

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 115

DEL 14/11/2017

Oggetto: Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero. Affidamento delle Indagini Geologiche e Strutturali.

Il giorno **quattordici** del mese di **Novembre** dell'anno **duemiladiciassette**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Delibera del Commissario Straordinario n.18 del 30/03/2017 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017/2019.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D33D15000180006

- PREMESSO che si rende necessario adeguare e migliorare le condizioni generali della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero attraverso un insieme sistematico di interventi di manutenzione straordinaria, di adeguamento sismico, di abbattimento delle barriere architettoniche, di efficientamento energetico e di realizzazione di nuove aule e di una palestra ;
- VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore III – Opere Pubbliche ;
- VISTO che con delibera di Giunta Comunale 45 del 3 aprile 2015 è stato approvato il Progetto Preliminare per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dal Settore III – Opere Pubbliche, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con determinazione G05255 del 29 aprile 2015, con determinazione G06156 del 20 maggio 2015 e con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ha approvato la graduatoria delle domande ammissibili a finanziamento, ai sensi del Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, per l’attuazione di interventi straordinari di edilizia scolastica su edifici scolastici pubblici, riguardante il fabbisogno per il triennio 2015/2017, tra cui è inserito anche la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, a seguito della domanda presentata da questo Ente con nota del 10 aprile 2015 protocollo 7605 all’Avviso Pubblico emanato dalla Regione Lazio in attuazione della delibera di Giunta Regionale 113 del 17 marzo 2015 ;
- VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con nota del 27 marzo 2017 protocollo 0157153 ha comunicato che l’intervento di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 risulta finanziabile a seguito dell’incremento delle quote di contributo annuo, ai sensi dell’articolo 1 comma 176 della Legge 107 del 13 luglio 2015, assegnate alla Regione Lazio con Decreto del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca 620 del 5 agosto 2016, previa conferma di questo Ente dell’attualità dell’intervento inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ;
- VISTO che con nota del 5 aprile 2017 protocollo 6903 è stata confermata l’attualità

dell'intervento di Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00, inserito in posizione utile nella programmazione triennale approvata con determinazione G08125 del 2 luglio 2015, a riscontro della richiesta della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – del 27 marzo 2017 protocollo 0157153 ;

VISTO che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative – con nota del 9 giugno 2017 protocollo 0294775 ha comunicato l'ulteriore proroga dei termini previsti per l'approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento e per l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 943 del 23 dicembre 2015, dal 3 gennaio 2017 ovvero 30 giugno 2017 al 30 dicembre 2017 ;

VISTO che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con nota del 4 ottobre 2017 protocollo 19671 ha comunicato la successiva proroga dei termini previsti per l'approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento e per l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 943 del 23 dicembre 2015 per l'avvenuta pubblicazione sulla G.U.R.I. 217 del 16 settembre 2017 *serie generale* del Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 390 del 6 giugno 2017, dal 3 gennaio 2017 ovvero 30 giugno 2017 ovvero 30 dicembre 2017 al 15 marzo 2018 ;

VISTO che è stato aggiornato il Quadro Tecnico Economico del Progetto Preliminare per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dal Settore III – Opere Pubbliche, per un importo complessivo di € 1.200.000,00 approvato con delibera di Giunta Comunale 45 del 3 aprile 2015 ;

VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 53 del 25 luglio 2017 è stato affidato l'incarico per la redazione della Progettazione Definitiva e della Progettazione Esecutiva allo Studio Professionale Associato Progest composto dall'Ingegnere Catia Bianchie dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa, con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, per un importo complessivo di € 39.843,92 oltre Previdenza ed Iva per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;

VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 55 del 25 luglio 2017 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione all'Architetto Elio Conte, con sede in Napoli via Giacomo Profumo, 3, per un importo complessivo di € 6.996,90 oltre Previdenza ed Iva per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;

DATO ATTO che si rende necessario procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per la Riqualificazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De

- Filippo in via Brennero;
- VISTO che lo Studio Professionale Associato Progest composto dall'Ingegnere Catia Bianchie dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa, con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, ha rimesso il Disciplinare Tecnico Economico Prestazionale per l'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali necessarie alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che si rende necessario procedere all'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- VISTO che occorre individuare una ditta esterna per l'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, atteso, che l'Ente non ha i mezzi, le attrezzature e la specializzazione necessarie per espletare le indagini descritte ;
- VISTO che l'Ente ha costituito un elenco di soggetti ai quali poter affidare l'espletamento delle indagini descritte di importo stimato inferiore ad € 40.000,00 di cui all'articolo 63 comma 6 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- DATO ATTO che l'affidamento delle indagini è inferiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e lo stesso è di tipo fiduciario attraverso la selezione diretta secondo le qualifiche, organizzazione e capacità proprie delle ditte inserite nell'elenco costituito ;
- VISTE le Linee Guida 4 "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 1097 del 26 ottobre 2016, definiscono una disciplina di maggior dettaglio sugli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ;
- VISTA l'urgenza di individuare immediatamente una ditta esterna a cui affidare l'espletamento delle indagini descritte, attesa l'urgenza di rispettare i tempi di programmazione dell'intervento e la necessità di redigere il progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero;
- DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento delle indagini descritte ad una ditta esterna, previa verifica dei requisiti posseduti e idoneità rispetto all'esecuzione delle indagini, in caso di urgenza riconosciuta ed accertata ;
- VISTO che per l'espletamento delle indagini descritte sono necessarie specifiche competenze con esperienza e capacità riconosciuta e comprovata ;
- ACCERTATA la non possibilità temporale di emettere idoneo avviso pubblico per la selezione delle ditte ;
- VISTO il profilo della ditta SA.CO. sas con sede in Abriola (PZ) via Roma partita iva

01653300762;

- VISTO che la ditta SA.CO. sas, con sede in Abriola (PZ) via Roma partita iva 01653300762, ha le specifiche competenze, esperienza e capacità per espletare le Indagini Geologiche e Strutturali propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero ;
- VISTO il preventivo della ditta SA.CO. sas, con sede in Abriola (PZ) via Roma partita iva 01653300762, pervenuto in data 14 novembre 2017 protocollo 22561 per l'espletamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, risulta pari ad € 17.100,00, di cui € 16.296,70 già oggetto del ribasso offerto ed € 803,30, quali oneri della sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre Iva a seguito del ribasso del 15,47% proposto dalla stessa sull'importo previsto nel Disciplinare Tecnico Economico Prestazionale, redatto dallo Studio Professionale Associato Progest composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa, con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, pari ad € 20.082,55, di cui € 19.279,25 soggetto a ribasso ed € 803,30, quali oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre Iva ;
- VISTO che sono stati rispettati i principi di trasparenza, di non discriminazione, di proporzionalità e di efficienza dell'azione amministrativa ;
- VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 9 del 30 marzo 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 20 del 6 giugno 2017, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 dove, in particolare, è previsto nell'Elenco Annuale 2017 l'intervento di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 ;
- VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 18 del 30 marzo 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale 21 del 6 giugno 2017, è stato approvato il Bilancio di Previsione Pluriennale 2017/2019 dove, in particolare, è previsto l'intervento di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di € 1.200.000,00 codice 402.01.265/entrata e codice 401.22.008/uscita con finanziamento della Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 ;
- VISTO che con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale 18 del 4 aprile 2017, successivamente integrata con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale 29 del 8 giugno 2017, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017 dove, in particolare, l'intervento di Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero per un importo complessivo di €

- 1.200.000,00 è stato assegnato al Settore III – Opere Pubbliche ;
- RITENUTO pertanto, di approvare il Disciplinare Tecnico Economico Prestazionale per l'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali e procedere all'affidamento delle predette indagini, necessarie alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, ad una ditta esterna con esperienza e capacità riconosciuta e comprovata .
- VISTO il codice CIG: Z0420D2BEF;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
VISTE le Linee Guida *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'articolo 36 comma 7 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- VISTO lo Statuto Comunale .
- VISTO il Decreto Sindacale del 2 novembre 2017 protocollo 21815.

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .
2. Di approvare il Disciplinare Tecnico Economico Prestazionale per l'esecuzione delle Indagini Geologiche e Strutturali necessarie alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, redatto dallo Studio Professionale Associato Progest composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa, con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45, per un importo complessivo di € 20.082,55 oltre Iva.
3. Di attivare le procedure per l'affidamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .
4. Di affidare ad una ditta esterna l'espletamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero .
5. Di procedere alla selezione della ditta esterna dall'elenco costituito, di cui all'articolo 63 comma 6 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., con specifiche competenze, esperienza e capacità riconosciute e

- comprovata .
6. Di procedere all'individuazione della ditta esterna con affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .
 7. Di approvare lo schema di Atto di Cottimo.
 8. Di affidare alla ditta SA.CO. sas, con sede in Abriola (PZ) via Roma partita iva 01653300762, l'espletamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .
 9. Di stabilire che l'importo complessivo per l'espletamento delle Indagini Geologiche e Strutturali, propedeutiche alla redazione del progetto per la Riqualficazione della Scuola Elementare e Media Edoardo De Filippo in via Brennero, esclusi gli oneri fiscali pari ad € 17.100,00, di cui € 16.296,70 già oggetto del ribasso offerto ed € 803,30, quali oneri della sicurezza, non soggetti al ribasso, a seguito del ribasso del 15,47% proposto dalla ditta, secondo le condizioni stabilite nel Disciplinary Tecnico Economico Prestazionale redatto dallo Studio Professionale Associato Progest composto dall'Ingegnere Catia Bianchi e dall'Ingegnere Pierpaolo Spaziani Testa, con sede in Frosinone via degli Aurunci, 45.
 10. Di pubblicare all'Albo Pretorio l'esito della presente procedura .
 11. Di comunicare la presente alla ditta SA.CO. sas.
 12. Di procedere alla sottoscrizione dell'Atto di Cottimo di cui all'ex articolo 173 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i..
 13. Di dare atto che le spese per l'attività di indagine sono ricomprese nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento .
 14. Di dare atto altresì che l'intervento per un investimento complessivo di € 1.200.000,00 è finanziato dalla Regione Lazio, ai sensi del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, con determinazione G08125 del 2 luglio 2015 .
 15. Di imputare la complessiva spesa di € 20.862,00 sul capitolo 401.22.008 impegno contabile n 1026.4 del Bilancio Corrente 2017 .
 16. Di dare atto che la somma complessivamente impegnata di € 20.862,00 a favore della ditta individuata sarà perfezionata con la sottoscrizione dell'Atto di Cottimo ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s.m.i. .
 17. Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria .
 18. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria .

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **14/11/2017**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **28-11-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **28-11-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **11-12-2017**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale