

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 888/2019

Oggetto:

Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani". Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori. CIG:7996893CDB

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che con nota prot. 12104 del 26/06/2019 la ASL Roma 5 - Dipartimento di Prevenzione SISP, da sopralluogo effettuato nel plesso scolastico di via IV novembre - Scuola Materna "Don Lorenzo Milani", evidenziava problematica relative a infiltrazioni di acqua meteoriche e perdite dell'impianto idraulico;
- che il Sindaco con nota prot. 13953 del 17/07/2019 trasmessa al Dirigente del Settore OO.PP. arch. Fulvio Elio Bernardo chiede di provvedere tempestivamente ad effettuare gli interventi adeguati al fine di risolvere le problematiche riscontrate dalla ASL presso la Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" ed assicurare, entro il prossimo settembre, le normali condizioni igienico sanitarie e di sicurezza per lo svolgimento delle attività scolastiche;

Ritenuto, pertanto, necessario adeguare e migliorare le condizioni generali della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" attraverso un insieme sistematico di interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento degli impianti esistenti, manutenzione e impermeabilizzazione dell'immobile;

Considerato

- che l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo ha redatto lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" approvato con Determina Dirigenziale n. 679 del 18/07/2019;
- che con la stessa determinazione venivano conferite le funzioni di RUP al Geom. Romolo Quaranta Istruttore Direttivo Tecnico demandandogli tutti i successivi adempimenti sino a fine lavori;
- che con Determina Dirigenziale n.730 del 29/07/2019 si affidava all' Ing. Antonio Pasqualucci l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva/Esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Preso atto che l'Ing. Antonio Pasqualucci ha depositato presso l'Ente in data 31/07/2019 prot. 15764 il progetto Definitivo/Esecutivo Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" dell'importo complessivo di € 94.800,00;

Dato atto che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è ritenuto congruo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Considerata la necessità di addivenire nei termini più rapidi possibili all'esecuzione dei lavori di Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani", al fine di rispettare ed assicurare, entro il prossimo settembre, le normali condizioni igienico sanitarie e di sicurezza per lo svolgimento delle attività scolastiche;

Visto

- che con Determina Dirigenziale n.753 del 01/08/2019 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna Don Lorenzo Milani";

- che con Determina Dirigenziale n.761 del 06/08/2019 si è stabilito di appaltare i lavori mediante affidamento diretto previa richiesta di almeno tre preventivi ai sensi dell'art.36, comma .2° lett. b), del D.Lgs. N°50/2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a) del D.lgs 50/2016, nell'importo di € 66.997,00 di cui € 62.610,79 per importo dei lavori posto a base di gara ed € 4.386,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Determina Dirigenziale n.767 del 06/08/2019 i lavori di cui trattasi, sono stati affidati alla ditta Emi Costruzioni Srls con sede in Fonte Nuova (Rm), Via Nomentana n°449 - P.I. 14996671007, la quale ha presentato un offerta di ribasso del 4% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 62.610,79, pari ad € 2.504,43 e pertanto l'importo dei lavori risulta essere di € 60.106,36 oltre € 4.386,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari ad € 6.449,26, per un totale complessivo di € 70.941,83;

Considerato che in data 09.08.2019 è stato stipulato il Contratto di Appalto "Atto di Cottimo" tra il Dirigente del Settore LL.PP. che agisce in nome e per conto del Comune di Fonte Nuova e il Sig. Osvaldo Narcisi nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentate della ditta Emi Costruzioni Srls con sede in Fonte Nuova (Rm), Via Nomentana n°449;

Visto che l'Ing. Antonio Pasqualucci, in qualità di Direttore dei Lavori, ha rimesso gli atti del 1° Stato Avanzamento dei Lavori in data 26.08.19;

Visto la contabilità dei lavori con allegato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori, composti dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Avanzamento dei Lavori, dal Libretto delle Misure e dal Registro di Contabilità, allegati al presente atto, sono stati regolarmente sottoscritti dall'Ing. Antonio

Pasqualucci, in qualità di Direttore dei Lavori e dal Sig. Osvaldo Narcisi in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentate della ditta Emi Costruzioni Srls, dal quale si evince che la rata da pagare all'impresa è pari ad € 54.800,59 oltre iva al 10% 5.480,05 per un totale di € 60.280,64;

Visto che la ditta Emi Costruzioni Srls, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 1° Stato Avanzamento dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito;

Dato atto che sussistono tutte le condizioni per procedere all'approvazione del 1° Stato Avanzamento dei Lavori a favore della ditta Emi Costruzioni Srls con sede in Fonte Nuova (Rm), Via Nomentana n°449, per la "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna Don Lorenzo Milani";

Rilevato e dato atto che per l'intervento in oggetto, il progetto è individuato dal codice CUP: D39E19000810004 e la procedura di gara è individuata dal Codice CIG: 7996893CDB.

Visto:

- il D.Lgs. n°50 del 18.04.2016, e successive modifiche ed integrazioni recante il “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.L. n. 32/2019;
- il D.P.R. n°207 del 05.10.2010 e successive modifiche ed integrazioni, recante il regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti pubblici, per la parte ancora vigente;
- la legge 7 agosto 1990 n°241 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. n°445 del 28.12.2000, e successive modifiche ed integrazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

Visto il decreto sindacale prot. n°15832 del 01/08/2019 con il quale il Sindaco ha nominato l'arch.Fulvio Elio Bernardo Dirigente del Settore III -OO.PP.;

DETERMINA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .
- Di approvare il 1° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani", redatto dall'Ing. Antonio Pasqualucci, in qualità di Direttore dei Lavori, per un importo pari ad € 54.800,59,

comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA 10% € 5.480,05 per un totale complessivo di € 60.280,64;

- Di riconoscere alla ditta Emi Costruzioni Srls con sede in Fonte Nuova (Rm), Via Nomentana n°449 - P.I. 14996671007, per il 1° Stato Avanzamento dei Lavori la somma di € 60.280,64 comprensiva di Iva ai sensi dell'articolo 107 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i..
- Di imputare la complessiva spesa di € 60.280,64 sui seguenti capitoli di bilancio così ripartita:
 - € 30.000,00 sul capitolo 0402.22.017 sotto impegno contabile n.1076.001 del Bilancio 2019;
 - € 28.000,00 sul capitolo 0402.22.007 sotto impegno contabile n.1074.001 del Bilancio 2019;
 - € 1.823,43 sul capitolo 0401.22.010 sotto impegno contabile n.1077.001 del Bilancio 2019;
 - € 457,21 sul capitolo 0402.22.023 sotto impegno contabile n.1075.002 del Bilancio 2019.
- Che per l'intervento in oggetto, il progetto è individuato dal codice CUP: D39E19000810004 e la procedura di gara è individuata dal Codice CIG: 7996893CDB.
- Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria .
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria .

Il Responsabile Unico del
Procedimento
Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo