

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 276/2020

Oggetto:

Lavori di "Manutenzione locali Comunali Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla Legge n.55/2019. Affidamento diretto alla ditta FAAC Costruzioni di Leo Alei CIG Z732C4B967

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, nei programmi degli interventi complementari e migliorativi delle opere di manutenzione, ha previsto lavori al Piano Terra dell'edificio ubicato in località Tor Lupara in Via Quattro Novembre n.4/6;
- che l'obiettivo principale dell'intervento, a seguito della decisione dell'Amministrazione Comunale, è l'ottenimento di una migliore distribuzione interna dei locali da destinare al consultorio ASL;

Considerato che il Comune di Fonte Nuova non dispone dei mezzi e del personale operaio specializzato per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sopraelencati;

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori delle manutenzioni risulta inferiore ad €. 100.000,00;

Dato atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192, del D.Lgs n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 il quale dispone testualmente "per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 mediante affidamento diretto"

Considerato la determina dirigenziale n.217 del 27/02/2020 con la quale è stata approvata la documentazione tecnico amministrativa redatta dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo Dirigente del Settore

III - LL.PP. relativa alla "Manutenzione locali Comunali Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL" e che con la medesima determina venivano conferite le funzioni di RUP all'Istruttore Direttivo Tecnico, Geom. Ottaviano Rossi;

Stabilito con determina dirigenziale n.237 del 03/03/2020:

- a) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 per l'appalto dell'intervento di "Manutenzione locali Comunali Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL", individuando la ditta nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante;
- b) che la procedura di gara verrà svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;
- c) che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stata fissata per il giorno 09 marzo 2020 alle ore 10.00;

Rilevato:

- che in data 04 marzo 2020 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita lettera di invito prot.7637 rivolta alla ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo, con sede in Via Paluzzi n.10, Capena (Rm), C.F. LAELEO75C24H501B e Partita IVA n.13452431003, ditta specializzata nel settore;
- che entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 09 marzo 2020 alle ore 10:00, la ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo ha presentato l'offerta sulla piattaforma TUTTO GARE;
- che è stata fissata sulla piattaforma TUTTO GARE la data del 09 marzo 2020 alle ore 10:15 per l'apertura della seduta di affidamento diretto;
- che il Dirigente del Settore III OO.PP., unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza di testimoni dell'Ufficio Tecnico, all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa - Busta A pervenuta, come da registro a seguire:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	LAELEO75C24H501B	FAAC Costruzioni di Alei Leo

- che a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa, ammette alla fase successiva, dedicata all'apertura dell'offerta economica, la ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo. Quindi, procede all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica - Busta B, a mezzo delle chiavi telematiche fornitegli dal sistema e da lettura del ribasso offerto:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
1	LAELEO75C24H501B	FAAC Costruzioni di Alei Leo	3%

Considerato il ribasso percentuale del 3% sull'importo a base di gara pari € 39.807,76 si formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo;

Dato atto che:

- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): Z732C4B967;

Considerato che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio del DURC e che la ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo, con sede in Via Paluzzi n.10, Capena (Rm), C.F. LAELEO75C24H501B e Partita IVA n.13452431003, risulta regolare come da certificazione rilasciata dall'INAIL in data 10/03/20;

Visti:

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i “Codice dei Contratti Pubblici”; -
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265”;
- l’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;
- il Decreto Sindacale del 03 febbraio 2020 protocollo n.3623;

D E T E R M I N A

di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
di aggiudicare all'operatore economico FAAC Costruzioni di Alei Leo, con sede in Via Paluzzi n.10,

Capena (Rm), C.F. LAELEO75C24H501B e Partita IVA n.13452431003, i lavori in oggetto, per un importo pari ad € 38.613,53 al netto del ribasso del 3% sull'importo a base di gara di € 39.807,76, oltre iva AL 22%;

di rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

A	TOTALE LAVORI	A1)+A2)	38.613,53	€
A1)	di cui ONERI DELLA SICUREZZA		1.592,31	€
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		11.146,17	€
B1)	Imprevisti		1.194,23	€
B2)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	22% di A)	8.494,98	€
B3)	Economie da ribasso		1.456,96	€
	TOTALE PROGETTO	A) + B)	49.759,70	€

di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Ottaviano Rossi e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) Z732C4B967;

di dare atto che l'importo dei lavori di € 47.108,51 comprensivo di iva AL 22% ai sensi di legge, spettanti alla ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo è finanziato con propri fondi sul capitolo 0111.13.033 sotto impegno contabile 507.001/2020;

di approvare lo schema di atto di cottimo fiduciario, parte integrante della presente, non materialmente allegato;

di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

di comunicare alla ditta FAAC Costruzioni di Alei Leo dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo