

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 378/2021**

**Oggetto:** "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria." Approvazione Progetto Definitivo/Esecutivo. CIG: 8714239184 - CUP: D31D20001150006

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per

l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Vista la determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Visto il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi, acquisito al Protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici e composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa
2. Relazione specialistica integrata
3. Elaborati grafici
  - 3.1 Inquadramento territoriale
  - 3.2 Fotovoltaico
  - 3.3 Solare termico
  - 3.4 Serre climatiche
  - 3.5 Serre climatiche – funzionamento
4. Piano di manutenzione – Fascicolo dell'opera
5. Piano di sicurezza e coordinamento
6. Computo metrico estimativo e quadro di incidenza della manodopera
7. Quadro economico

8. Cronoprogramma
9. Elenco e analisi prezzi
10. Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
11. Attestato di qualificazione energetica (AQE) pre-intervento
12. Attestato di prestazione energetica (APE) pre-intervento

Visto il quadro economico di progetto, con i costi complessivi dell'intervento per un importo totale di euro 220.000,00, secondo la seguente ripartizione:

<b>A.</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 140.179,68
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
<b>A3.</b>	<b>TOTALE A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 145.561,76</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Imprevisti	€ 4.501,24
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00
B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
<b>B15.</b>	<b>TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 56.492,07</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 202.053,83</b>
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 14.556,18
B17.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B18.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00

## **COSTO TOTALE DELL'OPERA**

**€ 220.000,00**

Dato atto che l'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 testualmente recita: *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;"*

Preso atto che in data 16/04/2021 si è proceduto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 alla validazione del progetto definitivo/esecutivo in parola, il cui verbale, depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici, è stato acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 11990 del 16/04/2021;

Dato atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.012 imp. 400/2021 e cofinanziato dall'Ente con fondi propri per euro 22.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021;

Ritenuto di procedere all'approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo come sopra descritto negli elaborati depositati agli atti del Settore Lavori Pubblici, al fine di appaltare l'esecuzione delle relative lavorazioni;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31D20001150006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 8714239184;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

### **D E T E R M I N A**

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare, per quanto sopra, il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi, acquisito al Protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici e composto dai seguenti elaborati:
  1. Relazione illustrativa
  2. Relazione specialistica integrata
  3. Elaborati grafici

- 3.1 Inquadramento territoriale
- 3.2 Fotovoltaico
- 3.3 Solare termico
- 3.4 Serre climatiche
- 3.5 Serre climatiche – funzionamento
- 4. Piano di manutenzione – Fascicolo dell’opera
- 5. Piano di sicurezza e coordinamento
- 6. Computo metrico estimativo e quadro di incidenza della manodopera
- 7. Quadro economico
- 8. Cronoprogramma
- 9. Elenco e analisi prezzi
- 10. Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
- 11. Attestato di qualificazione energetica (AQE) pre-intervento
- 12. Attestato di prestazione energetica (APE) pre-intervento
- 3. Di dare atto che il quadro economico dell’intervento, che prevede una spesa complessiva di euro 220.000,00, risulta essere il seguente:

**A. IMPORTO LAVORI**

A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 140.179,68
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
<b>A3.</b>	<b>TOTALE A - IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 145.561,76</b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Imprevisti	€ 4.501,24
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00
B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00

B11.	Attività di supporto al RUP	€	0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€	30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€	0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€	0,00
<b>B15.</b>	<b>TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>56.492,07</b>
	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€</b>	<b>202.053,83</b>
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€	14.556,18
B17.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€	2.090,00
B18.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€	1.300,00
	<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>220.000,00</b>

4. Di dare atto che la spesa di euro 220.000,00 necessaria a fare fronte all'esecuzione dei lavori in oggetto è finanziata per euro 198.000,00 sul capitolo 0401.22.012 imp. 400/2021, e per euro 22.000,00 sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021 del Bilancio 2021;

5. Di dare atto inoltre che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 per i lavori in oggetto è l'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo