

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 482/2021

Oggetto: Intervento per lavori di rifacimento del tratto di pavimentazione stradale di via Fonte Santa Margherita CIG Z5B31C7274

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'Amministrazione Comunale nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche intende realizzare un parcheggio pubblico in un'area sita a ridosso dell'Istituto Tecnico Superiore Angelo Frammartino e della Chiesa Evangelica, ubicata fra Via Eugenio Montale, Via Fonte Santa Margherita e Via 2 Giugno, e che detto progetto prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico di circa 1464 metri quadrati, con la creazione di circa 40 posti auto;

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 09 maggio 2019 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico redatto dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo - Dirigente del Settore III;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 856 del 19 settembre 2019 è stato affidato l'incarico professionale di redazione delle attività progettuali per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita all'Architetto Maria Vincenza Signorile;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 03 ottobre 2019, è stato approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita, redatto dall'Architetto Maria Vincenza Signorile, costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 – Zona Agricola" a destinazione urbanistica "F6 – Zone destinate a viabilità e parcheggi;"

Dato atto che sono state rispettate le forme e i modi di informazione e pubblicazione del procedimento instaurato per l'approvazione del Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 – Zona Agricola" a "F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi," previste nell'articolo 6 della Legge 167

del 18 aprile 1962 e s.m.i., negli articoli 5 e 6 della Legge Regionale 36 del 2 luglio 1987 e s.m.i. e negli *“Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità per l’approvazione di progetti riguardanti opere pubbliche e di pubblica utilità non conformi alle previsioni di P.R.G. ai sensi dell’articolo 19 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell’articolo 50-bis della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i.”* approvati con delibera di Giunta Provinciale di Roma 1012/43 del 21 dicembre 2011;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 novembre 2019, si è preso atto che non sono pervenute entro il termine assegnato osservazioni e/o opposizioni al procedimento di approvazione del Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita costituente ai sensi dell’articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all’hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica *“E2 – Zona Agricola”* a *“F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi;”*

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 21 maggio 2020, è stata approvata la Variante Urbanistica ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-bis comma 1 della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i. a seguito della nota della Città Metropolitana di Roma Capitale - Servizio 1 del Dip.to VI - del 12 maggio 2020 protocollo 16416 per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita;

Richiamata la determina dirigenziale n. 924 del 21 settembre 2020 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita," redatto dall'Arch. Maria Vincenza Signorile, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 133.812,50;

Vista la determina dirigenziale n. 1326 del 16 dicembre 2020 con la quale veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, dei lavori in oggetto, individuando l'operatore economico da consultare tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante;

Vista la determina dirigenziale n. 1411 del 23 dicembre 2020 con la quale è stato disposto

l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa Nomentana Scavi Srl, C.F./P.IVA 04444541009, con sede in Via Monte Argentario n. 99 - 00013 Fonte Nuova (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 5,50% per un importo dei lavori pari ad euro 89.775,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 2.850,00 per un importo di contratto pari ad euro 92.625,00 oltre IVA al 10% pari ad euro 9.262,50 per un importo complessivo di euro 101.887,50;

Dato atto che il Contratto di appalto è stato sottoscritto in data 21/01/2021 con repertorio n. 154;

Visto il Verbale del giorno 04/02/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Considerato che il tratto stradale di via Fonte Santa Margherita adiacente al parcheggio in fase di esecuzione, evidenzia un dissesto della pavimentazione con pronunciate fessurazioni ed avvallamenti e quindi pericoloso per la pubblica incolumità;

Visto che si rende necessario procedere con urgenza in continuità esecutiva, alla realizzazione del manto stradale del tratto di strada di via Fonte Santa Margherita fortemente dissestato;

Visto il computo metrico estimativo redatto dall'UTC per i lavori di rifacimento del tratto stradale di via Fonte Santa Margherita, per un importo pari ad € 4.999,13 al netto del pre ribasso del 5,55% oltre IVA 22% pari ad € 1.099,81 per un totale complessivo di € 6.098,94 le cui opere non sono ricomprese nel contratto di appalto sopracitato;

Dato atto che l'affidamento dei lavori è inferiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e lo stesso è di tipo fiduciario attraverso la selezione diretta secondo le qualifiche, organizzazione e capacità proprie delle ditte, con specifica esperienza di settore ;

Vista l'urgenza di individuare immediatamente una ditta esterna a cui affidare l'espletamento dei lavori descritti, attesa l'urgenza di rispettare i tempi di programmazione dell'intervento e la necessità di rendere funzionale il parcheggio di via Montale – via 2 Giugno sino a via Fonte Santa Margherita;

Dato atto che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei lavori descritti ad una ditta esterna, previa verifica dei requisiti posseduti e idoneità rispetto all'esecuzione dei lavori, in caso di urgenza riconosciuta ed accertata ;

Visto che l'impresa Nomentana Scavi Srl, C.F./P.IVA 04444541009, con sede in Via Monte

Argentario n. 99 - 00013 Fonte Nuova (RM), ha le specifiche competenze, esperienza e capacità per espletare i lavori descritti;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: Z5B31C7274;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare alla ditta Nomentana Scavi Srl, C.F./P.IVA 04444541009, con sede in Via Monte Argentario n. 99 - 00013 Fonte Nuova (RM), i lavori di realizzazione del manto stradale di via Fonte Santa Margherita, nel tratto adiacente il parcheggio pubblico di via Montale, via 2 Giugno e via Fonte Santa Margherita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
3. Di stabilire che l'importo complessivo per i lavori di cui in premessa ammonta ad € 4.999,13 oltre IVA 22% pari ad € 1.099,81, per un totale di € 6.098,94;
4. Di impegnare in favore della ditta Nomentana Scavi Srl la somma totale di € 6.098,94 ripartita come di seguito;

€ 3.678,94 sul capitolo 1005.13.008 impegno contabile n. 812 del Bilancio 2021;

€ 2.420,00 sul capitolo 1005.13.009 impegno contabile n. 813 del Bilancio 2021;

5. Di comunicare alla ditta Nomentana Scavi Srl il presente provvedimento, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente
Settore III – Servizio LL.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo