

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 339/2022

Oggetto: Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto -
Approvazione 3° Stato Avanzamento Lavori

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24 marzo 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

C.U.P. D36G13000000006

C.I.G. 7205015677

- PREMESSO che con deliberazione di Giunta Comunale 15 del 19 febbraio 2021 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 426.437,89 di cui € 340.200,00 per lavori ed € 86.237,89 per somme a disposizione della stazione appaltante ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 1262 del 1 dicembre 2020 è stato affidato l'incarico professionale di Progettazione Esecutiva, di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza all'Architetto Roberto Pinci, con sede in Palestrina corso Pierluigi, 89, per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 562 del 8 giugno 2021 è stato affidato l'incarico professionale di Collaudo Statico all'Ingegnere Luigi Serio, con sede in Roma via Enrico Consenz, 2, per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 294 del 25 marzo 2021 è stato aggiudicato , ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020 convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, l'appalto all'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, secondo l'offerta presentata in data 18 marzo 2021 protocollo 1955393 e quindi per il prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 276.672,50 di cui € 252.372,50 già soggetto al ribasso offerto ed € 24.300,00, quale costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto –;
- VISTO che in data 20 aprile 2021 è stato stipulato il Contratto d'Appalto repertorio 460 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per i lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – al prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 276.672,50 di cui € 252.372,50 già soggetti al ribasso offerto ed € 24.300,00, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ;

- VISTO che in data 11 maggio 2021 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per i lavori di Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 515 del 27 maggio 2021 è stata approvata l'anticipazione del prezzo pari ad € 55.334,50 corrispondente al 20% sul valore del Contratto d'Appalto stipulato in data 20 aprile 2021 repertorio 460 pari ad € 276.672,50, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., richiesto formalmente dall'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, con nota pervenuta in data 21 aprile 2021 protocollo 12584 conformemente all'articolo 14 del Contratto d'Appalto del 20 aprile 2021 repertorio 460, previa costituzione della garanzia fideiussoria assicurativa di € 83.001,75, con Polizza Fideiussoria numero 2021/50/2610683 del 30 aprile 2021 stipulata con la Società Reale Mutua di Assicurazioni spa - Agenzia di Rieti 677 -, ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., a copertura dei rischi derivanti dalla mancata esecuzione dei lavori, per ritardi imputabili alla stessa impresa, secondo i tempi contrattuali, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – ;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 726 del 20 luglio 2021 è stata approvata l'ulteriore anticipazione del prezzo pari ad € 27.667,25 corrispondente al 10% sul valore del Contratto d'Appalto stipulato in data 20 aprile 2021 repertorio 460 pari ad € 276.672,50, ai sensi dell'articolo 207 comma 1 del Decreto Legge 34 del 19 maggio 2020, convertito in Legge 77 del 18 luglio 2020, come modificato dall'articolo 13 comma 1 del Decreto Legge 183 del 31 dicembre 2020, convertito in Legge 21 del 26 febbraio 2021, richiesto formalmente dall'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, con nota pervenuta in data 17 giugno 2021 protocollo 19215, previa costituzione della garanzia fideiussoria assicurativa di € 83.001,75, con Polizza Fideiussoria numero 2021/50/2610683 del 30 aprile 2021 stipulata con la Società Reale Mutua di Assicurazioni spa - Agenzia di Rieti 677 -, ai sensi dell'articolo 207 comma 1 del Decreto Legge 34 del 19 maggio 2020, convertito in Legge 77 del 18 luglio 2020, come modificato dall'articolo 13 comma 1 del Decreto Legge 183 del 31 dicembre 2020, convertito in Legge 21 del 26 febbraio 2021, a copertura dei rischi derivanti dalla mancata esecuzione dei lavori, per ritardi imputabili alla stessa impresa, secondo i tempi contrattuali, per la

- Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto –;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 89 del 3 settembre 2021 è stato approvato il Progetto di Completamento Funzionale per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 426.437,89 di cui € 328.415,92 (€ 276.672,51 + € 51.743,41) per lavori ed € 98.021,97 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- VISTO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 896 del 9 settembre 2021 sono stati affidati all'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, i lavori di Completamento Funzionale, ai sensi dell'articolo 106 comma 12 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – agli stessi prezzi, patti e condizioni del Contratto d'Appalto del 20 aprile 2021 repertorio 460, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale 89 del 3 settembre 2021, per il prezzo complessivo, escluso gli oneri fiscali, pari ad € 51.743,41 di cui € 48.548,34 già soggetto al ribasso offerto ed € 3.195,07, quale costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- VISTO che in data 20 settembre 2021 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Integrativo repertorio 470 tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per i lavori di Completamento Funzionale per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – al prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 51.743,41 di cui € 48.548,34 già soggetti al ribasso offerto ed € 3.195,07, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ;
- VISTO che in data 20 settembre 2021 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna dei Lavori tra il Comune di Fonte Nuova e l'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per i lavori di Completamento Funzionale per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – ;
- CONSIDERATO che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 601 del 17 giugno 2021 è stato autorizzato il subappalto, di cui all'articolo 105 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., all'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 83.000,00, di cui € 78.600,00 già soggetto al ribasso di subappalto ed € 4.400,00 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso di subappalto, con l'impresa Molinari srl, con sede in Roma via Ercolano, 13, ai sensi dell'articolo 9 del Contratto d'Appalto del 20 aprile 2021 repertorio 460 ;
- CONSIDERATO altresì, che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 828

del 24 agosto 2021 è stato approvato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto -, redatto dall'Architetto Roberto Pinci, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 71.944,33 di cui € 58.655,48 già soggetto al ribasso offerto ed € 13.288,85, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi degli articoli 13 e 14 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018;

CONSIDERATO inoltre, che con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 1161 del 15 novembre 2021 è stato approvato il 2° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto -, redatto dall'Architetto Roberto Pinci, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 184.703,92 di cui € 171.415,07 già soggetto al ribasso offerto ed € 13.288,85, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi degli articoli 13 e 14 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018;

VISTO che l'Architetto Roberto Pinci ha rimesso gli atti del 3° Stato Avanzamento dei Lavori con nota pervenuta in data 06/04/2022 protocollo 10549 ;

VISTO che gli atti relativi al 3° Stato Avanzamento dei Lavori, composti dal Certificato di Pagamento, dallo Stato Avanzamento Lavori, dal Libretto delle Misure Economico e Prestazionale, dal Registro di Contabilità e dal Sommario di Registro di Contabilità, sono stati regolarmente sottoscritti dall'Architetto Roberto Pinci, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza, e dal Sig. Antonio Pasquale Marinelli, in qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30;

VISTO che l'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 3° Stato Avanzamento dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito ;

VISTA la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, ai sensi dell'articolo 80 comma 4 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento Architetto Fulvio Elio Bernardo ha verificato che sussistono le condizioni per approvare il 3° Stato Avanzamento Lavori a favore dell'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto -;

- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 15 del 24 marzo 2022 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2022 ;
- VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale 17 del 24 marzo 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 ;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 39 del 29 marzo 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- RITENUTO pertanto, di approvare il 3° Stato Avanzamento Lavori a favore dell'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30, per la Realizzazione di un Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – .
- VISTO l'articolo 2.16 del Capitolato Speciale di Appalto ;
- VISTO l'articolo 15 del Contratto d'Appalto del 20 aprile 2021 repertorio 460 ;
- VISTO l'articolo 16 del Contratto d'Appalto Integrativo del 20 settembre 2021 repertorio 470 ;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;
- VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;
- VISTO lo Statuto Comunale ;
- VISTO il Decreto Sindacale del 16 marzo 2020 protocollo 8984 .

DETERMINA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione .
- Di approvare il 3° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto -, redatto dall'Architetto Roberto Pinci, per un importo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 225.259,25 di cui € 202.431,86 già soggetto al ribasso offerto ed € 22.827,39, quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi degli articoli 13 e 14 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 7 marzo 2018.
- Di dare atto che sul 3° Stato Avanzamento dei Lavori per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto – è stata recuperata l'anticipazione del prezzo, in rapporto al progressivo andamento dei lavori, disposta con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 515 del 27 maggio 2021 e con determinazione del Settore Tecnico Urbanistico Ambientale 726 del 20 luglio 2021 .
- Di riconoscere all'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del

Castello, 30codice fiscale 00626760573 partita iva 00626760573 R.E.A. RI/33764, l'importo di € 55.504,00 oltre Iva ai sensi dell'articolo 15 del Contratto d'Appalto del 20 aprile 2021 repertorio 460 e ai sensi dell'articolo 16 del Contratto d'Appalto Integrativo del 20 settembre 2021 repertorio 470.

- Di liquidare all'impresa Marinelli Costruzioni srl, con sede in Antrodoco (RI) via del Castello, 30codice fiscale 00626760573 partita iva 00626760573 R.E.A. RI/33764, la fattura FPA12 del 25/03/2022 per € 61.054,40 .
- Di dare atto che l'intervento per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – per un investimento complessivo di € 426.437,89 è finanziato rispettivamente per € 350.000,00 con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti e per € 76.437,89 con fondi del Bilancio di Previsione Finanziario 2020 .
- Di imputare la complessiva spesa di € 61.054,40 sul capitolo codice 1005.22.111 uscita impegno contabile 444.001.01 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022, parte residui, codice C.U.P. D39J16001690004 codice C.I.G. 8655846615.
- Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'articolo 147**bis** comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, demandando al Settore Economico Finanziario il controllo contabile per il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria .
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Settore Economico Finanziario che ne attesta la copertura finanziaria .

Il Dirigente del Settore

Arch. Fulvio Elio Bernardo

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 24 del D.Lgs. 82/2005)