

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1234 del 14/11/2025

OGGETTO: "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA ALDO MORO." AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO PROGETTO ANTINCENDIO E LA REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO ALLO STUDIO BAFFO SRL. CIG: B9189263F5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

Premesso che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con atto Dirigenziale n. G05938 del 07/05/2018, ha approvato l'Avviso pubblico finalizzato alla formulazione ai sensi del Decreto Interministeriale del MEF n. 47 del 03/01/2018 adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del Piano Regionale Triennale di Edilizia scolastica 2018/2020 per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale;

Preso atto che il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'Avviso pubblico regionale approvando con Delibera di G.C. n. 75 del 14/06/2018 lo studio di fattibilità tecnico economico dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Visto che con Atto Dirigenziale - Regione Lazio - n. G09897 del 01/08/2018 della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità avente ad oggetto "Individuazione del fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" veniva stabilita l'istanza trasmessa dal Comune di Fonte Nuova ammissibile e candidabile alla concessione del finanziamento;

Vista la nota della Regione Lazio prot. n. 9314 del 21/05/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dell'avviso contenente i criteri e le modalità di aggiornamento del piano per l'anno 2019, giusta Determinazione Dirigenziale n. G06756 del 20/05/2019;

Tenuto conto che il Comune di Fonte Nuova ha ritenuto partecipare all'avviso di aggiornamento approvando con Delibera di G.C. n. 71 del 03/06/2019 l'aggiornamento per la formazione del Piano per l'anno 2019 per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che la Regione Lazio con Atto Dirigenziale n. G06469 del 14/05/2019 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento nel quale è stato inserito il progetto relativo alla scuola secondaria Aldo Moro per un costo complessivo di realizzazione pari a € 5.488.214,65;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 01/07/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto della Determinazione a contrarre n. 1015 del 29/10/2019 con la quale ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che a seguito della procedura espletata dalla commissione di gara appositamente nominata con Determinazione n. 1201 del 05/12/2019, è stato affidato con Determinazione n. 587 del 04/06/2020, l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto in oggetto, all'operatore economico R.T.P. Studio Baffo s.r.l. (Capogruppo) – Società Geologica s.r.l. (Mandante) – Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) – Ing., Giorgio Maurini (Mandante), con sede in Loc. San Lazzaro, snc - 01022 Bagnoregio (Vt), C.F. e P. IVA: 02136930563;

Considerato che con Determinazione n. 955 del 28/09/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori per l'importo complessivo del quadro economico pari a € 5.488.214,65 di cui € 3.842.606,78 per lavori a base d'asta, € 234.210,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.129.425,41 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 281.971,77 di economie derivanti da gara servizi tecnici;

Preso atto che con Determinazione a contrarre n. 956 del 29/09/2020 è stato dato avvio all'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che con Determinazione n. 1101 del 30/10/2020 è stato disposto, così come formulato nei verbali delle operazioni di gara, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," a favore dell'operatore economico RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) con sede in via Giovenco, snc – 04020 Itri (Lt) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante) con sede in via dell'Agorà, 2 – 04100 Latina;

Preso atto che a seguito dell'attività istruttoria sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, con Verbale prot. 152 del 04/01/2021 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50, per i seguenti importi:

- ~ Importo lavori e progettazione esecutiva soggetto a ribasso: € 3.935.487,94
- ~ A dedurre ribasso d'asta: 5,00% di importo pari a € 196.774,39
- ~ Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 234.210,70
- ~ Importo contrattuale (IVA esclusa): € 3.738.713,55 oltre oneri della sicurezza per € 234.210,70 per complessivi € 3.972.924,25;
- ~ Tempo di esecuzione dei lavori per 405 giorni naturali e consecutivi al netto del ribasso del 25.00% sul totale a base d'asta di 540 giorni naturali e consecutivi;

Visto il contratto Rep. n. 459 del 05/02/2021;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 07/06/2021;

Preso atto che con Determinazione n. 794 del 06/08/2021 è stato autorizzato il RTI Papa Umberto s.r.l. a subappaltare l'esecuzione delle opere di "demolizione, realizzazione di parte delle opere edili e lavorazioni complementari" all'impresa Cardi Costruzioni s.r.l. con sede in Itri (LT), via Don E. Iallonghi n. 10 – P. IVA: 02197520592, per l'importo di € 300.000,00 di cui € 12.000,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che con Determinazione n. 555 del 30/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'operatore economico RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante);

Preso atto che con determinazione n. 1046 del 13/10/2022 è stata riconosciuta a favore della RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante) l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, pari ad euro 794.584,86 oltre IVA al 10% per euro 79.458,48 per complessivi euro 874.043,33;

