

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 741/2021

Oggetto: "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria." Approvazione proposta migliorativa senza aumento di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquista al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per

l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Vista la determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi ed acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 220.000,00;

Preso atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.012 imp. 400/2021 e cofinanziato dall'Ente con fondi propri per euro 22.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021;

Vista la determina dirigenziale n. 408 del 27/04/2021 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, all'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), per un importo dei lavori pari ad euro 129.666,20, al netto del ribasso offerto del 7,5%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 5.382,08, per un importo di contratto pari ad euro 135.048,28 oltre Iva al 10% pari ad euro 13.504,83 per un importo totale pari ad euro 148.553,11;

Richiamata la determina dirigenziale n. 488 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Fabrizio Bolognini, C.F. BLGFRZ73E07F611B P.IVA 10360691009, con studio in Via Bologna n. 33 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 27091 Sez. A, l'incarico professionale per il Collaudo tecnico-amministrativo nell'ambito dei

lavori in oggetto;

Vista la determina dirigenziale n. 489 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Matteo Di Blasi, C.F. DBLMTT86D02H501K P.IVA 12181461000, con studio in Via Monte Nero n. 59 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al n. 10794, l'incarico professionale per predisposizione atti, collazione di documenti, redazione di certificazioni e quanto altro necessario per la presentazione della SCIA antincendio nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 464;

Visto il Verbale del giorno 18/06/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Visto il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione" adottato ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nella versione antecedente alla L. n. 55/2019 (c.d. Sblocca Cantieri) e ad oggi in vigore in virtù del comma 27-octies aggiunto all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 dalla citata L. n. 55/2019;

Considerato che l'art. 8, comma 8, del citato DM 49/2018, disciplina le varianti migliorative proposte dall'esecutore, prevedendo che *"Il direttore dei lavori, entro dieci giorni dalla proposta dell'esecutore, redatta in forma di perizia tecnica corredata anche degli elementi di valutazione economica, di variazioni migliorative di sua esclusiva ideazione e che comportino una diminuzione dell'importo originario dei lavori, trasmette la stessa al RUP unitamente al proprio parere. Possono formare oggetto di proposta le modifiche dirette a migliorare gli aspetti funzionali, nonché singoli elementi tecnologici o singole componenti del progetto, che non comportano riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto stesso e che mantengono inalterate il tempo di esecuzione dei lavori e le condizioni di sicurezza dei lavoratori. Le varianti migliorative, proposte nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106 del codice, non alterano in maniera sostanziale il progetto né le categorie di lavori;"*

Richiamato, inoltre, l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia;"

Considerato che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021, il Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi ha presentato una proposta migliorativa, ai sensi dell'art. 8 comma 8 del D.M. 49 del 07/03/2018, emersa nel corso della fase preparatoria e propedeutica all'avvio dei lavori, a seguito di un approfondimento congiunto tra l'impresa affidataria e le parti coinvolte;

Dato atto che la perizia migliorativa consiste nelle variazioni apportate negli elaborati di dettaglio prodotti in sede di progettazione definitiva/esecutiva concernenti l'impianto fotovoltaico, l'impianto solare termico e le serre climatiche come meglio rappresentate negli elaborati grafici facenti parte della predetta perizia;

Considerato che le proposte avanzate sono in grado di migliorare il rendimento degli impianti oggetto di appalto, e che le stesse non comportano un aumento di spesa e quindi non è prevista una variazione dell'importo contrattuale;

Visto il parere favorevole del Direttore di Lavori Ing. Federico Rossi, formulato ai sensi dell'art. 8 c. 8 D.M. 49/2018, relativo all'ammissibilità della proposta migliorativa avanzata dall'impresa appaltatrice e trasmesso al R.U.P. insieme agli elaborati acquisiti al Protocollo

dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021, e di seguito elencati:

- Relazione illustrativa;
- Elaborato grafico Impianto Fotovoltaico (*tavola 3.2 – rev. I*);
- Elaborato grafico Impianto Solare Termico (*tavola 3.3 – rev. I*);
- Elaborato grafico Serre Climatiche (*tavola 3.4 – rev. I*);

Ritenuta la suddetta proposta migliorativa meritevole di accoglimento;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31D20001150006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 8714239184;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare, per le motivazioni riportate nelle premesse, la perizia migliorativa relativa ai “Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria,” presentata dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi, acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021, depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici e composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa;
 - Elaborato grafico Impianto Fotovoltaico (*tavola 3.2 – rev. I*);
 - Elaborato grafico Impianto Solare Termico (*tavola 3.3 – rev. I*);
 - Elaborato grafico Serre Climatiche (*tavola 3.4 – rev. I*);
3. Di dare atto che tale perizia migliorativa non comporta alcun aumento di spesa, come si evince dalla relazione illustrativa, e che risulta vantaggiosa per la stazione appaltante in quanto a parità di costi si ottiene un miglioramento del rendimento degli impianti oggetto di appalto;
4. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
5. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
6. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di

Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo