

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 711/2021

Oggetto: "Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero". Approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D34H15000310002

- PREMESSO che si rende necessario adeguare e migliorare le condizioni generali della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero attraverso un insieme sistematico di interventi di manutenzione straordinaria, di adeguamento sismico, di abbattimento delle barriere architettoniche, di efficientamento energetico e di realizzazione di nuove aule e di una palestra ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 45 del 3 aprile 2015 è stato approvato il Progetto Preliminare per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con determinazione G05255 del 29 aprile 2015, con determinazione G06156 del 20 maggio 2015 e con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ha approvato la graduatoria delle domande ammissibili a finanziamento, ai sensi del Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, per l’attuazione di interventi straordinari di edilizia scolastica su edifici scolastici pubblici, riguardante il fabbisogno per il triennio 2015/2017, tra cui è inserito anche la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, a seguito della domanda presentata da questo Comune con nota del 10 aprile 2015 protocollo 7605 all’Avviso Pubblico emanato dalla Regione Lazio in attuazione della deliberazione di Giunta Regionale 113 del 17 marzo 2015 ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con nota del 27 marzo 2017 protocollo 0157153 ha comunicato che l’intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 risulta finanziabile a seguito dell’incremento delle quote di contributo annuo, ai sensi dell’articolo 1 comma 176 della Legge 107 del 13 luglio 2015, assegnate alla Regione Lazio con Decreto del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca 620 del 5 agosto 2016, previa conferma di questo Ente dell’attualità dell’intervento inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ;
- VISTO che con nota del 5 aprile 2017 protocollo 6903 è stata confermata l’attualità dell’intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015, a riscontro della richiesta della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e

- Politiche Abitative – del 27 marzo 2017 protocollo 0157153 ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con nota del 9 giugno 2017 protocollo 0294775 ha comunicato l'ulteriore proroga dei termini previsti per l'approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento e per l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 943 del 23 dicembre 2015, dal 3 gennaio 2017 ovvero dal 30 giugno 2017 al 30 dicembre 2017 ;
- VISTO che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con nota del 4 ottobre 2017 protocollo 19671 ha comunicato la successiva proroga dei termini previsti per l'approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento e per l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 943 del 23 dicembre 2015 per l'avvenuta pubblicazione sulla G.U.R.I. 217 del 16 settembre 2017 *serie generale* del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 390 del 6 giugno 2017, dal 3 gennaio 2017 ovvero dal 30 giugno 2017 ovvero dal 30 dicembre 2017 al 15 marzo 2018 ;
- VISTO che il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha emanato il Decreto del 9 aprile 2018, pubblicato sulla G.U.R.I. 148 del 28 giugno 2018 *serie generale*, con cui sono stati prorogati i termini, previsti nel Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 390 del 6 giugno 2017, di aggiudicazione e o stipula dei contratti di appalto da parte degli enti locali rientranti nel piano 2016 dal 15 marzo 2018 al 30 settembre 2018 ;
- VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore III – Opere Pubbliche in data 28 agosto 2017 ;
- VISTO che è stato aggiornato il Quadro Tecnico Economico del Progetto Preliminare per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dal Settore III – Opere Pubbliche, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 approvato con deliberazione di Giunta Comunale 45 del 3 aprile 2015 ;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 53 del 25 luglio 2017 è stato affidato l'incarico per la redazione della Progettazione Definitiva e della Progettazione Esecutiva allo Studio Professionale Associato Progest, composto dall'Ingegnere Catia Bianchie dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 39.843,92 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 55 del 25 luglio 2017 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione all'Architetto Elio Conte, con sede in Napoli via Giacomo Profumo, 3, per la Riquilificazione della Scuola

Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 6.996,90 oltre Previdenza ed Iva ;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 115 del 14 novembre 2017 sono state affidate l'espletamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, secondo il Disciplinare Tecnico Economico Prestazionale per l'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali redatto dallo Studio Professionale Associato Progest, composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero alla ditta SA.CO. sas, con sede in Abriola (PZ) via Roma, per un importo , esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 17.100,00, successivamente incrementato con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 11 del 12 febbraio 2018 per un importo , esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 6.489,62, e quindi per un importo totale, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 23.589,62 ;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale 50 del 20 aprile 2018 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dallo Studio Professionale Associato Progest, composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 ;

VISTO che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale / Area Funzionale Paesaggio – ha rilasciato il Parere ai fini Paesaggistici, ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i., con nota del 21/08/2018 protocollo 16521;

VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità / Area Autorizzazione Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica – ha rilasciato l'Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i., con determinazione G11501 del 18/11/2018;

VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture Politiche Abitative / Area Genio Civile Lazio Nord – ha rilasciato l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., con nota del 9 luglio 2018 protocollo 2018-0000401011 posizione 70733 ;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 60 del 18 giugno 2016 è stata affidata la Pulizia del Terreno all'impresa Edil Nuova Scavi srl per un importo complessivo di € 2.000,00 oltre Iva ;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 61 del 18 giugno 2018 è stato affidato il Rilievo Planoaltimetrico al Geom. Antonio Marinelli per un importo complessivo di € 800,00 oltre Previdenza ed Iva ;

VISTO che lo Studio Professionale Associato Progest, composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, in

- qualità di Progettista ha rimesso il Progetto Esecutivo secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 4 settembre 2017 ;
- VISTO che l'Architetto Elio Conte, con sede in Napoli via Giacomo Profumo, 3, in qualità di Coordinatore della Sicurezza ha rimesso il Piano di Sicurezza e Coordinamento secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 4 settembre 2017 ;
- VISTO che l'area in oggetto aveva destinazione urbanistica B – completamento – secondo le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Guidonia Montecelio approvato con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 430 del 10 febbraio 1976 ;
- VISTO che l'area in oggetto aveva destinazione urbanistica F4 – Servizi Comuni – secondo le Norme Tecniche di Attuazione della Variante al Piano Particolareggiato di Tor Lupara del Comune di Guidonia Montecelio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale 348 del 29 ottobre 1984 ;
- VISTO che l'area in oggetto ha attualmente destinazione urbanistica zona F4 – Verde Pubblico Sportivo –, *rectius* zona F5 – Zone per Servizi Pubblici –, secondo l'articolo 29 delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale relativa all'Hinterland delle zona B – completamento - approvato con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 424 del 29 maggio 2009 ;
- CONSIDERATO in specifico, che l'articolo 29 delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale relativa all'Hinterland delle zona B – completamento -, approvato con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 424 del 29 maggio 2009, prevede, tra l'altro, la destinazione d'uso di scuole elementari e media, quali attrezzature di quartiere, e in mancanza di specifiche leggi e normative di settore (ad esempio Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 18 dicembre 1975) si applicano i seguenti parametri ed indici :
- indice di utilizzazione fondiaria 0,60 mq/mq ;
 - parcheggi inerenti le costruzioni 10 mq/31 mq di superficie utile lorda più parcheggi di urbanizzazione primaria reperiti nel Piano Regolatore Generale ;
 - altezza massima 12,50 mt ;
 - indice di utilizzazione a parcheggi per attrezzature all'aperto 0,20 mq/mq ;
- da attuare attraverso l'intervento edilizio diretto su superfici minime di intervento determinate di volta in volta in funzione del tipo di servizio pubblico da realizzare in ottemperanza alle legislazioni e normative specifiche vigenti ;
- DATO ATTO che l'intervento per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero è conforme agli strumenti urbanistici vigenti ;
- VISTO che l'immobile è di proprietà del Comune di Fonte Nuova, a seguito della costituzione dello stesso comune con Legge Regionale 25 del 5 ottobre 1999, derivante dal Comune di Guidonia Montecelio a sua volta acquisito con Atto di Compravendita del 23 ottobre 2000

Notaio Luigi Pocaterra in Guidonia Montecelio repertorio 40925, trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Roma 2 in data 2 ottobre 2000 registro generale 41738 registro particolare 27394 ;

- VISTA la Validazione del Progetto Esecutivo per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero resa dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- CONSIDERATO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 81 del 9 agosto 2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brenneroper un importo complessivo di € 1.200.000,00;
- VISTO che determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 98 del 12 settembre 2018 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza all'Ingegnere Marco Agresta per un importo complessivo di € 38.522,45 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 97 del 12 settembre 2018 è stato affidato l'incarico professionale di Collaudatore Tecnico Amministrativo all'Ingegnere Lorenzo Quaresima per un importo complessivo di € 13.448,18 oltre Previdenza ed Iva ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 103 del 28 settembre 2018e successiva determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 110 del 10 ottobre 2018 è stato aggiudicato , ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'appalto all'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei, secondo le spiegazioni, presentate in data 21 settembre 2018 protocollo CMRC-2018-0149993, a chiarimento della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata in data 18 settembre 2018 e quindi per il prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 601.657,98di cui € 538.480,94già soggetto al ribasso offerto ed € 63.177,04, quale costi della sicurezza e lavori in economia, non soggetti a ribasso, per l'esecuzione degli interventi di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che in data 17 dicembre 2018 è stato stipulato il Contratto d'Appalto repertorio 448 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei,per l'esecuzione degli interventi di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brenneroal prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 601.657,98di cui € 538.480,94già soggetto al ribasso offerto ed € 63.177,04, quale costi della sicurezza e lavori in economia, non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO che in data 15 maggio 2019 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano (SA) via Pompei,per l'esecuzione degli interventi di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che l'Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della

Sicurezza in fase di Esecuzione, ha rimesso gli atti relativi allo Stato Finale dei Lavori, l'aggiornamento degli Elaborati di Progetto Esecutivo e l'aggiornamento dei Manuali d'Uso e Manutenzione, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 24 settembre 2018 ;

- VISTO che gli atti relativi allo Stato Finale dei Lavori, composti, dal Certificato di Ultimazione dei Lavori, dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Finale dei Lavori, dal Libretto delle Misure Economico e Prestazionale, dal Registro di Contabilità e dal Sommario del Registro di Contabilità, sono stato regolarmente sottoscritti dall'Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, e dal Sig. Giacomo Caccavo, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Samoa Restauri srl con sede in Pontecagnano Faiano via Pompei traversa Santoro codice fiscale 04925950653 ;
- VISTO che l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano via Pompei traversa Santoro codice fiscale 04925950653, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi allo Stato Finale dei Lavori non ha espressa alcuna riserva in merito ;
- VISTO che l'Ingegnere Lorenzo Quaresina, in qualità di Collaudatore Tecnico Amministrativo, ha rimesso gli atti di Collaudo Tecnico Amministrativo, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 24 settembre 2018 ;
- VISTO che gli atti relativi al Collaudo Tecnico Amministrativo, composti dai Verbali di Visita, dai Verbali delle Prove di Carico, dal Certificato di Collaudo Statico, dai Verbali delle Prove degli Impianti, dal Certificato Tecnico Funzionale degli Impianti e dal Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, sono stati regolarmente sottoscritti dall'Ingegnere Lorenzo Quaresina, in qualità di Collaudatore Tecnico Amministrativo, e dal Sig. Giacomo Caccavo, in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa Samoa Restauri srl con sede in Pontecagnano Faiano via Pompei traversa Santoro codice fiscale 04925950653 ;
- VISTO che l'impresa Samoa Restauri srl, con sede in Pontecagnano Faiano via Pompei traversa Santoro codice fiscale 04925950653, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al Collaudo Tecnico Amministrativo non ha espressa alcuna riserva in merito ;
- VISTO che l'Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ha rimesso la Relazione Riservata sul Conto Finale, il Verbale di Accettazione di tutti i Materiali, Macchine e Componenti, il Computo Metrico Comparativo ed il Giornale dei Lavori, secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 24 settembre 2018 ;
- DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per approvare gli atti di Stato Finali dei Lavori per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero ;
- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 89 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2021 ;
- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 91 del 30 dicembre 2020 è stato approvato il

Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 ;

- CONSIDERATO cheil contributo verrà erogato dalla Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – attraverso il Ministero dell’Economia e delle Finanze secondo le scadenze annuali stabilite nel Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 in attuazione dell’articolo 1 comma 176 della Legge 107 del 13 luglio 2015 ;
- VISTA la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell’articolo 48 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- RITENUTO pertanto, di approvare gli atti di Stato Finale dei Lavori per la Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero .
- VISTO il D.Lgs. 50del 18aprile 2016 ;
- VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;
- VISTO il D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. ;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- VISTO lo Statuto Comunale .

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione .

Di approvare il Conto Finale dei Lavori e la relativa Relazione Riservata sul Conto Finale, ai sensi dell’articolo 14 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018, redatti in data 6 agosto 2020 dall’Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, perla Riquilificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brenneroper un importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 601.657,98 per lavori, € 260.012,68 per somme a disposizione della stazione appaltante ed € 338.329,34 per economie .

Di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale per un importo complessivo di € 1.200.000,00 così ripartito :

nu m er o	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%

I - SOMME PER LAVORI	601.657,98		60.165,80	661.823,78	55%
-----------------------------	------------	--	-----------	------------	-----

Lavori Ante Gara							
A I	1	importo netto	542.696,59				77,19%
	2	importo oneri aziendali della sicurezza					
	3	importo costi della manodopera	236.219,34				

4		totale		778.915,93			
5		importo costi della sicurezza + lavori in economia	63.177,04				
6		totale		842.092,97			
7		iva 10%				84.209,30	
8		Totale					926.302,27

Lavori Post Gara

1		importo netto	549.064,73				
2		importo oneri aziendali della sicurezza	4.580,00				
3		importo costi della manodopera	225.271,20				
4		totale		778.915,93			
5		importo costi della sicurezza + lavori in economia	63.177,04				
6		totale		842.092,97			
7		importo soggetto a ribasso	778.915,93				
A	8	importo ribasso del 30,8679%	240.434,99				
2	9	totale		538.480,94			55,15%
1	0	importo costi della sicurezza + lavori in economia	63.177,04				
1	1	totale		601.657,98			
1	2	iva 10%				60.165,80	
1	3	Totale					661.823,78

Lavori eseguiti dall'impresa Samoa Restauri srl

1		importo netto	549.064,73				
2		importo oneri aziendali della sicurezza	4.580,00				
3		importo costi della manodopera	225.271,20				
4		totale		778.915,93			
5		importo costi della sicurezza + lavori in economia	63.177,04				
6		totale		842.092,97			
7		importo soggetto a ribasso	778.915,93				
A	8	importo ribasso del 30,8679%	240.434,99				
3	9	totale		538.480,94			55,15%
1	0	importo costi della sicurezza + lavori in economia	63.177,04				
1	1	totale		601.657,98			
1	2	iva 10%				60.165,80	
1	3	Totale					661.823,78

II - SOMME A DISPOSIZIONE	166.738,52	4.154,56	28.953,80	199.846,88	17%
----------------------------------	------------	----------	-----------	------------	-----

Progettazione Definitiva - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010							
B	1	onorario - DM 17/06/2016	28.634,23				
	2	previdenza 4%			1.145,37		3,03%
	3	totale		29.779,60			

4	iva 22%				6.551,51	
5	Totale					36.331,11

Progettazione Esecutiva - exarticolo 33 del D.P.R. 207/2010						
C	1	onorario - DM 17/06/2016	11.209,69			
	2	previdenza 4%			448,39	
	3	totale		11.658,08		
	4	iva 22%			2.564,78	
	5	Totale				14.222,85

Direzione dei Lavori - exarticolo 147 del D.P.R. 207/2010						
D	1	onorario - DM 17/06/2016	24.362,31			
	2	previdenza 4%			974,49	
	3	totale		25.336,80		
	4	iva 22%			5.574,10	
	5	Totale				30.910,90

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva - exarticolo 24 del D.P.R. 207/2010						
E	1	onorario - DM 17/06/2016	787,82			
	2	previdenza 4%			31,51	
	3	totale		819,33		
	4	iva 22%			180,25	
	5	Totale				999,59

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Esecutiva - exarticolo 33 del D.P.R. 207/2010						
F	1	onorario - DM 17/06/2016	6.209,08			
	2	previdenza 4%			248,36	
	3	totale		6.457,44		
	4	iva 22%			1.420,64	
	5	Totale				7.878,08

Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - exarticolo 151 del D.P.R. 207/2010						
G	1	onorario - DM 17/06/2016	14.160,14			
	2	previdenza 4%			566,41	
	3	totale		14.726,55		
	4	iva 22%			3.239,84	
	5	Totale				17.966,39

Collaudo Tecnico Amministrativo - exarticolo 215 del D.P.R. 207/2010						
H	1	onorario - DM 17/06/2016	13.448,18			
	2	previdenza 4%			537,93	
	3	totale		13.986,11		
	4	iva 22%			3.076,94	
	5	Totale				17.063,05

Imprevisti						
I	1	importo - 5%	0,00			
	2	iva 10%			0,00	

3	Totale						0,00
---	--------	--	--	--	--	--	------

Indagini Geologiche, Geotecniche e Geofisiche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010							
L	1	importo	23.589,62				
	2	iva 22%				5.189,72	2,40%
	3	Totale					28.779,34

Indagini Archeologiche - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010							
M	1	importo	0,00				
	2	iva 22%				0,00	0,00%
	3	Totale					0,00

Indagini Preventive Ordigni Bellici - ex articolo 17 del D.P.R. 207/2010							
N	1	importo	0,00				
	2	iva 22%				0,00	0,00%
	3	Totale					0,00

Rilievi ed Accatamenti - ex articolo 24 del D.P.R. 207/2010							
O	1	onorario - DM 17/06/2016	5.052,56				
	2	previdenza 4%			202,10		
	3	totale		5.254,66			0,53%
	4	iva 22%				1.156,03	
	5	Totale					6.410,69

Funzioni Tecniche - articolo 113 del D.Lgs. 50/2016							
P	1	importo - 2% -	16.841,86				
	2	importo Regolamento Comunale - 1,90%	15.999,77				
	3	importo del 20% - C.U.C.	3.199,95				
	4	importo del 80% - Incentivi Funzioni Tecniche	12.799,81				1,08%
	5	importo del 80% - quota parte del 20% - Innovazione	2.559,96				
	6	importo del 80% - quota parte del 80% - R.U.P.	10.239,85				
	7	importo R.U.P. - Regolamento Comunale - 70%	7.167,90				
	8	Totale					12.927,81

Supporto al Responsabile Unico del Procedimento - articolo 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016							
Q	1	importo - DM 17/06/2016	24.491,14				2,04%
	2	Totale					24.491,14

Spese Amministrative - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010							
R	1	importo	0,00				0,00%
	2	Totale					0,00

Spese di Pubblicità / Gara / Commissione - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010							
S	1	importo	1.865,94				0,16%
	2	Totale					1.865,94

Contenziosi / Accelerazione / Variazione Prezzi - ex articolo 16 del D.P.R. 207/2010							
T	1	importo - 3%	0,00				0,00%

2	Totale					0,00
III - ECONOMIE		338.329,34		0,00	338.329,34	28%
Economie						
U	1	importo	338.329,34			28,19%
	2	Totale			338.329,34	
TOTALE		1.106.725,84		4.154,56	89.119,60	1.200.000,00 100%

Di approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi dell'articolo 102 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., redatto in data 14 settembre 2020 dall'Ingegnere Lorenzo Quaresima, in qualità di Collaudatore Tecnico Amministrativo, perla Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brenneroper un importo complessivo, escluso, gli oneri fiscali, pari ad € 601.657,98 di cui € 538.480,94 già soggetti al ribasso offerto ed € 63.177,04 quali costi della sicurezza e lavori in economia, non soggetti a ribasso .

Di approvare il Certificato di Ultimazione dei Lavori, ai sensi dell'articolo 12 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018, redatto in data 11 giugno 2020 dall'Ingegnere Marco Agresta, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, perla Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennerocon termine dei lavori in data 11 giugno 2020 e pertanto in tempo utile .

Di dare atto che l'intervento per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brenneroper un investimento complessivo di € 1.200.000,00 è finanziato dalla Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 .

Di confermare che l'imputazione della complessiva somma di € 861.670,66 sul capitolo codice 0401. 22.008 uscita del Bilancio di Previsione Finanziario anno 2021, parte residui, codice C.U.P. D34H15000310002rappresenta la spesa realmente sostenuta per l'attuazione della Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero.

Di confermare che l'imputazione della complessiva somma di € 338.329,34 sul capitolo codice 0401.22.008 uscita del Bilancio di Previsione Finanziario anno 2021, parte residui, codice C.U.P. D34H15000310002 rappresentano le economie non spese per l'attuazione della Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero

di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario

che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Dirigente del Settore III – Servizio LL.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo