

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.136

DEL 29/12/2015

Oggetto: Fornitura e posa in opera per sostituzione caldaia in alloggio abitativo di proprietà comunale .

Il giorno **ventinove** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemilaquindici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 31/08/2015 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso

che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi e di rispondenza alle normative di sicurezza;

Considerato

- che è necessario provvedere alla sostituzione della caldaia nell'alloggio di proprietà comunale situato in Via Palombarese n.790, appartamento scala B piano 1° int.2 ,in quanto mal funzionante, obsoleta e non economicamente conveniente la riparazione ;
- che occorre provvedere con urgenza in quanto l'appartamento è abitato e il servizio di riscaldamento ed acqua calda sanitaria non è attualmente funzionante;

Dato atto

- che detto intervento rientra negli interventi di manutenzione straordinaria a carico del proprietario dello stabile, dando atto che il conduttore ha sempre provveduto alla manutenzione ordinaria della vecchia caldaia;
- che allo scopo si è contattata la ditta Termosystem s.a.s. con sede Fonte Nuova, Via Palombarese, 629, ditta che ha già lavorato in altre occasioni per questo ente, con esiti positivi;

Visto, pertanto, il preventivo presentato dalla suddetta ditta, dal quale si evince un'offerta per i lavori di cui trattasi per un importo di € 1.300,00 oltre I.V.A. 22% per un totale complessivo di € 1.586,00;

Ritenuto, pertanto, affidate i lavori di cui trattasi alla Termosystem s.a.s con sede Fonte Nuova, Via Palombarese, 629, in quanto il preventivo è congruo e confacente alle esigenze di questo ente;

Visto, allo scopo il certificato DURC emesso dalla procedura dello Sportello Unico Previdenziale dal quale risulta che la ditta Termosystem s.a.s è in regola con gli Enti Assicurativi e Previdenziali;

Ritenuto, infine, assumere apposito impegno di complessivi € 1.805,60 imputando la spesa al capitolo capitolo 21054.021 sul Bilancio 2015, imp. cont. 1884;

Visto il Codice CIG dell'intervento: Z8317D621C

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/10;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si richiamano e si confermano,

- 1) Di prendere atto della necessità di provvedere alla sostituzione della caldaia posizionata nell'alloggio di proprietà comunale situato in Via Palombarese n.790, appartamento scala B piano 1° int.2 , in quanto malfunzionante, obsoleta e non economicamente conveniente la riparazione;

- 2) Di affidare, alla ditta Termosystem s.a.s. con sede Fonte Nuova, Via Palombarese, 629, i lavori di cui trattasi per un importo di € 1.300,00 oltre € 286,00 I.V.A. 22% per un totale complessivo di € 1.586,00 i.v.a. inclusa;
- 3) Di assumere apposito impegno di € 1.586,00, imputando la spesa al capitolo 21054.021 Bilancio di Previsione 2015, imp. cont. 1884;
- 4) Di comunicare alla ditta Termosystem s.a.s. con sede Fonte Nuova, Via Palombarese, 62 dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 5) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 6) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 7) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III -LL.PP.
arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **29/12/2015**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **30-12-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **30-12-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **08-02-2016**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale