

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1330/2021

Oggetto: "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria." Approvazione Stato Finale. CIG: 8714239184 - CUP: D31D20001150006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Preso atto dell'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Preso atto della nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;" ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquista al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791

del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Preso atto della Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Considerato che con la suddetta determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 si provvedeva a quantificare l'importo dell'onorario spettante al professionista in euro 28.000,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 1.120,00 ed IVA al 22% pari ad euro 6.406,40 per un importo totale di euro 35.526,40, impegnati sul capitolo 0401.22.012 sotto impegno contabile n. 400.001 del Bilancio 2021;

Preso atto della dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dall'Ing. Federico Rossi, ed acquisita al protocollo dell'Ente con n. 11976 del 16/04/2021, con la quale si attesta che la prestazione tecnica di cui all'incarico professionale in parola non è soggetta ad I.V.A. né a ritenuta d'acconto in quanto soggetta ad imposta sostitutiva (regime forfettario) ai sensi dell'art. 1 comma 54 e seguenti della Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii.;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 387 del 23/04/2021 è stata disimpegnata la somma complessiva di euro 6.406,40, precedentemente impegnata con determinazione dirigenziale n. 110 del 05/02/2021, sul cap. 0401.22.012 del Bilancio di previsione finanziario 2021, sotto impegno contabile n. 400.001 e per effetto del predetto provvedimento, l'importo della somma disimpegnata è ritornata nella disponibilità del capitolo 0401.22.012 del Bilancio di previsione finanziario 2021, impegno n. 400;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 378 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi ed acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 220.000,00;

Preso atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e

nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.012 imp. 400/2021 e cofinanziato dall'Ente con fondi propri per euro 22.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 408 del 27/04/2021 con la quale è stato disposto l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, all'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), per un importo dei lavori pari ad euro 129.666,20, al netto del ribasso offerto del 7,5%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 5.382,08, per un importo di contratto pari ad euro 135.048,28 oltre Iva al 10% pari ad euro 13.504,83 per un importo totale pari ad euro 148.553,11;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 488 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Fabrizio Bolognini, C.F. BLGFRZ73E07F611B P.IVA 10360691009, con studio in Via Bologna n. 33 - 00013 Mentana (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 27091 Sez. A, l'incarico professionale per il Collaudo tecnico-amministrativo nell'ambito dei lavori in oggetto;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 489 del 21/05/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Matteo Di Blasi, C.F. DBLMTT86D02H501K P.IVA 12181461000, con studio in Via Monte Nero n. 59 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al n. 10794, l'incarico professionale per predisposizione atti, collazione di documenti, redazione di certificazioni e quanto altro necessario per la presentazione della SCIA antincendio nell'ambito dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 464;

Preso atto del Verbale del giorno 18/06/2021 con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Preso atto della Notifica Preliminare (All. XII, art. 99 D.Lgs. 81/08) di cui al prot. 19735 del 23/06/2021;

Preso atto della comunicazione di cui al prot. 22459 del 15/07/2021 da parte dell'impresa appaltatrice M.C.R. Impianti Srl, per il subaffidamento ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa EB ELETTROTECNICA S.r.l. inerente la predisposizione ed il collegamento dell'impianto fotovoltaico;

Considerato che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 22899 del 19/07/2021, il Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi ha presentato una proposta migliorativa, ai sensi dell'art. 8 comma 8 del D.M. 49 del 07/03/2018, emersa nel corso della fase preparatoria e propedeutica all'avvio dei lavori, a seguito di un approfondimento congiunto tra l'impresa affidataria e le parti coinvolte;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 741 del 23/07/2021 è stata approvata dal Dirigente del settore III-O.O.P.P. la perizia migliorativa senza incremento di spesa inoltrata dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice con prot. n. 22899 del 19/07/2021;

Preso atto che, a seguito di richiesta prot n. 22460 del 15/07/2021 e successive integrazioni prot n. 23921 del 27/07/2021 e 24185 del 29/07/2021, con determina dirigenziale n. 764 del 29/07/2021 è stato autorizzato dal Dirigente del settore III-O.O.P.P. il subappalto all'impresa

ITC Srl per le lavorazioni riguardanti la fornitura e posa in opera di serre climatiche per un importo pari ad euro 32.000,00 Iva esclusa, con i pagamenti che verranno corrisposti direttamente dall'appaltatore al subappaltatore;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 784 del 05/08/2021 è stato approvato dal Dirigente del settore III-O.O.P.P. il 1° stato di avanzamento lavori acquisito in data 05/08/2021 con prot. n. 25013 per un importo pari ad € 53.868,49 oltre Iva al 10% pari ad € 5.386,85 per un importo totale di € 59.255,34;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 786 del 05/08/2021 è stata approvata dal Dirigente del settore III-O.O.P.P. l'esecuzione di lavori imprevisti, secondo la documentazione inviata dal Direttore dei lavori in data 30/07/2021 con prot. n. 24411 per un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 4.046,13 Iva esclusa, per l'esecuzione di opere relative alla stesura di un nuovo strato impermeabile sulla copertura dell'edificio;

Preso atto della richiesta di autorizzazione di cui il prot. 21607 del 08/07/2021 inoltrata alla Regione Lazio (prot. Regione Lazio n. 0595157 del 08/07/2021), la successiva determinazione dirigenziale n. 811 del 16/08/2021 con la quale è stato disposto di utilizzare le economie di progetto derivanti dal ribasso d'asta, previo autorizzazione da parte della Regione Lazio pervenuta con nota prot. 21766 del 09/07/2021, per “la fornitura e posa in opera di corpi illuminanti e smaltimento della illuminazione sostituita nell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria” con impegno a favore della ditta EB ELETTRATECNICA SRL p.iva e c.f. 11298261006 con sede in via P. Togliatti 1587 – 00155 Roma, per un importo di € 10.200,00 oltre Iva di € 1.020,00, per un importo complessivo pari ad € 11.220,00 Iva compresa, come da preventivo di cui al prot. 25108 del 06/08/2021 e relativa rimodulazione del qte in ragione dell'utilizzo delle suddette economie;

Preso atto della comunicazione pervenuta con prot. 29435 del 20/09/2021 dalla ditta EB ELETTRATECNICA SRL con la quale la medesima dichiarava l'avvenuta ultimazione dei lavori e relativa esecuzione a regola d'arte per i lavori di cui alla determinazione dirigenziale n. 811 del 16/08/2021;

Vista la determina dirigenziale n. 819 del 20/08/2021 di nomina all'Istruttore Tecnico Ing. Alessandro Prosperi come Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo di cui alla precedente nomina specificata nella determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021;

Vista la nota del Direttore dei lavori prot. n. 28452 del 13/09/2021, la successiva richiesta da parte del Responsabile Unico del Procedimento di cui al prot. n. 28640 del 14/09/2021 e la dichiarazione del Direttore dei lavori pervenuta con prot. n. 29028 del 16/09/2021;

Vista la richiesta pervenuta alla stazione appaltante con prot. n. 29561 del 21/09/2021 dal tecnico Geom. Matteo Di Blasi incaricato della redazione della SCIA antincendio, la successiva richiesta prot. n. 29574 del 21/09/2021 da parte del Responsabile Unico del Procedimento all'impresa appaltatrice MCR IMPIANTI Srl di certificati di conformità e relativa documentazione di legge e la successiva trasmissione documentale al Geom. Matteo Di Blasi di cui al prot. n. 31394 del 05/10/2021;

Vista la determina dirigenziale n. 999 del 06/10/2021 per la messa in funzione dell'impianto fotovoltaico all'impresa EB ELETTRATECNICA S.r.l. per un importo complessivo di € 5.124,00 Iva compresa e la successiva delega prot. n. 32783 del 14/10/2021 all'Arch. Fulvio Elio Bernardo per la presentazione e sottoscrizione della pratica, trasmessa con prot. n. 33374

del 19/10/2021 all'impresa incaricata;

Vista la richiesta di documentazione pervenuta dal Collaudatore Ing. Fabrizio Bolognini con prot. n. 31744 del 07/10/2021 e la successiva trasmissione per quanto di competenza della stazione appaltante con prot. n. 32173 del 11/10/2021 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto l'Ordine di Servizio del Direttore dei lavori del 11/10/2021 pervenuto con prot. n. 32638 del 14/10/2021 di compensazione lavori senza costi aggiuntivi rispetto all'importo contrattuale;

Visto l'Ordine di Servizio del Direttore dei lavori del 15/10/2021 pervenuto con prot. n. 33113 del 18/10/2021 di avvenuto completamento dei lavori a meno della posa in opera degli elementi frangisole a servizio delle serre climatiche, considerata dal Direttore dei lavori come una lavorazione di piccola entità e del tutto marginale, ovvero non incidente rispetto all'uso ed alla funzionalità dell'opera, con il quale ha ordinato una proroga, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.M. n. 49 del 07/03/2018, per l'ultimazione dei lavori entro il giorno 10/11/2021;

Visto che con determina dirigenziale n. 1103 del 04/11/2021 è stato approvato il 2° stato di avanzamento lavori acquisito in data 18/10/2021 con prot. n. 33112 e documentazione sostitutiva prot. n. 34716 del 28/10/2021 per un importo pari ad € 64.883,42 oltre Iva al 10% pari ad € 6.488,34 per un importo totale di € 71.371,76;

Preso atto della SCIA antincendio redatta dal tecnico Geom. Matteo Di Blasi, iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del Dlgs. 139/06 con n. codice iscrizione M.I.: RM10794G01145, sottoscritta dal Responsabile del Settore LL.PP Arch. Fulvio Elio Bernardo, depositata al Comando Provinciale dei Vigili del fuoco di Roma – Polo Nomentano (Rif. Pratica VV.F. n. 15794) e trasmessa alla stazione appaltante con prot. n. 35856 del 08/11/2021;

Vista la comunicazione pervenuta dall'impresa EB ELETTRATECNICA S.r.l. in data 10/11/2021, la successiva trasmissione documentale alla suddetta impresa di cui al prot. 37797 del 22/11/2021 a firma del delegato Arch. Fulvio Elio Bernardo e la Determinazione Dirigenziale n. 1162 del 15/11/2021 di impegno di spesa per la connessione dell'impianto fotovoltaico con la quale veniva rimodulato il quadro tecnico economico come segue:

A. IMPORTO LAVORI da contratto

A1.	LAVORI CON RIBASSO DEL 7,5% a corpo	€ 129.666,20
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI da contratto	€ 135.048,28

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico (iva 22% compresa) DD 999/2021	€ 5.124,00
B3.	Spese (IVA compresa) di connessione ad Ente fornitore (ENEL) DD 1162/2021	€ 190,00
B4.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00

B5.	Residuo Imprevisti (iva compresa)	€	50,50
B6.	Fondo incentivante 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	2.911,24
B7.	Spese tecniche per progettazione	€	12.500,00
B8.	Spese tecniche per direzione lavori	€	8.500,00
B9.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€	7.000,00
B10.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€	4.500,00
B11.	Spese tecniche SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi (omnicomprensivo)	€	5.000,00
B12.	Attività di supporto al RUP	€	0,00
B13.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€	30,00
B14.	Spese per pubblicità appalto	€	0,00
B15.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€	0,00
B16.	Lavori e forniture aggiuntivi non previsti nel progetto iniziale (D.D. n. 811 /2021)		
		€	10.200,00
B17.	Iva su B.16 al 10%	€	1.020,00
B18.	Esecuzione Lavori Imprevisti (iva compresa 10%) (D.D. n. 786 /2021)	€	4.450,74
B19.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€	65.476,48
	TOTALE A + B	€	200.524,76
B20.	IVA su lavori 10% di A3	€	13.504,83
B21.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€	2.090,00
B22.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€	1.300,00
	RESIDUO ECONOMIE	€	2.580,41
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€	220.000,00

Visto il Certificato di ultimazione dei lavori del 02/11/2021 trasmesso dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi alla stazione appaltante con prot. n. 36955 del 15/11/2021, a seguito di sopralluogo congiunto con l'impresa esecutrice, con relativa certificazione di ultimazione in tempo utile nel rispetto del contratto d'appalto e successivo ordine di servizio del direttore dei lavori del 15/10/2021 pervenuto con prot. n. 33113 del 18/10/2021, con il quale si evince che i lavori in questione sono stati ultimati il giorno 02/11/2021;

Considerato che il Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi ha trasmesso in data 15/11/2021 con prot. n. 36955 (con contestuale richiesta di annullamento della documentazione inoltrata dal medesimo in data 03/11/2021 con prot. 35325) la documentazione tecnico-amministrativa

relativa allo stato finale dei lavori, composta dai seguenti elaborati, e trasmessi dalla stazione appaltante al collaudatore tecnico amministrativo con prot. n. 37576 del 19/11/2021:

- Relazione sullo stato finale;
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- Tavola 3.4 – serre climatiche;
- Tavola 3.5 – serre climatiche funzionamento;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco e analisi prezzi;
- Libretto dei sottocomputi stato finale;
- Libretto delle misure stato finale;
- Registro di contabilità stato finale;
- Stato di avanzamento lavori a tutto il 02.11.2021 (Stato Finale);
- Certificato di pagamento stato finale;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Dichiarazioni di conformità riferite alle serre climatiche.

Preso atto della suddetta documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi in data 15/11/2021 con prot. n. 36955;

Dato atto che dall'Ordine di Servizio del Direttore dei lavori del 15/10/2021 pervenuto con prot. n. 33113 del 18/10/2021 il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 10/11/2021;

Dato atto che non risultano sottoscritti dal Direttore dei Lavori e dall'impresa appaltatrice, verbali di sospensione dei lavori, di cui all'art. 12 del contratto d'appalto rep. n. 464 del 03/06/2021;

Visto che l'impresa appaltatrice ha firmato la documentazione tecnico-amministrativa relativa allo stato finale dei lavori senza apporre nessuna riserva;

Rilevato che dal certificato di pagamento stato finale si evince un credito a favore dell'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), di euro 19.667,26 oltre Iva 10% pari ad euro 1.966,73, per un importo totale di euro 21.633,98, al netto delle trattenute di € 675,24 di cui all'art. 9 comma 5 del contratto d'appalto;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi con prot. n. 36955 del 15/11/2021, costituente lo stato finale dei lavori, al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore del beneficiario, ad esclusione delle trattenute di cui all'art. 9 comma 5 del contratto d'appalto, che potranno essere svincolate solo successivamente all'emissione del collaudo tecnico amministrativo del tecnico incaricato Ing. Fabrizio Bolognini, ad oggi ancora non pervenuto a codesta stazione appaltante;

Evidenziato che, nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Alessandro Prospero con determina dirigenziale n. 819 del 20/08/2021;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31D20001150006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC:

8714239184;

Vista la regolarità contributiva della ditta M.C.R. Impianti Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il Certificato di ultimazione dei lavori del 02/11/2021 a seguito di sopralluogo congiunto del Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi con l'impresa esecutrice MCR IMPIANTI Srl, trasmesso alla stazione appaltante con prot. n. 36955 del 15/11/2021, con relativa certificazione di ultimazione lavori in tempo utile nel rispetto dell'art. 3 del contratto d'appalto, verbale di consegna del 18/06/2021 e successivo ordine di servizio del direttore dei lavori del 15/10/2021 pervenuto con prot. n. 33113 del 18/10/2021 che prevedeva come termine per l'ultimazione dei lavori il giorno 10/11/2021;
3. Di prendere atto della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e della documentazione tecnica "as built," sottoscritte dal Direttore dei Lavori Ing. Federico Rossi e trasmesse alla stazione appaltante con prot. n. 36955 del 15/11/2021;
4. Di prendere atto della documentazione tecnico-amministrativa del Direttore dei lavori relativa allo stato finale dei lavori, accettata senza riserve dall'impresa, acquisita al Protocollo dell'Ente in data 15/11/2021 con prot. n. 36955 (con contestuale richiesta di annullamento della documentazione inoltrata dal medesimo in data 03/11/2021 con prot. 35325), composta dai seguenti elaborati, e trasmessi dalla stazione appaltante al collaudatore tecnico amministrativo con prot. n. 37576 del 19/11/2021:
 - Relazione sullo stato finale;
 - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
 - Tavola 3.4 – serre climatiche;
 - Tavola 3.5 – serre climatiche funzionamento;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco e analisi prezzi;
 - Libretto dei sottocomputi stato finale;
 - Libretto delle misure stato finale;
 - Registro di contabilità stato finale;
 - Stato di avanzamento lavori a tutto il 02.11.2021 (Stato Finale);
 - Certificato di pagamento stato finale;
 - Certificato di ultimazione lavori;Dichiarazioni di conformità riferite alle serre climatiche.
5. Di dare atto che dal certificato di pagamento dello stato finale di cui al prot. 36955 del 15/11/2021 sottoscritto dal Direttore dei Lavori, si evince un credito a favore della ditta affidataria MCR IMPIANTI Srl , C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 -

00013 Fonte Nuova (RM), di euro 19.667,26 oltre Iva al 10% pari ad euro 1.966,73 per un importo totale di euro 21.633,98, quale saldo per i lavori eseguiti, al netto delle trattenute di cui all'art. 9 comma 5 del contratto d'appalto;

6. Di dare atto che il quadro economico finale risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE

A	IMPORTO LAVORI da contratto rep. 464 del 03/06/2021	Importi (€)
A1	Lavori (con ribasso del 7,5%) a corpo	129666,20
A2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	5382,08
	TOTALE importo LAVORI da contratto d'appalto rep. 464 del	
A	03/06/2021	135048,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	Importi (€)
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00
B2	Messa in funzione impianto fotovoltaico (Iva 22% compresa) da Determinazione Dirigenziale n. 999 del 06/10/2021	5124,00
B3	Spese di connessione impianto fotovoltaico (Iva 22% compresa) da Determinazione Dirigenziale n. 1162 del 15/11/2021	190,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B5	Esecuzione Lavori imprevisti (Iva 10% compresa) da Determinazione Dirigenziale n. 786 del 05/08/2021	4450,74
B6	Iva su lavori da contratto d'appalto (10% di A) Quota accantonamento Fondo incentivante 2% art. 113 D.Lgs.	13504,83
B7	50/2016	2911,24
B8	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva da Determinazione Dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 e D.D. n. 378 del 22/04/2021	12500,00
B9	Spese tecniche per Direzione lavori da Determinazione Dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 e D.D. n. 378 del 22/04/2021	8500,00
B10	Spese tecniche per Coord. Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione da Determinazione Dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 e D.D. n. 378 del 22/04/2021	7000,00
B11	Cassa Nazionale Ingegneri (4% di B8+B9+B10)	1120,00
B12	Spese tecniche per Collaudatore tecnico-amministrativo da Determinazione Dirigenziale n. 488 del 21/05/2021	4500,00
B13	Cassa Nazionale Ingegneri (4% di B12)	180,00
B14	Iva (22% di B12+B13)	1029,60
B15	Spese tecniche per SCIA antincendio VV.FF. (omnicomprensivo) da Determinazione Dirigenziale n. 489 del 21/05/2021	5000,00
B16	Attività di supporto al RUP	0,00
B17	Spese ANAC (versamento per attività di vigilanza)	30,00
B18	Spese per pubblicità appalto	0,00
B19	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	0,00

Utilizzo economie (sostituzione corpi illuminanti) prev.prot. 25108 del		
B20	06/08/2021	
	da Determinazione Dirigenziale n. 811 del 16/08/2021	10200,00
B21	Iva (10% di B20)	1020,00
B	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE	77260,41
C	RESIDUO ECONOMIE	7691,31
D	TOTALE GENERALE (A+B+C)	220000,00

7. Di dare atto che la somma da corrispondere alla ditta MCR IMPIANTI Srl per un importo totale di euro 21.633,98 Iva compresa, trova copertura sul capitolo 0401.22.012 Bilancio di previsione finanziario 2021, secondo la seguente ripartizione:

- per euro 4.450,74 impegno contabile n. 400.005;
- per euro 17.183,24 impegno contabile n. 400.002.03;

8. Di dare atto che il pagamento della rata di saldo, di euro 19.667,26 oltre Iva al 10% pari ad euro 1.966,73 per un importo totale di euro 21.633,98, al netto delle trattenute di cui all'art. 9 comma 5 del contratto d'appalto, verrà effettuato con successivo atto di liquidazione previa garanzia fideiussoria di pari importo presentata dalla ditta affidataria che tuteli l'Ente Appaltante per le difformità e i vizi dell'opera, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto contemplato dagli articoli 229 comma 3 ultimo periodo e 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010;

9. Di dare atto che:

l'art. 9 (anticipazione e pagamenti) comma 9 del contratto d'appalto prevede che "i certificati di pagamento non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile";

ai sensi dell'art. 9 (anticipazione e pagamenti) comma 5 del contratto d'appalto "sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva" e ad oggi non risulta ancora pervenuto agli atti della stazione appaltante il certificato di collaudo tecnico amministrativo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 488 del 21/05/2021;

l'art. 14 (garanzia e copertura assicurativa) comma 3 del contratto d'appalto prevede che "la garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione come indicato dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i."

10. Di comunicare alla ditta MCR IMPIANTI Srl il presente provvedimento, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

11. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

12. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

13. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessandro Prosperi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo