COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 67/2021

Oggetto:	Appalto per la progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori in relazione all'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro." Aggiudicazione R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) di cui alla determinazione n. 587 del 04/06/2020. Servizi integrativi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Premesso che la Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con atto Dirigenziale n. G05938 del 07/05/2018, ha approvato l'Avviso pubblico finalizzato alla formulazione ai sensi del Decreto Interministeriale del MEF n. 47 del 03/01/2018 adottato di concerto con il MIUR e con il MIT, del Piano Regionale Triennale di Edilizia scolastica 2018/2020 per il finanziamento di interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale;

Preso atto che il Comune di Fonte Nuova ha programmato la partecipazione all'Avviso pubblico regionale approvando con delibera di G.C. n. 75 del 14/06/2018 lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Visto che con Atto Dirigenziale della Regione Lazio n. G09897 del 01/08/2018 della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità avente ad oggetto "Individuazione del fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" veniva stabilita l'istanza trasmessa dal Comune di Fonte Nuova ammissibile e candidabile alla concessione del finanziamento;

Vista la nota della Regione Lazio prot. n. 9314 del 21/05/2019 con la quale veniva comunicata l'approvazione dell'avviso contenente i criteri e le modalità di aggiornamento del piano per l'anno 2019, giusta Determinazione Dirigenziale n. G06756 del 20/05/2019;

Tenuto conto che il Comune di Fonte Nuova ha ritenuto partecipare all'avviso di aggiornamento approvando con Delibera di G.C. n. 71 del 03/06/2019 l'aggiornamento per la formazione del Piano per l'anno 2019 per i lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Preso atto che la Regione Lazio con Atto Dirigenziale n. G06469 del 14/05/2019 ha approvato l'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento nel quale è stato inserito il progetto relativo alla scuola secondaria Aldo Moro per un costo complessivo di realizzazione pari a € 5.488.214,65;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 01/07/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità economica e tecnica dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

Dato atto che il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato in Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 92 del 18-04-2019 all'art. 1, comma 1, lett. ll) prevede la modifica dell'art. 216, comma 4-bis del Codice dei contratti, inserendo dopo il primo periodo, i seguenti: "Il divieto di cui all'articolo 59, comma 1, quarto periodo, non si applica altresì per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2020, con pubblicazione del bando entro i successivi dodici mesi dall'approvazione dei predetti progetti. Il soggetto incaricato della predisposizione del progetto esecutivo non può assumere le funzioni di direttore dei lavori in relazione al

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

medesimo appalto;"

Dato atto che l'art. 59, comma 1, quarto periodo del Codice prevede che: "E' vietato il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori ad esclusione dei casi di affidamento a contraente generale, finanza di progetto, affidamento in concessione, partenariato pubblico privato, contratto di disponibilità, locazione finanziaria, nonché delle opere di urbanizzazione a scomputo di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e);"

Preso atto che in definitiva, il divieto di appalto integrato non si applica per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2020, con pubblicazione del bando entro i successivi dodici mesi dall'approvazione dei predetti progetti, con la naturale conseguenza che l'appalto integrato potrà essere applicato fino al 2021;

Dato atto che ai sensi del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, ai fini di accelerare i tempi di realizzazione dell'opera e completare la rendicontazione della stessa nei tempi stabiliti nel decreto di finanziamento, il Comune di Fonte Nuova, ha ritenuto di procedere per la realizzazione dell'opera in oggetto, avvalendosi della procedura dell'affidamento congiunto della progettazione e della esecuzione dei lavori (ex appalto integrato);

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 8, comma 7, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, con la sospensione sino al 31 dicembre 2021, dell'articolo 59, comma 1 del Codice dei contratti, viene confermata la possibilità, prevista dall'articolo 1, comma 1, lett. a del D.L. n. 32/2019 (cosiddetto "Sbloccacantieri") di ricorrere all'appalto integrato in deroga, appunto, alle previsioni del citato art. 59, comma 1 quarto periodo del Codice dei contratti che non troverà applicazione sino al 31 dicembre 2021;

Preso atto della Determinazione a contrarre n. 1015 del 29/10/2019 con la quale ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che a seguito della procedura espletata dalla commissione di gara appositamente nominata con Determinazione n. 1201 del 05/12/2019, è stato affidato con Determinazione n. 587 del 04/06/2020, l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori in relazione all'appalto in oggetto, all'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) C.F./P.IVA 02136930563, con sede in Loc. San Lazzaro snc - 01022 Bagnoregio (VT) - Società Geologica Srl (Mandante) C.F./P.IVA 01374990552, con sede in Via G. Di Vitalone n. 18 - 05100 Terni (TR) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) C.F. CHVRNZ55E09A040I P.IVA 01272490564, con sede in Viale della Vittoria n. 17 - 01021 Acquapendente (VT) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) C.F. MRNGRG46B18F844R P.IVA 00251600557, con sede in Via Ripabianca n. 23 - 05035 Narni (TR);

Dato atto che in data 03/08/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 145;

Considerato che con Determinazione n. 955 del 28/09/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori per l'importo complessivo del quadro economico pari a € 5.488.214,65 di cui € 3.842.606,78 per lavori a base d'asta, € 234.210,70 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, € 1.129.425,41 per somme a disposizione dell'amministrazione ed €

281.971,77 di economie derivanti da gara servizi tecnici;

Visto l'art. 24 comma 3 del D.P.R. 207/2010 il quale testualmente recita: *"Quando il progetto definitivo è posto a base di gara ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b), del codice ferma restando la necessità della previa acquisizione della positiva valutazione di impatto ambientale se richiesta, in sostituzione del disciplinare di cui all'articolo 30, il progetto è corredato dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto redatti con le modalità indicate all'articolo 43 nonchè del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, sulla base del quale determinare il costo della sicurezza, nel rispetto dell'allegato XV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. (...);"*

Considerato che nella determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria in oggetto non veniva previsto il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai fini della predisposizione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, obbligatorio nel caso di specie come stabilito dal summenzionato articolo;

Dato atto inoltre che in fase di predisposizione del progetto definitivo è emersa l'esigenza di svolgere ulteriori attività, propedeutiche alla redazione del predetto progetto, consistenti nella realizzazione di indagini nel sito dell'edificio scolastico Aldo Moro quali: indagini magnetometriche, indagini termografiche, indagini sclerometriche, indagini durometriche su scale di emergenza in acciaio, saggi diretti, estrazione carote in CLS, estrazione barre armatura, ripristini trabattelli relazioni e certificazioni;

Atteso che, preso atto di tali situazioni, come richiesto per le vie brevi, l'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) - Società Geologica Srl (Mandante) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante), affidatario dell'incarico professionale di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro," ha provveduto alla predisposizione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, approvato unitamente agli altri eleborati facenti parte del progetto definitivo con Determinazione n. 955 del 28/09/2020 ed alla realizzazione delle indagini in sito propedeutiche alla elaborazione del progetto medesimo;

Dato atto che per i servizi integrativi di cui sopra la società Studio Baffo Srl, capogruppo e mandataria dell'R.T.P. aggiudicatario della procedura in oggetto, ha formulato un apposito preventivo di spesa, acquisito al protocollo dell'Ente con n. 1469 del 15/01/2021, così meglio dettagliato:

a) Indagini in sito per un importo di euro 30.805,00 oltre CNPAIA ed IVA;

b) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un importo di euro 12.595,00 oltre CNPAIA ed IVA corrispondenti alla parcella professionale calcolata secondo il D.M. 17/06/2016 scontata del medesimo ribasso proposto in fase di gara (61,38%);

Ritenuta la richiesta dell'operatore economico affidatario delle prestazioni relative all'incarico principale congrua, ed il conseguente onorario corretto ed in linea con gli importi previsti dai listini nazionali e regionali per la materia di cui trattasi;

Atteso dunque di dover provvedere all'integrazione dell'incarico principale nei termini e con le modalità sopra indicate;

Richiamato l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio

2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Precisato che, per quanto attiene all'affidamento dei predetti incarichi, si ricorre alle condizioni permesse dalle norme vigenti in materia di lavori pubblici in merito all'affidamento diretto degli incarichi professionali consentito alle stazioni appaltanti fino all'importo di 75.000,00 euro, caso che ricorre nella fattispecie in esame, non solo perché appunto di importo inferiore alla soglia stabilita per legge, ma anche per ragioni di economicità dell'affidamento dal momento che l'R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) - Società Geologica Srl (Mandante) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) sopra citato, essendo già incaricato dell'espletamento delle prestazioni principali, possedeva gli elementi di conoscenza necessari per esercitare il medesimo ruolo anche per l'esecuzione delle ulteriori prestazioni tecniche relative e richiamate nel presente provvedimento;

Dato atto che la spesa necessaria a fare fronte ai servizi integrativi sopra riepilogati trova adeguata copertura finanziaria nel quadro tecnico economico dell'intervento approvato con determina dirigenziale n. 955 del 28/09/2020, alle voci *"B7.1.5) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione,"* e *"B7.1.8) Rilievi, saggi ed indagini;"*

Ritenuto di dover provvedere alla formalizzazione dell'affidamento degli incarchi professionali integrativi di che trattasi, ed alla prenotazione di regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **Z41304A2BC**;

Dato atto altresì che è stato acquisito, per la realizzazione indagini in sito, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **ZC3304A375**;

Visti gli attestati di regolarità contributiva DURC e INARCASSA, emessi favorevolmente;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di formalizzare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in favore dell'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo)

C.F./P.IVA 02136930563, con sede in Loc. San Lazzaro snc - 01022 Bagnoregio (VT) - Società Geologica Srl (Mandante) C.F./P.IVA 01374990552, con sede in Via G. Di Vitalone n. 18 - 05100 Terni (TR) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) C.F. CHVRNZ55E09A040I P.IVA 01272490564, con sede in Viale della Vittoria n. 17 - 01021 Acquapendente (VT) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) C.F. MRNGRG46B18F844R P.IVA 00251600557, con sede in Via Ripabianca n. 23 - 05035 Narni (TR), l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ad integrazione del contratto principale per i servizi di progettazione definitiva, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante all'operatore economico risulta quantificato in euro 12.595,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 503,80 ed IVA al 22% pari ad euro 2.881,74 per un importo totale di euro 15.980,54;

4. Di formalizzare altresì, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in favore dell'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) C.F./P.IVA 02136930563, con sede in Loc. San Lazzaro snc - 01022 Bagnoregio (VT) - Società Geologica Srl (Mandante) C.F./P.IVA 01374990552, con sede in Via G. Di Vitalone n. 18 - 05100 Terni (TR) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) C.F. CHVRNZ55E09A040I P.IVA 01272490564, con sede in Viale della Vittoria n. 17 - 01021 Acquapendente (VT) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) C.F. MRNGRG46B18F844R P.IVA 00251600557, con sede in Via Ripabianca n. 23 - 05035 Narni (TR), l'affidamento della realizzazione indagini in sito propedeutiche alla elaborazione del progetto definitivo per l'intervento di "Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro;"

5. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante all'operatore economico risulta quantificato in euro 30.805,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 1.232,20 ed IVA al 22% pari ad euro 7.048,18 per un importo totale di euro 39.085,38;

6. Di impegnare in favore dell'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) - Società Geologica Srl (Mandante) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) la somma totale di euro 15.980,54 sul capitolo 0402.22.053 impegno contabile n. 603.002 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

7. Di impegnare inoltre, in favore dell'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) - Società Geologica Srl (Mandante) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) la somma totale di euro 39.085,38 sul capitolo 0402.22.053 impegno contabile n. 603.003 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

8. Di prendere atto che l'esercizio delle funzioni di Responsabile unico del procedimento di che trattasi, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, vengono svolte dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

9. Di comunicare all'operatore economico R.T.P. Studio Baffo Srl (Capogruppo) - Società Geologica Srl (Mandante) - Arch. Renzo Chiovelli (Mandante) - Ing. Giorgio Maurini (Mandante) dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

10. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la

sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

11. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.