

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1102/2020

Oggetto: Realizzazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro - III Lotto -
Approvazione procedura di consultazione preliminare di mercato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D39J16001690004

- PREMESSO che si rende necessario potenziare l'offerta di parcheggio pubblico nella zona di piazza Aldo Moro per ristabilire il corretto equilibrio tra attività e standard pubblici ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 1 del 25 gennaio 2008 è stato approvato lo Studio di Fattibilità per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro ;
- VISTO che con delibera di Giunta Comunale 135 del 12 dicembre 2011 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - I lotto - per un investimento complessivo di € 300.000,00, finanziato completamente dalla Regione Lazio, ed ultimato ;
- VISTO che con delibera di Giunta Comunale 109 del 4 dicembre 2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - per un investimento complessivo di € 650.000,00, finanziato per € 455.000,00 dalla Regione Lazio e per € 195.000,00 con fondi di Bilancio Comunale, ed in corso di ultimazione;
- DATO ATTO che sul progetto complessivo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sono stati già acquisiti :
- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitativa- con nota del 7 febbraio 2019 protocollo 0000102437posizione 113524/C/V/V;
 - il parere sul rispetto dei requisiti Igienico-Sanitari da parte dell'ASL RM/G con nota del 11 marzo 2014 protocollo 521 ;
 - l'Autorizzazione ai fini della Prevenzione Incendi, ai sensi del D.P.R. 151 del 1 agosto 2011 e s.m.i., da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Roma - con nota del 14 agosto 2014 protocollo 43654 fascicolo 55357 ;
- DATO ATTO altresì, che con delibera di Consiglio Comunale 58 del 21 novembre 2014 è stata disposta l'efficacia della delibera di Consiglio Comunale 67 del 6 dicembre 2013 con cui è stato approvato il Progetto Preliminare per la realizzazione di un parcheggio multipiano in piazza Aldo Moro costituente, ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i., adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland dalle Zone B, approvata con delibera di Giunta

Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica “F3 – Verde di Arredo Urbano” a destinazione urbanistica “F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi” ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-bis comma 1 della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i.a seguito della nota della Provincia di Roma - Dipartimento VI / Servizio II - del 12 settembre 2014 protocollo 119314/14 ;

- DATO ATTO infine, che l'area di piazza Aldo Moro, distinta in catasto al foglio 35 particelle 715 e 720, è di fatto di proprietà pubblica in quanto utilizzata come parcheggio pubblico a raso da oltre trenta anni ;
- VISTO che l'attuazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sta avvenendo per lotti funzionali secondo la progettazione complessiva ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 72 del 28 luglio 2016 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto ;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 157 del 29 dicembre 2017 è stata affidata l'attività di redazione della Progettazione Definitiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto –all'Architetto Roberto Pinci;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 75 del 21/06/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto ;
- VISTO che l'intervento in oggetto rappresenta il terzo lotto funzionale secondo la progettazione complessiva;
- DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto ;
- VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento Geometra Ottaviano Rossi ha redatto lo schema dell'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato nelle more di approvazione del Progetto Esecutivo ;
- RITENUTO pertanto, di approvare la procedura di consultazione preliminare di mercato per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto - .
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- VISTE le Linee Guida 4 “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione 206 del 1 marzo 2018 e

con deliberazione 636 del 10 luglio 2019 ;
VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
VISTO lo Statuto Comunale .
VISTO il Decreto Sindacale del 16/03/2020 protocollo 8984.

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .

Di attivare la procedura di consultazione preliminare di mercato per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto -, ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., nelle more di approvazione del Progetto Esecutivo .

Di stabilire infine, che l'intervento complessivo è stato suddiviso in lotti funzionali .

Di approvare lo schema dell'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Geometra Ottaviano Rossi .

Di stabilire che la procedura di consultazione preliminare di mercato per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in Piazza Aldo Moro - III Lotto, verrà gestita tramite piattaforma elettronica TUTTOGARE dove gli operatori economici interessati dovranno registrarsi nella piattaforma e dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica raggiungibile all'indirizzo: <https://fontenuova.tuttogare.it/>

Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147**bis** comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore II - Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria .

Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore II - Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria .

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo