

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1103/2021

Oggetto:

"Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria" Approvazione 2° Stato Avanzamento Lavori. CIG: 8714239184 - CUP: D31D20001150006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquista al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per

l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Vista la determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi ed acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 220.000,00;

Preso atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.012 imp. 400/2021 e cofinanziato dall'Ente con fondi propri per euro 22.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021;

Vista la determina dirigenziale n. 408 del 27/04/2021 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, all'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), per un importo dei lavori pari ad euro 129.666,20, al netto del ribasso offerto del 7,5%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 5.382,08, per un importo di contratto pari ad euro 135.048,28 oltre Iva al 10% pari ad euro 13.504,83 per un importo totale pari ad euro 148.553,11;

Richiamata la determina dirigenziale n. 488 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Fabrizio Bolognini, C.F. BLGFRZ73E07F611B P.IVA 10360691009, con studio in Via Bologna n. 33 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 27091 Sez. A, l'incarico professionale per il Collaudo tecnico-amministrativo nell'ambito dei

lavori in oggetto;

Vista la determina dirigenziale n. 489 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Matteo Di Blasi, C.F. DBLMTT86D02H501K P.IVA 12181461000, con studio in Via Monte Nero n. 59 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al n. 10794, l'incarico professionale per predisposizione atti, collazione di documenti, redazione di certificazioni e quanto altro necessario per la presentazione della SCIA antincendio nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 464;

Visto il Verbale del giorno 18/06/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Preso atto della richiesta di autorizzazione di utilizzo economie di gara trasmessa alla Regione Lazio con prot. n. 21607 del 08/07/2021 e la successiva autorizzazione pervenuta con prot. n. 21766 del 09/07/2021, a seguito della quale con determina dirigenziale n. 811 del 16/08/2021 è stato rimodulato il quadro tecnico economico per l'utilizzo economie di progetto al fine di effettuare la fornitura e posa in opera di corpi illuminanti e smaltimento illuminazione sostituita e contestualmente approvato il preventivo trasmesso con prot. n. 25108 del 06/08/2021 dalla ditta EB ELETTROTECNICA S.r.l. per un importo di € 10.200,00 oltre iva 10% pari ad € 1.020,00;

Preso atto della comunicazione di cui al prot. 22459 del 15/07/2021 da parte dell'impresa appaltatrice M.C.R. Impianti Srl, per il subaffidamento ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa EB ELETTROTECNICA S.r.l. inerente la predisposizione ed il collegamento dell'impianto fotovoltaico;

Considerato che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021, il Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi ha presentato una proposta migliorativa, ai sensi dell'art. 8 comma 8 del D.M. 49 del 07/03/2018, emersa nel corso della fase preparatoria e propedeutica all'avvio dei lavori, a seguito di un approfondimento congiunto tra l'impresa affidataria e le parti coinvolte;

Preso atto che con determina dirigenziale n. 741 del 23/07/2021 è stata approvata la perizia migliorativa senza alcun aumento di spesa;

Preso atto che, a seguito di richiesta prot n. 22460 del 15/07/2021 e successive integrazioni prot n. 23921 del 27/07/2021 e 24185 del 29/07/2021, con determina dirigenziale n. 764 del 29/07/2021 è stato autorizzato il subappalto all'impresa ITC Srl per le lavorazioni riguardanti la fornitura e posa in opera di serre climatiche per un importo pari ad euro 32.000,00 Iva esclusa, con i pagamenti che verranno corrisposti direttamente dall'appaltatore al subappaltatore;

Preso atto che con determina dirigenziale n. 784 del 05/08/2021 è stato approvato il I° stato di avanzamento lavori acquisito in data 05/08/2021 con prot. n. 25013 per un importo pari ad € 53.868,49 oltre Iva al 10% pari ad € 5.386,85 per un importo totale di € 59.255,34;

Preso atto che con determina dirigenziale n. 786 del 05/08/2021 è stata approvata l'esecuzione di lavori imprevisti, secondo la documentazione inviata dal Direttore dei lavori in data 30/07/2021 con prot. n. 24411 per un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 4.046,13 Iva esclusa, per l'esecuzione di opere relative alla stesura di un nuovo strato impermeabile sulla copertura dell'edificio;

Vista la determina dirigenziale n. 819 del 20/08/2021 di nomina all'Istruttore Tecnico Ing. Alessandro Prosperi come Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo di cui alla precedente nomina specificata nella determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021;

Vista la nota del Direttore dei lavori prot. n. 28452 del 13/09/2021, la richiesta del Responsabile Unico del Procedimento di cui al prot. n. 28640 del 14/09/2021 e la successiva dichiarazione del Direttore dei lavori di cui al prot. n. 29028 del 16/09/2021;

Vista la richiesta pervenuta alla stazione appaltante con prot. n. 29561 del 21/09/2021 dal tecnico Geom. Matteo Di Blasi incaricato della redazione della SCIA antincendio, la successiva richiesta prot. n. 29574 del 21/09/2021 da parte del Responsabile Unico del Procedimento all'impresa appaltatrice MCR IMPIANTI Srl di certificati di conformità e relativa documentazione di legge e la successiva trasmissione documentale al Geom. Matteo Di Blasi di cui al prot. n. 31394 del 05/10/2021;

Vista la richiesta di documentazione pervenuta dal Collaudatore Ing. Fabrizio Bolognini con prot. n. 31744 del 07/10/2021 e la successiva trasmissione per quanto di competenza della stazione appaltante con prot. n. 32173 del 11/10/2021 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la determina dirigenziale n. 999 del 06/10/2021 per la messa in funzione dell'impianto fotovoltaico all'impresa EB ELETTROTECNICA S.r.l. per un importo complessivo di € 5.124,00 Iva compresa e la successiva delega prot. n. 32783 del 14/10/2021 all'Arch. Fulvio Elio Bernardo per la presentazione e sottoscrizione della pratica, trasmessa con prot. n. 33374 del 19/10/2021 all'impresa incaricata;

Visto l'Ordine di Servizio del Direttore dei lavori del 11/10/2021 pervenuto con prot. n. 32638 del 14/10/2021 di compensazione lavori senza costi aggiuntivi rispetto all'importo contrattuale;

Visto l'Ordine di Servizio del Direttore dei lavori del 15/10/2021 pervenuto con prot. n. 33113 del 18/10/2021 di avvenuto completamento dei lavori a meno della posa in opera degli elementi frangisole a servizio delle serre climatiche, considerata dal Direttore dei lavori come una lavorazione di piccola entità e del tutto marginale, ovvero non incidente rispetto all'uso ed alla funzionalità dell'opera, con il quale ha ordinato una proroga, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, per l'ultimazione dei lavori entro il giorno 10/11/2021;

Vista la documentazione del 12/10/2021 relativa al 2° stato di avanzamento lavori acquisita in data 18/10/2021, prot. n. 33112 costituita da:

- Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 12/10/2021;
- Certificato di pagamento n.2;
- Libretto delle misure n.2;
- Libretto sottocomputi n. 2;
- Registro di contabilità n. 2;

e la documentazione sostitutiva trasmessa dal Direttore dei lavori con prot. n. 34716 del 28/10/2021.

Dato atto che dal certificato di pagamento si rileva che il credito a favore della ditta esecutrice dei lavori MCR IMPIANTI Srl, al netto delle ritenute per infortuni risulta essere di

€ 64.883,42, oltre IVA al 10% pari ad € 6.488,34 per un importo totale di € 71.371,76;

Atteso che l'impresa affidataria ha firmato la suddetta documentazione senza apporre nessuna riserva;

Accertata la regolarità dei documenti e la conformità alle vigenti leggi in materia di lavori pubblici e di ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Ritenuto pertanto di dover provvedere all'approvazione del 2° S.A.L. (Stato Avanzamento Lavori n.2 a tutto il 12/10/2021);

Dato atto che, per i lavori in oggetto, il RUP incaricato è l'Ing. Alessandro Prosperi;

Evidenziato che, nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Alessandro Prosperi

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31D20001150006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 8714239184;

Visti gli attestati di regolarità contributiva DURC, emessi favorevolmente;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di FonteNuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 1) Di dare atto che il quadro tecnico economico dell'opera di che trattasi, a seguito di modifiche apportate al QTE risulta essere il seguente:

A. IMPORTO LAVORI da contratto

A1.	LAVORI CON RIBASSO DEL 7,5% a corpo	€ 129.666,20
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI da contratto	€ 135.048,28

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico (iva 22% compresa) (D.D. n. 999 /2021)	

	€	5.124,00
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Residuo Imprevisti (iva compresa)	€ 50,50
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00
B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi (omnicomprensivo) €	5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
B15.	Lavori e forniture aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale (D.D. n. 811 /2021)	€ 10.200,00
B16.	Iva su B.15 al 10%	€ 1.020,00
B17.	Esecuzione Lavori Imprevisti (iva compresa 10%) (D.D. n. 786 /2021)	€ 4.450,74
B18.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 65.286,48
	TOTALE A + B	€ 200.334,76
B19.	IVA su lavori 10% di A3	€ 13.504,83
B20.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B21.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00
	RESIDUO ECONOMIE	€ 2.770,41
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 220.000,00

3) Di approvare la contabilità relativa al 2° SAL, a tutto il 12/10/2021, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, costituita da:

- Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 12/10/2021;
- Certificato di pagamento n.2;
- Libretto delle misure n.2;
- Libretto sottocomputi n. 2;
- Registro di contabilità n. 2;

e la documentazione sostitutiva trasmessa dal Direttore dei lavori con prot. n. 34716 del 28/10/2021.

di importo pari ad € 64.883,42, oltre IVA al 10% pari ad € 6.488,34 per un importo totale di € 71.371,76, per lavori eseguiti dall'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), aggiudicataria dei lavori di “Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;”

- Di dare atto che dal certificato di pagamenti evince un credito a favore della ditta affidataria € 64.883,42, oltre IVA al 10% pari ad € 6.488,34 per un importo totale di € 71.371,76;
- Di impegnare in favore della impresa M.C.R. Impianti Srl la somma totale di € 71.371,76 sul capitolo 0401.22.012 sottoimpegno contabile n. 400.002.02 del Bilancio di previsione finanziario 2021;
- Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Alessandro Prosperì

Il Dirigente
Area III – Servizio Lavori Pubblici

Arch. Fulvio Elio Bernardo

