

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 117/2026 del 30/01/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000007 del 19/01/2026

OGGETTO: COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO - "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". CIG:B84D0A275B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, farmacie, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale dell'Amministrazione comunale nonché mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti anche nel controllo dei dispositivi antincendio;

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n. 862_2025 è stata approvata la Decisione a contrarre ai sensi ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, per il Servizio di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria dei Presidi Antincendio;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 959_2025 di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico D.M. ELETTRICA IMPIANTI Srl con relativa approvazione del seguente quadro tecnico economico:

A)	IMPORTO TOTALE D'APPALTO (1° e 2° annualità) + eventuale rinnovo 3° annualità)	AA+CS INTERO APPALTO	€ 61.654,80
AA	IMPORTO servizio a base d'asta	(AA.1+AA.11+AA.2+AA.2.1+AA.3+AA.3.1)	€ 59.805,16
CS	COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso	(CS.1+CS.1.1CS.2+CS.2.1+CS.3.1+ACS.3)	€ 1.849,64
	STIMA 1° ANNUALITA'(12 mesi)		
AA.1	MANUTENZIONE ORDINARIA	€ 7.416,24	
CS.1	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 229,36	
AA.1.1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 12.518,82	
CS.1.1	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 387,18	
	Complessivo		€ 20.551,60
	STIMA 2° ANNUALITA'(12 mesi)		
AA.2	MANUTENZIONE ORDINARIA	€ 7.416,24	
CS.2	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 229,36	
AA.2.1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 12.518,82	
CS.2.1	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 387,18	
	Complessivo		€ 20.551,60
	STIMA 3° ANNUALITA'(12 mesi)		
AA.3	MANUTENZIONE ORDINARIA	€ 7.416,24	
CS.3	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 229,36	
AA.3.1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 12.518,82	
CS.3.1	<i>COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso</i>	€ 387,18	
	Complessivo		€ 20.551,60
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (=B1+B2+B3)		€ 14.832,14
B1	Contributo ANAC – Delibera n. 621/2022 in riferimento a importo posto a base di gara	INTERO APPALTO	35,00
B2	Incentivi alle funzioni tecniche (art.45, D.Lgs.36/2023) COMPLESSIVI	2% di A INTERO APPALTO (B2.1+B2.2)	€1.233,09
B2.1	di cui Aliquota Incentivi alle funzioni tecniche (art.45 commi 5 e 6, D.Lgs.36/2023) 20% di B2	€ 246,61	
B2.2	di cui Aliquota Incentivi alle funzioni tecniche (art.45 comma 3, D.Lgs.36/2023) 80% di B2	€ 986,48	
B3	I.V.A. di legge COMPLESSIVA	INTERO APPALTO (B3.1+B3.2+B3.3)	€ 13.564,05

B3.1	I.V.A. ALL 22% 1° ANNUALITA'	€4.521,35		
B3.2	I.V.A. ALL 22% 2° ANNUALITA'	€4.521,35		
B3.3	I.V.A. ALL 22% 3° ANNUALITA'	€4.521,35		
C)	TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO (A+B)			€ 76.486,94

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 03/12/2025 con la quale è stato approvato il Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'articolo 45 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i..

Visto che ai sensi dell'articolo 3 del vigente Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in relazione alla propria organizzazione l'Ente individua, con apposito provvedimento del dirigente/responsabile competente, la struttura tecnico amministrativa o “gruppo di lavoro” destinatario dell'incentivo riferito alla singola procedura di affidamento, identificando il ruolo di ciascuna unità di personale assegnata, anche con riguardo alle attività dei collaboratori e nel relativo provvedimento è dato atto delle fasi già espletate, dei soggetti cui sono state imputate, nonché delle attività trasferite ad altri componenti lo stesso gruppo;

Considerato che per l'appalto in questione non risultano i criteri di esclusione dalla disciplina dell'incentivo di cui all'Art. 5 del Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Considerato che per l'appalto in questione risultano, come specificato nel quadro tecnico economico della decisione a contrarre i seguenti importi economici, nel rispetto dell'Art. 8 (Graduazione della misura incentivante) del Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:

- € 246,61 relativamente ad Aliquota Incentivi alle funzioni tecniche (art.45 commi 5 e 6, D.Lgs.36/2023) corrispondente alla quota dell'20% per strumentazione;
- € 986,48 relativamente ad Aliquota Incentivi alle funzioni tecniche (art.45 comma 3, D.Lgs.36/2023) corrispondente alla quota dell'80% per attività tecniche.

Considerato che è necessario costituire un apposito gruppo di lavoro composto da professionalità interne dotate di adeguata competenza ed esperienza;

Visto che nella dotazione organica del Settore Tecnico – Opere Pubbliche è presente:

- Dott. Luca Volante, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori Tecnici;
- Ing. Alessandro Prosperti, dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo pieno ed indeterminato Area Istruttori Tecnici;

Considerato che per il dipendente Ing. Alessandro Prosperti, non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'espletamento dell'incarico di Collaboratore del Responsabile Unico del Progetto per l'intervento denominato Accordo Quadro per il Servizio di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria dei Presidi Antincendio;

Visto che ai sensi dell'articolo 107 commi 1 e 2 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo politico amministrativo spettano agli organi di governo, mentre la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo, nonché, tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei

programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati tra i quali in particolare, secondo le modalità dello statuto o dai regolamenti dell’Ente, gli atti di amministrazione e gestione del personale;

Visto che ai sensi dell’articolo 5 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. le determinazioni per l’organizzazione degli uffici e le misure inerenti alla gestione dei rapporti di lavoro sono assunte in via esclusiva dagli organi preposti alla gestione con la capacità e i poteri del privato datore di lavoro, fatti salvi la sola informazione ai sindacati per le determinazioni relative all’organizzazione degli uffici ovvero, limitatamente alle misure riguardanti i rapporti di lavoro, l’esame congiunto, ove previsti nei contratti, nonché, nell’esercizio dei poteri dirigenziali le misure inerenti la gestione delle risorse umane, nel rispetto del principio di pari opportunità, la direzione e l’organizzazione del lavoro nell’ambito degli uffici;

Considerato che occorre rispettare i principi di trasparenza, di non discriminazione, di proporzionalità e di efficienza dell’azione amministrativa;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CIG: B84D0A275B;

Visto il decreto di nomina a Responsabile dei Servizi Lavori Pubblici Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica e del Servizio Ambiente, Parchi e Giardini a firma 08/01/2026 del Sindaco del Comune di Fonte Nuova e relativo prot. n. 1051 del 13/01/2025;

Visto il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023;

Visto il vigente Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visto il vigente Regolamento Comunale dell’Ordinamento degli Uffici e Servizi;

Visto la vigente Struttura Organizzativa Comunale;

Vista la vigente Dotazione Organica;

Visto il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di costituire, ai sensi dell’art. 3 del vigente Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ed in base alle disposizioni del nuovo Codice degli Appalti Pubblici D.Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro per la procedura di “Accordo Quadro per il Servizio di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria dei Presidi Antincendio”;
 - Dott. Luca Volante: Responsabile Unico del Progetto e Redazione del progetto di gara predisposizione e controllo delle procedure di scelta e Predisposizione dei documenti di gara;
 - Ing. Alessandro Prosperi Collaboratore Tecnico al Responsabile Unico del Progetto;

3. Di stabilire che la liquidazione del compenso spettante ai dipendenti Dott. Luca Volante ed Ing. Alessandro Prosperi per l'intervento di “Accordo Quadro per il Servizio di Manutenzione Ordinaria/Straordinaria dei Presidi Antincendio” verrà determinato con successivo atto in riferimento ai coefficienti specificati nel Regolamento per gli incentivi alle Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici;
4. Di dare atto che per i dipendenti Dott. Luca Volante e Ing. Alessandro Prosperi non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'espletamento degli incarichi;
5. Di notificare la presente ai dipendenti Dott. Luca Volante ed Ing. Alessandro Prosperi;
7. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
8. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.
9. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.
10. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

**Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000007 del 19/01/2026

OGGETTO: COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO - "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". CIG:B84D0A275B

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

30/01/2026

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 117/2026 del 30/01/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE

LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000007 del 19/01/2026

OGGETTO: COSTITUZIONE GRUPPO DI LAVORO - "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". CIG:B84D0A275B

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 30/01/2026, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)