impegnare l'ulteriore somma di € 10.903,14 iva inclusa a favore della ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005, per ulteriori lavori di impermeabilizzazione sul terrezzo dell'edificio polifunzionale comunale sito Via Machiavelli 1 (ex Biblioteca), sul capitolo di spesa 0402.22.007 - imp. Cont. 535 del bilancio di previsione 2018.

4. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

5. di dare atto che la somma da impegnare corrisponde a obbligazione giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa sarà esigibile.

6. che i pagamenti saranno effettuati, compatibilmente con la corretta esecuzione della prestazione, previa verifica della regolarità contributiva della ditta affidataria;

7. di comunicare alla ditta EDILCOSPED snc di Piccinini Enzo & C. Via di Santa Lucia,113 P.Iva 04442841005 dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

9. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

10. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Istr. Direttivo Tecnico Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III - OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 07/03/2018

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 15-03-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 15-03-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 15-03-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale