

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 534/2024

Oggetto:

"Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre." Approvazione rendicontazione economica delle spese sostenute.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la scuola dell'infanzia "Don Lorenzo Milani," sita in Via IV Novembre, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 248.594,00;

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8390 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la

Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8390 del 09/05/2019;

Vista la Determinazione della Regione Lazio n. G03369 del 27/03/2020, notificata all'Ente con nota acquisita al protocollo con n. 10207 del 01/04/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 50 progetti della graduatoria già approvata con la Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.875,20 per l'intervento di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre, cofinanziato dall'Ente per euro 49.718,80, per un importo totale del progetto pari ad euro 248.594,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1180 del 16/11/2020 con la quale veniva affidato all'Ing. Antonio Finiti, C.F. FNTNTN55L28D124H P.IVA 08964610581, con studio in Piazza Tommaso De Cristoforis n. 1 - 00159 Roma (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 15600 Sez. A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei lavori di che trattasi, quantificato in euro 19.200,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 768,00 ed IVA al 22% pari ad euro 4.392,96 per un importo totale di euro 24.360,96, finanziato con fondo rotativo per la progettualità acceso con Cassa Depositi e Prestiti SpA Posizione N. 4560882/00;

Vista la determina dirigenziale n. 1266 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.875,20 sul capitolo 0402.01.103 accertamento n. 1032 dell'annualità 2020;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 121 del 09/12/2020 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," redatto dall'Ing. Antonio Finiti ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 09/12/2020 con n. 39234, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 248.594,00;

Vista la determina dirigenziale n. 111 del 05/02/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," redatto dall'Ing. Antonio Finiti ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/01/2021 con n. 3012, per un importo totale del quadro tecnico economico pari ad euro 248.594,00, secondo la seguente ripartizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI GARA				€ 192.134,00
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50
A3	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO				€ 183.943,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ 2.404,00
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8,70541%	€ 192.134,00	€ 16.726,05	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione	3,80589%	€ 192.134,00	€ 7.312,41	
B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :	12,511%		€ 24.038,46	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - '4% di B5	4,00%	€ 24.038,46	€ 961,54	
B7					€ 25.000,00
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 3.842,60
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	80,00%	€ 3.074,08	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 500,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori	€ 192.134,00	10,00%		€ 19.213,40
B15	IVA sulle spese tecniche	22% di B7	22,00%		€ 5.500,00
B12	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 56.456,00
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

Dato atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.875,20 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.011 imp. 1691/2020 e cofinanziato dall'Ente con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti SpA per euro 49.718,80 Posizione N. 6203007 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.014 imp. 1949/2020;

Visto che con determina dirigenziale n. 117 del 09/02/2021 veniva attivata la procedura di consultazione preliminare di mercato per i "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50/2016, con contestuale approvazione dello schema dell'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato e dell'allegata Domanda di partecipazione alla selezione degli operatori economici;

Atteso che in data 11 febbraio 2021 con prot. 4921 veniva pubblicato l'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato per la presentazione di idonee candidature da parte

degli operatori economici interessati ed in possesso dei prescritti requisiti, all'esito del quale sono pervenute n. 213 domande;

Rilevato che con determina dirigenziale n. 209 del 02/03/2021 venivano approvati il verbale prot. 6645 del 01/03/2021 di verifica della conformità delle domande presentate dagli operatori economici rispetto a quanto stabilito nel predetto Avviso, dal quale si evince che ne sono risultati idonei n. 205, ed il verbale prot. 6721 del 01/03/2021 di sorteggio dei n. 5 operatori economici a cui destinare la lettera di invito per la presentazione di un'offerta relativamente ai lavori in oggetto;

Considerato che con determina dirigenziale n. 237 del 11/03/2021 è stata approvata la procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, per i lavori in oggetto, previo invito di n. 5 operatori economici estratti a sorte dall'elenco delle ditte la cui domanda di partecipazione alla predetta consultazione preliminare di mercato è risultata conforme, con aggiudicazione dei lavori mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

Atteso che con la predetta determina dirigenziale n. 237 del 11/03/2021 è stata impegnata in favore di ANAC, ai sensi dell'art. 2, comma 1 della Deliberazione ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 quale quota di contributo a carico della stazione appaltante la somma di euro 225,00 sul capitolo 0401.22.011 (contributo MIUR);

Richiamata la determina dirigenziale n. 302 del 29/03/2021 con la quale veniva nominato il Seggio di gara per l'espletamento della procedura negoziata di che trattasi;

Visto che con determina dirigenziale n. 326 del 06/04/2021 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa Sit Srl Unipersonale, C.F./P.IVA 12266081004, con sede in Via Leopoldo Micucci n. 5 – 00173 Roma (RM), a fronte del ribasso offerto del 9,10% per un importo dei lavori pari ad euro 167.204,64 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 8.190,50 per un importo di contratto pari ad euro 175.395,14 oltre Iva al 10% pari ad euro 17.539,51 per un importo complessivo di euro 192.934,65, impegnati sul capitolo 0401.22.011 (contributo MIUR);

Considerato che con la suddetta determina dirigenziale n. 326 del 06/04/2021 è stata inoltre impegnata la somma di euro 3.842,60, per gli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, sul capitolo 0401.22.014 (mutuo Cassa Depositi e Prestiti SpA);

Atteso che sempre con la suddetta determinazione dirigenziale n. 326 del 06/04/2021 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre" per un importo complessivo del quadro tecnico economico pari ad euro 248.594,00, secondo la seguente ripartizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI APPALTO				€ 175.395,14
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50

A3	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO DEL 9,10%				€ 167.204,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ 2.404,00
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8,70541%	€ 192.134,00	€ 16.726,05	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione	3,80589%	€ 192.134,00	€ 7.312,41	
B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :	12,511%		€ 24.038,46	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - 4% di B5	4,00%	€ 24.038,46	€ 961,54	
B7					€ 25.000,00
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 3.842,60
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	80,00%	€ 3.074,08	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 500,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori	€ 175.395,14	10,00%		€ 17.539,51
B15	IVA sulle spese tecniche	22% di B7	22,00%		€ 5.500,00
B12	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 54.786,11
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA				€ 18.412,75
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

Richiamata la determina dirigenziale n. 514 del 26/05/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Antonio Finiti l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dei lavori in oggetto, quantificato in euro 7.312,41 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 292,50 ed IVA al 22% pari ad euro 1.673,08 per un importo totale di euro 9.277,99, impegnati sul capitolo 0401.22.014 (mutuo Cassa Depositi e Prestiti SpA);

Dato atto che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 463;

Visto il Verbale del giorno 28/06/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Richiamata la determina dirigenziale n. 687 del 12/07/2021 con la quale è stata riconosciuta alla ditta Sit Srl Unipersonale l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale prevista dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, pari ad euro 35.079,03 oltre Iva al 10% pari ad

euro 3.507,90, per un importo totale di euro 38.586,93;

Vista la determina dirigenziale n. 813 del 16/08/2021 con la quale è stato disposto di utilizzare le economie di progetto derivanti dal ribasso d'asta, previo nulla osta da parte della Regione Lazio acquisito con nota prot. n. 21530 del 08/07/2021, per la fornitura e posa in opera di una pompa di calore ed opere annesse nella scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani, affidata alla ditta Sara Sas di Saccomandi Marco e C., C.F./P.IVA 09660831000, con sede in Via Fonte Lacrimosa n. 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), per l'importo di euro 16.300,00 oltre IVA al 10% pari ad euro 1.630,00 per l'importo complessivo di euro 17.930,00, impegnati per euro 5.715,55 sul capitolo 0401.22.011 (contributo MIUR) e per euro 12.214,45 sul capitolo 0401.22.014 (mutuo Cassa Depositi e Prestiti SpA), provvedendo contestualmente ad approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, secondo la seguente ripartizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DI UTILIZZO ECONOMIE DI GARA					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI APPALTO				€ 175.395,14
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50
A3	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO DEL 9,10%				€ 167.204,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ 2.404,00
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione			€ 16.726,05	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione			€ 7.312,41	
B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :			€ 24.038,46	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - 4% di B5			€ 961,54	
B7					€ 25.000,00
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 3.842,60
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	80,00%	€ 3.074,08	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 500,00

B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori				€ 17.539,51
B15	IVA sulle spese tecniche				€ 5.500,00
B12	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 54.786,11
B13	Lavori aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale				€ 16.300,00
B14	Iva su B13 al 10%				€ 1.630,00
	RESIDUO ECONOMIE				€ 482,75
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

Richiamata la determina dirigenziale n. 818 del 20/08/2021 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Salvatore Ventriglia, funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, per l'intervento di cui sopra, ed è stato costituito il Gruppo di Lavoro, come riportato di seguito:

- Istruttore Direttivo Tecnico Ing. Salvatore Ventriglia: Responsabile Unico del Procedimento;
- Istruttore Direttivo Amministrativo Anna Valenti: Programmazione della spesa per investimenti;
- Istruttore Amministrativo Dott. Domenico Mascetti: Collaboratore Amministrativo;
- Istruttore Tecnico Ing. Alessandro Prosperì: Collaboratore Tecnico;

Vista la determinazione dirigenziale n. 903 del 13/09/2021 con la quale è stato approvato il 1° Stato Avanzamento dei Lavori a tutto il 10/08/2021 per l'intervento in oggetto, redatto dall'Ing. Antonio Finiti, in qualità di Direttore dei Lavori, per un importo pari ad euro 51.337,79, oltre Iva al 10% pari ad euro 5.133,78, per un importo totale di euro 56.471,57;

Visto il Verbale di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Finiti dal quale si evince che i lavori in questione sono stati ultimati in data 22/09/2021;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1125 del 09/11/2021 con la quale sono stati approvati la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla contabilità finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Finiti, relativi ai lavori di che trattasi, riconoscendo alla ditta affidataria la somma di euro 88.975,87 oltre Iva al 10% pari ad euro 8.897,59 per un importo totale di euro 97.873,46, quale saldo per i lavori eseguiti;

Vista la determina dirigenziale n. 1160 del 15/11/2021 con la quale è stata approvata la liquidazione del fondo incentivante delle funzioni tecniche, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per una somma pari ad euro 768,52 quale fondo destinato all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, e per una somma pari ad euro 2.151,86 quale fondo destinato all'attività svolta dal Responsabile Unico del Procedimento e dai Collaboratori, per un importo totale di euro 2.920,38;

Dato atto che in merito all'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei lavori in oggetto conferito all'Ing. Antonio Finiti con determinazione dirigenziale n. 1180 del 16/11/2020, su richiesta dell'Ente prot. 11269 del 12/04/2022, la Cassa Depositi e Prestiti SpA

ha provveduto all'estinzione con decorrenza 12/04/2022, notificata con nota acquisita in data 04/05/2022 prot. 14152, del Contratto di Anticipazione a valere su Fondo Rotativo per la Progettualità, Posizione N. 4560882/00 del 12/11/2020 di euro 24.360,96, acceso per finanziare le spese inerenti il predetto incarico, facendo fronte all'estinzione del debito mediante prelievo da mutuo Posizione N. 6203007/00 del 29/12/2020 contratto per cofinanziare la realizzazione delle opere progettate;

Dato atto che sussistono le condizioni per procedere alla rendicontazione di tutte le spese effettivamente sostenute;

Ritenuto altresì di dover approvare il quadro tecnico economico finale rimodulato alla luce della spesa effettivamente occorsa;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D32G19001140006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 86562091A5;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto che sono ultimati i Lavori di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia comunale "Don Lorenzo Milani" sita in Via IV Novembre snc - 00013 Fonte Nuova (RM), per un investimento complessivo di euro 248.594,00 finanziato per euro 198.875,20 con contributo MIUR iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.011, e cofinanziato dall'Ente con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti SpA Posizione N. 6203007 per euro 49.718,80 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.014;
3. Di approvare la rendicontazione delle spese sostenute e liquidate per i "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," come di seguito riportato:
 - 1) Fattura n. 32B del 13/07/2021 - Ditta Sit Srl Unipersonale - Importo euro 38.586,93 - Oggetto: Lavori - anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 - Determina di liquidazione n. 138 del 03/08/2021 - Mandato di pagamento n. 4340 del 08/09/2021;
 - 2) Fattura n. 46B del 01/09/2021 - Ditta Sit Srl Unipersonale - Importo euro 56.471,57 - Oggetto: Lavori - liquidazione 1° Stato Avanzamento dei Lavori a tutto il 10/08/2021 - Determina di liquidazione n. 175 del 19/10/2021 - Mandato di pagamento n. 4970 del 26/10/2021;
 - 3) Fattura n. 63B del 15/11/2021 - Ditta Sit Srl Unipersonale - Importo euro 97.873,46 - Oggetto: Lavori - liquidazione Stato Finale - Determina di liquidazione n. 1 del 03/01/2022 - Mandati di pagamento nn. 479 del 12/01/2022 e 480 del 12/01/2022;
 - 4) Fattura n. 181/PA del 19/10/2021 - Ditta Sara Sas di Saccomandi Marco e C. - Importo

euro 17.930,00 - Oggetto: Fornitura e posa in opera di una pompa di calore ed opere annesse - Determina di liquidazione n. 3 del 03/01/2022 - Mandati di pagamento nn. 854 del 31/01/2022 e 855 del 31/01/2022;

5) Fattura n. 9 del 28/04/2021 - Ing. Antonio Finiti - Importo euro 21.222,01 - Oggetto: Servizi tecnici - acconto progettazione definitiva ed esecutiva - Determina di liquidazione n. 149 del 05/08/2021 - Mandato di pagamento n. 4740 del 18/10/2021;

6) Fattura n. 23 del 24/12/2021 - Ing. Antonio Finiti - Importo euro 12.416,94 - Oggetto: Servizi tecnici - saldo progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coord. sicurezza - Determina di liquidazione n. 23 del 21/01/2022 - Mandati di pagamento nn. 1024 del 10/02/2022 e 1025 del 10/02/2022;

7) Versamento non soggetto a fatturazione - ANAC - Importo euro 225,00 - Oggetto: Contributo di gara a carico della stazione appaltante - Determina di liquidazione n. 84 del 31/03/2022 - Mandato di pagamento n. 2035 del 13/04/2022;

8) Attività non soggetta a fatturazione - Fondo d'Innovazione - Importo euro 768,52 - Oggetto: Liquidazione fondo destinato all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione - Determina di liquidazione n. 6 del 03/01/2022 - Mandato di pagamento n. 1593 del 17/03/2022;

9) Attività non soggetta a fatturazione - Dipendenti comunali - Importo euro 2.151,86 - Oggetto: Liquidazione incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Determina di liquidazione n. 6 del 03/01/2022 - Mandato di pagamento n. 1617 del 17/03/2022;

4. Di approvare il quadro tecnico economico finale per i "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," rimodulato alla luce della spesa effettivamente occorsa , secondo la seguente ripartizione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI APPALTO				€ 175.392,69
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50
A3	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO DEL 9,10%				€ 167.202,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ -
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione			€ 19.200,00	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione			€ 7.312,41	

B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :			€ 26.512,41	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - 4% di B5			€ 1.060,50	
B7					€ 27.572,91
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 2.920,38
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	60,00% di 80,00%	€ 2.151,86	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 225,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori				€ 17.539,27
B15	IVA sulle spese tecniche				€ 6.066,04
B16	Lavori aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale				€ 16.300,00
B17	Iva su B16 al 10%				€ 1.630,00
B18	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 72.253,60
	ECONOMIE				€ 947,71
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

5. Di dare atto che per i "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," a fronte di un investimento complessivo di euro 248.594,00, sono state effettuate spese pari ad euro 247.646,29 e sono state conseguite economie pari ad euro 947,71;

6. Di trasmettere la presente determinazione alla Regione Lazio - Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale - Area Famiglia, Minori e Persone Fragili, Via R. R. Garibaldi, 7 00145 Roma, per gli adempimenti di competenza;

7. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

8. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

9. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli