

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 71/2020

Oggetto: Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero. Approvazione 3° Stato Avanzamento dei Lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti locali 2020/2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D33D15000180006

C.I.G. 7603920948

- PREMESSO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 81 del 9 agosto 2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 842.092,97 per lavori ed € 357.907,03 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 98 del 12 settembre 2018 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza all'Ingegnere Marco Agresta;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 97 del 12 settembre 2018 è stato affidato l'incarico professionale di Collaudatore Tecnico Amministrativo all'Ingegnere Lorenzo Quaresima;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 103 del 28 settembre 2018 e successiva determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 110 del 10 ottobre 2018 è stato aggiudicato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'appalto all'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, secondo le spiegazioni, presentate in data 21 settembre 2018 protocollo CMRC-2018-0149993, a chiarimento della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata in data 18 settembre 2018 e quindi per il prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 601.657,98 di cui € 538.480,94 già oggetto del ribasso offerto ed € 63.177,04, quale costi della sicurezza e lavori in economia, non soggetti a ribasso, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che in data 17 dicembre 2018 è stato stipulato il Contratto d'Appalto repertorio 448 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero al prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 601.657,98 di cui € 538.480,94 già oggetto del ribasso offerto ed € 63.177,04, quale costi della sicurezza e lavori in economia, non soggetti a ribasso;
- VISTO che in data 15 maggio 2019 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 571/2019 è stata approvata l'anticipazione del prezzo pari ad € 120.331,60 corrispondente al 20% sul valore del

Contratto d'Appalto stipulato in data 17 dicembre 2018 repertorio 448 pari ad € 601.657,98, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., richiesto formalmente dall'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, con nota del 29 maggio 2019, pervenuta in data 30 maggio 2019 protocollo 9983, conformemente all'articolo 11 del Contratto d'Appalto del 17 dicembre 2018 repertorio 448, previa costituzione della garanzia fideiussoria assicurativa di € 121.295,00, con Polizza Fideiussoria numero 40317691000041 del 23 maggio 2019 stipulata con la Società TUA Assicurazioni spa - Agenzia di Nocera Inferiore 403176 -, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., a copertura dei rischi derivanti dalla mancata esecuzione dei lavori, per ritardi imputabili alla stessa impresa, secondo i tempi contrattuali, per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 798/2019 è stato approvato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dall'Ingegnere Marco Agresta, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 183.511,41 di cui € 143.415,90 già soggetti al ribasso offerto ed € 40.095,51, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'ex articolo 141 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 1051/2019 è stato approvato il 2° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dall'Ingegnere Marco Agresta, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 363.228,44 di cui € 316.035,00 già soggetti al ribasso offerto ed € 47.193,44, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'ex articolo 141 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con determinazione G05255 del 29 aprile 2015, con determinazione G06156 del 20 maggio 2015 e con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ha approvato la graduatoria delle domande ammissibili a finanziamento, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, per l'attuazione di interventi straordinari di edilizia scolastica su edifici scolastici pubblici, riguardante il fabbisogno per il triennio 2015/2017, tra cui è inserito anche la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, a seguito della domanda presentata da questo Comune con nota del 10 aprile 2015 protocollo 7605 all'Avviso Pubblico emanato dalla Regione Lazio in attuazione della delibera di Giunta Regionale 113 del 17 marzo 2015;

VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con nota del 27 marzo 2017 protocollo 0157153 ha comunicato che l'intervento di Riqualficazione

della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 risulta finanziabile a seguito dell'incremento delle quote di contributo annuo, ai sensi dell'articolo 1 comma 176 della Legge 107 del 13 luglio 2015, assegnate alla Regione Lazio con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 620 del 5 agosto 2016, previa conferma di questo Ente dell'attualità dell'intervento inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015;

VISTO che con nota del 5 aprile 2017 protocollo 6903 è stata confermata l'attualità dell'intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015, a riscontro della richiesta della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – del 27 marzo 2017 protocollo 0157153;

CONSIDERATO che l'Ingegnere Marco Agresta ha rimesso gli atti del 3° Stato Avanzamento dei Lavori con nota pervenuta in data 19 dicembre 2019 protocollo 031513;

VISTO che gli atti relativi al 3° Stato Avanzamento dei Lavori, composti dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Avanzamento Lavori, dal Libretto delle Misure Economico e Prestazionale, dal Registro di Contabilità e dal Sommario di Registro di Contabilità, sono stati regolarmente sottoscritti dall'Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, e dal Sig. Giovanni Caccavo, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei;

VISTO che l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 3° Stato Avanzamento dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito;

VISTA la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, ai sensi dell'articolo 80 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento Geometra Romolo Quaranta ha verificato che sussistono le condizioni per approvare il 3° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per approvare il 3° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;

VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 9 del

- 30 marzo 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 20 del 6 giugno 2017, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 dove, in particolare, è previsto nell'Elenco Annuale 2017 l'intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00;
- VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 18 del 30 marzo 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 21 del 6 giugno 2017, è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2017/2019 dove, in particolare, è previsto l'intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 codice 402.01.265/entrata e codice 401.22.008/uscita con finanziamento della Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015;
- VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale 18 del 4 aprile 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale 29 del 8 giugno 2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 dove, in particolare, l'intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 è stato assegnato al Settore III – Opere Pubbliche;
- RITENUTO pertanto, di approvare il 3° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero.
- VISTO l'articolo 26 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- VISTO l'articolo 12 del Contratto d'Appalto del 17 dicembre 2018 repertorio 448;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il Decreto Sindacale del 30 dicembre 2019 protocollo 32388.

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- Di approvare il 3° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della

Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dall'Ingegnere Marco Agresta, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 547.642,85 di cui € 500.449,41 già soggetti al ribasso offerto ed € 47.193,44, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'ex articolo 141 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i..

- Di dare atto che sul 3° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero è stata recuperata l'anticipazione del prezzo, in rapporto al progressivo andamento dei lavori, disposta con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 571/2019.
- Di riconoscere all'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei codice fiscale 04925950653 partita iva 04925950653 R.E.A. 405111/SA, l'acconto pari ad € 146.609,46, oltre Iva, ai sensi dell'articolo 12 del Contratto d'Appalto del 17 dicembre 2018 repertorio 448.
- Di liquidare all'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei codice fiscale 04925950653 partita iva 04925950653 R.E.A. 405111/SA, la fattura 4/1 del 13/01/2020 per € 161.270,41.
- Di autorizzare il Settore II - Economico Finanziario - all'emissione del mandato di pagamento, ai sensi dell'articolo 185 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., pur se la somma oggetto del mandato non risulta ancora incassata sussistendo la certezza del credito, ai sensi del punto 10.7 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118 del 22 giugno 2011 e s.m.i., atteso che il contributo verrà erogato dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – attraverso il Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo le scadenze annuali stabilite nel Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 in attuazione dell'articolo 1 comma 176 della Legge 107 del 13 luglio 2015.
- Di dare atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di € 1.200.000,00 è finanziato dalla Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015.
- Di imputare la complessiva spesa di € 161.270,41 sul capitolo codice 401.22.008/uscita impegno contabile 601.004 del Bilancio di Previsione dell'Anno 2020, parte residui, codice C.U.P. D34H15000310002 codice C.I.G. 7603920948.
- Di trasmettere la presente determinazione al Settore II - Economico Finanziario - per l'emissione degli atti di cui all'articolo 185 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i..
- Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo