

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto Nr. **65**

del **13/05/2024**

### Oggetto:

Avviso pubblico ai sensi della DGR 859/2023 - Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Domanda di contributo relativi ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone."

**Visto** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 15/10/2020 "Approvazione regolamento di funzionamento della GIUNTA COMUNALE in modalità a distanza";

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **tredici** del mese di **maggio**, in modalità **videoconferenza**, alle ore **14,00** si è riunita la GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza **Ing. Piero Presutti – SINDACO** che, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il **Dott. Francesco Rossi - SEGRETARIO GENERALE** incaricato della redazione del verbale.

Al momento della deliberazione, risultano presenti ed assenti i seguenti assessori:

1)	PRESUTTI PIERO	SINDACO	Presente
2)	FUGGI SILVIA	ASSESSORE	Assente
3)	FALCIONI UMBERTO	ASSESSORE	Presente
4)	DI PAOLO FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
5)	CARRARINI DAVIDE	ASSESSORE	Presente
6)	GUCCINI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
7)	COLASANTI LORENA	ASSESSORE	Assente
8)	GUIDARELLI RICCARDO	ASSESSORE	Assente

Presenti: **5** Assenti: **3**

Partecipa il Segretario Comunale **FRANCESCO ROSSI** nella sua qualità di **SEGRETARIO COMUNALE**

# COMUNE DI FONTE NUOVA

## (Città Metropolitana di Roma Capitale)

### Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- a) il Sindaco e il Segretario Generale sono contemporaneamente collegati in videoconferenza;
- b) tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
- c) lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- d) tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti, per quanto riguarda la normativa in materia sociale e di educazione e istruzione per l'infanzia:

- la Legge del 8 novembre 2000, n. 328: *"Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali"* e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65: *"Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107,"*
- la Legge Regionale del 10 agosto 2016, n. 11: *"Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio,"* e ss. mm. e ii.;
- la Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: *"Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia,"*
- il Regolamento Regionale 16 luglio 2021, n. 12: *"Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 5 agosto 2020, n. 7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia),"*
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 24 gennaio 2019, n. 1 *"Piano sociale regionale denominato "Prendersi cura, un bene comune,"*
- la Deliberazione della Giunta Regionale 03 novembre 2022, n. 964: *"Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: "Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia." Criteri e modalità per il rilascio dell'Accreditamento dei servizi educativi, di cui all'art. 45,"*
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 28 settembre 2023, n. 520: *"Approvazione del Programma regionale dei servizi educativi per la prima infanzia per il triennio 2024-2026, ai sensi dell'art. 49 della Legge Regionale 5 agosto 2020, n.7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia). Finalizzazione delle risorse a valere sull'esercizio finanziario 2024. Proroga del termine per la presentazione della domanda di contributo dei comuni relativa all'anno educativo 2022-2023,"*

### Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Regionale 4 dicembre 2023, n. 859: *"Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65. Programmazione delle risorse del Fondo Nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023,"*
- in particolare, il punto 1.e) della succitata DGR n. 859/2023 il quale destina euro 4.000.000,00 all'efficientamento energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche nei nidi comunali;

Atteso che, in attuazione della citata DGR n. 859/2023, con Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024 è stato approvato l'Avviso pubblico *"Contributi per lavori finalizzati*

all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali," e lo "Schema di domanda di contributo" di cui al citato Avviso;

Dato atto che l'erogazione delle risorse del "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita ai sei anni" di cui trattasi, sarà effettuata direttamente dal Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM), a seguito della trasmissione della graduatoria degli ammessi al finanziamento;

Considerato che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria necessita di interventi finalizzati a promuovere ambienti più sostenibili, sicuri e confortevoli per i bambini attraverso l'efficientamento energetico e l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Ravvisata l'opportunità di aderire all'avviso in argomento per il finanziamento di un intervento finalizzato all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria;

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, depositato agli atti del Settore OO.PP. e composto dai seguenti elaborati:

#### **RELAZIONI:**

ELENCO ELABORATI

RELAZIONE GENERALE - CRONOPROGRAMMA - QUADRO TECNICO ECONOMICO A4

RELAZIONE TECNICA - STUDI SPECIALISTICI A4

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO A4

DISCIPLINARE PRESTAZIONALE A4

RELAZIONE ENERGETICA EX L.10/91 - AQE A4

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - PRIME INDICAZIONI

#### **ELABORATI GRAFICI:**

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - INSERIMENTO URBANISTICO A1 VARIE

PIANTA LIVELLO INGRESSO A1 100

PIANTA LIVELLO SEZIONI A1 100

PIANTA COPERTURE A1 100

DETTAGLI A1 VARIE

Visto il quadro economico di progetto, con i costi complessivi dell'intervento per un importo totale di euro 350.000,00, secondo la seguente ripartizione:

<b>A</b>	<b>IMPORTO BASE DI GARA</b>			<b>€ 239.319,36</b>
	<i>composto da:</i>			
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,96%	A	€ 4.684,40
a2	Importo lavori soggetti a ribasso	63,04%	A	€ 150.873,18
a3	Incidenza manodopera	35,00%	A	€ 83.761,78
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			<b>€ 110.680,64</b>
b1	Indagini geognostiche e strutturali			€ -
b2	Spese tecniche		a>h	€ 49.400,00
	a relazione geologica	0,00%	b2	€ -
	b rilievi, accertamenti, analisi, monitoraggi, accatastamento, APE	10,12%	b2	€ 5.000,00
	c progetto di fattibilità tecnico economica	0,00%	b2	€ -
	d progetto esecutivo	40,49%	b2	€ 20.000,00

	e Piano di Sicurezza e Coordinamento	6,88%	b2	€	3.400,00
	f direzione lavori e contabilità	25,91%	b2	€	12.800,00
	g coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	14,17%	b2	€	7.000,00
	h collaudi statico e tecnico amministrativo	2,43%	A	€	1.200,00
b3	Oneri previdenziali	4,00%	a>h+b5	€	1.976,00
b4	Verifica e validazione progetto			€	-
b5	Supporto al RUP e assicurazioni			€	-
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	A	€	4.786,39
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura	0,84%	A	€	2.000,00
b8	Spese per acquisizione aree, immobili, eventuali pareri e autorizzazioni			€	300,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice			€	500,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze			€	3.000,00
b11	Spese di gara per commissioni e pubblicità			€	-
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici			€	-
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		A	€	-
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice	0,50%	A	€	1.196,60
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		A	€	-
b16	Imprevisti	4,67%	A	€	12.287,00
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	b1>b5	€	11.302,72
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	A	€	23.931,94
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>A+B</b>		<b>€</b>	<b>350.000,00</b>

Richiamato l'art. 41, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 che descrive il contenuto del progetto di fattibilità tecnico-economica;

Visto altresì l'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 recante "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo;"

Dato atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 350.000,00 sarà interamente finanziato con fondi del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in parola, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto altresì di dover trasmettere apposita richiesta di contributo, secondo lo schema di domanda allegato all'avviso pubblico approvato con Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024;

Acquisiti i pareri previsti dall'art. 49, co. 1 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 che si allegano alla presente deliberazione;

Con voti unanimi,

### **Delibera**

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui interamente riportata;

2. Di aderire all'Avviso pubblico "Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali," approvato con

Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024 in attuazione della DGR n. 859/2023;

3. Di approvare, per quanto sopra, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, depositato agli atti del Settore OO.PP. e composto dai seguenti elaborati:

#### RELAZIONI:

ELENCO ELABORATI

RELAZIONE GENERALE - CRONOPROGRAMMA - QUADRO TECNICO ECONOMICO A4

RELAZIONE TECNICA - STUDI SPECIALISTICI A4

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO A4

DISCIPLINARE PRESTAZIONALE A4

RELAZIONE ENERGETICA EX L.10/91 - AQE A4

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - PRIME INDICAZIONI

#### ELABORATI GRAFICI:

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - INSERIMENTO URBANISTICO A1 VARIE

PIANTA LIVELLO INGRESSO A1 100

PIANTA LIVELLO SEZIONI A1 100

PIANTA COPERTURE A1 100

DETTAGLI A1 VARIE

4. Di dare atto che il quadro economico dell'intervento, che prevede una spesa complessiva di euro 350.000,00, risulta essere il seguente:

<b>A</b>	<b>IMPORTO BASE DI GARA</b>			<b>€ 239.319,36</b>
	<i>composto da:</i>			
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,96%	A	€ 4.684,40
a2	Importo lavori soggetti a ribasso	63,04%	A	€ 150.873,18
a3	Incidenza manodopera	35,00%	A	€ 83.761,78
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			<b>€ 110.680,64</b>
b1	Indagini geognostiche e strutturali			€ -
b2	Spese tecniche		a>h	€ 49.400,00
	a relazione geologica	0,00%	b2	€ -
	b rilievi, accertamenti, analisi, monitoraggi, accatastamento, APE	10,12%	b2	€ 5.000,00
	c progetto di fattibilità tecnico economica	0,00%	b2	€ -
	d progetto esecutivo	40,49%	b2	€ 20.000,00
	e Piano di Sicurezza e Coordinamento	6,88%	b2	€ 3.400,00
	f direzione lavori e contabilità	25,91%	b2	€ 12.800,00
	g coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	14,17%	b2	€ 7.000,00
	h collaudi statico e tecnico amministrativo	2,43%	A	€ 1.200,00
b3	Oneri previdenziali	4,00%	a>h+b5	€ 1.976,00
b4	Verifica e validazione progetto			€ -
b5	Supporto al RUP e assicurazioni			€ -
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	A	€ 4.786,39
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura	0,84%	A	€ 2.000,00
b8	Spese per acquisizione aree, immobili, eventuali pareri e autorizzazioni			€ 300,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice			€ 500,00

b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze		€	3.000,00
b11	Spese di gara per commissioni e pubblicità		€	-
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici		€	-
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		A €	-
b14	Accantonamenti art.60 e art. 120 del Codice	0,50%	A €	1.196,60
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		A €	-
b16	Imprevisti	4,67%	A €	12.287,00
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	b1>b5 €	11.302,72
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	A €	23.931,94
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>A+B</b>	<b>€</b>	<b>350.000,00</b>

5. Di dare atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di euro 350.000,00 sarà interamente finanziato con fondi del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

6. Di approvare la "Domanda di contributo" come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione anche se non materialmente allegata;

7. Di dare mandato al Sindaco di avanzare domanda di finanziamento, nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;

8. Di dichiarare di avere titolo di proprietà dell'immobile oggetto della richiesta di contributo;

9. Di vincolare, nel caso di ammissione al contributo, l'immobile alla destinazione d'uso di nido comunale per almeno una durata decennale a decorrere dal primo anno educativo successivo all'ultimazione dei lavori;

10. Di impegnarsi a rinnovare l'Accreditamento regionale dell'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria presso la Regione Lazio secondo le modalità vigenti alla data di rinnovo;

11. Di dare atto che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Daniele Cardoli;

12. Di impegnarsi a trasmettere agli uffici competenti della Regione Lazio ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative che per il monitoraggio periodico;

13. Di autorizzare l'accesso alla struttura del personale della Regione Lazio incaricato delle verifiche prima, durante e dopo i lavori;

14. Di inserire il presente intervento all'interno del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 – Annualità 2024;

15. Di dare mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici di provvedere all'attuazione delle procedure successive;

16. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**Allegato alla Deliberazione n. 65 del 13/05/2024**

**Pareri e attestazioni ai sensi dell'art. 49 co. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgvo 267/2000**

**OGGETTO:** Avviso pubblico ai sensi della DGR 859/2023 - Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e Domanda di contributo relativi ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone."

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

.....

lì 09-05-2024

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to DANIELE CARDOLI

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. parere favorevole di regolarità contabile.

.....

lì 09-05-2024

**Il Responsabile di Ragioneria**  
F.to CRISTINA LUCIANI



COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Il Segretario Comunale  
F.to ROSSI FRANCESCO

Il Sindaco  
F.to PRESUTTI PIERO

-----  
Prot. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 13-05-2024 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, T.U. 18.8.2000, n.267);
- Che contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio è stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari in data 13-05-2024 (art. 125, T.U. 18.8.00, n. 267)

Dalla Residenza Comunale, li 13-05-2024

Il Segretario Comunale  
F.to FRANCESCO DR. ROSSI

-----  
Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, a seguito della comunicazione ai capi gruppo:

- è divenuta esecutiva il giorno 23-05-2024 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U.267/2000)
- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 13-05-2024 al 28-05-2024

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to FRANCESCO DR. ROSSI