

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 753/2019

Oggetto: "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" Via IV Novembre. Approvazione progetto definitivo/ esecutivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che con nota prot. 12104 del 26/06/2019 la ASL Roma 5 - Dipartimento di Prevenzione SISP, da sopralluogo effettuato nel plesso scolastico di via IV novembre - Scuola Materna "Don Lorenzo Milani", evidenziava problematica relative a infiltrazioni di acqua meteoriche e perdite dell'impianto idraulico;

- che il Sindaco con nota prot. 13953 del 17/07/2019 trasmessa al Dirigente del Settore OO.PP. arch. Fulvio Elio Bernardo chiede di provvedere tempestivamente ad effettuare gli interventi adeguati al fine di risolvere le problematiche riscontrate dalla ASL presso la Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" ed assicurare, entro il prossimo settembre, le normali condizioni igienico sanitarie e di sicurezza per lo svolgimento delle attività scolastiche;

Ritenuto, pertanto, necessario adeguare e migliorare le condizioni generali della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" attraverso un insieme sistematico di interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento degli impianti esistenti, manutenzione e impermeabilizzazione dell'immobile ;

Considerato

che l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Fulvio Elio Bernardo ha redatto lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" approvato con Determina Dirigenziale n. 679 del 18/07/2019 ;

che con la stessa determinazione venivano conferite le funzioni di RUP al geom. Romolo Quaranta Istruttore Direttivo Tecnico demandandogli tutti i successivi adempimenti sino alla realizzazione degli interventi previsti in progetto;

che con Determina Dirigenziale n. 730 del 29/07/2019 si affidava all'ing. Antonio Pasqualucci l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva/Esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Preso atto che l'ing Antonio Pasqualucci ha depositato presso l'Ente in data 31/07/2019 prot. 15764 il progetto Definitivo/Esecutivo "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani - Via IV Novembre" dell'importo complessivo di € 94.800,00

composto dai seguenti elaborati:

TAV. 1 Progetto Definitivo/Esecutivo

TAV. 2 Computo Metrico Estimativo

TAV.3 Quadro Tecnico economico

TAV.4 Cronoprogramma Lavori:

TAV. 5 Piano di sicurezza e di coordinamento

ed il relativo seguente quadro economico:

<i>A) Lavori</i>	IMPORTO
<i>lavori a misura, a corpo, in economia (Comprensivo dell'importo per</i>	
<i>attuazione dei Piani di Sicurezza)</i>	€ 66.997,00
<i>soggetti a ribasso</i>	€ 62.610,79
<i>A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 4.386,21
Sommano	€ 66.997,00
<i>B) somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
<i>B1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i</i>	
<i>rimborsi previa fattura</i>	
B2) Rilievi	
B3) Allacciamento pubblici servizi	
B4) Imprevisti iva compresa	€ 7.958,30
B5) Occupazione temporanea aree compreso transennamento	
B6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	
B7) Indagini geologiche e geofisiche	
B8) Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa	
B9) Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.N.P., Spese tecniche direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di progettazione e esecuzione	€ 7.000,00
B10) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 1.555,00
B11) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione :	
B12) Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara	
B13) Spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	
B14) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500,00
B15) Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile	
B16) IVA lavori 10%	€ 6.699,70
B16.a) IVA Spese Tecniche 22% (B2+B7+B9+B14)	€ 2.090,00
Sommano	€ 27.803,00
TOTALE	€ 94.800,00

Dato atto che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è ritenuto congruo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Ritenuto pertanto, di approvare il progetto definitivo/esecutivo "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" Via IV Novembre ;

Visti:

l'art.107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n. 50.

Visto il decreto Sindacale prot. 15832 del 01/08/2019 di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP.;

D E T E R M I N A

1. per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall' ing. Antonio Pasqualucci avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" composto dai seguenti documenti:

TAV. 1 Progetto Definitivo/Esecutivo

TAV. 2 Computo Metrico Estimativo

TAV.3 Quadro Tecnico economico

TAV.4 Cronoprogramma Lavori:

TAV. 5 Piano di sicurezza e di coordinamento

che prevede una spesa complessiva di € 94.800,00

2. di approvare il quadro tecnico economico così ripartito:

A) Lavori

IMPORTO

A.1) lavori a misura, a corpo, in economia (Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di Sicurezza) € 66.997,00

soggetti a ribasso € **62.610,79**

A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 4.386,21
Sommano € **66.997,00**

B) somme a disposizione della stazione appaltante per:

B1) *lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura*

B2) Rilievi

B3) Allacciamento pubblici servizi

B4) Imprevisti iva compresa

€ 7.958,30

B5) Occupazione temporanea aree compreso transennamento

B6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice

B7) Indagini geologiche e geofisiche	
B8) Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa	
B9) Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.N.P., Spese tecniche direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di progettazione e esecuzione	€ 7.000,00
B10) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 1.555,00
B11) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione :	
B12) Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara	
B13) Spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal	
B14) capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500,00
B15) Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile	
B16) IVA lavori 10%	€ 6.699,70
B16.a) IVA Spese Tecniche 22% (B2+B7+B9+B14)	€ 2.090,00
Sommano	€ 27.803,00
TOTALE	€ 94.800,00

3. di Di dare atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di 94.800,00 è finanziato con fondi propri che trovano capienza nei seguenti capitoli di bilancio annualità 2019:

0402.22.007 € 28.000,00 imp. cont. 1074
0402.22.023 € 20.000,00 imp. cont. 1075
0402.22.017 € 30.000,00 imp. cont. 1076
0401.22.010 € 16.800,00 imp. cont. 1077

4. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

6. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo

