

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 187/2022

Oggetto:

Lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici." Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione - Ditta Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio. CUP: D38B20000730004 CIG: 882671212 CCIG: Z643347384 CIG: ZEF342E31C - Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione - Ditta Borgione Centro Didattico s.r.l. CUP: D38B20000730004 CIG: ZFA33632D7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, che differisce al 31/03/2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali 2022 - 2024;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che la normativa vigente in materia di appalti e patrimonio pubblico, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strutture pubbliche e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- che l'obbligo della manutenzione e della gestione degli edifici pubblici nonché il controllo tecnico dell'efficienza dei medesimi e delle relative pertinenze ricade in capo al Comune;
- che i dirigenti scolastici hanno richiesto una serie di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alla messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- che l'Ufficio Lavori Pubblici ha avviato una serie di incontri e sopralluoghi anche in collaborazione con i dirigenti scolastici, attività preliminare finalizzata alla prosecuzione di interventi straordinari sugli edifici scolastici in funzione delle esigenze e della urgenza riscontrata;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 87 del 23/10/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore III Opere Pubbliche, per i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo complessivo del quadro tecnico economico di euro 200.000,00;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 21/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo redatto dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo per i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" per un importo complessivo del quadro tecnico economico di euro 200.000,00;

Vista la determina dirigenziale n. 615 del 22/06/2021 con la quale veniva affidato al Geom. Pietro De Paolis, C.F. DPLPTR75E29L182U, P.IVA 09976721002, con studio in Viale Adriano Petrocchi n. 4 - 00018 Palombara Sabina (RM), l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 684 del 12/07/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," redatto dal Geom. Pietro De Paolis, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 200.000,00 che trova copertura sul capitolo 0402.22.065;

Considerato che con la suddetta determina dirigenziale n. 684 del 12/07/2021 veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," mediante consultazione di tre operatori economici selezionati tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante, al fine di scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'art. 1 comma 3 del medesimo D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 713 del 16/07/2021 si affidavano i lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" all'operatore economico Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio, C.F. CLSNTN68D27D123Z P.IVA 11350681000, con sede in Via VIII Settembre n. 4 - 00013 Mentana (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 8,32% per un importo dei lavori pari ad euro 129.255,31 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 7.420,00 per un importo di contratto pari ad euro 136.675,31 oltre

IVA al 10% pari ad euro 13.667,53 per un importo complessivo di euro 150.342,84;

Dato atto che in data 05/08/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto con repertorio n. 467 di cui al prot. n. 25128 del 06/08/2021;

Vista la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto in sede di gara, secondo la seguente ripartizione:

A) TOTALE A BASE D'APPALTO (di cui A1+A2)	€ 136.675,31
A1) Importo Lavori con ribasso del 8,32%	€ 129.255,31
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.420,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 50.421,72
B1) Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 1.000,00
B2) Imprevisti (IVA compresa)	€ 3.500,00
B3) IVA su lavori a base d'asta (10% di A)	€ 13.667,53
B4) Spese tecniche (importi omnicomprensivi):	
per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 12.000,00
coordinamento della sicurezza (CSP e CSE)	€ 2.900,00
B5) Contributo ANAC	€ 30,00
B6) Fornitura di arredi esterni (IVA compresa)	€ 14.356,09
B7) Fondo incentivante 2% di A (art 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.968,10
Di cui: - 80% per personale interno pari ad € 2.374,48	
- 20% acquisto strumentazioni pari ad € 593,62	
C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 12.902,97
Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B+C)	€ 200.000,00

Preso atto del Verbale di consegna del 06/08/2021, di cui al prot. n. 25297 del 09/08/2021, con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto, con termine ultimo dei lavori fissato per il giorno 03/12/2021;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 820 del 20/08/2021 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Prosperi Alessandro in sostituzione dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

Visto che l'intervento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici," per complessivi € 200.000,00 trova copertura sul capitolo di spesa 0402.22.065;

Preso atto della comunicazione di sub-affidamento d'importo inferiore al 2% dell'appalto inoltrata dall'impresa appaltatrice con prot. n. 28521 del 13/09/2021 ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

Visto il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione" adottato ai sensi dell'art. 111, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nella versione antecedente alla L. n. 55/2019 (c.d. Sblocca Cantieri) e ad oggi in vigore in virtù del comma 27-octies aggiunto all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 dalla citata L. n. 55/2019;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 934 del 21/09/2021 di "approvazione proposta migliorativa senza aumento di spesa;"

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 972 del 01/10/2021 di approvazione esecuzione di lavori imprevidi” per un totale di € 3.500,00 IVA compresa, a favore dell'impresa Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio, CIG Z643347384;

Vista la Determinazione a contrarre n. 926 del 20/09/2021 e la successiva Determinazione dirigenziale n. 1053 del 20/10/2021 per la fornitura di arredi da esterno (giochi infanzia) affidamento mediante ordine diretto d'acquisto (ODA) su piattaforma MEPA - CIG ZFA33632D7 alla società Borgione Centro Didattico Srl, con sede in via Gabrielli 1, 10077 San Maurizio Canavese (TO), P.IVA 02027040019, per la somma di € 11.501,26, oltre IVA € 2.530,28, per un totale complessivo di € 14.031,54;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1104 del 04/11/2021 di “Approvazione 1° Stato Avanzamento Lavori” per un importo di € 76.488,48 oltre iva 10% pari ad € 7.648,85 per un importo totale di € 84.137,33, CIG 882671212C, e relativa rimodulazione del quadro tecnico economico in riferimento alla ODA su piattaforma MEPA, come segue:

A) IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO (di cui A1+A2)	€ 136.675,31
A1) Importo Lavori con ribasso del 8,32%	€ 129.255,31
A2) Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.420,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 50.421,72
B1) Lavori in economia esclusi dall'appalto (Iva compresa)	€ 1.000,00
B2) Imprevisti (Iva 10% compresa) (D.D. 972/2021)	€ 3.500,00
B3) Residuo Imprevisti (Iva compresa)	€ 324,55
B4) IVA su lavori (10% di A)	€ 13.667,53
B5) Spese tecniche (importi omnicomprensivi):	
- per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 12.000,00
- coordinamento della sicurezza (CSP e CSE)	€ 2.900,00
B6) Contributo ANAC	€ 30,00
B7) Fornitura di arredi esterni(D.D. 1053/2021)	€ 11.501,26
B8) Iva 22% su Fornitura di arredi esterni	€ 2.530,28
B9) Fondo incentivante 2% di A (art 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.968,10
Di cui: - 80% per personale interno pari ad € 2.374,48	
- 20% acquisto strumentazioni pari ad € 593,62	
C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 12.902,97
Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B+C)	€ 200.000,00

Preso atto dell'Ordine di Servizio n.1 emesso dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis in data 08/11/2021 e trasmesso alla stazione appaltante con prot. 35864 del 08/11/2021;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1251 del 01/12/2021 di aggiudicazione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 all'impresa Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio per l'esecuzione dei lavori complementari relativi all'intervento di “Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici” agli stessi patti e prescrizioni del contratto principale, per un importo di euro 9.884,82 al netto del ribasso d'asta del 8,32% oltre Iva al 10% pari ad euro 988,48 per una somma complessiva di

euro 10.873,30, CIG ZEF342E31C, di cui alla documentazione tecnico amministrativa del direttore dei lavori Geom. Pietro De Paolis, di cui al prot. 38036 del 24/11/2021 (richiesta di annullamento di quanto trasmesso con prot. 37725 del 22/11/2021 e relativa sostituzione di documentazione inerente la proposta opere complementari da economie) e documentazione integrativa prot. 38111 del 24/11/2021, con la seguente rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento:

A)	IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO (di cui A1+A2)	€ 136.675,31
A1)	Importo Lavori con ribasso del 8,32%	€ 129.255,31
A2)	Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.420,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 60.970,47
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto (Iva compresa)	€ 1.000,00
B2)	Imprevisti (Iva 10% compresa) (affidati con D.D. 972/2021)	€ 3.500,00
B3)	IVA su lavori da appalto (10% di A)	€ 13.667,53
B4)	Spese tecniche (importi omnicomprendivi):	
	- per progettazione esecutiva e direzione lavori	€ 12.000,00
	- coordinamento della sicurezza (CSP e CSE)	€ 2.900,00
B5)	Contributo ANAC	€ 30,00
B6)	Fornitura di arredi esterni (affidati con D.D. 1053/2021)	€ 11.501,26
B7)	Iva 22% su Fornitura di arredi esterni	€ 2.530,28
B8)	Fondo incentivante 2% di A (art 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.968,10
	Di cui: - 80% per personale interno pari ad € 2.374,48	
	- 20% acquisto strumentazioni pari ad € 593,62	
B9)	Lavori complementari da economie da ribasso d'asta con ribasso del 8,32%(Iva 10% compresa)	€ 10.873,30
C)	ECONOMIE	€ 2.354,22
C1)	Residuo Imprevisti (Iva compresa)	€ 324,55
C2)	Residuo economie da ribasso d'asta	€ 2.029,67
	Totale intervento da Q.T.E (sommano A+B+C)	€ 200.000,00

Preso atto della stima temporale di 35 giorni naturali e consecutivi prevista dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis per l'esecuzione dei lavori complementari, come specificato nella relazione tecnica di cui al prot. 38036 del 24/11/2021, con nuovo termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Direttore dei Lavori per il giorno 07/01/2022;

Preso atto del verbale di consegna parziale del 26/11/2021 delle opere eseguite, trasmesso dal Direttore dei Lavori alla stazione appaltante con prot. n. 39166 del 03/12/2021

Preso atto dell'Ordine di Servizio n.2 emesso dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis in data 20/12/2021 e trasmesso alla stazione appaltante con prot. 41949 del 29/12/2021;

Preso atto della comunicazione di annullamento prot. n. 582 del 10/01/2022 da parte del Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis relativamente alla documentazione trasmessa dallo stesso alla stazione

appaltante con prot. n. 42149 del 31/12/2021;

Dato atto del Certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 30/12/2021 dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis dall'impresa appaltatrice, e trasmesso alla stazione appaltante con prot. n. 583 del 10/01/2022, dal quale si evince che i lavori in questione sono stati ultimati il giorno 29/12/2021 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto d'appalto e successive direttive da parte del Direttore dei Lavori di cui al prot. 38036 del 24/11/2021;

Considerato che il Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla contabilità finale dei lavori, acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 6830 del 04/03/2022, e composta dai seguenti elaborati:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- stato avanzamento lavori n. 2 (stato finale);
- relazione sullo stato finale;
- certificato di pagamento n. 2.

Visto inoltre il Certificato di Regolare Esecuzione (art. 102 D.Lgs. 50/2016) sottoscritto dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis in data 03/03/2022 ed acquisito al Protocollo dell'Ente con il n. 6830 del 04/03/2022, da cui si evince la regolare esecuzione dei lavori da parte dell'impresa appaltatrice Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio con relativa autorizzazione da parte del direttore dei lavori allo svincolo delle polizze fideiussoria e assicurazione R.C. Per il lavoro specifico, e la corretta fornitura ed installazione di arredi da esterno (giochi infanzia) da parte della ditta Borgione Centro Didattico Srl (n. ordini 164575 e 164582 del 20/10/2021 - D.D. n. 1053/2021), con relativa autorizzazione da parte del direttore dei lavori all'utilizzo dei medesimi giochi infanzia sulle aree pertinenziali degli edifici scolastici in cui sono stati collocati;

Preso atto delle dichiarazioni di conformità degli impianti trasmesse dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis con prot. n. 7122 del 08/03/2022;

Preso atto della dichiarazione da parte del Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis sul certificato di pagamento n. 2 – stato finale del 03/03/2021, della verifica regolare assicurazione continuativa degli operai presso INAIL da parte dell'impresa appaltatrice Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio;

Accertata la regolarità della documentazione più sopra richiamata e depositata agli atti di Settore;

Visto l'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori;

Preso atto che dai contenuti del certificato di regolare esecuzione di cui sopra emerge che i lavori sono stati eseguiti in maniera conforme e secondo le disposizioni impartite dalla direzione lavori, a regola d'arte, per cui si può procedere allo svincolo delle polizze fideiussoria e assicurazione R.C. a garanzia degli stessi;

Dato atto:

- che l'operatore economico Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio ha firmato la contabilità senza apporre nessuna riserva;

Rilevato che dal certificato di pagamento n. 2 – stato finale conto finale, di cui Protocollo dell'Ente con n. 6830 del 04/03/2022, si evince un credito complessivo (comprensivo dello svincolo ritenute 0,50 %) a favore dell'impresa Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio di euro 73.253,46

oltre Iva al 10% pari ad euro 7.325,35 per un importo totale da corrispondere alla stessa di euro 80.578,81, quale rata di saldo per i lavori da contratto d'appalto rep. 467 del 05/08/2021 e successive D.D. n. 972/2021 e D.D. n. 1251/2021;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della documentazione costituente la contabilità finale e del relativo certificato di regolare esecuzione al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore del beneficiario;

Dato atto che, per i lavori in oggetto, il RUP incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 820 del 20/08/2021 è Ing. Prosperi Alessandro in sostituzione dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

Preso atto che il progetto in parola individuato dal seguente codice CUP: D38B20000730004;

Vista la regolarità contributiva dell'impresa Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio;

VISTO il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il Certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 30/12/2021 dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis dall'impresa appaltatrice, e trasmesso alla stazione appaltante con prot. n. 583 del 10/01/2022, dal quale si evince che i lavori in questione sono stati ultimati il giorno 29/12/2021 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto d'appalto e successiva relazione tecnica del Direttore dei Lavori di cui al prot. 38036 del 24/11/2021;
3. Di approvare la documentazione tecnico-amministrativa, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis, relativa alla contabilità finale per i Lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici", accettata senza riserve dall'impresa, acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 6830 del 04/03/2022, e composta dai seguenti elaborati:
 - libretto delle misure;
 - registro di contabilità;
 - sommario registro di contabilità;
 - stato avanzamento lavori n. 2 (stato finale);
 - relazione sullo stato finale;
 - certificato di pagamento n. 2.
4. Di approvare inoltre il il Certificato di Regolare Esecuzione (art. 102 D.Lgs. 50/2016) sottoscritto dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis in data 03/03/2022 ed acquisito al Protocollo dell'Ente con il n. 6830 del 04/03/2022, da cui si evince la regolare esecuzione dei lavori da parte dell'impresa appaltatrice Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio con relativa autorizzazione da parte del direttore dei lavori allo svincolo delle polizze fideiussoria e assicurazione R.C. Per il lavoro specifico, e la corretta fornitura ed installazione di arredi da esterno (giochi infanzia) da parte della ditta

Borgione Centro Didattico Srl (n. ordini 164575 e 164582 del 20/10/2021 D.D. n. 1053/2021), con relativa autorizzazione da parte del direttore dei lavori all'utilizzo dei medesimi giochi infanzia sulle aree pertinenziali degli edifici scolastici in cui sono stati collocati, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso;

5. Di dare atto che dai documenti costituenti il conto finale si evince un credito complessivo (comprensivo dello svincolo ritenute 0,50 %) a favore della ditta affidataria Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio, C.F. CLSNTN68D27D123Z P.IVA 11350681000, con sede in Via VIII Settembre n. 4 - 00013 Mentana (RM), di euro 73.253,46 oltre Iva al 10% pari ad euro 7.325,35 per un importo totale da corrispondere alla stessa di euro 80.578,81, quale rata di saldo per i lavori da contratto d'appalto rep. 467 del 05/08/2021 e successive D.D. n. 972/2021 e D.D. n. 1251/2021, quale saldo di tutti i lavori eseguiti;

6. Di dare atto che dalla documentazione tecnico-amministrativa, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Pietro De Paolis, relativa alla contabilità finale per i Lavori di "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici" di cui al Protocollo dell'Ente con il n. 6830 del 04/03/2022 si evince un credito complessivo a favore della società Borgione Centro Didattico Srl, con sede in via Gabrielli 1, 10077 San Maurizio Canavese (TO), P.IVA 02027040019, in riferimento alla Determinazione a contrarre n. 926 del 20/09/2021 e la successiva Determinazione dirigenziale n. 1053 del 20/10/2021 per la fornitura di arredi da esterno (giochi infanzia) affidamento mediante ordine diretto d'acquisto (ODA) su piattaforma MEPA - CIG ZFA33632D7, per la somma di € 11.501,26, oltre IVA 22% pari ad € 2.530,28, per un totale complessivo di € 14.031,54;

7. Di dare atto che alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO (di cui A1+A2)	€ 136.675,31
A1)	Importo Lavori con ribasso del 8,32%	€ 129.255,31
A2)	Oneri ex lege per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.420,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 59.970,47
B1)	Imprevisti (Iva 10% compresa) (affidati con D.D. 972/2021)	€ 3.500,00
B2)	IVA su lavori da appalto (10% di A)	€ 13.667,53
B3)	Spese tecniche (importi omnicomprensivi):	€ 14.900,00
di cui:	- per progettazione esecutiva e direzione lavori pari ad € 12.000,00	
	- per coordinamento della sicurezza (CSP e CSE) pari ad € 2.900,00	
B4)	Spesa per pagamento Contributo ANAC	€ 30,00
B5)	Fornitura di arredi da esterno Iva 22% compresa (D.D. 1053/2021)	€ 14.031,54
B6)	Fondo incentivante (art 113 comma 2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.968,10
B7)	Lavori complementari Iva 10% compresa (affidati con D.D. 1251/2021)	€ 10.873,30
C)	ECONOMIE	€ 3.354,22
di cui:	- Residuo economie da ribasso d'asta pari ad € 2.029,67	
	- Residuo per lavori in economia esclusi dall'appalto pari ad € 1.000,00	
	- Residuo da acquisizione tramite piattaforma MEPA € 324,55	
	Totale quadro tecnico economico (sommano A+B+C)	€ 200.000,00

8. Di dare atto che la somma complessiva da corrispondere alla ditta affidataria Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio pari ad euro 80.578,81 trova copertura sul capitolo 402.22.065 del Bilancio di previsione finanziario 2022, in esercizio provvisorio secondo la seguente ripartizione:

- per euro 66.205,51 impegno contabile n. 957.003/2021;

- per euro 3.500,00 impegno contabile n. 957.006/2021;

- per euro 10.873,30 impegno contabile n. 957.007/2021;

9. Di dare atto che la somma complessiva da corrispondere alla ditta Borgione Centro Didattico Srl, pari ad euro 14.031,54 trova copertura sul capitolo 402.22.065, impegno contabile n. 957.005/2021 del Bilancio di previsione finanziario 2022 in esercizio provvisorio;

10. Di dare atto che il pagamento della rata di saldo alla ditta affidataria Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio per il residuo di euro 73.253,46 oltre Iva al 10% verrà effettuato con successivo atto di liquidazione previa garanzia fideiussoria di pari importo presentata dalla ditta affidataria che tuteli l'Ente Appaltante per le difformità e i vizi dell'opera, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto contemplato dagli articoli 229 comma 3 ultimo periodo e 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010;

11. Di svincolare la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva n. 0551420552 del 26/07/2021 di cui all'art. 7 del contratto d'appalto – art. 103 comma 1 D.Lgs. 50/2016 rilasciata dall'istituto HDI Assicurazioni SpA – Agenzia Catanzaro Torrazzo - 0551 - , e la polizza di assicurazione C.A.R. n. 0551420553 del 26/07/2021 rilasciata dall'istituto HDI Assicurazioni SpA – Agenzia Catanzaro Torrazzo - 0551 - di cui all'art. 8 del contratto d'appalto per i lavori di “manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei plessi scolastici”;

12. Di dare atto inoltre che:

- ai sensi dell'art. 102 comma 2 e 8 e dell'art. 216 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;

- nell'arco di tale periodo l'affidatario è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile;

13. Di comunicare alla ditta Azienda Edil C. Multiservizi di Colosimo Antonio il presente provvedimento, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

14. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

15. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

16. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Responsabile del Procedimento
Istruttore Tecnico
Ing. Alessandro Prospero

Il Dirigente
Area III – Servizio Lavori Pubblici
Arch. Fulvio Elio Bernardo