

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE URBANISTICA

N. 21

DEL 25/09/2018

Oggetto: Impegno spesa per l'affidamento per l'elaborazione cartografica ed alfanumerica storicizzata a supporto delle attività di accertamento per le aree edificabili alla Ditta S.D.D.A. SRL. - CIG. ZC72508DEA.

Il giorno **venticinque** del mese di **Settembre** dell'anno **duemiladiciotto**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che, la ditta **S.D.D.A. s.r.l** ha fornito la piattaforma web catastale denominata "Map CatOne" al settore IV - Urbanistica, al fine di agevolare i tecnici per la consultazione catastale sulla base dei confini comunali indicati dalla Legge Regionale n 25 del 5 ottobre 1999, e nello specifico dal supporto cartografico ufficiale di cui al Supplemento Ordinario n 9 del Bollettino Ufficiale n 30 del 30 ottobre 1999;

- che il Comune di Fonte Nuova non dispone ancora della propria banca dati catastale, in quanto risulta catastalmente unificata a Mentana e Guidonia Montecelio;

- che dal Portale per i Comuni dell'Agenzia delle Entrate ad oggi non sia ancora possibile scaricare la banca dati catastale per il Comune di Fonte Nuova costituita dal distacco delle frazioni di Tor Lupara dal Comune di Guidonia Montecelio e dalle frazioni di Tor Lupara e Santa Lucia del Comune di Mentana;

Constatato che per la realizzazione della piattaforma Web catastale la ditta **S.D.D.A. s.r.l.** ha elaborato le banche dati catastali di Guidonia Montecelio e Mentana da cui ha estratto la banca dati catastale del Comune Fonte Nuova sulla base dei confini tracciati dalla Legge Regionale e pertanto ha generato una fonte di informazioni attendibile;

Verificato che gli strumenti urbanistici cartografici inseriti nella piattaforma (PRG e PTPR), integrati al catasto, costituiscono una buona base per porre in essere nuove indagini sul territorio;

Verificata la buona funzionalità della piattaforma "Map CatOne" presso gli uffici del Settore III - Servizio Urbanistica - Edilizia Privata come strumento di ausilio alle attività gestionali ed istituzionali;

Considerato che si renda necessario dare seguito alle attività di accertamento sulle aree edificabili già realizzate per gli anni 2005 e 2009 nonché, al fine di garantire una indagine completa su tutto il territorio, sia indispensabile avvalersi della banca dati catastale aggiornata consultabile attraverso la piattaforma "Map CatOne";

Vista l'urgenza di disporre di un adeguato strumento cartografico per la visualizzazione delle particelle del catasto terreni (aree edificabili) al fine di porre in essere gli accertamenti entro il 31/12/2018;

Esaminata l'offerta presentata in data 08/06/2018 con prot. n. 11933 dalla ditta **S.D.A.A. srl**, con sede in Via Olgiate Olona 10 - 21052 Busto Arsizio (VA), relativa alla **"elaborazione cartografica ed alfanumerica storicizzata a supporto delle attività di**

accertamento per le aree edificabili" per una spesa di € 7.300,00 + IVA di € 1.606,00 pari a una somma complessiva di € 8.906,00;

Considerato che i contenuti di suddetta offerta rispondono dal punto di vista tecnico adeguatamente alle esigenze del settore, inclusa l'integrazione delle elaborazioni con la banca dati del Gestionale Tributi fornito dalla ditta APRA;

Visto il Codice CIG. n° **ZC72508DEA**;

Considerata l'offerta vantaggiosa sia in termini economici che funzionali;

Dato atto della necessità di acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000;

- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 Legge 102/2009;

Visti:

- l'art. 107 del Dlgs. n. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno attribuiti loro dalla legge o dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'ente.
- l'art. 183 del Dlgs. n. 267/2000 che disciplina gli impegni di spesa

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi espressi in premessa, la fornitura del servizio relativo alla **"elaborazione cartografica ed alfanumerica storicizzata a supporto delle attività di accertamento per le aree edificabili"** alla ditta **S.D.A.A. srl**, con sede in Via Olgiate Olona 10 - 21052 Busto Arsizio (VA), Partita IVA 03060050121 per una costo di € 7.300,00 + IVA di € 1.606,00 pari a una somma complessiva di € 8.906,00.

2. di impegnare le somma totale di € 8.906,00 - imp. cont. n° 1322 sul Capitolo n. 801.13.012 del bilancio anno 2018.

3. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà, a fornitura effettuata ed a presentazione di 2 fatture, 50% ad inizio lavori, 50% alla consegna e verifica delle elaborazioni che sarà effettuata entro l'anno 2018.

4. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

5. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

6. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

**Il Dirigente del Settore III
Servizio Urbanistica
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **25/09/2018**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **03-10-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **03-10-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **17-10-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale