

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1524/2023

Oggetto: "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro." Aggiornamento del Gruppo di lavoro.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con atto Dirigenziale n. G05938 del 07/05/2018, ha approvato l'Avviso pubblico finalizzato alla formulazione ai sensi del Decreto Interministeriale del MEF n. 47 del 03/01/2018 adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del Piano Regionale Triennale di Edilizia scolastica 2018/2020 per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale;

Preso atto che il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'Avviso pubblico regionale approvando con Delibera di G.C. n. 75 del 14/06/2018 lo studio di fattibilità tecnico economico dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Visto che con Atto Dirigenziale - Regione Lazio - n. G09897 del 01/08/2018 della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità avente ad oggetto "Individuazione del fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" veniva stabilita l'istanza trasmessa dal Comune di Fonte Nuova ammissibile e candidabile alla concessione del finanziamento;

Vista la nota della Regione Lazio prot. n. 9314 del 21/05/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dell'avviso contenente i criteri e le modalità di aggiornamento del piano per l'anno 2019, giusta Determinazione Dirigenziale n. G06756 del 20/05/2019;

Tenuto conto che il Comune di Fonte Nuova ha ritenuto partecipare all'avviso di aggiornamento approvando con Delibera di G.C. n. 71 del 03/06/2019 l'aggiornamento per la formazione del Piano per l'anno 2019 per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che la Regione Lazio con Atto Dirigenziale n. G06469 del 14/05/2019 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento nel quale è stato inserito il progetto relativo alla scuola secondaria Aldo Moro per un costo complessivo di realizzazione pari a € 5.488.214,65;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 01/07/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Rilevato che, al fine di gestire la procedura di gara per l'appalto di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Fulvio Elio Bernardo, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

Preso atto della Determinazione a contrarre n. 1015 del 29/10/2019 con la quale ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che a seguito della procedura espletata dalla commissione di gara appositamente nominata con Determinazione n. 1201 del 05/12/2019, è stato affidato, con Determinazione n. 587 del 04/06/2020, l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto in oggetto, all'operatore economico R.T.P. Studio Baffo s.r.l. (Capogruppo) – Società Geologica s.r.l. (Mandante) – Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) – Ing. Giorgio Maurini (Mandante), con sede in Loc. San Lazzaro, snc – 01022 Bagnoregio (Vt), C.F.e P.IVA 02136930563;

Considerato che con Determinazione n. 955 del 28/09/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo

dei lavori per l'importo complessivo del quadro economico pari a € 5.488.214,65 di cui € 3.842.606,78 per lavori a base d'asta, € 234.210,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.129.425,41 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 281.971,77 di economie derivanti da gara per servizi tecnici;

Preso atto che con Determinazione a contrarre n. 956 del 29/09/2020 è stato dato avvio all'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che con Determinazione n. 1101 del 30/10/2020 è stato disposto, così come formulato nei verbali delle operazioni di gara, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," a favore dell'operatore economico RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) con sede in via Giovenco, snc – 04020 Itri (Lt) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante) con sede in via dell'Agorà, 2 – 04100 Latina (Lt);

Preso atto che a seguito dell'attività istruttoria sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, con Verbale prot. 152 del 04/01/2021 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per i seguenti importi:

- Importo lavori e progettazione esecutiva soggetto a ribasso: € 3.935.487,94
- A dedurre ribasso d'asta: 5,00% di importo pari a € 196.774,39
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 234.210,70
- Importo contrattuale (IVA esclusa): € 3.738.713,55 oltre oneri della sicurezza per € 234.210,70 per complessivi € 3.972.924,25;
- Tempo di esecuzione dei lavori per 405 giorni naturali e consecutivi al netto del ribasso del 25,00% sul totale a base d'asta di 540 giorni naturali e consecutivi;

Visto il contratto Rep. n. 459 del 05/02/2021;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 07/06/2021;

Preso atto che con Determinazione n. 658 del 01/07/2021 è stato affidato all'Ing. Monacelli Antonello, C.F. MNCNNL64L17D662U P.IVA 01963420596, con studio in Via Cristoforo Colombo n. 18 - Fondi 04022 (LT), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Latina al n. A/944, l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera e finale inerente i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che con Determinazione n. 794 del 06/08/2021 è stato autorizzato il RTI Papa Umberto s.r.l. a subappaltare l'esecuzione delle opere di "demolizione, realizzazione di parte delle opere edili e lavorazioni complementari" all'impresa Cardi Costruzioni s.r.l. con sede in Itri (LT), via Don E. Iallonghi n. 10 – P. IVA 02197520592, per l'importo di € 300.000,00 di cui € 12.000,00 per oneri della sicurezza;

Preso atto che con Determinazione n. 555 del 30/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'operatore economico RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante);

Preso atto che con Determinazione n. 743 del 27/07/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Salvatore Ventriglia, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, per l'intervento di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che con Determinazione n. 1046 del 13/10/2022 è stata riconosciuta a favore della RTI Papa Umberto s.r.l. (Impresa Capogruppo) e Neroni Costruzioni s.r.l. (Impresa mandante) l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, pari ad euro 794.584,85 oltre IVA al 10% per euro 79.458,48 e così per complessivi euro 874.043,33;

Preso atto che con Determinazione n. 114 del 25/01/2023 è stata approvata la documentazione

tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al I Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/12/2022 di importo pari a € 364.203,00 oltre IVA al 10% di importo pari a € 36.420,30, per un importo complessivo di € 400.623,30;

Preso atto che con Determinazione n. 982 del 02/08/2023 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al II Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 21/06/2023 di importo pari a € 285.908,00 oltre IVA al 10% pari a € 28.590,80, per un importo complessivo di € 314.498,80;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 06/10/2023 è stata approvata la perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che con Determinazione n. 1396 del 21/11/2023 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Daniele Baffo dello Studio Baffo s.r.l. relativa al III Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 23/10/2023 di importo pari a € 320.843,00 oltre IVA al 10% pari a € 32.084,30, per un importo complessivo di € 352.927,30;

Preso atto che con Determinazione n. 1448 del 05/12/2023 è stato autorizzato il RTI Papa Umberto s.r.l. a subappaltare l'esecuzione delle lavorazioni riguardanti la realizzazione intonaco, completamento cartongesso e pitturazione all'impresa RB Costruzioni Srl, C.F./P.IVA 02237500596, con sede in Via Vetica n. 31 - 04020 Monte San Biagio (LT), per l'importo di € 100.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza;

Rilevato che in relazione all'intervento in oggetto ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Daniele Cardoli, in sostituzione dell'Ing. Salvatore Ventriglia, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, giusta Decreto sindacale prot. 35359 del 17/10/2022;

Dato atto che con Determinazione n. 1320 del 14/12/2021, è stata formalizzata la costituzione del gruppo di lavoro per la procedura di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," nella seguente composizione:

- Istruttore Direttivo Amministrativo Sig.ra Anna Valenti: Programmazione della Spesa per Investimenti;
- Arch. Fulvio Elio Bernardo, Dirigente del Settore III: Responsabile Unico del Procedimento;
- Istruttore Direttivo Tecnico Ing. Salvatore Ventriglia: Verifica Preventiva dei Progetti, predisposizione e controllo delle Procedure di scelta del Contraente;
- Istruttore Direttivo Amministrativo Dott. Domenico Mascetti: Collaboratore Amministrativo;
- Istruttore Amministrativo Dott. Giovanni Podestà: Collaboratore Amministrativo;
- Assistente Amministrativo Sig. Vincenzo Mozzetta: Collaboratore Amministrativo;

Dato atto altresì che con la predetta Determinazione n. 1320 del 14/12/2021 è stata riconosciuta e liquidata l'attività parziale nella misura del 60% del totale dell'incentivo spettante, svolta dai dipendenti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, Collaboratori al Responsabile Unico del Procedimento, per la Programmazione della spesa per investimenti e per la Verifica del Progetto e predisposizione e controllo delle procedure di scelta del contraente, nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

Rilevato che l'Assistente Amministrativo Sig. Vincenzo Mozzetta, dipendente della ASL ROMA 1 in comando presso il Comune di Fonte Nuova, ha fatto rientro nell'Ente di appartenenza a decorrere dal 01/06/2020;

Rilevato altresì che l'Istruttore Amministrativo Dott. Giovanni Podestà ha rassegnato le proprie dimissioni volontarie dal servizio a decorrere dal 10/01/2022 (ultimo giorno di lavoro 09/01/2022), in

quanto assunto presso altro Ente;

Considerata, pertanto, la necessità di aggiornare ed approvare un nuovo gruppo di lavoro;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che con Determinazione n. 1320 del 14/12/2021 è stata riconosciuta e liquidata l'attività parziale nella misura del 60% del totale dell'incentivo spettante, svolta dai dipendenti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, Collaboratori al Responsabile Unico del Procedimento, per la Programmazione della spesa per investimenti e per la Verifica del Progetto e predisposizione e controllo delle procedure di scelta del contraente, nell'ambito dell'intervento di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"
3. Di aggiornare il gruppo di lavoro costituito ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento per le Funzioni Tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per la procedura di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," nella seguente composizione:
 - Istruttore Direttivo Amministrativo Sig.ra Anna Valenti: Programmazione della Spesa per Investimenti;
 - Arch. Daniele Cardoli, Dirigente del Settore III: Responsabile Unico del Procedimento;
 - Istruttore Direttivo Tecnico Ing. Salvatore Ventriglia: Verifica Preventiva dei Progetti, predisposizione e controllo delle Procedure di scelta del Contraente;
 - Istruttore Direttivo Amministrativo Dott. Domenico Mascetti: Collaboratore Amministrativo;
 - Istruttore Amministrativo Sig.ra Fabiola Mancini: Collaboratore Amministrativo;
4. Di dare atto che per la dipendente Sig.ra Fabiola Mancini non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'incarico di Collaboratore del Responsabile Unico del Procedimento;
5. Di dare atto che l'Arch. Daniele Cardoli, Dirigente del Settore III, al momento di assumere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ha sottoscritto una dichiarazione con cui, tenuto conto della peculiarità di particolari fasi dell'opera o del lavoro da realizzare, e in applicazione di quanto previsto dagli artt. 14 e 15 del Regolamento per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti nei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione di Giunta Comunale 39 del 12 aprile 2019, la quota dell'incentivo dei Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento è stata variata in aumento, per una percentuale complessiva del 25%, diminuendo, in misura corrispondente, la relativa quota del Responsabile Unico del Procedimento;
6. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
7. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
8. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

9. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli