

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1443/2020

Oggetto: Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto -
Approvazione 2° Stato Avanzamento dei Lavori

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D36G13000000006

C.I.G. 7205015677

- PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale 109 del 4 dicembre 2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto - per un importo complessivo di € 650.000,00 di cui € 477.004,35 per lavori ed € 172.995,65 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 125 del 16 novembre 2018 è stato approvato il Progetto di Completamento Funzionale, ai sensi dell'articolo 106 comma 12 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto - per un importo complessivo di € 650.000,00, di cui € 440.434,20 (€ 367.480,35 + € 72.953,86) per lavori ed € 209.565,80 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 128 del 4 novembre 2013 è stato affidato l'incarico professionale di redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo, di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza all'Architetto Roberto Pinci ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 78 del 26 agosto 2015 è stato affidato l'incarico professionale di Collaudatore Tecnico Amministrativo all'Ingegnere Luigi Serio;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 13 del 21 marzo 2017 è stato approvato lo Stato Finale dei Lavori, il Certificato di Collaudo Statico e il Collaudo Tecnico Amministrativo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – I lotto – quali opere collegate in continuità funzionale per l'esecuzione delle opere di realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 91 del 29 luglio 2019 è stata disposta la Risoluzione del Contratto, ai sensi dell'articolo 108 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – stipulato con l'impresa 2C Costruzioni srl, con sede in Sant'Angelo Romano via Palombarese km 28+000 codice fiscale 08941961008 partita iva 08941961008 R.E.A. RM/1129072, in data 2 maggio 2018 repertorio 444, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Roma 3 - in data 18 maggio 2018 serie 1T numero 12620, e successivo in data 13 febbraio 2019 repertorio 449, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Roma 3 - in data 18 febbraio 2019 serie 1T numero 4093, per inadempimento alle obbligazioni contrattuali, ed in particolare per grave negligenza dell'appaltatore

all'esecuzione dei lavori rispetto alle previsioni del contratto, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni ;

CONSIDERATO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 351 del 27 marzo 2020 è stato approvato il Conto Finale dei Lavori e la relativa Relazione Riservata sul Conto Finale, ai sensi dell'articolo 14 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018, redatti dall'Architetto Roberto Pinci, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, per un importo complessivo di € 650.000,00 di cui 261.615,35 per lavori eseguiti, € 178.818,85 per lavori da eseguire, € 39.849,99 per Attrezzature Automazione Parcheggio ed € 169.715,81 per somme a disposizione della stazione appaltante, nonché, approvato il Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi dell'articolo 102 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., redatto dall'Ingegnere Luigi Serio, in qualità di Collaudatore Tecnico Amministrativo, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 261.615,35 di cui € 145.880,92 già soggetto al ribasso offerto ed € 6.856,65, quale oneri della sicurezza, € 20.080,25, quali costi della sicurezza, € 88.797,53, quale manodopera, non soggetti a ribasso, ed infine, stabilito di procedere immediatamente ad attivare la procedura per l'interpello ed eventuale affidamento dei lavori per il completamento del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – alla successiva impresa utilmente classificata nell'originaria gara espletata in data 6 novembre 2017 agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'originario aggiudicatario ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – ;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 441 del 27 aprile 2020 è stato aggiudicato, ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'esecuzione dei lavori di completamento del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – all'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, al prezzo complessivo, escluso gli oneri fiscali, pari ad € 178.818,85 di cui € 104.050,17 già soggetti al ribasso offerto ed € 4.890,54, quali oneri aziendali della sicurezza, € 6.542,95, quali costi della sicurezza, ed € 63.335,19, quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso;

VISTO che in data 18 maggio 2020 è stato stipulato il Contratto d'Appalto repertorio 454 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, per i lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – al prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 178.818,85 di cui € 104.050,17 già soggetti al ribasso offerto ed € 4.890,54, quali oneri aziendali della sicurezza, € 6.542,95, quali costi della sicurezza, ed € 63.335,19, quali costi della manodopera, non soggetti a ribasso;

VISTO che in data 25 maggio 2020 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, per i lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto –;

VISTO che con determinazione del Settore III - Opere Pubbliche 697 del 9 luglio 2020 è stata

approvata l'anticipazione del prezzo pari ad € 35.763,77 corrispondente al 20% sul valore del Contratto d'Appalto stipulato in data 18 maggio 2020 repertorio 454 pari ad € 178.818,85, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., richiesta formalmente dall'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, con nota del 8 giugno 2020 protocollo 19021 conformemente all'articolo 14 del Contratto d'Appalto del 18 maggio 2020 repertorio 454, previa costituzione della garanzia fideiussoria assicurativa di € 35.782,00 con Polizza Fideiussoria numero 40010291014464 del 29 giugno 2020 stipulata con la Società Tua Assicurazioni spa, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., a copertura dei rischi derivanti dalla mancata esecuzione dei lavori, per ritardi imputabili alla stessa impresa, secondo i tempi contrattuali, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto –;

VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 968 del 01/10/2020 è stato approvato il 1° Stato Avanzamento Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto -, redatto dall'Architetto Roberto Pinci, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 65.456,19 di cui € 37.054,81 già soggetto al ribasso offerto ed € 1.741,64, quale oneri della sicurezza, € 4.104,53, quali costi della sicurezza, € 22.555,21, quale manodopera, non soggetti a ribasso ;

VISTO che l'Architetto Roberto Pinci ha rimesso gli atti del 2° Stato Avanzamento dei Lavori con nota pervenuta in data 28/12/2020 protocollo 41688;

VISTO che gli atti relativi al 2° Stato Avanzamento dei Lavori, composti dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Avanzamento Lavori, dal Libretto delle Misure Economico e Prestazionale, dal Registro di Contabilità e dal Sommario di Registro di Contabilità, sono stati regolarmente sottoscritti dall'Architetto Roberto Pinci, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, e dal Geometra Felice Rossetti, in qualità di Legale Rappresentante d Direttore Tecnico dell'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174;

VISTO che l'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 2° Stato Avanzamento dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito ;

VISTA la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, ai sensi dell'articolo 80 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento Geometra Ottaviano Rossi ha verificato che sussistono le condizioni per approvare il 2° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto –;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per approvare il 2° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, per la Realizzazione di un

- Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto –;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale 49 del 2 agosto 2013 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2013/2015, aggiornato con delibera di Consiglio Comunale 56 del 30 settembre 2013, dove, in particolare, è previsto nell'Elenco Annuale 2013 l'intervento 7 “Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto -” per un investimento complessivo di € 650.000,00 ;
- VISTO che con delibera di Consiglio Comunale 51 del 2 agosto 2013 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013, aggiornato con delibera di Consiglio Comunale 57 del 30 settembre 2013, dove, in particolare, è previsto l'intervento “Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto -” per un investimento complessivo di € 650.000,00 codice 430361/entrata e codice 28011.081/uscita di cui € 455.000,00 con contributo della Regione Lazio – Direzione Regionale Trasporti – e per € 195.000,00 con fondi di Bilancio Comunale Anno 2013 attraverso devoluzione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti ;
- RITENUTO pertanto, di approvare il 2° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – II lotto – .
- VISTO l'articolo 2.16 del Capitolato Speciale di Appalto ;
- VISTO l'articolo 16 del Contratto d'Appalto del 18 maggio 2020 repertorio 454;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ;
- VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- VISTO lo Statuto Comunale ;
- VISTO il Decreto Sindacale del 8984 protocollo 16/03/2020.

DETERMINA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .
- Di approvare il 2° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto -, redatto dall'Architetto Roberto Pinci, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 136.163,69 di cui € 79.764,15 già soggetto al ribasso offerto ed € 3.748,59, quale oneri della sicurezza, € 4.104,53, quali costi della sicurezza, € 48.546,42, quale manodopera, non soggetti a ribasso, ai sensi dell'articolo 141 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. .
- Di dare atto che sul 2° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto – è stata recuperata l'anticipazione del prezzo, in rapporto al progressivo andamento dei lavori, disposta con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche

697 del 9 luglio 2020.

- Di riconoscere all'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174 codice fiscale 04339021000 partita iva 04339021000 R.E.A. RM/757568, l'acconto pari ad € 56.566,00 oltre Iva ai sensi dell'articolo 16 del Contratto d'Appalto del 18 maggio 2020 repertorio 454.
- Di liquidare all'impresa Edil Roma srl, con sede in Roma corso Trieste, 174 codice fiscale 04339021000 partita iva 04339021000 R.E.A. RM/757568, fattura n. 66 del 28/12/2020 per un importo di € 62.222,60 IVA compresa.
- Di dare atto che l'intervento in oggetto è finanziato per € 455.000,00 con contributo della Regione Lazio – Direzione Regionale Trasporti –, giusta D.D. A03129 del 13 aprile 2012 e D.D. A05464 del 1 luglio 2013, e per € 195.000,00 con fondi di Bilancio Comunale Anno 2013 attraverso la devoluzione del mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.
- Di imputare la complessiva spesa di € 62.222,60 sul capitolo 1005.22.010 sotto impegno contabile 543.004 del Bilancio di Previsione dell'Anno 2020, parte residui, codice C.U.P. D36G13000000006 codice C.I.G. 7205015677.
- Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III

Arch. Fulvio Elio Bernardo