

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 945/2019**

**Oggetto:** Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini. Approvazione progetto definitivo ed esecutivo.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto l'art. 30, comma 3, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, considerato che in data 14 maggio 2019 risulta emesso il Decreto del Ministero dello sviluppo economico, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 122 del 27/05/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di contributi in favore dei comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile," dal quale si evince che l'entità del contributo spettante al Comune di Fonte Nuova risulta pari ad € 130.000,00 e che il comune beneficiario può finanziare una o più opere.

Considerato

- che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 92 del 29 luglio 2019, si è determinata a destinare il suddetto contributo di € 130.000,00, alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile quali:
  - "Intervento di espansione dell'impianto di pubblica illuminazione con apparecchi illuminanti a Tecnologia LED in via di Santa Lucia e sostituzione lampade tratto esistente," per l'importo di € 60.000,00.
  - "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini" per l'importo di € 70.000,00.
- che con la stessa deliberazione dava mandato al dirigente del servizio tecnico di attivare le procedure utili alla realizzazione dei lavori;

Ritenuto, pertanto, necessario adeguare e migliorare le condizioni generali di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini attraverso un insieme sistematico di interventi di ristrutturazione, impermeabilizzazione e coibentazione del lato del fabbricato semi-interrato dell'immobile;

Considerato

- che l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Fulvio Elio Bernardo ha redatto lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini" approvato con Determina Dirigenziale n.

861 del 18/09/2019 ;

- che con la stessa determinazione venivano conferite le funzioni di RUP al geom. Romolo Quaranta Istruttore Direttivo Tecnico demandandogli tutti i successivi adempimenti sino alla realizzazione degli interventi previsti in progetto;

- che con Determina Dirigenziale n. 861 del 18/09/2019 si affidava l'arch. Alberto Gatti, C.F. GTTLRT71R20H501F P.IVA 08594111000, con studio professionale in Via Monte Rosa n. 1 - 00012 Guidonia Montecelio (Rm) l'incarico professionale dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione Definitiva/Esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Preso atto che l'arch. Alberto Gatti ha depositato presso l'Ente in data 02/10/2019 prot. 22601 il progetto Definitivo/Esecutivo e integrazione allo stesso in data 03/10/2019 prot.22811, dell'intervento di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini" dell'importo complessivo di € 98.000,00

composto dai seguenti elaborati:

TAV. 1 - Progetto Definitivo/Esecutivo;

TAV. 2 - Computo Metrico Estimativo;

TAV. 3 - Quadro Tecnico Economico;

TAV. 4 - Relazione tecnica generale;

TAV. 5 - Cronoprogramma lavori

ed il relativo seguente quadro economico:

<i>A) Lavori</i>	<b>IMPORTO</b>
<i>lavori a misura, a corpo, in economia (Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di</i>	
<i>A.1) Sicurezza)</i>	€ 76.553,26
<i>soggetti a ribasso</i>	<b>€ 71.291,32</b>
<i>A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 5.261,94
<b>Sommano</b>	<b>€ 76.553,26</b>

*B) somme a disposizione della stazione appaltante per:*

<i>B1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa</i>	
<i>fattura</i>	
B2) Rilievi	
B3) Allacciamento pubblici servizi	
B4) Imprevisti iva compresa	€ 2.166,41
B5) Occupazione temporanea aree compreso transennamento	
B6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	
B7) Indagini geologiche e geofisiche	

B8) Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.N.P., Spese tecniche	€ 7.000,00
B9) direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di progettazione e esecuzione	
B10) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 1.255,00
B11) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione :	
B12) Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara	
B13) Spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	
B14) d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.500,00
B15) Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile	
B16) IVA lavori 10%	€ 7.655,33
B16.a) IVA Spese Tecniche 22% (B2+B7+B9+B14)	€ 1.870,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 21446,74</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 98.000,00</b>

Dato atto che il suddetto progetto definitivo-esecutivo è ritenuto congruo in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Ritenuto pertanto, di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini” ;

Visti:

l'art.107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. lgs 18 aprile 2016 n. 50.

Visto il decreto Sindacale prot. 15832 del 01/08/2019 di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP.;

## D E T E R M I N A

1. per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall' arch. Alberto Gatti , depositato presso l'Ente in data 02/10/2019 prot. 22601 e integrazione allo stesso in data 03/10/2019 prot.22811, avente ad oggetto Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza

dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini”  
composto dai seguenti documenti:

TAV. 1 - Progetto Definitivo/Esecutivo;

TAV. 2 - Computo Metrico Estimativo;

TAV. 3 - Quadro Tecnico Economico;

TAV. 4 - Relazione tecnica generale;

TAV. 5 - Cronoprogramma lavori

che prevede una spesa complessiva di € 98.000,00

2. di approvare il quadro tecnico economico così ripartito:

<i>A) Lavori</i>	<b>IMPORTO</b>
A.1) <i>lavori a misura, a corpo, in economia (Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di Sicurezza)</i>	€ 76.553,26
soggetti a ribasso	<b>€ 71.291,32</b>
A.2) <i>oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 5.261,94
Sommano	<b>€ 76.553,26</b>
 <i>B) somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
B1) <i>lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</i>	
B2) Rilievi	
B3) Allacciamento pubblici servizi	
B4) Imprevisti iva compresa	€ 2.166,41
B5) Occupazione temporanea aree compreso transennamento	
B6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	
B7) Indagini geologiche e geofisiche	
B8) Archeologo per autorizzazione paesaggistica, CNP, IVA compresa	
Spese tecniche relative a progettazione Definitiva ed Esecutiva, C.N.P., Spese tecniche	
B9) direzione lavori, contabilità, Coordinamento in fase di progettazione e esecuzione	€ 7.000,00
B10) Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 1.255,00
B11) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione :	
B12) Spese per commissioni giudicatrici, CUC e contributi gara	
B13) Spese per pubblicità, contributo ANAC e, ove previsto, per opere artistiche	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	
B14) d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.500,00
B15) Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica al Genio Civile	
B16) IVA lavori 10%	€ 7.655,33
B16.a) IVA Spese Tecniche 22% (B2+B7+B9+B14)	€ 1.870,00
Sommano	<b>€ 21446,74</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 98.000,00</b>

3. di dare atto che l'intervento di cui in oggetto per un investimento complessivo di 98.000,00 trova copertura nei seguenti capitoli di bilancio annualità 2019:

€ 70.000,00	capitolo 1701.22.006	imp. 1214 ( contributo)
€ 8.133,01	capitolo 0106.22.003	imp. 1212 ( fondi propri)
€ 19.866,99	capitolo 0401.22.010	imp. 1213 ( fondi propri )

4. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

6. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Geom. Romolo Quaranta

Arch. Fulvio Elio Bernardo