

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 48/2020

Oggetto: Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani".
Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. CIG:
7996893CDB

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti locali 2020/2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 679 del 18 luglio 2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico dell'intervento "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" redatto dall'arch. Fulvio Elio Bernardo";

- con Determinazione Dirigenziale n. 730 del 29 luglio 2019 veniva affidato l'incarico all'Ing. Pasqualucci Antonio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" ;

- con Determinazione Dirigenziale n. 753 del 01 agosto 2019 è stato approvato il progetto Definitivi/Esecutivo dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" redatto dall'ing. Pasqualucci Antonio" composto dai seguenti elaborati;

TAV. 1 Progetto Definitivo/Esecutivo

TAV. 2 Computo Metrico Estimativo

TAV.3 Quadro Tecnico economico

TAV.4 Cronoprogramma Lavori:

ed il relativo seguente quadro economico:

A) Lavori

	IMPORTO
<i>lavori a misura, a corpo, in economia (Comprensivo dell'importo per</i>	
<i>A.1) attuazione dei Piani di Sicurezza)</i>	€ 66.997,00
<i>soggetti a ribasso</i>	€ 62.610,79
<i>A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 4.386,21
<i>Sommano</i>	€ 66.997,00

B) somme a disposizione della stazione appaltante per:

<i>B1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i</i>	
<i>rimborsi previa fattura</i>	
<i>B2) Rilievi</i>	
<i>B3) Allacciamento pubblici servizi</i>	
<i>B4) Imprevisti iva compresa</i>	€ 7.958,30
<i>B5) Occupazione temporanea aree compreso transennamento</i>	
<i>B6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice</i>	
<i>B7) Indagini geologiche e geofisiche</i>	
<i>B8) Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa</i>	
<i>Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.N.P.,</i>	
<i>Spese tecniche direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di</i>	
<i>B9) progettazione e esecuzione</i>	€ 7.000,00
<i>B10) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016</i>	€ 1.555,00

B11)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione :	
B12)	Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara	
B13)	Spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.500,00
B15)	Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile	
B16)	IVA lavori 10%	€ 6.699,70
B16.a)	IVA Spese Tecniche 22% (B2+B7+B9+B14)	€ 2.090,00
Sommano		€ 27.803,00
TOTALE		€ 94.800,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 767 del 08 agosto 2019 venivano aggiudicati i lavori di "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2° lett. b), del D.Lgs. N°50/2016 come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a) del D.lgs 50/2016, all'Impresa Emi Costruzioni Srls Via Nomentana, 449 00013 – Fonte Nuova Partita Iva 14996671007, € 60.106,36 più oneri per la sicurezza di Euro 4.386,21 = Euro 64.492,57 oltre IVA 10% = € 70.941,83, come dal seguente Q.T.E. rimodulato:

**Manutenzione straordinaria scuola primaria Via IV Novembre
Istituto Comprensivo "S. Pertini Quadro economico di
aggiudicazione**

	Ribasso	4,00%	
A	Lavori	€ 66.997,00	
A1	Soggetti a ribasso	€ 62.610,79	
A2	Importo del ribasso	<u>-2.504,43</u>	
A3	Importo netto	€ 60.106,36	
A4	Oneri sicurezza	<u>4.386,21</u>	
A5	Sommano per lavori e sicurezza	€ 64.492,57	<u>€ 64.492,57</u>
B1	Imprevisti IVA compresa	€ 7.958,30	
B2	Spese tecniche	€ 7.000,00	

B3	Art. 113 dl 50/2016	€ 1.555,00	
B4	IVA 10% sui lavori	€ 6.449,26	
B5	INCPAIA	€ 280,00	
B6	IVA su spese tecniche	€ 1.601,60	
B7	Economie	<u>€ 5.463,27</u>	
B8	Somme a disposizione importo	€ 30.307,43	<u>€ 30.307,43</u>
C1	Totale Generale		€ 94.800,00

Visto che in data 09 agosto 2019 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'Impresa Emi Costruzioni Srls Via Nomentana, 449 00013 – Fonte Nuova Partita Iva 14996671007;

Considerato

- che in data 18/08/2019 ravvisata la necessità di redigere una variante in corso d'opera a seguito di interventi sulle condotte idriche di adduzione e sugli impianti di riscaldamento esistenti al fine di raggiungere un livello più confortevole dell'intero edificio per cui sono stati sospesi i lavori per il tempo strettamente necessario alla redazione della perizia di variante;
- visto il verbale di sospensione in data 27/08/2019;
- che in data 18/09/2019 prot.20489 l'Ing Antonio Pasqualucci ha consegnato il progetto di variante dell'intervento;

Visto l'art.106 del D.Lgs 50/2016 che disciplina la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia;

Vista la perizia di variante e suppletiva di lavori sulla scorta del progetto presentato dall'ing. Antonio Pasqualucci per un importo di € 72.904,11 che eleva l'importo complessivo dell'appalto ad € 5.907,11 pari ad aumento del 8.82% del valore iniziale composto dai seguenti elaborati:

- TAV 1 - Planimetria di progetto presentato in data 18/09/2019;
- TAV 2 - Computo Metrico Estimativo presentato in data 18/09/2019;
- TAV 3 - Quadro Tecnico Economico Comparativo presentato in data 18/09/2019;
- TAV 4 - Relazione Tecnica comprensiva di quadro economico di variante presentato in data 18/09/2019;
- Atto di sottomissione presentato in data 03/12/2019 prot. n. 29482;

Richiamata la Determina Dirigenziale n.1290/2019 con la quale si approvava la perizia di variante;

Visto che nel corso delle opere in data 26/08/2019 è stato emesso lo stato di avanzamento lavori regolarmente contabilizzato dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore € 54.800,59 oltre IVA 10% per complessivi € 60,280,64;

Visto che in data 07 gennaio 2020 sono stati ultimati i lavori per la "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" e sottoscritto il Certificato di Ultimazione dei Lavori, ai sensi dell'articolo 12 del D.M. n. 49/2018, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Pasqualucci Antonio e approvato il conto finale dei lavori eseguiti a tutto il 07 gennaio 2020 per l'importo di € 70.163,40, oltre Iva al 10% pari a € 7.016,34, per un totale complessivo di € 77.179,74;

Visto

che in data 07 gennaio 2020 per la "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" è stato sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'articolo 102 del D.Lgs. n.50/2016, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Pasqualucci Antonio;

Considerato che il Direttore dei Lavori Ing. Pasqualucci Antonio ha redatto la documentazione tecnico amministrativa relativo allo stato finale dei lavori trasmessa all'Ente in data 08 gennaio 2020 prot. 363 e costituita dai seguenti atti:

- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione sul conto finale;

Verificata la contabilità finale predisposta dal Direttore dei Lavori e firmata dall'Appaltatore senza riserve per l'importo di € 70.163,40, oltre Iva al 10% pari a € 7.016,34, per un totale complessivo di € 77.179,74 da cui sottraendo l'ammontare dell'anticipazione e del n.1 certificato di pagamento corrisposto di € 54.800,59 oltre IVA (10%) resta un credito per l'impresa di € 15.362,81 oltre IVA (10%);

Accertata la regolarità della documentazione contabile dei lavori predisposta dal Direttore dei lavori;

Visto che per l'intervento in oggetto, il progetto è individuato dal codice CUP: D39E19000810004 e la procedura di gara è individuata dal Codice CIG: 7996893CDB.

VISTI

il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

il D.P.R. n.207/2010;

il Decreto Sindacale del 30/12/2019 protocollo n. 32388;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la documentazione tecnico-contabile, relativa allo stato finale dei lavori per la "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Don Lorenzo Milani" , predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Pasqualucci Antonio e firmata dall'Appaltatore senza riserve costituita dai seguenti atti:

- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Relazione sul conto finale;

2. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'articolo 102 del D.Lgs. n.50/2016, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Pasqualucci Antonio e la contabilità finale predisposta dal Direttore dei Lavori e firmata dall'Appaltatore senza riserve per l'importo di € 70.163,40, oltre Iva al 10% pari a € 7.016,34, per un totale complessivo di € 77.179,74 da cui sottraendo l'ammontare dell'anticipazione e del n.1 certificato di pagamento corrisposto di € 54.800,59 oltre IVA (10%) resta un credito per l'impresa Emi Costruzioni Srls di € 15.362,81 oltre Iva al 10% pari a € 1.536,28, per un totale di € 16.899,10;

3. Di dare atto che la somma complessiva del lavoro di € 16.899,10 comprensiva di iva al 10% trova copertura sui seguenti capitoli:

- per € 10.661,19 Cap. 0402.22023 impegno contabile 1075.003 del bilancio 2019 - residui;
- per € 6.237,91 Cap. 0401.22.010 impegno contabile 1077.003 del bilancio 2019 - residui;

4. Di liquidare all'impresa Emi Costruzioni Srls Via Nomentana, 449 00013 – Fonte Nuova Partita Iva 14986671007 l'importo di € 16.899,10;

5. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento P.O.
Istr. Dir. Tecnico Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo