

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE AMBIENTE E PATRIMONIO

N.107

DEL 18/12/2018

Oggetto: Riqualificazione Giardino Pubblico sito in Via Venezia Giulia - Via Val D'Aosta - Approvazione Progetto esecutivo

Il giorno **diciotto** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemiladiciotto**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Consiglio Comunale n.19 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018/2020.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

PREMESSO CHE

è interesse dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione degli spazi pubblici esistenti, nel particolare piazze e giardini, al fine di ottenere una riqualificazione generale del territorio comunale esistente;

PRESO ATTO

che il Giardino Pubblico sito in Via Venezia Giulia / Via Valle d'Aosta per la sua localizzazione, rappresenta un punto di aggregazione, in quanto viene utilizzato come spazio di gioco e svago per i bambini, nonché un luogo dello stare per persone adulte;

PRESO ATTO

- della Delibera di Giunta **n. 38 del 05.12.2017** con cui si approva il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" con un quadro tecnico economico di progetto, che comporta una spesa complessiva di € 343.337,17, finanziata con fondi propri (avanzo di amministrazione);

- che nel progetto di fattibilità di cui sopra gli interventi proposti prevedono la realizzazione di un fabbricato destinato a bar/ludoteca, l'inserimento di nuovi elementi di arredo urbano e la riqualificazione dei percorsi pedonali esistenti;

- della Delibera di Consiglio **n. 22 del 27.03.2018** con cui si approvava il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2018/2019 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2018 - 1^ Variazione, in cui l'opera pubblica denominata "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" è iscritta all'annualità 2018/2019;

- della Determina Dirigenziale **n. 60 del 10.08.2018** con cui è stato affidato all'Arch. Valentina Falasca (c.f. FLSVNT86E71H501B – P.I. 12392741000) con studio in via dei Platani n. 11, 00013 Fonte Nuova (RM), il servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori relativo all'intervento denominato "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" per il seguente importo: € 20.104,17, oltre C.N.P.A.I.A. 4% (€ 804,17) ed esente IVA di legge, per complessivi € 20.908,34;

- che con Determina Dirigenziale **n. 93 del 22.11.2018** è stato approvato il Progetto Definitivo, denominato "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia" ed acquisito dall'Ente con prot. n. 23315 del 19.11.2018, redatto dall'Arch. Valentina Falasca in conformità all'incarico ricevuto;

PRESO ATTO che il progettista incaricato ha trasmesso con nota prot. n. 25337 del 14.12.2018, la seguente documentazione costituente il Progetto Esecutivo in formato cartaceo e digitale su CD:

- Elaborato Grafico TAV.01 - Inquadramento urbanistico e territoriale;

- Elaborato Grafico TAV.02 – Masterplan “Eco-Parco”;
- Elaborato Grafico TAV.03 - Progetto Architettonico;
- Elaborato Grafico TAV.05/1 - Progetto Strutturale;
- Elaborato Grafico TAV.05/2 – Particolari Esecutivi 1;
- Elaborato Grafico TAV.05/3 – Particolari Esecutivi 2;
- Elaborato Grafico TAV.06/1 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.06/2 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.06/3 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.07/1 – Impianto elettrico – Illuminazione e forza motrice;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_a – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_b – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_c – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_d – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_e – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/3 – Impianto Fotovoltaico;
- Relazione Tecnica Illustrativa - DOC. 01;
- Relazione Geotecnica - DOC. 02;
- Relazione di Calcolo - DOC. 03;
- Piano di Manutenzione dell’opera - DOC. 04;
- Scheda Tecnica “Allegato B” - DOC 05;
- Planimetria, Sezione Schematica e Sviluppo dei Calcoli - DOC 06;
- Configurazione Deformate - DOC 07;
- Diagrammi Spettri di Risposta - DOC 08;
- Giudizio motivato di accettabilità dei risultati - DOC 09;
- Rappresentazione Grafica delle principali caratteristiche delle Sollecitazioni - DOC 10;
- Schemi Strutturali posti alla base dei calcoli - DOC 11;
- Schede Tecniche - DOC 12;
- Relazione Energetica - DOC 13;
- Computo Metrico Estimativo - DOC 14;
- Elenco Prezzi Unitari- DOC 15;
- Analisi Prezzi - DOC 16;
- Quadro Tecnico Economico - DOC 17;
- Incidenza della Manodopera - DOC 18;
- Schema di Contratto - DOC 19;
- Capitolato Speciale d’Appalto - DOC 20;
- Cronoprogramma - DOC 21;

PRESO ATTO del QTE redatto dall'Arch. Valentina Falasca, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che per la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi prevede una spesa complessiva di € **343.337,17**;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'opera pari ad € **343.337,17** è stato così finanziato:

- quanto ad € **100.000,00** sul Cap. 0904.22.020 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla **annualità 2018 imp. cont 1231** (importo impegnato con D.D. n. 60/2018);
- quanto ad € **243.337,00** sul Cap. 0904.22.020 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla **annualità 2019 imp. Cont 49** (importo impegnato con D.D. n. 60/2018);

PRESO ATTO che con Prot. 25553 del 17.12.2018 il Responsabile del Procedimento

ha provveduto a redigere l'atto di Verifica e Validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il codice CUP n. D32H17000050004;

RITENUTO di dover approvare il suddetto Progetto Esecutivo relativo a "Opere di completamento giardino pubblico di Via Val D'Aosta intersezione Via V. Giulia"

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale ;

D E T E R M I N A

Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di approvare il Progetto Esecutivo prot. n. 25337 del 14.12.2018, redatto dall'Arch. Valentina Falasca, costituito dalla seguente documentazione:

- Elaborato Grafico TAV.01 - Inquadramento urbanistico e territoriale;
- Elaborato Grafico TAV.02 – Masterplan “Eco-Parco”;
- Elaborato Grafico TAV.03 - Progetto Architettonico;
- Elaborato Grafico TAV.05/1 - Progetto Strutturale;
- Elaborato Grafico TAV.05/2 – Particolari Esecutivi 1;
- Elaborato Grafico TAV.05/3 – Particolari Esecutivi 2;
- Elaborato Grafico TAV.06/1 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.06/2 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.06/3 – Impianto meccanico termico e idrico-sanitario;
- Elaborato Grafico TAV.07/1 – Impianto elettrico – Illuminazione e forza motrice;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_a – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_b – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_c – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_d – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/2_e – Impianto elettrico – Schemi unifilari e quadri elettrici;
- Elaborato Grafico TAV.07/3 – Impianto Fotovoltaico;
- Relazione Tecnica Illustrativa - DOC. 01;
- Relazione Geotecnica - DOC. 02;
- Relazione di Calcolo - DOC. 03;
- Piano di Manutenzione dell'opera - DOC. 04;
- Scheda Tecnica “Allegato B” - DOC 05;
- Planimetria, Sezione Schematica e Sviluppo dei Calcoli - DOC 06;
- Configurazione Deformate - DOC 07;
- Diagrammi Spettri di Risposta - DOC 08;
- Giudizio motivato di accettabilità dei risultati - DOC 09;
- Rappresentazione Grafica delle principali caratteristiche delle Sollecitazioni - DOC 10;
- Schemi Strutturali posti alla base dei calcoli - DOC 11;
- Schede Tecniche - DOC 12;
- Relazione Energetica - DOC 13;

- Computo Metrico Estimativo - DOC 14;
- Elenco Prezzi Unitari- DOC 15;
- Analisi Prezzi - DOC 16;
- Quadro Tecnico Economico - DOC 17;
- Incidenza della Manodopera - DOC 18;
- Schema di Contratto - DOC 19;
- Capitolato Speciale d'Appalto - DOC 20;
- Cronoprogramma - DOC 21;

2. di approvare il QTE redatto dall'Arch. Valentina Falasca, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che per la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi prevede una spesa complessiva di € **343.337,17**;

3. di dare atto che la somma complessiva di € **343.337,17** relativa alla realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi, trova copertura finanziaria sul Cap. 0904.22.020 del Programma di Bilancio 2018/2020 ed è finanziato con fondi propri (avanzo di amministrazione) come segue:

- quanto ad € **100.000,00** sul Cap. 0904.22.020 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla **annualità 2018 imp. Cont 1231** (importo impegnato con D.D. n. 60/2018);
- quanto ad € **243.337,00** sul Cap. 0904.22.020 del Programma di Bilancio 2018/2020 alla **annualità 2019 imp. Cont 49** (importo impegnato con D.D. n. 60/2018);

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato del Settore III – Servizio Ambiente.

5. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole

6. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7. di comunicare all'Arch. Valentina Falasca, (c.f. FLSVNT86E71H501B – P.I. 12392741000) con studio in via dei Platani n. 11, 00013 Fonte Nuova (RM), dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL RUP
Istruttore Direttivo Tecnico
P.O. Arch. Iunior Alessia Di Pilato

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE III – SERVIZIO AMBIENTE
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 18/12/2018

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 20-12-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 20-12-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 27-12-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale

COMUNE DI FONTE NUOVA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Giardino Pubblico : via Venezia Giulia (Santa Lucia).

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. Importo lavori			
A1. Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso): a corpo	€	250.000,00	
A2. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso):	€	12.036,68	
TOTALE A	€	262.036,68	€ 262.036,68
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1. Imprevisti iva inclusa	€	-	
B2. Lavori in economia iva inclusa	€	7.851,63	
B3. Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Responsabile del procedimento e collaboratori)	€	5.240,73	
B4. Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€	20.104,17	
B5. Spese tecniche per attività sicurezza cantiere	€	6.000,00	
B6. Versamento per Autorità di vigilanza	€	250,00	
B6. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	€	3.000,00	
B7. Spese per allacci utenze (enel, acea, ecc.)	€	2.000,00	
B8. Spese per cassa 4%	€	1.164,17	
B9. Spese per Stazione Unica Appaltante (SUA)	€	1.250,00	
B10. Oneri Genio Civile	€	1.000,00	
B11. Prove statiche/Laboratorio/Verifiche su Pali, Fondazione e Strutture (iva inclusa)	€	3.000,00	
B12. Certificazione di qualità ambientale dell'edificio presso Enti Certificatori	€	2.000,00	
TOTALE B	€	52.860,70	€ 52.860,70
TOTALE A + B			€ 314.897,38
B14. Spese per Iva sui lavori 10%			€ 26.203,67
B15. Spese per Iva su spese tecniche e Cassa 22%			€ 2.236,12
			€ 28.439,78
COSTO TOTALE DELL'OPERA			€ 343.337,17

Fonte Nuova li,

Il Tecnico