Visto che con Determinazione n. 114 del 25/01/2023 è stata approvata la documentazione inerente il I stato di avanzamento lavori, acquisita in data 22/12/2022 prot. n. 44689, di importo pari ad € 364.203,30, oltre IVA al 10% pari a € 36.420,30, per complessivi € 400.623,20;

Preso atto che con Determinazione n. 982 del 02/08/2023 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al II Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/06/2023 di importo pari a € 285.908,00 oltre IVA al 10% pari a € 28.590,80, per un importo complessivo di € 314.498,80;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 127 del 06/10/2023, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8, comma 2 del D.M. 49/2018, è stata approvata la perizia di variante suppletiva così come proposta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l., in relazione alla quale l'importo contrattuale, al netto del ribasso del 5,00%, pari a €

3.884.687,14, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ha subito un incremento di € 122.437,99, pari al 3,151%, per un ammontare complessivo di € 4.007.125,13 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 234.210,70;

Preso atto che con Determinazione n. 1396 del 21/11/2023 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al III Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 23/10/2023 di importo pari a € 320.843,00 oltre IVA al 10% pari a € 32.084,30, per un importo complessivo di € 352.927,30;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 32 del 04/03/2024, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8, comma 2 del D.M. 49/2018, è stata approvata la perizia di variante suppletiva n. 2 così come proposta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l., in relazione alla quale l'importo contrattuale, al netto del ribasso del 5,00%, pari a € 3.884.687,14, comprensivo degli oneri per la sicurezza, ha subito un incremento di € 625.623,15, pari al 16,104%, per un ammontare complessivo di € 4.510.310,29 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 234.210,70;

Preso atto che con Determinazione n. 225 del 05/03/2024 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al IV Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 16/02/2024 di importo pari a € 813.416,90 oltre IVA al 10% pari a € 81.341,69, per un importo complessivo di € 894.758,59;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 103 del 29/07/2024 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 3 redatta ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 per contemplare le maggiori somme spettanti all'impresa in virtù del Decreto Aiuti di cui sopra per l'emissione del 4° e 5° Sal Bis per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," trasmessa in data 25/07/2024 con prot. n. 27529 dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l.;

Preso atto che con Determinazione n. 816 del 31/07/2024 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al V Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 03/07/2024 di importo pari a € 526.370,91 oltre IVA al 10% pari a € 52.637,09, per un importo complessivo di € 579.008,00;

Preso atto che con Determinazione n. 1183 del 08/11/2024 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al VI Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 02/10/2024 di importo pari a € 499.104,74 oltre IVA al 10% pari a € 49.910,47, per un importo complessivo di € 549.015,21;

Preso atto che con Determinazione n. 63 del 20/01/2025 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al VII Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 06/12/2024 di importo pari a € 277.469,76 oltre IVA al 10% pari a € 27.746,98, per un importo complessivo di € 305.216,74;

Preso atto che con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di G.C. n. 64 del 16/05/2025, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8, comma 8 del D.M. 49/2018, è stata approvata la perizia di variante suppletiva n. 4 così come proposta dall'Impresa Papa Umberto Srl, nella sua qualità di Capogruppo dell'RTI aggiudicatario dell'appalto, recante parere favorevole reso dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l., relativa ai lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," la quale non comporta un aumento dell'importo contrattuale;

Preso atto che con Determinazione n. 763 del 15/07/2025 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa all'VIII ed Ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto l'11/06/2025 di importo pari a € 105.188,35 oltre IVA al 10% pari a € 10.518,83, per un importo complessivo di € 115.707,18;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 31 del 06/08/2025 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 5 redatta ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 per contemplare le maggiori somme spettanti all'impresa in virtù del Decreto Aiuti di cui sopra per l'emissione del 6°, 7° e 8° Sal Bis per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," trasmessa in data 30/07/2025 con prot. n. 31732 del 31/07/2025 dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l.;

Dato atto che ai sensi della normativa di prevenzione incendi di cui al DPR n. 151/2011, si rende necessario procedere alla predisposizione della documentazione ed elaborati tecnici necessari per la redazione e deposito della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) da presentare al Comando VVF relativamente all'edificio di che trattasi;

Atteso che tali prestazioni richiedono una competenza professionale specialistica, da parte di un tecnico professionista abilitato ed esperto in materia, in quanto sono anche necessarie attività e valutazioni tecniche specifiche e dettagliate di supporto con sopralluoghi, verifiche di conformità, indagini e certificazioni degli elementi tecnici ed impiantistici, oltre ad eventuale assistenza a visite di collaudo del Comando VVF;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale non è in grado di far fronte, con il personale dipendente attualmente a disposizione, a tutte le esigenze e, particolarmente, alle incombenze relative alle normative di riferimento per quanto concerne la prevenzione incendi sugli edifici pubblici, fattispecie per la quale ricorrono le condizioni di fatto e di diritto per procedere al conferimento di un incarico ad un professionista esterno che abbia particolare e comprovata specializzazione nella materia;

Visto l'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 che individua i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto con cui le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, *"salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

Visto altresì l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di

cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"

Ritenuto opportuno, per economia del procedimento, richiedere prioritariamente la disponibilità ad espletare i servizi necessari allo Studio Baffo Srl, in quanto già in possesso di dati e materiale tecnico sullo stato dell'opera e sulle problematiche dell'area oggetto d'intervento, quale già aggiudicatario dell'incarico per il servizio di progettazione definitiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto principale;

Rilevato che con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 39923 del 01/10/2025 lo Studio Baffo Srl, C.F./P.IVA 02136930563, con sede in Loc. San Lazzaro snc - 01022 Bagnoregio (VT), ha presentato un'offerta inerente i servizi tecnici di seguito meglio dettagliati:

- adeguamento progetto antincendio scuola secondaria Aldo Moro, per un importo netto di euro 12.652,00 oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;

- redazione e presentazione SCIA Antincendio scuola secondaria Aldo Moro, per un importo netto di euro 7.000,00 oltre oneri previdenziali al 4% ed Iva al 22%;

Ritenuto congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo di incarico da assegnare;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Ritenuto altresì, in considerazione dell'entità dell'importo, nettamente inferiore alla soglia di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, di prescindere dalla redazione ed approvazione di specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione una volta comunicata all'affidatario anche per via telematica, informando che lo stesso è tenuto al rispetto dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, ed a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, nonché a rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023, il Codice Civile e le altre disposizioni vigenti, e che il mancato adempimento, sarà causa di immediata risoluzione del contratto;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B9189263F5;

Visto l'attestato di regolarità contributiva dello Studio Baffo Srl rilasciato dall'INARCASSA;

Visto il decreto di nomina a Responsabile del Settore III - Servizio 3.1 Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica e del Servizio Ambiente, Parchi e Giardini prot. 39910 del 01/10/2025 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, allo Studio Baffo Srl, C.F./P.IVA 02136930563, con sede in Loc. San Lazzaro snc - 01022 Bagnoregio (VT), l'incarico professionale per l'adeguamento progetto antincendio e la redazione e presentazione della SCIA Antincendio nell'ambito dei lavori di "Adeguamento sismico

della scuola secondaria Aldo Moro;”

3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante alla società per l'incarico di adeguamento progetto antincendio, come da preventivo/offerta acquisito con prot. n. 39923 del 01/10/2025, risulta quantificato in euro 12.652,00 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad euro 506,08 ed Iva al 22% pari ad euro 2.894,78 per un importo totale di euro 16.052,86;
4. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante alla società per l'incarico di redazione e presentazione della SCIA Antincendio, come da preventivo/offerta acquisito con prot. n. 39923 del 01/10/2025, risulta quantificato in euro 7.000,00 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad euro 280,00 ed Iva al 22% pari ad euro 1.601,60 per un importo totale di euro 8.881,60;
5. Di impegnare in favore dello Studio Baffo Srl la somma totale di euro 24.934,46 sul capitolo 0106.13.006 impegno contabile come in riepilogo del Bilancio di previsione finanziario 2025;
6. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023;
7. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di una procedura di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, di importo inferiore a 40.000 euro, il soggetto incaricato ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, che saranno successivamente oggetto di verifica da parte della stazione appaltante;
8. Di dare atto che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
9. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è quello di ottemperare a quanto richiesto dalla normativa sulla prevenzione incendi riguardo l'edificio ospitante la scuola secondaria Aldo Moro, l'oggetto del contratto è l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura in parola, la stipula del contratto avverrà mediante un apposito scambio di lettere anche via posta elettronica certificata, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nei preventivi presentati dalla società affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
10. Di comunicare allo Studio Baffo Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
11. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
12. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
13. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Riepilogo Impegni

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2025	0106103.0106.13.00 6	Impegno	01601	24.934,46	B9189263F5	STUDIO BAFFO SRL

Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1234 del 14/11/2025

OGGETTO: "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA ALDO MORO." AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO PROGETTO ANTINCENDIO E LA REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO ALLO STUDIO BAFFO SRL. CIG: B9189263F5

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2025	0106103.0106.13.00 6	Impegno	01601	24.934,46	B9189263F5	STUDIO BAFFO SRL

17/11/2025

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1234 del 14/11/2025

OGGETTO: "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA ALDO MORO." AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ADEGUAMENTO PROGETTO ANTINCENDIO E LA REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO ALLO STUDIO BAFFO SRL. CIG: B9189263F5

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 17/11/2025, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)