



COMUNE DI FONTE NUOVA  
Città Metropolitana di Roma Capitale  
Settore III - Opere Pubbliche

**"REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA EUGENIO MONTALE,  
VIA 2 GIUGNO ANGOLO VIA FONTE SANTA MARGHERITA."**

*adozione della variante urbanistica ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i.*

IL SINDACO

- PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale 43 del 03 ottobre 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in via Eugenio Montale, via 2 Giugno angolo via Fonte Santa Margherita, costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. anche adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zona B, approvata con delibera di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 - Zona Agricola" a destinazione urbanistica "F6 - Zone destinate alla Viabilità e Parcheggi";
- VISTO che ai sensi dell'articolo 6 della Legge 167 del 18 aprile 1962 e s.m.i. e degli articoli 5 e 6 della Legge Regionale 36 del 2 luglio 1987 e s.m.i. il Progetto Definitivo e tutti gli atti relativi al procedimento devono essere depositati nella Segreteria Generale e rimanervi per dieci giorni, previo avviso da affiggere all'Albo Pretorio e in luoghi pubblici e di pubblica frequenza, e nei successivi venti giorni gli interessati possono presentare le proprie osservazioni e/o opposizioni;
- RITENUTO pertanto, di procedere alla pubblicazione di idoneo avviso relativo alla variante urbanistica adottata al fine di ricevere le eventuali osservazioni e/o opposizioni al procedimento instaurato e successivamente, previa controdeduzioni alle osservazioni e/o opposizioni pervenute, trasmettere tutti gli atti alla Città Metropolitana di Roma Capitale per la verifica di compatibilità.
- VISTO il Piano Regolatore Generale e le relative Norme Tecniche di Attuazione approvate con delibera di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101;
- VISTA la delibera di Giunta Provinciale di Roma 1012/43 del 21 dicembre 2011;
- VISTA la delibera di Giunta Regionale del Lazio 551 del 25 novembre 2011;
- VISTO l'articolo 50-bis della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i.;
- VISTO l'articolo 6 della Legge Regionale 36 del 2 luglio 1987 e s.m.i.;
- VISTO l'articolo 19 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto Comunale.



COMUNE DI FONTE NUOVA Prot.0023094-07/10/2019-c\_m309-PG-0021-00060005-P 0009



COMUNE DI FONTE NUOVA

Provincia di Roma

Settore III - Opere Pubbliche

RENDE NOTO

Che con delibera di Consiglio Comunale ~~4.3~~ del 03 ottobre 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in via Eugenio Montale, via 2 Giugno angolo via Fonte Santa Margherita costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. anche adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zona B, approvata con delibera di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 - Zona Agricola" a destinazione urbanistica "F6 - Zone destinate alla Viabilità e Parcheggi".

Il Progetto Definitivo e tutti gli atti relativi al procedimento saranno depositati in libera visione al pubblico presso la Segreteria Generale sita in via Machiavelli,1 per dieci giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e in luoghi pubblici e di pubblica frequenza tramite manifesto affisso sulle bacheche pubbliche e sul sito [www.fonte-nuova.it](http://www.fonte-nuova.it).

Le eventuali osservazioni e/o opposizioni dovranno essere redatte in triplice copia, di cui una originale su carta legale, e presentate al protocollo generale fino al ventesimo giorno dopo la scadenza dell'ultimo giorno di deposito.

La presente procedura amministrativa viene effettuata in ossequio a quanto stabilito nella delibera di Giunta Provinciale di Roma 1012/43 del 21 dicembre 2011 "Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità per l'approvazione di progetti riguardanti opere pubbliche i di pubblica utilità non conformi alle previsioni di P.R.G. ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-bis della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i."

Il Dirigente del Settore III - OO.PP.

~~Arch. Fulvio Ello Bernardi~~



Il Sindaco

Ing. Piero Presutti

*Piero Presutti*

COMUNE DI FONTE NUOVA Prot.0023094-07/10/2019-c\_m309-PG-0021-00060005-P 0009