



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

protocollo **17501**

Fonte Nuova, **06-09-2017**

CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO IN PIAZZA ALDO MORO – II LOTTO -

C.U.P. D36G130000000006

C.I.G. 704984327C

Avviso sui risultanti della Selezione degli Operatori Economici

articolo 29 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

PREMESSO

- Che con delibera di Giunta Comunale 109 del 4 dicembre 2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto -, previa Validazione del Progetto rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento in data 3 dicembre 2014, per un importo complessivo di € 650.000,00, di cui € 477.004,35 per lavori ed € 172.995,65 per somme a disposizione .

VISTO

- Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 59 del 1 agosto 2017 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto - ;
- Che sempre con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 59 del 1 agosto 2017 è stato stabilito di affidare solo i lavori di esecuzione, di applicare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di selezionare gli operatori economici da invitare tramite Consultazione Preliminare di Mercato, ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di stipulare il contratto a corpo, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., e di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- Che infine con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 59 del 1 agosto 2017 è stato approvato lo schema di Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato ;
- Che la natura, l'entità delle prestazioni e le caratteristiche generali dell'opera sono :



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

importo complessivo dei lavori pari ad € :	477.004,35
di cui	
importo soggetto a ribasso pari ad € :	316.946,42
importo non soggetto a ribasso, quali oneri della sicurezza, pari ad € :	11.093,12
importo non soggetto a ribasso, quali costi della sicurezza, pari ad € :	22.186,25
importo non soggetto a ribasso, quale manodopera, pari ad € :	126.778,57

lavorazione	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria	importo		indicazioni speciali ai fini della gara	
				SI/NO	€	%	prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	SI		363.120,81	79,84	OG1
Impianti tecnologici	OG11	I	SI		91.697,30	20,16	OG11
totale					454.818,11	100	

VISTO ALTRESI'

- Che l'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questa Amministrazione Aggiudicatrice dal giorno 9 agosto 2017 al giorno 24 agosto 2017 registro pubblicazione 2725/2017 del 9 agosto 2017, così come stabilito all'articolo 17 dell'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 .

VISTO INFINE

- Che la Commissione Giudicatrice in data 4 settembre 2017 ha redatto il Verbale di Selezione degli Operatori Economici, di cui all'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - .

RENDE NOTO

1. Che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche n. 68 del 06 settembre 2017 è stato approvato il Verbale di Selezione degli Operatori Economici, di cui all'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 4 settembre 2017 per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - .
2. Che hanno presentato la domanda di partecipazione all'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 i seguenti operatori economici :



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

operatore economico							
numero	protocollo		denominazione	sede legale operatore / capogruppo			
	data	numero		C.A.P.	città	via/piazza/località	numero
1	10/08/2017	16286	Sabina Appalti Edili Stradali srl	00183	Roma	via Appia Nuova	59
2	10/08/2017	16287	Italpro srl	00028	Subiaco	vicolo Balduini	8
3	11/08/2017	16348	Sales Appalti srl - MI.PA. Costruzioni Edili srl (2)	00013	Fonte Nuova	via Guicciardini	3
4	11/08/2017	16369	De Marcellis Marcello	64030	Basciano	via Salaria	70
5	11/08/2017	16371	Mar.Sal.Restauri srl	80126	Napoli	via Comunale Pisani	260
6	11/08/2017	16373	Costruzioni Residenziali Edilizia srl	03025	M.S.G. Campano	via Carbonaro	4
7	11/08/2017	16377	Murgiaedile srl	70024	Gravina in Puglia	via Paolo Baffi	7
8	11/08/2017	16380	Belli srl	00195	Roma	via della Giustiniana	80
9	11/08/2017	16381	Edil Roma srl	00198	Roma	corso Trieste	174
10	11/08/2017	16382	Impresa Mancini srl	00167	Roma	via Giacinto De Vecchi Pieralice	88
11	11/08/2017	16384	Cosema Lavori srl	00141	Roma	via Val Sassina	20
12	11/08/2017	16385	Franco Costruzioni Generali srl	84087	Sarno	via Rione Europa	32
13	11/08/2017	16390	Consorzio Stabile Quattroemme	00071	Pomezia	via dei Castelli Romani	22
14	11/08/2017	16391	Esse.Ci. srl	03012	Anagni	via Villamagna	
15	11/08/2017	16393	Costruzioni Alessi Luigi e Figli srl	00171	Roma	via Fontana Liri	27
16	11/08/2017	16394	Aifos srl	00187	Roma	via Augusto Valenziani	12
17	11/08/2017	16395	Tecnoengineering srl	00012	Guidonia Montecelio	via Bixio	15
18	11/08/2017	16396	Cogerp srl	00158	Roma	via del Forte Tiburtino	98
19	14/08/2017	16402	T.I.G.I.T. srl	00199	Roma	via San Crescenziario	12
20	14/08/2017	16403	Edilizia Baccari - Neroni Costruzioni (1)	04100	Latina	viale Nervi	
21	14/08/2017	16417	Molinari srl	00183	Roma	via Ercolano	13
22	14/08/2017	16418	FMC Edilizia - Elettroimpianti (1)	00187	Roma	via di Porta Pinciana	6
23	14/08/2017	16419	La Terra srl	03012	Anagni	via Belvedere Vascale	4
24	14/08/2017	16427	Elettrosystem srl	64014	Martinsicuro	via Cesare Battisti	84
25	14/08/2017	16428	Costruzioni Alfredo La Posta srl	03039	Sora	via Salceto	
26	14/08/2017	16430	GI.FE. Costruzioni srl	00177	Roma	via Collatina	4
27	14/08/2017	16431	Costruzioni Italia srl	81030	Gricignano Di Aversa	via S. Lucia	2
28	14/08/2017	16432	Manutenzioni srl	70056	Molfetta	via delle Ricamatrici	2/A



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

29	14/08/2017	16437	Minucci Cairo srl	00155	Roma	via Vito Giuseppe Galati	100/E
30	14/08/2017	16449	Cominio srl	00144	Roma	viale dell'Umanesimo	297
31	16/08/2017	16493	Ferri Simone - S.E.R.I.T. (1)	02040	Vacone	strada di Passo Corese	
32	17/08/2017	16508	Moscariello Costruzioni srl	85025	Melfi	c.da Bicocca	
33	17/08/2017	16531	Grifi srl	05100	Terni	via Maestri del Lavoro	50
34	18/08/2017	16560	Lattanzi srl	00189	Roma	via Vasanello	29
35	21/08/2017	16571	Opera Costruzioni srl	67100	L'Aquila	via degli Zingari	
36	21/08/2017	16601	GML Appalti srl	04011	Aprilia	via Monte Bianco	59
37	21/08/2017	16603	Vella Salvatore srl	81033	Casal Di Principe	via Milano	7/bis
38	21/08/2017	16622	2C Costruzioni srl	00010	Sant'Angelo Romano	via Palombarese km 28	
39	21/08/2017	16634	Edil Mancini srl	04012	Cisterna di Latina	corso della Repubblica	417
40	21/08/2017	16637	Acquaviva srl	86080	Acquaviva D'Isernia	via Portanova	3
41	21/08/2017	16639	I.TE.CO. srl	70131	Bari	via Carducci	2
42	21/08/2017	16640	Massarella srl	04022	Fondi	via della Stazione	224
43	22/08/2017	16658	Loris Costruzioni - De Martinis (1)	64030	Basciano	via Salaria	40/B
44	22/08/2017	16659	GSM Impianti srl	00012	Guidonia Montecelio	via Rocca di Mezzo	
45	22/08/2017	16660	D66 srl	00196	Roma	via Bulgaria	6
46	22/08/2017	16662	Termoidraulica snc	06039	Cannolara di Trevi	via Nuova	13
47	22/08/2017	16667	Di Murro Francesco srl	03030	Piedimonte San Germano	via San Filippo	4
48	23/08/2017	16706	Ventra Antonio srl	85025	Melfi	via Vico Belfiore	19
49	23/08/2017	16708	Edil Commercio srl	89126	Reggio Calabria	via Reggio Campi	307
50	23/08/2017	16709	Lionetti Luigi - Felma Di Felice Mascolo (1)	76121	Barletta	via della Repubblica	7
51	23/08/2017	16710	Cosbe srl	00165	Roma	via Gregorio VII	396
52	23/08/2017	16720	AQA - Consorzio Stabile Teorema (1)	84087	Sarno	via Lanzara	63
53	23/08/2017	16722	Elettrostaff srl	00040	Marino	via Gramsci	30
54	23/08/2017	16734	Tatangelo Ciro srl	03039	Sora	via Pietra S. Maria	2/D
55	23/08/2017	16752	Icores - Imedil (1)	80055	Portici	via Campitelli	2
56	23/08/2017	16753	Martinelli Costruzioni srl	02013	Antrodoto	via del Castello	30
57	23/08/2017	16755	I.CO.R.I. srl	66026	Ortona	via Vittorio Veneto	8
58	23/08/2017	16756	Consorzio Stabile Punta Campanella	80138	Napoli	corso Umberto I	132

59	23/08/2017	16757	Pestozzi Alfiero - Edilgamma (1)	00036	Palestrina	via Colle Girello	82
60	23/08/2017	16758	Satema srl	00155	Roma	viale Palmiro Togliatti	1587
61	23/08/2017	16765	CO.CE.R. Costruzioni - C.I.C.A.I. (1)	47921	Rimini	via Emilia	115/R
62	24/08/2017	16778	Claps Costruzioni sas	85100	Potenza	via Isca del Pioppo	35
63	24/08/2017	16779	Tecno Service surl	80026	Casoria	via Antonio Mosca	8
64	24/08/2017	16783	Brain srl	00044	Frascati	via Di Salè	7
65	24/08/2017	16785	Sabina Conglomerati srl - Pimit srl (1)	02040	Poggio Catino	via provinciale Finocchietto km 3	
66	24/08/2017	16786	F.C. Fasolino Costruzioni srl	00135	Roma	viale Cortina D'Ampezzo	196
67	24/08/2017	16787	Inviolatella Costruzioni srl	00138	Roma	via delle Lucarie	21
68	24/08/2017	16788	Edil Moter srl	00131	Roma	via Troilo Il Grande	11
69	24/08/2017	16789	Del Busso - Di Niro Giuseppe (1)	86020	Spinete	via Sebbioni	82
70	24/08/2017	16790	Delta Elettronica srl	70125	Bari	via Domenico Cirillo	52/A
71	24/08/2017	16791	Disa srl	81033	Casal Di Principe	via Lombardia	49
72	24/08/2017	16794	Longo - Di Natale Domenico (1)	98030	Mongiuffi Melia	via Umberto I	52
73	24/08/2017	16795	MI.RO.PA. srl	00195	Roma	via Leonardi Cattolica	3
74	24/08/2017	16797	G.I. General Impianti srl	00071	Pomezia	via Campobello	1/A
75	24/08/2017	16798	Cerip srl - R.B. srl (1)	06073	Coreciano	via Camillo Bozza	14
76	24/08/2017	16816	Digeco srl	81033	Casal Di Principe	via Circumvallazione	84
77	25/08/2017	16820	Euro Impredil - C.E.A.M. (2)	00195	Roma	via Fulcieri Paulucci De Calboli	5
78	25/08/2017	16822	S.I.N.C.E.S.	00132	Roma	via Prenestina	1132
79	25/08/2017	16828	Mario Cipriani srl - General Public Tender scal (2)	00024	Castel Madama	via Sant'Anna km 2+500	
80	25/08/2017	16829	Edilbat srl	76011	Trani	via Don Nicola Ragno	41
81	25/08/2017	16834	Edil An.Pa. - Quaranta Costruzioni (2)	80010	Quarto	via Bianca	31

legenda

(1) Raggruppamento Temporaneo | articolo 45 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

(2) Avvalimento | articolo 89 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

3. Che sono stati esclusi dalla selezione per non conformità della domanda di partecipazione all'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 i seguenti operatori economici :

operatore economico

numeri	protocollo		denominazione	sede legale operatore / capogruppo			
	data	numero		C.A.P.	città	via/piazza/località	numero
1	10/08/2017	16286	Sabina Appalti Edili Stradali srl	00183	Roma	via Appia Nuova	59
4	11/08/2017	16369	De Marcellis Marcello	64030	Basciano	via Salaria	70
29	14/08/2017	16437	Minucci Cairo srl	00155	Roma	via Vito Giuseppe Galati	100/E
33	17/08/2017	16531	Grifi srl	05100	Terni	via Maestri del Lavoro	50
45	22/08/2017	16660	D66 srl	00196	Roma	via Bulgaria	6
46	22/08/2017	16662	Termoidraulica snc	06039	Cannolara di Trevi	via Nuova	13
47	22/08/2017	16667	Di Murro Francesco srl	03030	Piedimonte San Germano	via San Filippo	4
51	23/08/2017	16710	Cosbe srl	00165	Roma	via Gregorio VII	396
71	24/08/2017	16791	Disa srl	81033	Casal Di Principe	via Lombardia	49
76	24/08/2017	16816	Digeco srl	81033	Casal Di Principe	via Circumvallazione	84
78	25/08/2017	16822	S.I.N.C.E.S.	00132	Roma	via Prenestina	1132

legenda

- (1) Raggruppamento Temporaneo | articolo 45 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.
(2) Avvalimento | articolo 89 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

- Che viene omesso l'elenco dei quindici operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, di cui all'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – Il lotto - al fine di rendere segreto agli stessi operatori economici l'elenco, evitando, condizioni che possono generare la presentazione di offerte non formulate autonomamente e/o imputabili ad un unico centro decisionale, ai sensi dell'articolo 76 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .
- Che ogni operatore economico escluso dalla selezione per la Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 potrà richiedere per iscritto copia del Verbale di Selezione degli Operatori Economici, di cui all'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 4 settembre 2017 per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – Il lotto –, ai sensi dell'articolo 76 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

Entro i termini previsti è possibile proporre ricorso avverso la procedura di selezione degli operatori economici al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio .

La presente pubblicazione viene effettuata sul sito istituzione di questa Amministrazione Aggiudicatrice ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e produce gli effetti previsti dall'articolo 76 del



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. nei confronti di tutti gli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione alla Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165, nonché, sostituisce ad ogni effetto le singole comunicazioni ad ogni operatore economico che ha partecipato alla Consultazione Preliminare di Mercato del 9 agosto 2017 protocollo 16165 .

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Ottaviano Rossi del Settore III – Opere Pubbliche con sede in Fonte Nuova via Machiavelli, 1 con recapito telefonico 06/905522454, con fax 06/9057645 ed indirizzo di posta elettronica certificata lavori.pubblici@cert.fonte-nuova.it .

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ottaviano Rossi



Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elie Bernardo

c_m309 - c_m309 (403)

Cod.Reg. RGP

Prot.N. 00017501 - 06/09/2017 12:38:42 - USCITA



2-2017-17501