

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 357/2026 del 13/03/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000038 del 12/03/2026

**OGGETTO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ASILO COMUNALE MARIANGELA FURONE."
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO
CONSORZIO ARTEK ALL'IMPRESA CU IMPIANTI E SERVIZI SRL. CIG: B7AAE446D6
- CUP: D34D24005530006**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

Visti, per quanto riguarda la normativa in materia sociale e di educazione e istruzione per l'infanzia:

- la Legge del 8 novembre 2000, n. 328: *"Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali"* e ss. mm. e ii.;
- il Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65: *"Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107;"*
- la Legge Regionale del 10 agosto 2016, n. 11: *"Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio,"* e ss. mm. e ii.;
- la Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: *"Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia;"*
- il Regolamento Regionale 16 luglio 2021, n. 12: *"Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale 5 agosto 2020, n. 7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia);"*
- la Deliberazione del Consiglio Regionale 24 gennaio 2019, n. 1 *"Piano sociale regionale denominato "Prendersi cura, un bene comune;"*
- la Deliberazione della Giunta Regionale 03 novembre 2022, n. 964: *"Legge Regionale 5 agosto 2020, n. 7: "Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia." Criteri e modalità per il rilascio dell'Accreditamento dei servizi educativi, di cui all'art. 45;"*
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 28 settembre 2023, n. 520: *"Approvazione del Programma regionale dei servizi educativi per la prima infanzia per il triennio 2024-2026, ai sensi dell'art. 49 della Legge Regionale 5 agosto 2020, n.7 (Disposizioni relative al sistema integrato di educazione e istruzione per l'infanzia). Finalizzazione delle risorse a valere sull'esercizio finanziario 2024. Proroga del termine per la presentazione della domanda di contributo dei comuni relativa all'anno educativo 2022-2023;"*

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Regionale 4 dicembre 2023, n. 859: *"Decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65. Programmazione delle risorse del Fondo Nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni per l'annualità 2023;"*
- in particolare, il punto 1.e) della succitata DGR n. 859/2023 il quale destina euro 4.000.000,00 all'efficientamento energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche nei nidi comunali;

Atteso che, in attuazione della citata DGR n. 859/2023, con Determinazione Regionale n. G03189 del 21/03/2024 è stato approvato l'Avviso pubblico *"Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali,"* e lo *"Schema di domanda di contributo"* di cui al citato Avviso;

Considerato che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria necessita di interventi finalizzati a promuovere ambienti più sostenibili, sicuri e confortevoli per i bambini attraverso l'efficientamento energetico e l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Ravvisata l'opportunità di aderire all'avviso in argomento per il finanziamento di un intervento finalizzato all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 13/05/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 350.000,00;

Atteso che con la medesima Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 13/05/2024 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 859/2023, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03189 del 21/03/2024;

Vista la nota prot. n. 18121 del 15/05/2024 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR 859/2023 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Vista la Determinazione della Regione Lazio n. G09875 del 23/07/2024 con la quale è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato *“Contributi per lavori finalizzati all'efficientamento energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche dei nidi comunali,”* ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo;

Dato atto che ai sensi della predetta Determinazione della Regione Lazio n. G09875 del 23/07/2024 il Comune di Fonte Nuova risulta assegnatario di un contributo per il finanziamento dell'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Evidenziato che il contributo spettante al Comune di Fonte Nuova è pari ad euro 350.000,00, pari all'intero importo del QTE presentato, e viene erogato direttamente dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, in quanto parte delle risorse del *“Fondo Nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni”* per l'annualità 2023, a seguito della trasmissione della graduatoria dei Comuni ammessi al finanziamento;

Vista la *“Comunicazione di ammissione al contributo”* trasmessa dalla Regione Lazio - Direzione Regionale Inclusione Sociale - Area Minori e Persone Fragili, ed acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 28447 del 01/08/2024;

Vista la nota prot. n. 28891 del 05/08/2024 con la quale venivano trasmesse alla Regione Lazio le *“Direttive generali del contributo”* firmate per presa visione ed accettazione dal Legale Rappresentante dell'Ente;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 e relativo Elenco Annuale 2025 approvato dall'Ente con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 20/12/2024;

Atteso che, per l'intervento in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Daniele Cardoli;

Vista la determina dirigenziale n. 40 del 15/01/2025 con la quale è stato accertato e impegnato l'intero importo del finanziamento, pari ad euro 350.000,00, per l'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Atteso che con determina dirigenziale n. 94 del 28/01/2025 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone" per un importo complessivo di euro 350.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 375 del 03/04/2025 con la quale è stato affidato alla società ALC Engineering Srl, C.F./P.IVA 12790191006, con sede in Via Circonvallazione Trionfale n. 123 - 00195 Roma (RM), l'incarico professionale per l'effettuazione di verifiche e indagini sugli impianti esistenti, la redazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 18/06/2025 con la quale è stato approvato il Progetto

Esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatto dall'operatore economico incaricato della progettazione ALC Engineering Srl, acquisto al protocollo dell'Ente con il n. 22448 del 29/05/2025, e successive integrazioni prot. n. 23868 del 09/06/2025 e prot. n. 25216 del 17/06/2025, e depositato agli atti del Settore LL.PP., per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 350.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 675 del 23/06/2025 con la quale è stato affidato alla società ALC Engineering Srl, C.F./P.IVA 12790191006, con sede in Via Circonvallazione Trionfale n. 123 - 00195 Roma (RM), l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed altre prestazioni accessorie nell'ambito dell'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Vista la determina dirigenziale n. 681 del 23/06/2025 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro per l'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 710 del 30/06/2025 con la quale sono state avviate, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le procedure di gara mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto relativo alla esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamata la determina dirigenziale n. 803 del 28/07/2025 con la quale veniva nominato, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, il Seggio di gara monocratico al fine dell'esame della documentazione amministrativa e dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Dato atto che a seguito dello svolgimento della procedura di gara con determina dirigenziale n. 840 del 06/08/2025 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto relativo alla esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone" all'operatore economico Consorzio Artek, C.F./P.IVA 11533421001, con sede in Circonvallazione Nomentana n. 182 - 00162 Roma (RM), che ha offerto un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di euro 240.580,25 del 15,113%, per un importo dei lavori compresi costi della manodopera pari ad euro 204.221,36 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 4.723,08 per un importo di contratto pari ad euro 208.944,44 oltre Iva al 10% pari ad euro 20.894,44 per un importo complessivo di euro 229.838,88;

Atteso che con la suddetta determina dirigenziale n. 840 del 06/08/2025 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone" per un importo complessivo di euro 350.000,00, secondo la seguente ripartizione:

A	IMPORTO POST GARA			€ 208.944,44
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,93%	A	€ 4.723,08
a2	Importo lavori soggetti a ribasso	98,07%	A	€ 240.580,25
a3	di cui incidenza manodopera	10,49%	A	€ 26.457,76
a4	Importo lavori con ribasso del 15,113%			€ 204.221,36
a5	di cui costi della manodopera dichiarati			€ 26.457,74

B	Somme a disposizione			€ 101.060,78
b1	Indagini geognostiche e strutturali			€ -
b2	Spese tecniche		a>h	€ 42.505,11
a	relazione geologica	0,00%	b2	€ -
b	rilevi, accertamenti, analisi, monitoraggi, accatastamento, APE	11,76%	b2	€ 5.000,00
c	progetto di fattibilità tecnico economica	0,00%	b2	€ -
d	progetto esecutivo	25,60%	b2	€ 10.879,34
e	Piano di Sicurezza e Coordinamento	6,74%	b2	€ 2.862,99
f	direzione lavori e contabilità	31,66%	b2	€ 13.456,03
g	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	16,84%	b2	€ 7.157,46
h	collaudo impianti e tecnico amministrativo (CRE di competenza del DL)	7,41%	A	€ 3.149,29
b3	Oneri previdenziali	4,00%	a>h+b5	€ 1.700,20
b4	Verifica e validazione progetto			€ -
b5	Supporto al RUP e assicurazioni			€ -
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	A	€ 4.906,07
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura	1,22%	A	€ 3.000,00
b8	Spese per acquisizione aree, immobili, eventuali pareri e autorizzazioni			€ 500,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice			€ 1.000,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze			€ 3.000,00
b11	Contributo ANAC			€ 250,00
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici			€ -
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		A	€ -
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice	0,50%	A	€ 1.226,52
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		A	€ -
b16	Imprevisti	4,16%	A	€ 11.230,25
b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	b1>b5	€ 9.725,17
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	A	€ 20.894,44
b18	I.V.A. su imprevisti	10,00%	A	€ 1.123,02
C	ECONOMIE			€ 39.994,78
D	IMPORTO TOTALE PROGETTO		A+B+C	€ 350.000,00

Visto il Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge del giorno 27/08/2025 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Vista la determina dirigenziale n. 921 del 11/09/2025 con la quale si è provveduto alla formale conferma dell'aggiudicazione dell'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone" disposta con determina dirigenziale n. 840 del 06/08/2025 in favore dell'operatore economico Consorzio Artek, a seguito di conclusione con esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, e di quelli di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, auto dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario e prescritti dalla normativa vigente;

Dato atto che in data 19/09/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto per la procedura di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale

Mariangela Furone," con repertorio n. 574;

Richiamata la determina dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 11 del 21/01/2026, Reg. Gen. n. 99/2026, con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, inquadrata nell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione, per l'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone;"

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 23/01/2026 con la quale è stata approvata, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), e comma 3, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, la perizia di variante suppletiva per i lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," redatta dal professionista individuato dalla società affidataria dell'incarico di direzione lavori ALC Engineering Srl, Ing. Pierluigi Di Felice, ed acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 49787 del 09/12/2025, e depositata agli atti del Settore LL.PP.;

Preso atto che la perizia di variante presenta il seguente quadro economico rimodulato, per un importo totale di euro 350.000,00, che rimane invariato rispetto al finanziamento di progetto:

A	IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE			€ 239.340,93
a1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1,93%	A	€ 4.723,08
a2	Importo lavori con ribasso del 15,113%	98,07%	A	€ 234.617,85
a3	di cui incidenza manodopera	10,49%	A	€ 28.942,61
B	Somme a disposizione			€ 98.612,71
b1	Indagini geognostiche e strutturali			€ -
b2	Spese tecniche		a>h	€ 47.674,28
a	relazione geologica	0,00%	b2	€ -
b	rilievi, accertamenti, analisi, monitoraggi, accatastamento, APE	11,76%	b2	€ 5.000,00
c	progetto di fattibilità tecnico economica	0,00%	b2	€ -
d	progetto esecutivo	25,60%	b2	€ 10.879,34
e	Piano di Sicurezza e Coordinamento	6,74%	b2	€ 2.862,99
f	direzione lavori e contabilità	31,66%	b2	€ 17.412,61
g	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	16,84%	b2	€ 8.370,05
h	collaudo impianti e tecnico amministrativo (CRE di competenza del DL)	7,41%	A	€ 3.149,29
b3	Oneri previdenziali	4,00%	a>h+b5	€ 1.952,64
b4	Verifica e validazione progetto			€ -
b5	Supporto al RUP e assicurazioni			€ 1.141,76
b6	Incentivi art.45 del Codice	2,00%	A	€ 4.906,07
b7	Lavori in amministrazione diretta + rimborsi a fattura	1,22%	A	€ 1.858,24
b8	Spese per acquisizione aree, immobili, eventuali pareri e autorizzazioni			€ 500,00
b9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche art.116 del Codice			€ 1.000,00
b10	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze			€ 3.000,00
b11	Contributo ANAC			€ 250,00
b12	Spese per verifiche archeologiche e bonifica ordigni bellici			€ -
b13	Spese per opere artistiche Legge n.717/1949		A	€ -
b14	Accantonamenti art.60 e art.120 del Codice	0,50%	A	€ 1.226,52
b15	Spese per alternativa tutela giurisdizionale		A	€ -
b16	Imprevisti	4,16%	A	€ -

b17	I.V.A. su studi, spese tecniche, oneri, verifiche, supporti	22,00%	b1>b5	€ 11.169,11
b18	I.V.A. su lavori	10,00%	A	€ 23.934,09
b18	I.V.A. su imprevisti	10,00%	A	€ -
C	ECONOMIE			€ 12.046,37
D	IMPORTO TOTALE PROGETTO		A+B+C	€ 350.000,00

Preso atto che a seguito della suddetta perizia di variante suppletiva l'importo dei lavori, al netto del ribasso del 15,113% offerto in sede di gara, passa da euro 208.944,44 oltre IVA al 10%, ad euro 239.340,93 oltre IVA al 10%, determinando un incremento contrattuale in favore dell'operatore economico esecutore dei lavori Consorzio Artek pari ad euro 30.396,49 oltre IVA al 10%;

Vista la determina dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 24 del 12/02/2026, Reg. Gen. n. 207/2026, con la quale è stato riconosciuto l'incremento dell'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori e l'espletamento delle competenze professionali a seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva;

Richiamata la nota prot. n. 49957 del 10/12/2025 con la quale l'operatore economico Consorzio Artek ha richiesto l'autorizzazione al subappalto, per le lavorazioni riguardanti impiantistica elettrica e fotovoltaico, all'impresa CU Impianti e Servizi Srl, C.F./P.IVA 17195801000, con sede in Via Alessandro Fleming n. 175 - 00031 Artena (RM), congruamente a quanto previsto dalla Legge con l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che con la suddetta nota prot. n. 49957 del 10/12/2025, e successiva integrazione prot. n. 8997 del 04/03/2026, l'operatore economico aggiudicatario, al fine di completare la pratica per l'autorizzazione al subappalto in oggetto, ha trasmesso la seguente documentazione:

- contratto di subappalto sottoscritto dalle parti per l'importo di euro 40.000,00 di cui euro 4.600,00 per costi della manodopera ed euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza Iva esclusa, ovvero agli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, e comunque entro i limiti previsti dall'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- certificato di iscrizione dell'impresa CU Impianti e Servizi Srl alla C.C.I.A.A. di Roma con n. 17195801000, da cui si evincono i requisiti di qualificazione del subappaltatore per eseguire le opere oggetto del subappalto;
- ricevuta di rilascio della patente a crediti della ditta subappaltatrice di cui all'art. 27 del D.Lgs. 81/2008;
- documentazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo in relazione alle categorie di lavorazioni da eseguire ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 a carico dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii., prevista dall'articolo 89 del D.Lgs. 159 del 6 settembre 2011, di insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 159 del 6 settembre 2011;
- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. di iscrizione dell'impresa agli enti previdenziali (I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile), dell'organico medio annuo, e del contratto collettivo applicato ai lavoratori

dipendenti;

- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interessi previste dall'art. 16, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.Lgs. 81/2008;

- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. sul possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) e Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008;

- dichiarazione sostitutiva del subappaltatore resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii. sul titolare effettivo;

- dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari della ditta subappaltatrice;

Verificato inoltre

- che la ditta subappaltatrice per la suddetta istanza ha dichiarato l'inesistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile con la ditta appaltatrice;

- che le opere oggetto del suddetto subappalto sono state indicate in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

- che la quota parte subappaltata non supera i limiti previsti dall'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

- che la comprova del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dalla ditta subappaltatrice in sede di istanza, e prescritti dalla normativa vigente, ha dato esito positivo;

Considerato che ai sensi dell'art. 119, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 l'amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che trascorsi trenta giorni dalla richiesta, prorogabili una sola volta quando ricorrano giustificati motivi, si perfezionerebbe il silenzio assenso;

Atteso che per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i suddetti termini sono ridotti della metà;

Ritenuto opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria della pratica ed al fine di poter dare corso ai lavori quanto prima;

Precisato in particolare

- che il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;

- che l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, nonché degli adempimenti degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere all'amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;

Visto il Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi dell'art. 96, comma 1, lettera g), del D.Lgs. 81/2008, redatto dalla ditta CU Impianti e Servizi Srl;

Vista la comunicazione sulla presenza massima di operatori nel cantiere giornalmente suddivisi per qualifica della ditta CU Impianti e Servizi Srl;

Rilevato che il citato art. 119 del D.Lgs. 36/2023 considera subappalto di lavori qualsiasi contratto stipulato dall'appaltatore con terzi avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;

Ritenuto pertanto di autorizzare l'operatore economico appaltatore Consorzio Artek a subappaltare all'impresa CU Impianti e Servizi Srl i lavori di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," per un importo pari ad euro 40.000,00 di cui euro 4.600,00 per costi della manodopera ed euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza Iva esclusa, ovvero agli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, stante la regolarità della documentazione trasmessa con nota prot. n. 49957 del 10/12/2025, e successiva integrazione prot. n. 8997 del 04/03/2026, e depositata agli atti dell'ufficio;

Rilevato che ricorrono tutte le condizioni per l'autorizzazione;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D34D24005530006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: B7AAE446D6;

Vista la regolarità contributiva della ditta CU Impianti e Servizi Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Responsabile del Settore III - Servizio 3.1 Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica e del Servizio Ambiente, Parchi e Giardini prot. 8479 del 02/03/2026 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di autorizzare, per le motivazioni in premessa indicate, l'operatore economico Consorzio Artek, C.F./P.IVA 11533421001, con sede in Circonvallazione Nomentana n. 182 - 00162 Roma (RM), appaltatore dell'intervento di "Efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche dell'asilo comunale Mariangela Furone," a subappaltare all'impresa CU Impianti e Servizi Srl, C.F./P.IVA 17195801000, con sede in Via Alessandro Fleming n. 175 - 00031 Artena (RM), le lavorazioni riguardanti impiantistica elettrica e fotovoltaico, indicate nell'istanza prot. n. 49957 del 10/12/2025 e nel relativo contratto di subappalto per un importo pari ad euro 40.000,00 di cui euro 4.600,00 per costi della manodopera ed euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza Iva esclusa, ovvero agli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione;

3. Di dare atto

- che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici;

- che la documentazione prodotta e citata in premessa è agli atti del Settore Lavori Pubblici;
 - che i pagamenti verranno corrisposti direttamente dall'appaltatore al subappaltatore secondo le tempistiche concordate;
 - che l'autorizzazione al subappalto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della stazione appaltante;
 - che le modalità esecutive dell'opera a seguito del subappalto richiesto non vengono alterate, cosicché l'operatore economico appaltatore Consorzio Artek resta responsabile dell'opera secondo i patti contrattuali e di capitolato;
 - che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'operatore economico appaltatore ed all'impresa subappaltatrice per dovuta conoscenza;
 5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
 6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
 7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Responsabile del Servizio

Di Pilato Alessia

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000038 del 12/03/2026

**OGGETTO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ASILO COMUNALE MARIANGELA FURONE."
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO
CONSORZIO ARTEK ALL'IMPRESA CU IMPIANTI E SERVIZI SRL. CIG: B7AAE446D6
- CUP: D34D24005530006**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

13/03/2026

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 357/2026 del 13/03/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000038 del 12/03/2026

**OGGETTO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'ASILO COMUNALE MARIANGELA FURONE."
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO
CONSORZIO ARTEK ALL'IMPRESA CU IMPIANTI E SERVIZI SRL. CIG: B7AAE446D6
- CUP: D34D24005530006**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 13/03/2026, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)