

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 114

DEL 09/11/2015

**Oggetto:** Interventi di manutenzione e sistemazione della palestra della Scuola elementare di Via Appennini.CIG: ZD216D6C38

Il giorno **nove** del mese di **Novembre** dell'anno **duemilaquindici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 31/08/2015 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione e pronto intervento per i lavori da effettuare negli edifici Scolastici e Comunali con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi, dei relativi impianti e di rispondenza alle normative di sicurezza;

Considerato

- che a seguito del sopralluogo eseguito dal personale dell'U.T.C. si è riscontrata la necessità di effettuare lavori edili di manutenzione presso la Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appennini.

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione dei lavori servizi e forniture in economia dell'Ente esecutiva ai sensi di legge, che permette, nell'ambito delle procedure in economia, il ricorso alla trattativa diretta prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, per la tipologia di lavori/servizi di cui all'oggetto, quando il valore degli stessi non superi € 40.000,00;

Considerato che, pertanto, si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare gli interventi di manutenzione nella Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appenninicomede di seguito riportati:

- a) Revisioni di intonaci con fenomeni di degrado con spicconatura delle parti pericolanti e ricostruzione con ripresa di nuovo intonaco;
- b) Stuccatura di tutte le parti murarie lesionate;
- c) Preparazione del fondo di superfici murarie a pennello compreso tutta la tinteggiatura fino all'altezza di 2 mt con pittura acrilica al quarzo, il restante a tutta altezza con quarzo fine satinato;
- d) Verniciatura delle finestre con telaio in ferro con antiruggine e smalto finale applicato a pennello;
- e) Sostituzione di alcune parti di pavimento in linoleum ammalorato con nuovo massetto sottostante e nuovo linoleum compreso il rifacimento di nastri adesivi di delimitazione del campo di gioco, compreso la sostituzione su tutto il perimetro di un nuovo zocchetto battiscopa in legno;
- f) Rimozione di porte in ferro pericolose compreso telaio e controtelaio con fornitura e montaggio di nuove porte in ferro verniciate con smalto sintetico.

Atteso che la Ditta Edilizia Piccinini s.r.l. con sede in Via Campania n.53 -00013 Fonte Nuova (RM), P.IVA 08500401008, interpellata per gli interventi in oggetto, si è resa disponibile presentando un preventivo di spesa in data 02.11.2015 prot. n. 23360 per un costo di € 24.000,00 oltre IVA 10%;

Considerato che la Ditta SDB 2000 s.r.l. ha offerto un ribasso del 10% sul preventivo proposto e pertanto l'importo dei lavori ammonta ad € 21.600,00 oltre Iva 10% come di seguito determinato:

Lavori	€ 24.000,00
ribasso 10%	€ - 2.400,00
	€ 21.600,00
di cui oneri sicurezza	€ 280,00
imponibile	€ 21.600,00
iva10%	€ +2.160,00
Totale	€ 23.760,00

Considerato che la Ditta Edilizia Piccinini s.r.l. presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperta nel settore avendo già svolto per l'Ente prestazioni di uguale contenuto con esito positivo;

Ritenuto,

pertanto, affidare l'incarico di esecuzione degli interventi alla Ditta Edilizia Piccinini s.r.l. on sede in Via Campania n.53 -00013 Fonte Nuova (RM), per una somma di € 21.600,00 oltre € 2.160,00 IVA 10%;

Ritenuto impegnare, per l'esecuzione degli interventi presso la Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appennini, la somma di € 23.760,00 IVA compresa, sul cap.24021.039 del Bilancio Comunale 2015;

Visto l'atto di cottimo fiduciario redatto dal RUP relativo all'intervento dei lavori di manutenzione presso la Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appennini .

CIG. n. ZD216D6C38;

Visto il vigente regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto Il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006;

Visto Il D.P.R. n 207 del 05/10/2010;

## D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare il preventivo di spesa presentato in data 02.11.2015 prot. n. 23360 dalla Ditta Edilizia Piccinini s.r.l. per un costo di € 21.600,00 al netto del ribasso del 10% oltre IVA;

2) affidare l'incarico di esecuzione degli interventi di cui in premessa presso la Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appennini alla Ditta Edilizia Piccinini s.r.l. con sede in Via Campania n.53 -00013 Fonte Nuova (RM), P.IVA 08500401008, per una somma complessiva di € 23.760,00 ( di cui € 21.600,00 per lavori ed € 2.160,00 IVA 10% ) ;

3) di impegnare a favore della Ditta la spesa complessiva di € 23.760,00 sul capitolo n. 24021.039 imp.cont. n.1681 del Bilancio 2015 cap E. 430.700 acc.to 952/15;

4) di approvare a seguito di quanto espresso in premessa lo schema dell'atto di cottimo fiduciario relativo agli interventi di manutenzione presso la Palestra sita nel plesso scolastico della scuola elementare di Via Appennini;

5) di comunicare alla ditta dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

6) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7) di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO  
Geom. Romolo Quaranta

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**  
**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **09/11/2015**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì **26-11-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOSSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì **26-11-2015**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOSSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **03-12-2015**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale