COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.406/2020

Oggetto:	Lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'edificio scolastico L. Pirandello in Via Appennini." Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione dei saldi spettanti alla ditta esecutrice Meves Costruzioni ed al tecnico progettista D.L. e C.d.s. arch. Alberto Gatti. CIG: 8061321C86 CUP: D32G19000400005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

PREMESSO

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 92 del 29 luglio 2019, è stato disposto di destinare una parte del contributo di euro 130.000,00 per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, concesso ai sensi dell'art. 30, comma 3, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (c.d. Decreto Crescita), alla realizzazione dei lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'edificio scolastico L. Pirandello in Via Appennini" per l'importo di euro 70.000,00, oltre euro 28.000,00 di fondi propri di bilancio 2019;

CHE si è ritenuto necessario adeguare e migliorare le condizioni generali di due aule site nell'edificio scolastico L. Pirandello in Via Appennini attraverso un insieme sistematico di interventi di ristrutturazione, impermealizzazione e coibentazione del lato del fabbricato semi-interrato dell'immobile;

CHE l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in oggetto approvato con determina dirigenziale n. 828 dell'11/09/2019;

CHE con determina dirigenziale n. 861 del 18/09/2019 si affidava all'Arch. Alberto Gatti l'incarico professionale per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'importo di € 6.730,77, oltre € 269,23 di oneri previdenziali al 4% ed € 1.540,00 IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.540,00;

CHE con determina dirigenziale n. 945 del 04/10/2019 si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di che trattasi redatto dall'Arch. Alberto Gatti;

CHE che con determinazione a contrarre n. 966 del 15/10/2019 è stato disposto di indire procedura di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019, per l'appalto dei lavori in parola;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 997 del 24/10/2019 sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta Meves Costruzioni Srl, C.F./P.IVA 07849401000, con sede in Via della Torre n. 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), che ha presentato un'offerta con il ribasso del 4,00%, per un importo dei lavori pari ad € 73.701,61 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 5.261,94, oltre Iva al 10% pari ad € 7.370,16, per un importo totale di € 81.071,77;

VISTO l'Atto di cottimo fiduciario stipulato in data 29/10/2019;

VISTO il Verbale in data 29/10/2019 con il quale sono stati consegnati i lavori in argomento;

EVIDENZIATO che il Responsabile Unico del Procedimento per il suddetto intervento è stato individuato nella persona del Geom. Andrea Boccali, giusta determina dirigenziale n. 1083 del 13/11/2019;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 130 del 06/02/2020 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori per l'intervento in oggetto, redatto dall'Arch. Alberto Gatti, in qualità di Direttore dei Lavori, per un importo pari ad € 52.311,55, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 5.231,16 per un totale complessivo di € 57.542,71;

ATTESO che il Direttore dei Lavori Arch. Alberto Gatti ha redatto la documentazione tecnico-amministrativa, relativa alla contabilità finale dei lavori, costituita da: Stato di Avanzamento dei lavori n. 2 - Stato Finale, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Certificato di Pagamento n. 2 - Stato Finale, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione;

CHE i lavori in questione sono stati ultimati in data 06/03/2020 come si evince dal Certificato di

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

ultimazione lavori;

ACCERTATA la regolarità della documentazione più sopra richiamata e depositata agli atti di Settore;

VISTO l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori;

PRESO ATTO che dai contenuti degli atti contabili finali di cui sopra emerge che i lavori sono stati eseguiti secondo le previsioni di progetto e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, a regola d'arte, per cui si può procedere allo svincolo della cauzione presentata a garanzia degli stessi;

CHE durante l'esecuzione dei lavori sono state richieste e concesse n. 3 proroghe per la durata complessiva di giorni 18+26+43 per un totale di 87 giorni naturali e consecutivi;

CHE il Direttore dei Lavori, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito n. 2 Ordini di servizio, per lavori non previsti ed imprevedibili in sede di progettazione;

CHE l'impresa affidataria ha firmato la contabilità senza apporre nessuna riserva;

CHE la somma spesa per l'esecuzione dei lavori rientra nei limiti di spesa autorizzati dall'Ente;

RILEVATO che dal certificato di regolare esecuzione si evince un credito a favore della ditta Meves Costruzioni Srl di € 25.658,22 compresi imprevisti come da Ordini di servizio, deduzioni e oneri di legge;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della documentazione contabile relativa al conto finale;

PRESO ATTO che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D32G19000400005;

DATO ATTO che per l'intervento di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 8061321C86;

VISTA la regolarità contributiva della ditta Meves Costruzioni Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL con prot. 20413368 con scadenza al 16/06/2020;

VISTO il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare gli artt. 102 comma 8 e 216 comma 16;

VISTO il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore, ed in particolare gli artt. 229, 234 e 237;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Alberto Gatti, relativa alla contabilità finale dei lavori di "Miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti di due aule site nell'edificio scolastico L. Pirandello in Via Appennini," composta da: Stato di Avanzamento dei lavori n. 2 - Stato Finale, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Certificato di Pagamento n. 2 - Stato Finale, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione;

3. Di dare atto che a seguito di redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico L. Pirandello in Via Appennini assegnato con Determina Dirigenziale n. 861del 18-09-2019 per l'importo di € 6.730,77, oltre € 269,23 di oneri previdenziali al 4% ed €

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

1.540,00 IVA al 22%, per un totale complessivo di € 8.540,00, all'Arch. Alberto Gatti viene considerato terminato;

4. Di dare atto che dal Certificato di regolare esecuzione si evince un credito a favore della ditta affidataria Meves Costruzioni Srl, C.F./P.IVA 07849401000, con sede in Via della Torre n. 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), di € 21.021,56 per lavori compresi oneri per la sicurezza, oltre Iva al 10% pari ad € 2.102,15, oltre deduzioni pari ad € 368,50 ed imprevisti pari ad € 2.166,01, per un importo totale di € 25.658,22;

5. Di impegnare in favore della ditta Meves Costruzioni Srl la somma totale di euro 25.658,22 sul Bilancio di previsione finanziaria 2020, residui 2019, nei seguenti capitoli:

€ 3.917,29 sul capitolo 1701.22.006 impegno contabile n. 540.001 (contributo);

€ 19.611,77 sul capitolo 0401.22.010 impegno contabile n. 1213.001.01 (fondi propri);

€ 2.129,16 sul capitolo 0106.22.003 impegno contabile n. 481.001 (fondi propri);

6. Di dare atto che sono già stati erogati € 57.542,71, quale acconto sull'importo totale di € 83.200,93, giusta determinazione dirigenziale n. 130 del 06/02/2020;

7. Di svincolare la cauzione definitiva presentata dalla ditta affidataria a garanzia degli obblighi contrattuali mediante polizza fideiussoria n. 404760942 del 25/10/2019, per un importo di € 7.360,16 pari al 10% dell'importo contrattuale, rilasciata dalla compagnia AXA Assicurazioni SpA;

8. Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 e 8 e dell'art. 216 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;

- nell'arco di tale periodo l'affidatario è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile;

9. Di dare altresì atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Andrea Boccali

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo