

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 993/2020

Oggetto: Interventi di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso l'Edificio Scolastico di Via Brennero e l'Edificio Comunale di Via Machiavelli ,
1. Impegno spesa ed affidamento alla ditta Termosystem S.a.s di Dominici M. e C. CIG: Z702E9B7EC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici, negli edifici pubblici e negli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi, dei relativi impianti e di rispondenza alle normative di sicurezza;

- che a seguito di sopralluogo effettuato dall'U.T.C. presso gli Uffici Comunali di Via Machiavelli 1 e 3 (Ufficio CED) e presso l'Edificio Scolastico di Via Brennero, si è riscontrata la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento, ed in particolare:

1) presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli 1, si è ravvisata la necessità sostituire il circolatore per Chiller con un nuovo circolatore completo di pezzi speciali;

2) presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli 3 (Ufficio CED), si rende necessaria la fornitura e posa in opera di un nuovo ventilatore a due assi FAN-COIL, completo di pezzi speciali di collegamento e allacci elettrici;

3) presso l'Edificio Scolastico di Via Brennero, la fornitura e posa in opera di n. 2 valvole di chiusura per parzializzazione dell'impianto termico, per andata e ritorno del riscaldamento, completo di pezzi speciali di collegamento;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di beni e servizi e lavori da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto,

- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00.

Rilevato inoltre che con riguardo agli strumenti elettronici di acquisto il comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 prevedendo che non sussiste più l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a euro 5.000,00 la procedura di approvvigionamento può essere portata a termine secondo la metodologia ordinaria, ossia senza avvalersi degli strumenti elettronici di acquisto.

Ritenuto di procedere adottando la modalità dell'affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016) ad unico operatore, che, a tal proposito, è stata contattata la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. con sede in Via Palombarese, 629 - 00013 Fonte Nuova, P. I. 09299241001, ditta specializzata nel settore, già affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti termici e di condizionamento degli edifici comunali con Determina Dirigenziale n. 420 del 20/04/2020, la quale ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di che trattasi;

Atteso che la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. ha presentato al protocollo di questo Ente in data 07/09/2020 prot. n. 28363 un preventivo di spesa dettagliato relativo all'intervento da eseguire presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli, per un importo € 1.000,00 oltre IVA al 22% e in data 10/09/2020 prot. n. 29017, un preventivo di spesa relativo agli interventi meglio sopra descritti da effettuarsi presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli 3 (Ufficio CED) e l'Edificio Scolastico di Via Brennero, per un importo complessivo di € 900,00, oltre IVA al 22%;

Ritenuto pertanto, di affidare i lavori di manutenzione di che trattasi, sugli impianti termici e di condizionamento presso gli Uffici Comunali di Via Machiavelli 1 e 3 (Ufficio CED) e presso l'Edificio Scolastico di Via Brennero, alla Ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C., per un importo di € 1.900,00, oltre IVA 22% pari ad € 418,00, per un totale complessivo di € 2.318,00;

Ritenuto impegnare, per l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, la somma complessiva di € 2.318,00 IVA compresa, sul Capitolo 0111.13.033 del Bilancio Comunale 2020;

Atteso che in data 16/04/2020 è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è: **Z702E9B7EC**;

Considerato che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio del DURC e che la ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C., C.F./P.IVA 09299241001, con sede in Via Palombarese n. 629/B - 00013 Fonte Nuova (RM), risulta regolare come da certificazione rilasciata dall'INAIL prot. n. 23192734 con scadenza al 13/11/2020;

Visto il vigente regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto Il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto Il D.P.R. n 207 del 05/10/2010;

Visto il Decreto Sindacale del 16 marzo 2020 protocollo n.8984;

D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare i preventivi di spesa acquisiti con prot. n. 28363 del 07/09/2020 e con prot. n. 29017 del 10/09/2020 e le modalità in esso riportate, dell'importo complessivo di € 1.900,00, oltre IVA 22% pari ad € 418,00, per un totale di € 2.318,00;

2) di affidare alla ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C., C.F./P.IVA 09299241001, con sede in Via Palombarese n. 629/B - 00013 Fonte Nuova (RM), interventi di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento, ed in particolare:

- presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli 1, la sostituzione del circolatore per Chiller con un nuovo circolatore completo di pezzi speciali;

- presso l'Edificio Comunale di Via Machiavelli 3 (Ufficio CED), la fornitura e posa in opera di un nuovo ventilatore a due assi FAN-COIL, completo di pezzi speciali di collegamento e allacci elettrici;

- presso l'Edificio Scolastico di Via Brennero, la fornitura e posa in opera di n. 2 valvole di chiusura per parzializzazione dell'impianto termico, per andata e ritorno del riscaldamento, completo di pezzi speciali di collegamento;

3) di impegnare in favore della ditta Termosystem S.a.s. di Dominici M. e C. la somma totale di euro € 2.318,00 sul capitolo 0111.13.033 del Bilancio di previsione finanziaria 2020, impegno contabile n. 1400 anno 2020;

4) di comunicare alla ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

5) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile Unico del
Procedimento
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo