

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 94/2025**

**Oggetto:** "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone." Rimodulazione QTE CUP:  
D34D24005530006

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 Dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visti, per quanto riguarda la normativa in materia sociale e di educazione e istruzione per l'infanzia:

- la Legge del 8 novembre 2000, n. 328: "*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*" e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65: "*Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107,*"
- la Legge Regionale del 10 agosto 2016, n. 11: "*Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio,*" e ss. mm. e ii.;
- la Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: "*Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia;*"
- il Regolamento Regionale 16 luglio 2021, n. 12: "*Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 5 agosto 2020, n. 7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia);*"
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 24 gennaio 2019, n. 1 "*Piano sociale regionale denominato "Prendersi cura, un bene comune;*"
- la Deliberazione della Giunta Regionale 03 novembre 2022, n. 964: "*Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia. Criteri e modalità per il rilascio dell'Accreditamento dei servizi educativi, di cui all'art. 45;*"
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 28 settembre 2023, n. 520: "*Approvazione del Programma regionale dei servizi educativi per la prima infanzia per il triennio 2024-2026, ai sensi dell'art. 49 della Legge Regionale 5 agosto 2020, n.7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia). Finalizzazione delle risorse a valere sull'esercizio finanziario 2024. Proroga del termine per la presentazione della domanda di contributo dei comuni relativa all'anno educativo 2022-2023;*"

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Regionale 4 dicembre 2023, n. 859: "*Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65. Programmazione delle risorse del Fondo Nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023;*"
- in particolare, il punto 1.e) della succitata DGR n. 859/2023 il quale destina euro 4.000.000,00 all'efficientamento energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche nei nidi comunali;

Atteso che, in attuazione della citata DGR n. 859/2023, con Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024 è stato approvato l'Avviso pubblico "*Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali,*" e lo "*Schema di domanda di contributo*" di cui al citato Avviso;

Considerato che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria necessita di interventi finalizzati a promuovere ambienti più sostenibili, sicuri e confortevoli per i bambini attraverso l'efficientamento energetico e l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Ravvisata l'opportunità di aderire all'avviso in argomento per il finanziamento di un intervento finalizzato all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 13/05/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 350.000,00 così ripartito:

<b>A</b>	<b>IMPORTO BASE DI GARA</b>					<b>€ 239.319,36</b>
<i>composto da:</i>						
a1	<i>oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		1,96%	A	€	4.684,40
a2	<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>		63,04%	A	€	150.873,18
a3	<i>Incidenza manodopera</i>		35,00%	A	€	83.761,78
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>					<b>€ 110.680,64</b>
b1	Indagini geognostiche e strutturali				€	-
b2	Spese tecniche			a>h	€	49.400,00
a	<i>relazione geologica</i>		0,00%	b2	€	-
b	<i>rilievi, accertamenti, analisi, monitoraggi, accatastamento, APE</i>		10,12%	b2	€	5.000,00
c	<i>progetto di fattibilità tecnico economica</i>		0,00%	b2	€	-
d	<i>progetto esecutivo</i>		40,49%	b2	€	20.000,00
e	<i>Piano di Sicurezza e Coordinamento</i>		6,88%	b2	€	3.400,00
f	<i>direzione lavori e contabilità</i>		25,91%	b2	€	12.800,00
g	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>		14,17%	b2	€	7.000,00
h	<i>collaudi statico e tecnico amministrativo</i>		2,43%	A	€	1.200,00

b3	Oneri previdenziali	4,00%	a>h+b5	€	1.976,00
b4	Verifica e validazione progetto			€	-
b5	Supporto al RUP e assicurazioni			€	-
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	A	€	4.786,39
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura	0,84%	A	€	2.000,00
b8	Spese per acquisizione aree, immobili, eventuali pareri e autorizzazioni			€	300,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice			€	500,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze			€	3.000,00
b11	Spese di gara per commissioni e pubblicità			€	-
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici			€	-
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		A	€	-
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice	0,50%	A	€	1.196,60
b15	Spese per alternativa tutela giuridizionale		A	€	-
b16	Imprevisti	4,67%	A	€	12.287,00
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	b1>b5	€	11.302,72
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	A	€	23.931,94
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>A+B</b>		<b>€ 350.000,00</b>

Atteso che con la medesima Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 13/05/2024 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 859/2023, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03189 del 21/03/2024;

Vista la Determinazione della Regione Lazio n. G09875 del 23/07/2024 con la quale è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato *“Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali,”* ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 e relativo Elenco Annuale 2025 approvato dall'Ente con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 20/12/2024;

Atteso che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Daniele Cardoli;

Vista la Determina Dirigenziale n. 40 del 15/01/2025 con la quale è stato accertato e impegnato l'intero importo del finanziamento, pari ad euro 350.00,00, per l'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone,"

Dato che a seguito di verifiche si è ritenuto opportuno aggiornare il QTE, mantenendo un importo pari a € 350.000,00, che risulta essere così ripartito:

<b>A</b>	<b>IMPORTO BASE DI GARA</b>		<b>€ 239.319,36</b>
	composto da:		
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,96%	€ 4.684,40
a2	Importo lavori soggetti a ribasso	63,04%	€ 150.873,18
a3	Incidenza manodopera	35,00%	€ 83.761,78
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 110.680,64</b>
b1	Indagini geognostiche e strutturali		€ -
b2	Spese tecniche		€ 42.505,11
a	Relazione geologica		€ -
b	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche impianti esistenti		€ 5.000,00
c	Progetto di fattibilità tecnico economica		€ -
d	Progetto esecutivo		€ 10.879,34
e	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 2.862,99
f	Direzione lavori e contabilità		€ 13.456,03
g	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 7.157,46
h	Collaudi statico e tecnico amministrativo, attestazione energetica		€ 3.149,29
b3	Oneri previdenziali	4,00%	1.700,20 €
b4	Verifica e validazione progetto		€ -
b5	Supporto al RUP e assicurazioni		€ -
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	€ 4.786,39
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura		€ 3.000,00
b8	Spese per pareri e autorizzazioni		€ 500,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice		€ 1.000,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze		€ 4.000,00

b11	Spese di gara per commissioni e pubblicità		€ -
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici		€ -
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		€ -
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice		€ 1.196,60
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		€ -
b16	Imprevisti		€ 16.668,40
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	€ 9.725,17
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	€ 23.931,94
B19	I.V.A. su imprevisti	10,00%	€ 1.666,84
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>A+B</b>	<b>€ 350.000,00</b>

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D34D24005530006;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova, ed il successivo decreto di conferma prot. 33225 del 12/09/2024 a firma del Commissario Straordinario;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

#### **D E T E R M I N A**

- Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  
- Di approvare, il quadro economico di spesa rimodulato, come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO BASE DI GARA</b>		<b>€ 239.319,36</b>
	composto da:		
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,96%	€ 4.684,40
a2	Importo lavori soggetti a ribasso	63,04%	€ 150.873,18
a3	Incidenza manodopera	35,00%	€ 83.761,78
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 110.680,64</b>

b1	Indagini geognostiche e strutturali		€ -
b2	Spese tecniche		€ 42.505,11
a	Relazione geologica		€ -
b	Rilievi, accertamenti, indagini, verifiche impianti esistenti		€ 5.000,00
c	Progetto di fattibilità tecnico economica		€ -
d	Progetto esecutivo		€ 10.879,34
e	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 2.862,99
f	Direzione lavori e contabilità		€ 13.456,03
g	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 7.157,46
h	Collaudi statico e tecnico amministrativo, attestazione energetica		€ 3.149,29
b3	Oneri previdenziali	4,00%	1.700,20 €
b4	Verifica e validazione progetto		€ -
b5	Supporto al RUP e assicurazioni		€ -
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	€ 4.786,39
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura		€ 3.000,00
b8	Spese per pareri e autorizzazioni		€ 500,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice		€ 1.000,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze		€ 4.000,00
b11	Spese di gara per commissioni e pubblicità		€ -
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici		€ -
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		€ -
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice		€ 1.196,60
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		€ -
b16	Imprevisti		€ 16.668,40
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	€ 9.725,17
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	€ 23.931,94
B19	I.V.A. su imprevisti	10,00%	€ 1.666,84
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>A+B</b>	<b>€ 350.000,00</b>

- Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Daniele CArdoli