

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1326/2019**

**Oggetto:** Riqualificazione delle Piazze Pubbliche: Piazza Federico Zeri (Tor Lupara) e Piazza delle Rose (Santa Lucia) in Fonte Nuova - Affidamento incarico di supporto Tecnico Amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento del Procedimento

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che è interesse dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione degli spazi pubblici esistenti, al fine di migliorarne l'estetica e la funzionalità, in particolare delle seguenti piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri sita nella frazione comunale di Tor Lupara e Piazza delle Rose sita nella frazione comunale di Santa Lucia;

Preso atto che le Piazze Pubbliche in oggetto, per la loro localizzazione, rappresentano punti strategici di aggregazione, vengono utilizzati come spazio di gioco e svago per i bambini, uno spazio dello stare per le persone adulte e sono soprattutto sedi di manifestazioni di vario genere;

Preso atto

- che le aree in oggetto hanno attualmente destinazione urbanistica zona F3 – Verde di Arredo Urbano –, secondo l'articolo 28 delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante al Piano Regolatore Generale relativa all'Hinterland delle zona B – completamento - approvato con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 424 del 29 maggio 2009;

- che le piazze pubbliche in oggetto sono distinte al catasto come di seguito indicato: Piazza Federico Zeri Foglio 36 particelle 757, 759, 803, 756, 760, 804, 761, 110 e Piazza delle Rose Foglio 40 part. 1919;

- che l'area di intervento di Piazza Federico Zeri ricade nelle tavole di PTPR Tav A20 "Sistemi ed Ambienti del Paesaggio" e Tav B20 "Beni Paesaggistici" come Paesaggio degli Insediamenti Urbani libera da vincoli ambientali;

- che l'area di intervento di Piazza delle Rose ricade nelle tavole di PTPR Tav A24 "Sistemi ed Ambienti del Paesaggio" e Tav B24 "Beni Paesaggistici" come Paesaggio degli Insediamenti Urbani. Parte dell'area (non oggetto di intervento) ricade nella fascia di rispetto di 150 mt del fosso di Santa Lucia;

Ritenuto necessario rendere le suddette piazze pubbliche adattabili alle esigenze dei cittadini attraverso lavori di manutenzione straordinaria;

Vista la Delibera di Giunta n. 37 del 05/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico denominato Riqualificazione delle piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, e il relativo Q.T.E. che comporta una spesa complessiva di Euro 197.850,15;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale 8 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 ed i relativi aggiornamenti annuali Elenco 2019 e che la deliberazione di Consiglio 31 del 21/06/2019 di aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e l'elenco annuale 2019 dove, in particolare, è previsto nell'Elenco Annuale 2019 l'intervento5 "*Riqualificazione delle piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose*" per un investimento complessivo di € 197.850,15;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato

approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e la deliberazione di Consiglio 32 del 21/06/2019 Variazione n. 1 al Bilancio di Previsione 2019/2021 dove, in particolare, è previsto l'intervento "Riqualificazione delle piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" per un investimento di € 78.456,91 codice 603.01.440/entrata e codice 100 5.22.120/ uscita con fondi di Bilancio Comunale Anno 2019 attraverso contrazione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti e per € 119.393,24 codice 100 5.22.121/ uscita con fondi di Bilancio Comunale Anno 2019 per un investimento complessivo di € 197.850,15;

Visto la Determina Dirigenziale n. 96 del 29/11/2018 con la quale è stato affidato all'Ing. Fausto Addressi (CF. DDSFST89C17H501Z, P.I. 13931811007) con studio in via Cicerone n. 58, Fonte Nuova, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva relativo all'intervento denominato "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" per il seguente importo: € 8.000,00, oltre CNPAIA 4% (€ 320,00) ed esente IVA di legge, per complessivi € 8.320,00;

Visto la Determina Dirigenziale n. 1042/2019 con la quale è stato affidato al Geom. Domenico Durante (CF. DRNDNC80B22H501L, P.I. 09784921000) con studio in via Don Minzoni n. 17, 00013 Fonte Nuova l'incarico professionale per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di riqualificazione delle Piazze Federico Zeri e Piazza delle Rose, per il seguente importo: € 3.690,48, oltre oneri previdenziali pari ad € 184,52 ed esente IVA (regime fiscale forfettario), per una somma totale pari ad € 3.875,00 - CIG Z842A7C9A4;

Vista la Determina Dirigenziale n. 768/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" , redatto dall'Ing. Fausto Addressi, la cui spesa complessiva di € 197.850,15 è finanziata per € 119.393,24 con fondi di Bilancio Comunale Anno 2019 e per € 78.456,91 con richiesta di concessione mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti.

Vista la Determinazione a contrattare n. 784/2019 con la Cassa Depositi e Prestiti Spa per il prestito relativo ai lavori di "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" per l'importo di € 78.456,91;

Visto che la Cassa Depositi e Prestiti ha concesso il mutuo per un importo complessivo di € 78.456,91 posizione 6057352.

Visto la Determina Dirigenziale n. 1295/2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Fausto Addressi (CF. DDSFST89C17H501Z, P.I. 13931811007) con studio in via Cicerone n. 58, Fonte Nuova, l'incarico di Direzione dei Lavori relativo all'intervento denominato "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" per il seguente importo: € 5.273,13, oltre oneri previdenziali pari ad € 210,89 ed esente IVA (regime dei minimi), per l'importo complessivo di € 5.483,02;

Tenuto conto che si rende necessario approvare il progetto esecutivo ed indire la gara d'appalto ed attivare tutte le azioni necessarie per attuare i lavori di "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" secondo gli obiettivi e le risorse assegnate al Settore III – Servizio Ambiente dal Piano Esecutivo di Gestione 2019;

Visto che ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione la stazione appaltante

nomina, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ;

Visto che sensi dell'articolo 31 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento deve essere dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato ;

Visto che le Linee Guida "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'articolo 31 comma 5 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., definiscono una disciplina di maggior dettaglio sui compiti specifici del Responsabile Unico del Procedimento, nonché gli ulteriori requisiti di professionalità in relazione alla complessità dei lavori e determina l'importo massimo e la tipologia dei lavori, servizi e forniture;

Visto che il Settore III – Servizio Ambiente è carente, così come definito nell'organigramma e nella dotazione organica, di personale tecnico qualificato, abilitato e idoneo a dedicarsi solo ed esclusivamente all'espletamento dell'attività di Responsabile Unico del Procedimento e comunque già destinato allo svolgimento delle funzioni di istituto se non compromettendo i tempi imposti nella programmazione dei lavori;

Visto che la carenza di personale tecnico qualificato, abilitato e idoneo a dedicarsi solo ed esclusivamente all'espletamento dell'attività di Responsabile Unico del Procedimento riscontrata nel Settore III – Servizio Ambiente non è possibile sopperire con altro personale presente negli altri settori se non compromettendo lo svolgimento delle funzioni di istituto per cui è stato destinato ;

Considerato che tra i dipendenti di ruolo è stato nominato per l'espletamento dell'attività di Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Iunior Alessia D I Pilato dall'Architetto Fulvio Elio Bernardo in qualità di Dirigente del Settore III – Servizio Ambiente, pur in carenza in organico di personale qualificato, abilitato e idoneo ai compiti per cui sono stati nominati, atteso l'obbligo di individuazione e accettazione della nomina;

Visto che ai sensi dell'articolo 31 comma 9 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. la stazione appaltante, allo scopo di migliorare la qualità della progettazione e della programmazione complessiva, può, nell'ambito della propria autonomia organizzativa e nel rispetto dei limiti previsti dalla vigente normativa, nominare il supporto al Responsabile Unico del Procedimento;

Visto che ai sensi dell'articolo 31 comma 11 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. i compiti di supporto all'attività del Responsabile Unico del Procedimento possono essere affidati a soggetti esterni aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale;

Visto che occorre individuare una figura professionale esterna avente le specifiche competenze di carattere tecnico e amministrativo a cui affidare i compiti di supporto all'attività del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 31 commi 7 e 11 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Visto che per l'espletamento dell'incarico sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovata ;

Considerato che l'attività di supporto tecnico e amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento attiene a particolari peculiarità proprie di soggetti che già hanno svolto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento o mansioni nell'ambito tecnico e amministrativo in altri Enti pubblici ;

Tenuto conto che:

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico sopra specificato, calcolato ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 è quantificabile in €4.456,16 compresi oneri previdenziali ed è quindi inferiore a 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto del principio di rotazione;

- dalla visione dei curricula agli atti di questo Ufficio è risultato idoneo a svolgere tale ruolo l'Arch. Nicoletta Gasperini CF: GSPNLT67A69H658M, Iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. Di Roma e Provincia n. 12080 e residente a Sacrofano in Via Petruschetto 17a, dipendente a tempo determinato ex art. 110 D.Lgs. 267/2000 degli Enti Comune di Ronciglione e Comune di Sacrofano;

Visto che l'Arch. Nicoletta Gasperini ha le specifiche competenze professionali, esperienza e capacità per l'espletare l'incarico di supporto tecnico e amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto che corre l'obbligo di richiedere al Comune di Palestrina la preventiva autorizzazione ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. prima della sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale ;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico di supporto tecnico e amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento denominato "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose" ad un soggetto esterno;

Atteso che il codice identificativo dell'intervento attribuito alla presente procedura dall'ANAC è CIG ZEB2B5367E

Visti:

- il codice CUP D38E17000040004
- Lo Statuto Comunale;
- Il D.Lgs. n° 267/2000;
- Il D.Lgs. n° 50/2016;

## D E T E R M I N A

Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

**1. di affidare** ad un soggetto esterno l'attività di supporto tecnico e amministrativo

all'attività del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 31 commi 7 e 11 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per l'intervento denominato "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose";

**2. di procedere** all'individuazione del soggetto esterno ai sensi dell'articolo 24 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. con affidamento diretto ai sensi degli articoli 36 comma 2 lettera a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

**3. di affidare** all'Arch. Nicoletta Gasperini CF: GSPNLT67A69H658M, Iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. Di Roma e Provincia n. 12080 e residente a Sacrofano in Via Petruscheto 17a, ai sensi degli articoli 36 comma 2 lettera a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., l'attività di supporto tecnico e amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'articolo 31 commi 7 e 11 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per le fasi prestazionali di Progettazione Esecutiva e di Esecuzione dei Lavori per la "Riqualificazione piazze pubbliche: Piazza Federico Zeri, Piazza delle Rose";

**4. di stabilire** che il compenso dovuto per l'attività di supporto tecnico e amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento è pari ad € **4.456,16** oneri previdenziali e assistenziali ed irap compresi, determinato per le prestazioni b.III.08, b.III.09, b.III.10, b.III.11 e c.I.13 ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, emanato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., da erogare proporzionalmente all'atto di approvazione rispettivamente delle fasi progettuali e/o degli Stato Avanzamento Lavori .

**5. di dare atto** che le spese per l'attività in oggetto sono ricomprese nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento .

**6. di comunicare** al Comune di Sacrofano e Ronciglione l'ammontare del compenso lordo erogato ai sensi dell'articolo 53 comma 11 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. .

**7. di comunicare** al Dipartimento della Funzione Pubblica il presente conferimento con indicazione dell'oggetto, del compenso lordo previsto e del compenso lordo erogato ai sensi dell'articolo 53 commi 12 e 13 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. . .

**8. di comunicare** al Dipartimento della Funzione Pubblica semestralmente/annualmente nonché l'inserimento negli elenchi di cui all'articolo 53 comma 14 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.

**9. di procedere** alla sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale;

**10. di imputare e impegnare** la complessiva spesa di € **4.456,16** sul capitolo codice . 1005.22.120 imp. cont. 1457.2 del Bilancio di Previsione Anno 2019;

**11. di dare atto** che la somma complessiva impegnata di € **4.456,16** a favore del professionista individuato sarà perfezionata con la sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s.m.i.;

**8. di dare atto** che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

**9.di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

**10.di disporre** che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL RUP

Istruttore Direttivo Tecnico  
Arch. iunior Alessia Di Pilato

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III  
Servizio Ambiente  
Arch. Fulvio Elio Bernardo