

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 379/2021**

**Oggetto:** "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita." Approvazione 2° Stato Avanzamento Lavori. CIG: 85597923D1 - CUP: D31B19000190004

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'Amministrazione Comunale nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche intende realizzare un parcheggio pubblico in un'area sita a ridosso dell'Istituto Tecnico Superiore Angelo Frammartino e della Chiesa Evangelica, ubicata fra Via Eugenio Montale, Via Fonte Santa Margherita e Via 2 Giugno, e che detto progetto prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico di circa 1464 metri quadrati, con la creazione di circa 40 posti auto;

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 09 maggio 2019 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico Economico redatto dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo - Dirigente del Settore III;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 856 del 19 settembre 2019 è stato affidato l'incarico professionale di redazione delle attività progettuali per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita all'Architetto Maria Vincenza Signorile;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 03 ottobre 2019, è stato approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita, redatto dall'Architetto Maria Vincenza Signorile, costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 – Zona Agricola" a destinazione urbanistica "F6 – Zone destinate a viabilità e parcheggi;"

Dato atto che sono state rispettate le forme e i modi di informazione e pubblicazione del procedimento instaurato per l'approvazione del Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "E2 – Zona Agricola" a "F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi," previste nell'articolo 6 della Legge 167 del 18 aprile 1962 e s.m.i., negli articoli 5 e 6 della Legge Regionale 36 del 2 luglio 1987 e s.m.i. e negli "Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità per l'approvazione di progetti riguardanti opere pubbliche e di pubblica utilità non conformi alle previsioni di P.R.G. ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-bis della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i." approvati con delibera di Giunta Provinciale di Roma 1012/43 del 21 dicembre 2011;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 18 novembre 2019, si è preso atto che non sono pervenute entro il termine assegnato osservazioni e/o opposizioni al procedimento di approvazione del Progetto Definitivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita costituente ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e

s.m.i. adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland delle zone B, approvato con deliberazione di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica “E2 – Zona Agricola” a “F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi;”

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 21 maggio 2020, è stata approvata la Variante Urbanistica ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-bis comma 1 della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i. a seguito della nota della Città Metropolitana di Roma Capitale - Servizio 1 del Dip.to VI - del 12 maggio 2020 protocollo 16416 per la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita;

Richiamata la determina dirigenziale n. 924 del 21 settembre 2020 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita," redatto dall'Arch. Maria Vincenza Signorile, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 133.812,50;

Vista la determina dirigenziale n. 1326 del 16 dicembre 2020 con la quale veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, dei lavori in oggetto, individuando l'operatore economico da consultare tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante;

Considerato che con determina dirigenziale n. 1411 del 23 dicembre 2020 è stato disposto l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa Nomentana Scavi Srl, C.F./P.IVA 04444541009, con sede in Via Monte Argentario n. 99 - 00013 Fonte Nuova (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 5,50% per un importo dei lavori pari ad euro 89.775,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 2.850,00 per un importo di contratto pari ad euro 92.625,00 oltre IVA al 10% pari ad euro 9.262,50 per un importo complessivo di euro 101.887,50;

Dato atto che il Contratto di appalto è stato sottoscritto in data 21/01/2021 con repertorio n. 154;

Visto il Verbale del giorno 04/02/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 226 del 08 marzo 2021 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori a tutto il 03/03/2021 per l'intervento in oggetto, redatto dall'Arch. Maria Vincenza Signorile, in qualità di Direttore dei Lavori, per un importo pari ad euro 19.418,40, oltre Iva al 10% pari ad euro 1.941,84, per un importo totale di euro 21.360,24;

Considerato che il Direttore dei Lavori Arch. Maria Vincenza Signorile ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa relativa al secondo Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 16/04/2021, acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 12192 del 19/04/2021 e depositata agli atti del Settore, composta dai seguenti elaborati: Stato Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 16/04/2021, Registro di contabilità, Certificato di pagamento n. 2;

Dato atto che dal certificato di pagamento si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori al netto delle ritenute per infortuni risulta essere di euro 20.299,81, oltre IVA al 10% pari ad euro 2.029,98, per un importo totale di euro 22.329,79;

Atteso che l'impresa affidataria ha firmato la suddetta documentazione senza apporre nessuna riserva;

Accertata la regolarità dei documenti e la conformità alle vigenti leggi in materia di lavori pubblici e di ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'approvazione del 2° S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 16/04/2021);

Dato atto che, per i lavori in oggetto, il RUP incaricato è il Geom. Ottaviano Rossi;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31B19000190004;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 85597923D1;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Maria Vincenza Signorile relativa al secondo Stato di Avanzamento dei Lavori per la "Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Eugenio Montale, Via 2 Giugno angolo Via Fonte Santa Margherita," accettata senza riserve dall'impresa, acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 12192 del 19/04/2021 e depositata agli atti del Settore, composta dai seguenti elaborati: Stato Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 16/04/2021, Registro di contabilità, Certificato di pagamento n. 2;
3. Di dare atto che dal certificato di pagamento si evince un credito a favore della ditta affidataria Nomentana Scavi Srl, C.F./P.IVA 04444541009, con sede in Via Monte Argentario n. 99 - 00013 Fonte Nuova (RM), di euro 20.299,81, oltre IVA al 10% pari ad euro 2.029,98, per un importo totale di euro 22.329,79;
4. Di impegnare in favore della ditta Nomentana Scavi Srl la somma totale di euro 22.329,79 sul Bilancio di previsione finanziario 2021, secondo la seguente ripartizione:  
per euro 20.379,53 sul capitolo 1005.22.130 impegno contabile n. 551.001.02/2020;  
per euro 1.950,26 sul capitolo 1005.22.131 impegno contabile n. 552.001.01/2020;
5. Di comunicare alla ditta Nomentana Scavi Srl il presente provvedimento, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo