

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 514/2021

Oggetto: "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre." Affidamento incarico professionale per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Antonio Finiti. CIG: Z6C31D7DCD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la scuola dell'infanzia "Don Lorenzo Milani," sita in Via IV Novembre, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8390 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per

l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8390 del 09/05/2019;

Vista la Determinazione della Regione Lazio n. G03369 del 27/03/2020, notificata all'Ente con nota acquisita al protocollo con n. 10207 del 01/04/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 50 progetti della graduatoria già approvata con la Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.875,20 per l'intervento di efficientamento energetico della scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre, cofinanziato dall'Ente per euro 49.718,80, per un importo totale del progetto pari ad euro 248.594,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1180 del 16/11/2020 con la quale veniva affidato all'Ing. Antonio Finiti, C.F. FNTNTN55L28D124H P.IVA 08964610581, con studio in Piazza Tommaso De Cristoforis n. 1 - 00159 Roma (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 15600 Sez. A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre;"

Vista la determina dirigenziale n. 1266 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.875,20 sul capitolo 0402.01.103 accertamento n. 1032 dell'annualità 2020;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 121 del 09/12/2020 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," redatto dall'Ing. Antonio Finiti ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 09/12/2020 con n. 39234;

Vista la determina dirigenziale n. 111 del 05/02/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," redatto dall'Ing. Antonio Finiti ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/01/2021 con n. 3012, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 248.594,00;

Dato atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.875,20 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.011 imp. 1691/2020 e cofinanziato dall'Ente con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. SpA per euro 49.718,80 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.014 imp. 1949/2020;

Visto che con determina dirigenziale n. 117 del 09/02/2021 veniva attivata la procedura di consultazione preliminare di mercato per i "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre," ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50/2016, con contestuale approvazione dello schema dell'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato e dell'allegata Domanda di partecipazione alla selezione degli operatori economici;

Atteso che in data 11 febbraio 2021 con prot. 4921 veniva pubblicato l'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato per la presentazione di idonee candidature da parte degli operatori economici interessati ed in possesso dei prescritti requisiti, all'esito del quale sono pervenute n. 213 domande;

Rilevato che con determina dirigenziale n. 209 del 02/03/2021 venivano approvati il verbale prot. 6645 del 01/03/2021 di verifica della conformità delle domande presentate dagli operatori economici rispetto a quanto stabilito nel predetto Avviso, dal quale si evince che ne sono risultati idonei n. 205, ed il verbale prot. 6721 del 01/03/2021 di sorteggio dei n. 5 operatori economici a cui destinare la lettera di invito per la presentazione di un'offerta relativamente ai lavori in oggetto;

Considerato che con determina dirigenziale n. 237 del 11/03/2021 è stata approvata la procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, per i lavori in oggetto, previo invito di n. 5 operatori economici estratti a sorte dall'elenco delle ditte la cui domanda di partecipazione alla predetta consultazione preliminare di mercato è risultata conforme, con aggiudicazione dei lavori mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

Visto che con determina dirigenziale n. 326 del 06/04/2021 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa Sit Srl Unipersonale, C.F./P.IVA 12266081004, con sede in Via Leopoldo Micucci n. 5 – 00173 Roma (RM), a fronte del ribasso offerto del 9,10% per un importo dei lavori pari ad euro 167.204,64 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 8.190,50 per un importo di contratto pari ad euro 175.395,14 oltre Iva al 10% pari ad euro 17.539,51 per un importo complessivo di euro 192.934,65;

Preso atto che è necessario provvedere ad affidare l'incarico di direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni accessorie per l'intervento di cui trattasi;

Evidenziata la carenza in organico presso l'Ufficio tecnico comunale, in relazione ai compiti istituzionali dello stesso ufficio, essendo i dipendenti prevalentemente impegnati nella preventivazione di nuovi interventi;

Rilevato che per motivazioni di continuità tecnico-scientifica nonché di conoscenza delle problematiche da affrontare durante l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico, è opportuno affidare l'incarico di direzione lavori ed altre prestazioni accessorie al medesimo professionista incaricato della progettazione Ing. Antonio Finiti;

Considerato che l'art. 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce quanto segue: *"Gli incarichi di progettazione relativi ai lavori che non rientrano tra quelli di cui al comma 2, primo periodo, dell'articolo 23 (livelli di progettazione) nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo I, II, III e IV del presente codice. Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sia pari o superiore complessivamente la soglia di cui all'articolo 35, l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando*

di gara della progettazione;"

Atteso che dalla lettura della norma si evince che, nel caso di valore complessivo dell'incarico inferiore all'importo di euro 214.000,00, soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 nel caso di servizi, l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, può essere direttamente affidato al progettista;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Richiamato altresì l'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 inerente le procedure previste per l'affidamento degli incarichi professionali di progettazione e connessi;

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 ed in particolare il paragrafo 1.3 nella parte IV – Affidamenti delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad euro 40.000,00;

Considerato, quindi, che per il servizio oggetto della presente determinazione, di limitato importo e comunque inferiore a euro 75.000,00, si può procedere con affidamento diretto, secondo le disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come sopra evidenziato;

Atteso che l'importo massimo dell'onorario professionale per la totalità delle prestazioni aggiuntive richieste è stato stabilito in euro 7.312,41 oltre contributi previdenziali ed IVA e

che detto importo, sommato a quello dell'affidamento della progettazione pari ad euro 19.200,00, è comunque inferiore al limite della soglia ex art. 35 del D.Lgs. 50/2016, come pure al limite di euro 75.000,00 attualmente vigente in merito all'affidamento diretto degli incarichi professionali consentito alle stazioni appaltanti;

Dato atto che la spesa necessaria a fare fronte all'incarico professionale di cui sopra trova adeguata copertura finanziaria nel quadro tecnico economico dell'intervento approvato con determina dirigenziale n. 326 del 06/04/2021, alla voce "*B4 Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif. regolare esecuzione;*"

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico in oggetto all'Ing. Antonio Finiti e di procedere alla prenotazione di regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Ritenuto altresì, in considerazione dell'entità dell'importo, nettamente inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, di prescindere dalla redazione ed approvazione di specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione una volta comunicata all'affidatario anche per via telematica, informando che lo stesso è tenuto al rispetto dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, ed a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, nonché a rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, il Codice Civile e le altre disposizioni vigenti, e che il mancato adempimento, sarà causa di immediata risoluzione del contratto;

Dato atto che è stato acquisito, per i servizi di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **Z6C31D7DCD**;

Visto l'attestato di regolarità contributiva dell'Ing. Antonio Finiti rilasciato dall'INARCASSA;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, all'Ing. Antonio Finiti, C.F. FNTNTN55L28D124H P.IVA 08964610581, con studio in Piazza Tommaso De Cristoforis n. 1 - 00159 Roma (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 15600 Sez. A, l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione ed altre prestazioni accessorie nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre;"

3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante al professionista risulta quantificato in euro 7.312,41 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 292,50 ed IVA al 22% pari ad euro 1.673,08 per un importo totale di euro 9.277,99;

4. Di impegnare in favore dell'Ing. Antonio Finiti la somma totale di euro 9.277,99 sul capitolo 0401.22.014 impegno contabile n. 1949.002/2020 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016;

6. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 24, comma 5, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione del soggetto incaricato di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché di possedere i requisiti e le capacità di cui all'art. 83, comma 1, del medesimo decreto;

7. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per i servizi tecnici in parola relativo all'intervento di riqualificazione dell'edificio di proprietà pubblica destinato ad asilo nido sito in Via IV Novembre, l'oggetto del contratto è l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura di che trattasi, la forma in cui verrà stipulato il contratto è lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche attraverso pec, le clausole essenziali del contratto sono: 1. tempo di esecuzione della prestazione pari alla durata dei lavori; 2. modalità di pagamento del compenso, il 90% sarà liquidato al tecnico incaricato, dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento secondo l'importo dei lavori contabilizzati nei vari S.A.L., previa verifica del corretto servizio svolto, il restante 10% verrà liquidato solo dopo l'approvazione da parte dell'Ente del certificato di regolare esecuzione; 3. per quanto altro non espressamente stabilito con il presente atto, quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

8. Di comunicare all'Ing. Antonio Finiti dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo

