

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 114/2023

Oggetto:

Lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro" -
Approvazione I° Stato di Avanzamento Lavori - CIG: 8442969E6A - CUP:
D33H19000330001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con atto Dirigenziale n. G05938 del 07/05/2018, ha approvato l'Avviso pubblico finalizzato alla formulazione ai sensi del Decreto Interministeriale del MEF n.47 del 03/01/2018 adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del Piano Regionale Triennale di Edilizia scolastica 2018/2020 per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale;

Preso atto che il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'Avviso pubblicoregionale approvando con Delibera di G.C. n. 75 del 14/06/2018 lo studio di fattibilità tecnico economico dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Visto che con Atto Dirigenziale n. G09897 del 01/08/2018 della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità - Regione Lazio - avente ad oggetto "Individuazione del fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" veniva stabilita l'istanza trasmessa dal Comune di Fonte Nuova ammissibile e candidabile alla concessione del finanziamento;

Vista la nota della Regione Lazio prot. n. 9314 del 21/05/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dell'avviso contenente i criteri e le modalità di aggiornamento del piano per l'anno 2019, giusta Determinazione Dirigenziale n. G06756 del 20/05/2019;

Tenuto conto che il Comune di Fonte Nuova ha ritenuto partecipare all'avviso di aggiornamento approvando con Delibera di G.C. n.71 del 03/06/2019 l'aggiornamento per la formazione del Piano per l'anno 2019 per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che la Regione Lazio con Atto Dirigenziale n.G06469 del 14/05/2019 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento nel quale stato inserito

il progetto relativo alla scuola secondaria Aldo Moro per un costo complessivo di realizzazione pari a € 5.488.214,65;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 01/07/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Rilevato che, al fine di gestire la procedura di gara per l'appalto di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Salvatore Ventriglia, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art.31 del medesimo D.Lgs. 50/2016 con Determina Dirigenziale n. 743 del 27/07/2022;

Preso atto della Determinazione a contrarre n.1015 del 29/10/2019 con la quale ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016 stata indetta la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs.50/2016;

Preso atto che a seguito della procedura espletata dalla commissione di gara appositamente nominata con Determinazione n.1201 del 05/12/2019, è stato affidato con Determinazione n. 587 del 04/06/2020, l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto in oggetto, all'operatore economico R.T.P. Studio Baffo s.r.l. (Capogruppo) – Società Geologica s.r.l. (Mandante) – Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) – Ing., Giorgio Maurini (Mandante), con sede in Loc. San Lazzaro, snc - 01022 Bagnoregio (Vt), C.F. e P.IVA:02136930563;

Considerato che con Determinazione n. 955 del 28/09/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori per l'importo complessivo del quadro economico pari a € 5.488.214,65 di cui € 3.842.606,78 per lavori a base d'asta, € 234.210,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.129.425,41 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 281.971,77 di economie derivanti da gara servizi tecnici;

Preso atto che con Determinazione a contrarre n. 956 del 29/09/2020 è stato dato

avvio all'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che con Determinazione n.1101 del 30/10/2020 è stato disposto, così come formulato nei verbali delle operazioni di gara, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," a favore dell'operatore economico RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) con sede in via Giovenco, snc – 04020 Itri (Lt) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante) con sede in via dell'Agorà, 2 – 04100 Latina RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo);

Preso atto che a seguito dell'attività istruttoria sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, con Determinazione n.1101/2020 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del DLgs 18/04/2016 n. 50, per i seguenti importi:

- Importo lavori e progettazione esecutiva soggetto a ribasso: € 3.935.487,94
- A dedurre ribasso d'asta: 5,00% di importo pari a € 196.774,39
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 234.210,70
- Importo contrattuale (IVA esclusa): € 3.738.713,55 oltre oneri della sicurezza per € 234.210,70 per complessivi € 3.972.924,25;
- Tempo di esecuzione dei lavori per 405 giorni naturali e consecutivi al netto del ribasso del 25.00% sul totale a base d'asta di 540 giorni naturali e consecutivi;

Visto il contratto Rep. n. 459 del 05/02/2021;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 07/06/2021;

Preso atto che con Determinazione n. 794/2021 è stato autorizzato il RTI Papa Umberto s.r.l. a subappaltare l'esecuzione delle opere di "demolizione, realizzazione di parte delle opere edili e lavorazioni complementari" all'impresa Cardi Costruzioni s.r.l. con sede in Itri (LT), via Don E. Ialloghi n. 10 – P. IVA: 02197520592, per l'importo di € 300.000,00 di cui € 12.000,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che il Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa relativa al I° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/12/2022, acquisita con prot. n. 44689 del 22/12/2022 costituita dai seguenti elaborati:

- Registro di contabilità n. 1
- Sommario registro di contabilità n. 1
- Stato di avanzamento lavori n. 1
- Libretto delle misure
- Certificato di pagamento n. 1

Dato atto che dal certificato di pagamento n. 1 si rileva a favore della ditta esecutrice il credito dei lavori al netto delle ritenute di importo pari a € 364.203,00 oltre IVA al 10% di importo pari a € 36.420,30, per un importo complessivo di € 400.623,30;

Atteso che la ditta esecutrice ha firmato la suddetta documentazione senza apporre alcuna riserva;

Accertata la regolarità dei documenti e la conformità alle vigenti leggi in materia di lavori pubblici e di ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'approvazione del I° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/12/2021 per l'"Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro";

Tenuto conto che è stato acquisito il seguente codice CUP: D33H19000330001 e il seguente codice CIG:8442969E6A;

Vista la regolarità contributiva della ditta esecutrice accertata tramite DURC online rilasciato da INAIL;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il d.l. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020;

Visto il D.L. n.77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il vigente regolamento dei contratti;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per la parte ancora vigente;

Visto il Decreto Sindacale del 17 ottobre 2022 prot. n. 35359 con il quale il Sindaco ha nominato l'Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III e ad interim del Settore I;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- Diconsiderare le premesse parte integrante e sostanziale del presenteprovvimento;
- Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al I° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/12/2022 dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro", accettata senza riserve dall'impresa, acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 44689 del 22/12/2022 e costituita dai seguenti elaborati:
 - Registro di contabilità n. 1
 - Sommario registro di contabilità n. 1
 - Stato di avanzamento lavori n. 1
 - Libretto delle misure
 - Certificato di pagamento n. 1
- Di dare atto che dal certificato di pagamento n. 1 si evince un credito a favore della ditta esecutrice, al netto delle ritenute, di importo pari a € 364.203,00 oltre IVA al 10% di importo pari a € 36.420,30, per un importo complessivo di € 400.623,30;
- Di dare atto che la spesa di € 364.203,00 oltre IVA pari a € 36.420,30 per un totale di € 400.623,30 trova copertura sul Capitolo 0402.22.053 impegno contabile n. 505.002/2022 del Bilancio 2023, codice CIG: 8442969E6A;
- Di comunicare alla ditta RTI Papa Umberto s.r.l. il presente provvedimento con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

- Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL e che pertanto con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte Responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- Di prevedere la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio e sul sito internet della stazione appaltante.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Salvatore Ventriglia

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Arch. Daniele Cardoli