

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.159

DEL 21/12/2018

Oggetto: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idrico-sanitari dei servizi igienici al piano terra, primo piano, secondo piano e palestra scuola media "A. Moro" dell'Istituto "Sandro Pertini". Affidamento lavori e impegno spesa.

Il giorno **ventuno** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemiladiciotto**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

che a seguito di sopralluogo dell'ufficio tecnico presso la scuola media "A.Moro" dell'Istituto "Sandro Pertini", risulta necessario e urgente effettuare interventi agli impianti idrico-sanitari dei servizi igienici approfittando del periodo natalizio di chiusura della struttura ;

Vista la Perizia Tecnica redatta dal Settore III - LL.PP. "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idrico-sanitari dei servizi igienici al piano terra, primo piano, secondo piano e palestra scuola media "A. Moro" dell'Istituto "Sandro Pertini";

Considerato che la stima dei lavori prevede una spesa complessiva di € 36.914,19 IVA inclusa, come da seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A.1	Importo lavori a corpo	€ 32.058,35
A.2	oneri sicurezza	€ 1.500,00
	TOTALE A (A.1+A.2)	€ 33.558,35
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10% su lavori, forniture e sicurezza	3.355,84
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 36.914,19

Ritenuto che l'intervento in oggetto debba essere eseguito da una Ditta specializzata e che, data l'entità presunta della spesa da sostenere, è possibile procedere con un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto una procedura di selezione pubblica risulterebbe antieconomica e sproporzionata rispetto all'importo dei lavori da realizzare;

Rilevato altresì che con tale procedura si ottiene l'immediata efficacia del provvedimento di affidamento;

Visto che il presente provvedimento vale anche quale determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, indicante il fine

che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il Decreto lgs. 50/2016 e successive modificazioni, in particolare:

- i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, "*garanzia delle qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza*" nonché per il caso di specie, di assicurare l'effettiva partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- l'art. 32, comma 2 che recita "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

- l'art. 36, comma 2, lett. a) che prevede la possibilità di procedere, in caso di servizi, lavori o forniture inferiori a euro 40.000,00, mediante affidamento diretto;

- l'art. 37, comma 1 che dispone la possibilità alle Stazioni Appaltanti di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00;

Considerato che a seguito di un'indagine di mercato è stata contattata l'Impresa Romana Ristrutturazioni di Delfini Marco s.a.s. con sede a Fonte Nuova in Via Nomentana n.562 - P.I. 02037040447, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto e visto la perizia tecnica dei lavori da effettuare, ha offerto sull'importo complessivo dei lavori di € 32.058,35 un ribasso del 10% pari ad € 3.205,84 oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; pertanto l'importo netto contrattuale ammonta ad € 28.852,51, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% come da seguente quadro economico rimodulato:

A		LAVORI	
A.1	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO		€ 32.058,35
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 1.500,00
A.3	Ribasso su A.1 10%		€ 3.205,84
A.4	IMPORTO NETTO DI GARA		€ 28.852,51
A.5	ONERI DELLA SICUREZZA		€ 1.500,00
	TOTALE LAVORI (A.4 + A.5)		€ 30.352,51
B		SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1		I.V.A. 10%	€ 3.035,25

TOTALE COMPLESSIVO (A+B) € 33.387,76

Accertato che ai fini del principio di rotazione degli affidamenti, non ha mai operato con questa Amministrazione;

Accertato che la Ditta ha fornito autocertificazione in merito a:

- assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- inesistenza di cause di divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- regolarità con gli obblighi imposti dalle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008;

Verificata la regolarità con i versamenti contributivi come risulta dal DURC ;

Vista l'urgenza di realizzare l'intervento in essere , si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori con la disposizione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;

Ritenuto, per le motivazioni sopraindicate, di assumere, per l'affidamento del lavoro in argomento alle condizioni prescritte nella perizia estimativa redatta dal Settore III - LL.PP.

Visto il Codice CIG. n.Z2C26992B8;

Visto il Decreto Sindacale del 31/08/2018 prot. n.17357;

Visto

Lo Statuto Comunale

Il vigente Regolamento dei Lavori in Economia dell'Ente

Il D. Lgs. n. 267/2000

Il D.Lgs. n. 50/2016

Il D.P.R. n. 207/2010

D E T E R M I N A

- 1) Prendere atto della narrativa che si intende trascritta e riportata;
- 2) Di approvare la Perizia Tecnica e la stima dei lavori redatta dall'Ufficio LL.PP. dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idrico-sanitari dei servizi igienici al piano terra, primo piano, secondo piano e palestra scuola media "A. Moro" dell'Istituto "Sandro Pertini";
- 3) Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016, mediante cottimo fiduciario alla Romana Ristrutturazioni di Delfini Marco s.a.s. con sede a Fonte Nuova in Via Nomentana n.562 - P.I. 02037040447, che si è resa disponibile ad eseguire i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idrico-sanitari dei servizi igienici al piano terra, primo piano, secondo piano e palestra scuola media "A. Moro" dell'Istituto "Sandro Pertini" e visto la perizia tecnica dei lavori da effettuare, ha offerto sull'importo complessivo dei lavori di € 32.058,35 un ribasso del 10% pari ad € 3.205,84 oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; pertanto l'importo netto contrattuale ammonta ad € 28.852,51, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% come da seguente quadro economico rimodulato:

A	LAVORI	
A.1	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ 32.058,35
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.500,00
A.3	Ribasso su A.1 10%	€ 3.205,84
A.4	IMPORTO NETTO DI GARA	€ 28.852,51
A.5	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.500,00
	TOTALE LAVORI (A.4 + A.5)	€ 30.352,51
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10%	€ 3.035,25
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 33.387,76

- 4) Di approvare lo schema dell'atto di cottimo fiduciario;
- 5) Di prendere atto che la spesa complessiva di € 33.387,76 è stata impegnata sui seguenti capitoli:

€22.596,60 sul capitolo **0106.22.003** con impegno contabile n.**1819** bilancio 2018

€10.000,00 sul capitolo **0802.22.001** con impegno contabile n.**1820** bilancio 2018;

€791,16 sul capitolo **402.22.007** con impegno contabile n.**1821** bilancio 2018;

6) Di nominare il geom. Romolo Quaranta - Istruttore Direttivo Tecnico del Settore LL.PP. Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto ;

7) Di dare atto altresì che:

- i lavori dovranno essere svolti secondo le normative vigenti in materia di contratti e lavori pubblici, ;

- l'impresa si obbliga ad attuare tutte le disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori di cui al D.lgs. 81/2008;

- dovranno essere concordati con questo Ufficio i giorni in cui verranno effettuati i lavori al fine di evitare eventuali possibili rischi di interferenza e pertanto esulare dalla necessità di redigere il DUVRI, come disposto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;

- il pagamento avverrà in un'unica soluzione a seguito approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

8) Di comunicare alla Ditta sopra indicata i dati da riportare sulla relativa fattura (n. determinazione - impegno – CIG);

9) Di comunicare all'Impresa Romana Ristrutturazioni di Delfini Marco s.a.s. con sede a Fonte Nuova in Via Nomentana n.562 - P.I. 02037040447, dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

10) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

11) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

12) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore LL.PP. -
Ambiente e Patrimonio
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **21/12/2018**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **28-12-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **28-12-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **18-01-2019**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale