



COMUNE DI FONTE NUOVA
Città Metropolitana di Roma Capitale
Settore III "Tecnico- Urbanistico- Ambientale"

AVVISO DI MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Allegato XIV parte I lettera E)

Variante in corso d'opera dei lavori di "Ristrutturazione dei marciapiedi di Via Palombarese dal Km 19+100 al Km 22+550." CIG: 8726800F2A - CUP: D33G12000050001

DATI GENERALI DEL PROGETTO

Regione Lazio

Città Metropolitana di Roma Capitale

Comune di Fonte Nuova

Stazione appaltante Comune di Fonte Nuova

Lavori di: Ristrutturazione dei marciapiedi di Via Palombarese dal KM 19+100 al KM 22+550

Impresa: CODIBER S.r.l.

Contratto 21/07/2021

Importo contrattuale: € 625.127,17

Codice unico progetto: D33GI2000050001

Codice identificativo gara: 8726800F2A

Codice CPV: 45233161-5

Cod. NUTS del luogo di esecuzione dei lavori: ITI43

Descrizione dell'appalto prima e dopo la modifica:

Il progetto prevede lavori di ristrutturazione dei marciapiedi di via Palombarese, la manutenzione straordinaria dell'impianto di scolo delle acque meteoriche nonché la realizzazione di nuovi tratti in forza ai tratti esistenti che risultano discontinui e non sufficienti, ed altre opere minori.

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica: Circostanze impreviste e imprevedibili (conflitto Russia-Ucraina, conseguenze della pandemia da Covid 19, picchi inflazionistici del mercato USA 2022 etc.) che hanno determinato in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera ed hanno evidenziato la necessità di proporre interventi in variante senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, volti ad assicurare risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali e facendo fronte a nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto; Importo contrattuale a seguito di perizia di variante: € 732.258,76 IVA esclusa, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 64.973,57.

Aumento del prezzo in seguito alla modifica: € 107.131,59 esclusi oneri fiscali, inclusi costi ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.



COMUNE DI FONTE NUOVA
Città Metropolitana di Roma Capitale
Settore III “Tecnico- Urbanistico- Ambientale”

Provvedimento di approvazione della perizia di variante: Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 13/11/2023

Finanziamento dell’opera: l’opera è finanziata interamente con fondi propri del Comune (mutuo cassa depositi e prestiti)

Denominazione e organo responsabile delle procedure di ricorso: Si avvisa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR territorialmente competente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del medesimo

Pubblicazioni del presente avviso: Pubblicazione sul sito istituzionale del Comune in data 29/12/2023 (sezione “Amministrazione trasparente”) Gazzetta Ufficiale in data 29/12/2023

IL RUP
Arch. I. Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore III
Arch. Daniele Cardoli