

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1169/2019**

**Oggetto:** "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale , Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita". Affidamento incarico redazione Relazione Geologica.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che l'Amministrazione Comunale nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche intende realizzare un parcheggio pubblico in un'area sita a ridosso dell'Istituto Tecnico Superiore Angelo Frammartino e della Chiesa Evangelica, ubicata fra Via Eugenio Montale, Via Fonte Santa Margherita e Via 2 Giugno;
- che a tal fine il Settore Lavori Pubblici ha redatto un progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di cui trattasi approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 09/05/2019;
- che detto progetto prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico, di circa 1464 metri quadrati, con la creazione di circa 40 posti auto;
- che l'area in parola è censita nel N.C.T. al Foglio n. 34 particella 2197 classe catastale seminativo, la destinazione urbanistica risulta essere, secondo il P.R.G. vigente, zona agricola E2, pertanto è necessaria una variante urbanistica per la realizzazione dell'opera pubblica, finalizzata alla trasformazione dell'area con destinazione F6 "Parcheggi";

Vista

la Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 03/10/2019 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita" redatto dall'arch. Fulvio Elio Bernardo, composto dai seguenti elaborati:

- - Tav. 1 a - Relazione Generale e cronoprogramma
- - Tav. 1 b - Quadro Economico
- - Tav. 1 c - Computo Metrico
- - Tav. 1 d - Elenco prezzi
- - Tav. 1 e - Piano Particellare d'Esproprio
- - Tav. 2 - Inquadramento Territoriale
- - Tav. 3 - Inquadramento urbanistico
- - Tav. 4 - Planimetria di progetto e profili

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO**

Lavori a Corpo e/o Misura € 95.000,00

**B) SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO**

Oneri sicurezza € 2.850,00

**A ---- TOTALE LAVORI (A+ B)** € 97.850,00

**C) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE**

|  |                    |
|--|--------------------|
| Rilievi del lotto (IVA compresa)   | € 1.800,00         |
| Imprevisti (IVA compresa)  | € 4.892,50         |
| Spese per indennità di esproprio   | € 1.098,00         |
| Spese notarili   | € 2.500,00         |
| Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016   | € 1.957,00         |
| Spese pubblicità per gara  | € 500,00           |
| Piano di sicurezza e coordinamento (PSC) fase di progettazione ed esecuzione | € 2.600,00         |
| Collaudo tecnico amministrativo (oneri compresi)                             | € 1.314,00         |
| Spese tecniche (definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità)        | € 7.500,00         |
| Contributi CNPAIA (4%)   | € 300,00           |
| I.V.A. su spese tecniche (22%)   | € 1.716,00         |
| I.V.A. su lavori (10%) - (A+B)   | € 9.785,00         |
| <b><u>C---- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>                              | <b>€ 35.962,50</b> |

**TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)** € **133.812,50**

Vista la Determina Dirigenziale n. 688 del 19/07/2019 con la quale è stata impegnata la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto, che verrà finanziato:

- € 41.739,77 (Oneri) sul capitolo 1005.22.130 impegno contabile n. 1109 del Bilancio 2019;
- € 50.000,00 (Monetizzazione) sul capitolo 1005.22.131 impegno contabile n. 1110 del Bilancio 2019;
- € 42.072,73 (Avanzo) sul capitolo 1005.22.133 impegno contabile n. 1112 del Bilancio 2019;

Preso atto

- della necessità, per la realizzazione dell'intervento in parola, di nominare un Geologo per la redazione afferente al progetto di un nuovo parcheggio pubblico;
- che il Dirigente del Servizio lavori Pubblici, rilevata all'interno del proprio Servizio, la carenza di personale tecnico che abbia la professionalità e competenza in materia ;
- della necessità, pertanto, di procedere ad affidare il servizio in questione ad un professionista

esterno;

Ritenuto, quindi di rimodulare il Q.T.E. per procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della Relazione Geologica come di seguito riportato:

**A) SOMME A BASE D'APPALTO**

Lavori a Corpo e/o Misura € 95.000,00

**B) SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO**

Oneri sicurezza € 2.850,00

**A ---- TOTALE LAVORI (A+ B) € 97.850,00**

**C) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE**

Rilievi del lotto (IVA compresa) € 1.800,00

Imprevisti (IVA compresa) € 2.154,82

Spese per indennità di esproprio € 1.098,00

Spese notarili € 2.500,00

Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 € 1.957,00

Spese pubblicità per gara € 500,00

Piano di sicurezza e coordinamento (PSC) fase di progettazione ed esecuzione € 2.600,00

Collaudo tecnico amministrativo (oneri compresi) € 1.314,00

Spese tecniche (definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità) € 7.500,00

Relazione Geologica € 2.200,00

Contributi CNPAIA (4%) € 300,00

Contributi 2% € 44,00

I.V.A. su spese tecniche (22%) € 2.209,68

I.V.A. su lavori (10%) - (A+B) € 9.785,00

**C---- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 35.962,50**

**TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)**

**€ 133.812,50**

Preso atto che

- l'importo complessivo stimato del contratto in parola è inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016, prevede per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00 l' affidamento diretto;

Visto

- che per l'espletamento dell'incarico sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovata;
- il Curriculum Professionale del Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Gelologia Pinto , con sede in Via Guido Rossa,20 Ponzano Romano - Roma - C.F. PNTMNL79L 23H501C P.IVA : 11928331005, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio con il numero 1776;
- che il Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Gelologia Pinto, ha le specifiche competenze professionali, esperienza e capacità per espletare l'incarico professionale di redazione della Relazione geologica per la "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale ,Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita";

Atteso che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione, pari a € 2.200,00 oltre oneri e IVA , è inferiore a € 40.000,00 e che pertanto si tratta di un servizio riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: redazione della relazione geologica con relativa campagna di indagini geognostiche in relazione ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita";

la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;

il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare il servizio in oggetto al professionista Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Gelologia Pinto , con sede in Via Guido Rossa,20 Ponzano Romano - Roma - C.F. PNTMNL79L 23H501C P.IVA : 11928331005, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio con il numero 1776;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti

Responsabili;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Scloccacantieri) conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di affidare, per i motivi indicati in premessa, il servizio per la redazione della relazione geologica con relativa campagna di indagini geognostiche in relazione ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita" , al professionista Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Gelologia Pinto , con sede in Via Guido Rossa,20 Ponzano Romano - Roma - C.F. PNTMNL79L 23H501C P.IVA : 11928331005, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio con il numero 1776 , mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo pari a € 2.200,00 oltre oneri e IVA ;
2. di impegnare a favore del Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Gelologia Pinto , la somma complessiva di € 2.737,68 , al capitolo 1005.22.133 sotto impegno contabile n. 01112.003 del bilancio 2019 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
3. di stabilire che contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ;
4. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
5. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Fonte Nuova, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai

sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

6. di comunicare al Dott. Geol. Emanuele Pinto dello studio di Geologia Pinto , dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

6. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo